

**Załącznik  
do Zarządzenia Nr F/21/2015  
Wójta Gminy Chojnice  
z dnia 10 marca 2015 r.**

# **INFORMACJA**

## **O STANIE MIENIA GMINY CHOJNICE**

**za 2014 rok**

**Zestawienie finansowego majątku trwałego**  
**Gminy Chojnice<sup>1</sup>**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan wartości 31.12.2013 r.	Stan wartości 31.12.2014 r.	Różnica (4-3)
1	2	3	4	5
<b>I</b>	<b>W spółkach utworzonych przez Gminę</b>	<b>35.127.889,-</b>	<b>36.618.000,-</b>	<b>(+ 1.490.111,-</b>
1.	Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Chojnicach	35.127.889,-	36.618.000,-	(+ 1.490.111,-
<b>II</b>	<b>W innych podmiotach</b>	<b>2.237.750,-</b>	<b>2.237.750,-</b>	<b>-</b>
1.	Kujawsko-Pomorski Rynek Hurtowy	10.000,-	10.000,-	-
2.	Promocja Regionu Chojnickiego Spółka z o.o.	30.000,-	30.000,-	-
3.	Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Spółka z o.o. z siedzibą w Sopocie	857.000,-	857.000,-	-
4.	Zakład Zagospodarowania Odpadów w Nowym Dworze Spółka z o.o.	1.274.750,-	1.274.750,-	-
5.	Spółka Wodna Wodno-kanalizacyjna Charzykowy	66.000,-	66.000,-	-
<b>Ogółem (I +II)</b>		<b>37.365.639,-</b>	<b>38.855.750,-</b>	<b>(+ 1.490.111,-</b>

<sup>1</sup> Udziały w obcych jednostkach, długoterminowe papiery wartościowe, inne składniki finansowego majątku trwałego

W Ó J T  
dr inż. Zbigniew Szczepański

## Zestawienie środków trwałych **ZBIORCZE** gminy

Grupa rodz.	Wyszczególnienie	Stan wartości na 31.12.2013r. <sup>1</sup>	Wartość umorzenia na 31.12.2013r. <sup>1</sup>	Stan wartości na 31.12.2014r. <sup>2</sup>	Wartość umorzenia na 31.12.2014r. <sup>2</sup>	Zm. wart. (5-3)	Zm. wart. (6-4)
1	2	3	4	5	6	7	8
0	<b>GRUNTY</b>	24.772.758,-	X	23.649.448,-	X	(-1.123.310,-)	X
I	BUDYNKI I LOKALE, SPÓLDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO ORAZ SPÓLDZIELCZE PRAWO DO LOKALU NIEMIESZKALNEGO	29.923.021,-	6.485.907,-	30.623.467,-	7.231.622,-	700.446,-	745.715,-
II	OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ	50.624.471,-	9.908.695,-	56.145.545,-	12.195.281,-	5.521.074,-	2.286.586,-
III	KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE	68.004,-	41.532,-	68.004,-	44.230,-	0	2.698,-
IV	MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	2.715.577,-	1.751.081,-	2.640.348,-	1.869.690,-	(-75.229,-)	118.609,-
V	SPECJALISTYCZNE MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY	68.203,-	54.379,-	68.203,-	57.935,-	0	3.556,-
VI	URZĄDZENIA TECHNICZNE	275.578,-	135.801,-	254.308,-	150.677,-	(-21.270,-)	14.876,-
VII	ŚRODKI TRANSPORTU	1.551.708,-	1.177.005,-	1.530.668,-	1.242.032,-	(-21.040,-)	65.027,-
VIII	NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	783.391,-	607.169,-	826.095,-	674.090,-	42.704,-	66.921,-
IX	INWENTARZ ŻYWY	0	0	0	0	0	0
<b>Razem</b>		<b>110.782.711,-</b>	<b>x</b>	<b>115.806.086,-</b>	<b>x</b>	<b>5.023.375,-</b>	<b>x</b>

