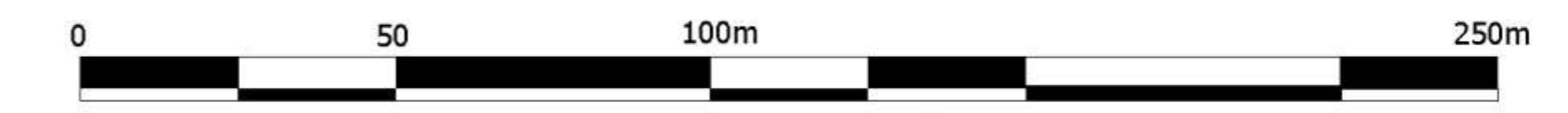


WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ
SKALA 1:1000

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU W MIEJSCOWOŚCI LICHNOWY, GMINA CHOJNICE RYSUNEK PLANU SKALA 1:1000



Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chojnice
Mapa: KIERUNKI zagospodarowania przestrzennego i polityka przestrzenna uchwała Nr XI/100/2011 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 30.06.2011r.; zm. uchwała nr XL/531/2014 z dnia 28 marca 2014r.

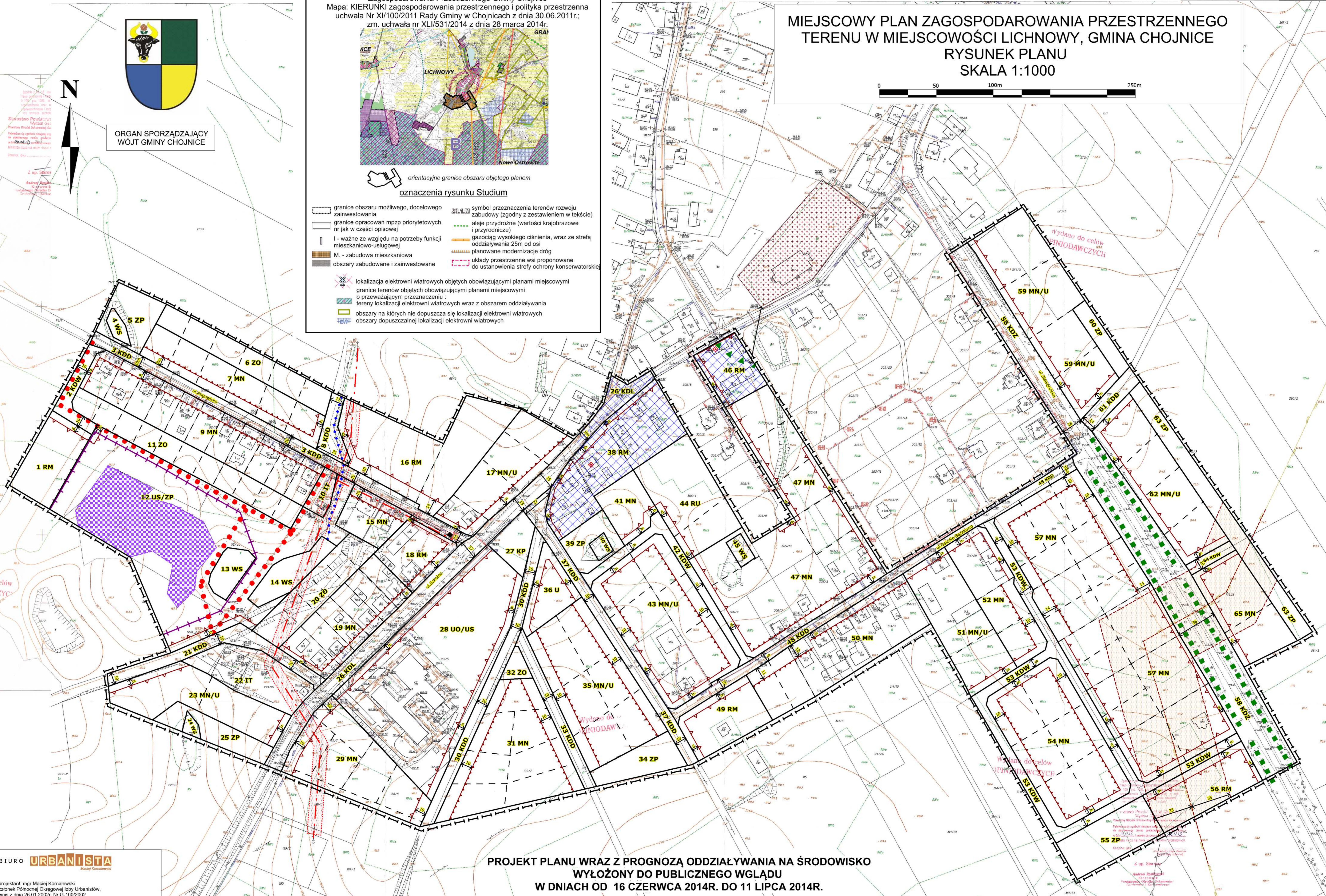
orientacyjne granice obszaru objętego planem

