

**UCHWAŁA NR XXXIV/411/2013  
RADY GMINY W CHOJNICACH**

z dnia 26 kwietnia 2013 r.

**w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa**

Na podstawie art. 101 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2013r. Poz. 267)

**Rada Gminy  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

1. Uznaje się wezwanie do usunięcia naruszenia prawa z dnia 20 marca 2013 r. wniesione przez: Kancelarię Radcy Prawnego Krzysztof Hoffman, ul. Gdańska 34, 89-600 Chojnice, działającego z upoważnienia Hurtowni Art. Spożywczych Bogumiła i Jerzy Ryduchowsky spółka jawna w Lipienicach, za bezzasadne.

2. Uzasadnienie odmowy załatwienia wezwania do usunięcia naruszenia stanowi załącznik niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy w Chojnicach do doręczenia odpisu niniejszej uchwały: Kancelarii Radcy Prawnego Krzysztof Hoffman.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Tadeusz Leszczyński**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXIV/411/2013

Rady Gminy w Chojnicach

z dnia 26 kwietnia 2013 r.

### Uzasadnienie

Rada Gminy w Chojnicach w dniu 29 września 2010 r. podjęła uchwałę Nr XL/596/10 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod usługi, w tym lokalizację obiektu handlowego wielkopowierzchniowego o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>, położonego w obrębie Pawłówko gm. Chojnice, z jednoczesną częściową zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod budowę obwodnicy miasta Chojnice, uchwalonego uchwałą Nr XLIII/553/2006 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 14 września 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 20, poz. 487 z dnia 30 stycznia 2007 r.), która miała na celu umożliwienie obsługi komunikacyjnej projektowanego terenu usług bezpośrednio z obwodnicy miasta Chojnice, leżącej w ciągu drogi krajowej nr 22, ewentualnie z węzła „Lipienice”.

W odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania m. p. z. p. terenu, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku w piśmie z dnia 25 października 2010 r. znak: GDDKiA0-O/Gd-Z-3rh-439/097/dk22/2010, jako zarządca drogi krajowej nr 22, nie wyraziła zgody na obsługę komunikacyjną terenu objętego planem bezpośrednio z drogi krajowej nr 22 wyjaśniając, że obwodnica Chojnic ma za zadanie prowadzenie ruchu tranzytowego poza centrum miasta Chojnice i nie służy do obsługi terenów do niej przyległych.

Położenie skrzyżowania ulicy Podmiejskiej z drogą wojewódzką nr 240 jedynie w odległości około 200 m od włączenia łącznicy obwodnicy Chojnic do drogi wojewódzkiej nr 240 wykluczyło możliwość dojazdu do planowanej inwestycji z pominięciem ulicy Podmiejskiej.

Jedynym możliwym rozwiązaniem pozostała obsługa komunikacyjna z ulicy Podmiejskiej, jednak z uwagi na położenie skrzyżowania ulicy Podmiejskiej z drogą wojewódzką nr 240 w tak bliskiej odległości od włączenia łącznicy obwodnicy Chojnic do drogi wojewódzkiej nr 240, konieczne było rozwiązanie komunikacyjne tego skrzyżowania w sposób umożliwiający odpowiednią jego przepustowość.

Transprojekt Gdański Sp. z o.o., po przeprowadzeniu analizy i prognoz ruchu oraz przeanalizowaniu wariantów obsługi komunikacyjnej:

- 1) bez modernizacji skrzyżowania,
- 2) z przebudową skrzyżowania na zwykłe wraz z „prawoskrętem” z drogi powiatowej i „lewostrętem” z drogi wojewódzkiej,
- 3) z przebudową skrzyżowania na skanalizowane typu rondo o średnicy zewnętrznej 40 m,

przekazał do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Gdańsku do wstępnego zaopiniowania dwie koncepcje obejmujące przebudowę przedmiotowego skrzyżowania.

Jedynie wariant z przebudową skrzyżowania na skanalizowane typu rondo o średnicy zewnętrznej 40 m uzyskał akceptację zarządcy drogi krajowej nr 22 oraz zarządców dróg powiatowej i wojewódzkiej, jako jedyne możliwe rozwiązanie komunikacyjne uwzględniające planowany wzrost ruchu i odpowiednią przepustowość skrzyżowania.

W związku z powyższym, w dniu 18 kwietnia 2011 r. uchwałą Nr VIII/71/2011 Rada Gminy w Chojnicach zmieniła uchwałę Nr XL/596/10 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 29 września 2010 r. w zakresie zmiany granic obszaru objętego sporządzeniem przedmiotowego planu, w celu umożliwienia realizacji skrzyżowania skanalizowanego typu rondo drogi wojewódzkiej nr 240 z ulicą Podmiejską, określając nowe granice, w których znalazł się fragment działki nr 15/10.

Budowa skrzyżowania skanalizowanego typu rondo drogi wojewódzkiej nr 240 z ulicą Podmiejską stanowić będzie realizację inwestycji celu publicznego, usprawniającą ruch komunikacyjny na drogach wojewódzkiej i powiatowej w tej części gminy Chojnice.

W przypadku planowanej budowy nowego obiektu handlowego o powierzchni około 800 m<sup>2</sup> wraz z parkingiem na działce nr 15/10, obsługa komunikacyjna działki nr 15/10 nie będzie możliwa bez modernizacji skrzyżowania ulicy Podmiejskiej z drogą wojewódzką nr 240, a więc budowa ronda umożliwi obsługę komunikacyjną także dla tego terenu. Istniejąca konstrukcja nawierzchni ul. Podmiejskiej jak również istniejące skrzyżowanie nie jest dostosowane dla ruchu ciężkiego pojazdów zaopatrzenia do istniejącej Hurtowni, tym bardziej dla planowanej inwestycji rozbudowy tej hurtowni, a zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r.

o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) budowa lub przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia. Ponadto, w celu umożliwienia realizacji planów inwestycyjnych Hurtowni Artykułów Spożywczych Bogumiła i Jerzy Ryduchowscy Spółka Jawna w Chojnicach, Gmina Chojnice wyraziła zgodę na dodatkową obsługę komunikacyjną działki nr 15/10 (obecnie nr 15/16) od strony zachodniej, tj. z ulicy Cichej.

Niezależnie od prowadzenia prac nad planem, na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.) prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Podłączenie do istniejącego układu drogowego terenu inwestycyjnego, położonego w obrębie Pawłówko gm. Chojnice – rozbudowa skrzyżowania drogi wojewódzkiej nr 240 z drogą powiatową nr 2642G wraz z rozbudową drogi powiatowej na długości 400 m”. W dniu 11 stycznia 2013 r. Starosta Bytowski wydał już decyzję nr 001/2013 (nr rej. AB-6733.5.2012) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zakresu dotyczącego „rozbudowy drogi powiatowej nr 2642G na długości 400 m”, której nadał rygor natychmiastowej wykonalności na podstawie art. 17 ust. 1 w/w ustawy. Ponadto Wojewoda Pomorski Zawiadomieniem WI-IV.7821.1.2.2013.ES z dnia 27 marca 2013r. zawiadomił, że wydana została decyzja Wojewody Pomorskiego utrzymująca w mocy ww. decyzję Starosty Bytowskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

**Tadeusz Leszczyński**

## Uzasadnienie