

**ZARZĄDZENIE Nr 9/2015**  
**Wójta Gminy Chojnice**  
**z dnia 21 stycznia 2015 roku**

**w sprawie : powołania Komisji Mieszkaniowej ds. opiniowania wniosków osób ubiegających się o wynajem lokali mieszkalnych i socjalnych z mieszkaniowego zasobu Gminy Chojnice.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 7 i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz § 10 Uchwały nr III/14/2002 Rady Gminy Chojnice z dnia 9 grudnia 2002 r. w sprawie „zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy w tym zasad i kryteriów wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy” zarządzam co następuje:

§ 1

Powołuję Komisję Mieszkaniową ds. opiniowania wniosków osób ubiegających się o wynajem lokali mieszkalnych i socjalnych z mieszkaniowego zasobu Gminy Chojnice w następującym składzie:

1. Tadeusz Stelmaszyk - Przewodniczący
2. Stefania Majewska-Kilkowska
3. Jarosław Kurek
4. Zdzisław Ziemiński

§ 2

Ustalam regulamin pracy Komisji Mieszkaniowej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości przez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w budynku urzędu gminy i na stronie internetowej gminy.

Wójt Gminy Chojnice

**WÓJT**

dr inż. Zbigniew Szczepański

### Regulamin pracy Komisji Mieszkaniowej

1. Podstawowym zadaniem Komisji Mieszkaniowej jest opiniowanie wniosków osób ubiegających się o najem lokalu mieszkalnego lub socjalnego z zasobu mieszkaniowego Gminy Chojnice.
2. Komisja mieszkaniowa obraduje na posiedzeniach zwoływanych w miarę potrzeb przez Przewodniczącą Komisji.
3. Obradom komisji przewodniczy Przewodniczący Komisji. Komisja może obradować jeżeli na posiedzeniu bierze udział co najmniej  $\frac{3}{4}$  składu komisji.
4. Posiedzenia komisji są protokołowane.
5. Komisja wydaje opinie na podstawie analizy wniosków o najem lokali mieszkalnych i socjalnych oraz dołączonych do nich dokumentów.
6. Komisja w sprawach budzących wątpliwości, w razie potrzeby może zasięgnąć opinii z GOPS wydanej na podstawie przeprowadzonego wywiadu środowiskowego lub powołać ze swego grona zespoły wizytujące, które dokonują sprawdzenia warunków mieszkaniowych w miejscu zamieszkania wnioskodawcy.
7. Zespoły wizytujące działają w oparciu o upoważnienia Wójta Gminy Chojnice.
8. Badanie warunków mieszkaniowych przez zespoły wizytujące może odbywać się w mieszkaniach za zgodą wnioskodawcy i w obecności dorosłego członka rodziny.
9. Zespoły wizytujące sporządzają protokół z oględzin, który powinien zawierać w szczególności:
  - a/ potwierdzenie danych zawartych we wniosku
  - b/ istotne spostrzeżenia przy rozważaniach o konieczności przyznania mieszkania, a nie wskazane przez wnioskującego np. warunki lokalowe rodziców.
  - c/ propozycje zespołu co do zasadności lub odmowy przyznania lokalu mieszkalnego lub socjalnego.
10. Członek Komisji podlega wyłączeniu w sprawach własnych jak również w sprawach dotyczących jego najbliższej rodziny.
11. Komisja opiniuje odwołania wniesione przez wnioskodawców otrzymujących odmowę przyznania lokalu mieszkalnego lub socjalnego.

Wójt Gminy Chojnice

**WÓJT**

dr inż. Zbigniew Szczepański