oznaczenia rysunku Studium

- granice obszaru możliwego, docelowego zainwestowania
- granice opracowań mpzp priorytetowych, nr jak w części opisowej
- I - ważne ze względu na potrzeby funkcji mieszkaniowo-usługowej
- M - zabudowa mieszkaniowa
- obszary zabudowane i zainwestowane
- symbol przeznaczenia terenów rozwoju zabudowy (zgodny z zestawieniem w tekście)
- aleje przydrożne (wartości krajobrazowe i przyrodnicze)
- gazociąg wysokiego ciśnienia, wraz ze strefą oddziaływania 25m od osi
- planowane modernizacje dróg
- układy przestrzenne wsi proponowane do ustanowienia strefy ochrony konserwatorskiej
- lokalizacja elektrowni wiatrowych objętych obowiązującymi planami miejscowymi
- granice terenów objętych obowiązującymi planami miejscowymi o przeważającym przeznaczeniu
- tereny lokalizacji elektrowni wiatrowych wraz z obszarem oddziaływania
- obszary na których nie dopuszcza się lokalizacji elektrowni wiatrowych
- obszary dopuszczalnej lokalizacji elektrowni wiatrowych



ORGAN SPORZĄDZAJĄCY
WÓJT GMINY CHOJNICE



- OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:**
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- RU** Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych
 - RM** Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych
 - MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - MN/U** Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
 - U** Tereny zabudowy usługowej
 - UO/US** Tereny zabudowy usług oświaty, tereny sportu i rekreacji
 - US/ZP** Tereny sportu i rekreacji, tereny zieleni urządzonej publicznej
 - ZP** Tereny zieleni urządzonej publicznej
 - ZO** Tereny zieleni ogrodowej
 - WS** Tereny wód powierzchniowych śródlądowych
 - IT** Tereny infrastruktury technicznej
 - KP** Tereny komunikacji - parking publiczny
 - KDZ** Tereny komunikacji - droga publiczna zbiorcza
 - KDL** Tereny komunikacji - droga publiczna lokalna
 - KDD** Tereny komunikacji - droga publiczna dojazdowa
 - KDW** Tereny komunikacji - droga wewnętrzna
- od 1 do 65** Numer porządkowy terenu

- OZNACZENIA GRAFICZNE**
- Granica obszaru objętego planem
 - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - Obowiązująca linia zabudowy
 - Maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy
 - ← 30 → Zwymiarowanie
 - Aleja drzew do zachowania
 - System melioracji wodnych do zachowania
 - Strefa ochrony historycznego układu ruralistycznego wsi Lichnowy
 - Budynki o wartościach historyczno-kulturowych
 - Strefa 50m od cmentarza
 - Linia elektroenergetyczna SN 15 kV wraz ze strefą ochronną
 - Stacja transformatorowa
 - Gazociąg wysokiego ciśnienia wraz ze strefą kontrolowaną
 - Wyrobisko
 - Strefa 20m od wyrobiska

- OZNACZENIA INFORMACYJNE:**
- Cmentarz czynny
 - Ciąg pieszy
 - Przykładowy podział na działki budowlane

BIURO URBANISTA
Mieczysław Kowalewski
projektant: mgr Maciej Kornalewski
członek Północnej Okręgowej Izby Urbanistów,
wpis z dnia 26.01.2002r. Nr G-1109/2002
projekt planu miejscowego na dzień 04.06.2014r.

**PROJEKT PLANU WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
WYŁOŻONY DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
W DNIACH OD 16 CZERWCA 2014R. DO 11 LIPCA 2014R.**