

ZARZĄDZENIE Nr 119/2012
Wójta Gminy Chojnice
z dnia 9 października 2012 roku

w sprawie : określenia stawki bazowej czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego oraz czynników obniżających stawkę bazową, ze względu na wyposażenie techniczne lokalu.

Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.) oraz art. 8a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz.266 ze zm.) i § 5 Uchwały Nr XXXI/479/09 r. Rady Gminy w Chojnicach z dnia 30 grudnia 2009 r. (Dz. Urz. Województwa Pomorskiego, nr 42 z 2010r. Poz. 733).

Zarządzam, co następuje:

1. Ustalam z dniem 1 lutego 2012 roku stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali o pełnym standardzie (z c.o. i c.w.) na **4,20 zł**.
2. Określam czynniki obniżające stawkę bazową czynszu na wyposażenie techniczne lokalu:
 - a) mieszkanie wyposażone we wszystkie urządzenia (bez c.w.)..... **86% -3,61 zł;**
 - b) mieszkanie z łazienką i wc (bez c.o. i c.w.)**73% - 3,07 zł;**
 - c) mieszkanie tylko z wc.....**59% - 2,48 zł**
 - d) mieszkalnie z urządzeniami wodociagowymi i kanalizacji.....**45 % - 1,89 zł**
 - e) mieszkalnie z urządzeniami wodociagowymi**31% - 1,30 zł**
3. Ustalam dla lokali socjalnych stawkę czynszu obniżoną o 50% od ustalonej stawki dla lokali pozostałych, wykazanych w pkt. 2 niniejszego zarządzenia.
4. Zarządzenie obowiązywać będzie od dnia 1 lutego 2013 roku.

WÓJTA
dr inż. Zbigniew Szczepański