Powierzchnia gruntów rok 2013 - 801 ha  
 rok 2014 - 778 ha

**WÓJT**  
 dr inż. Zbigniew Szczępański

## Zestawienie wartości niematerialnych i prawnych *ZBIORCZE* / gminy

Grupa rodz.	Wyszczególnienie	Stan wartości na 31.12.2013	Wartość umorzenia na 31.12.2013	Stan wartości na 31.12.2014	Wartość umorzenia na 31.12.2014	Zm. Wart. (5-3)	Zm. Wart. (6-4)
1	2	3	4	5	6	7	8
I.	Wartości niematerialne i prawne	298.081,-	261.735,-	306.752,-	267.732,-	8.671,-	5.997,-
<b>Razem</b>		<b>298.081,-</b>	<b>261.735,-</b>	<b>306.752,-</b>	<b>267.732,-</b>	<b>8.671,-</b>	<b>5.997,-</b>

W Ó J T

dr inż. Zbigniew Szczepański

**Informacja o dochodach uzyskanych z tytułu prawa własności  
i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania  
na dzień 31.12.2014 rok**

<b>Dział</b>	<b>Rozdział</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Kwota</b>
010	01010	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	134.341,-
010	01095	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	17.731,-
700	70005	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	1.636.906
700	70005	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	28.826,-
700	70005	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	20.882,-
700	70005	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	427.144,-
750	75023	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	35.041,-
750	75023	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	2.000,-
801	80101	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	163.728,-
900	90095	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	891,-
<b>X</b>	<b>X</b>	<b>OGÓŁEM</b>	<b>2.467.490,-</b>

**WÓJT**

dr inż. Zbigniew Szczepański

**WYKAZ GRUNTÓW KOMUNALNYCH GMINY CHOJNICE  
W/G STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2014 R.**

L.p.	Grupa użytku gruntowego	Nazwa użytku gruntowego	Ilość działek	Łączna powierzchnia działek (w m <sup>2</sup> )
1	Użytki rolne	R- Grunty orne	479	1819569
2		S-R, S-Ł, S-Ps- Sady	1	3744
3		Ł- Łąki trwałe	49	177889
4		Ps- Pastwiska trwałe	43	74083
5		B-R, B-Ł, B-Ps- Grunty rolne zabudowane	19	22386
6		W- Rowy	14	20339
7	Grunty leśne zadrzewione i zakrzewione	Ls- Lasy	22	746243
8		Lz- Grunty zadrzewione i zakrzewione	10	24720
9	Grunty zabudowane i zurbanizowane	B- Tereny mieszkaniowe	63	65903
10		Ba- Tereny przemysłowe	9	68583
11		Bi- Inne tereny zabudowane	116	370957
12		Bp- Zurbanizowane tereny niezabudowane	15	32787
13		Bz- Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	46	99922
14		K- Użytki kopalne	1	29300
15		dr- Drogi	1184	3799765
16		Tk- Tereny kolejowe	1	3400
17	Grunty pod wodami	Wp- Grunty pod wodami powierzchniowymi	6	185900
18		Ws- Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	3	15075
19	Nieużytki	N- Nieużytki	50	213421
20	Tereny różne	Tr- Tereny różne	3	1429
Razem			2134	7775415

**WÓJT**

dr inż. Zbigniew Szczepański

WYKAZ GRUNTÓW KOMUNALNYCH GMINY CHOJNICE  
W/G STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2014 R.

Lp	Nazwa użytku gruntowego	Stan na dzień 31.12.2013.					Stan na dzień 31.12.2014.		
		Własność (m <sup>2</sup> )	Użytkowanie wieczyste (m <sup>2</sup> )	Razem	Własność (m <sup>2</sup> )	Użytkowanie wieczyste (m <sup>2</sup> )	Razem	Zmiana powierzchni	Zmiana (%) zmiana powierzchni
1	2	3	4	5	6	7	8	8-5	8-5/5
1	R- Grunty orne	1715136	112350	1827486	1711284	108285	1819569	-7917	-0,43
2	S-R, S-L, S-Ps- Sady	3744	0	3744	3744	0	3744	0	0
3	L- Łąki trwałe	99689	81100	180789	96789	81100	177889	-2900	-1,60
4	Ps- Pastwiska trwałe	72177	1906	74083	72177	1906	74083	0	0
5	B-R, B-L, B-Ps- Grunty rolne zabudowane	21723	237	21960	22149	237	22386	426	1,93
6	W- Rowy	20339	0	20339	20339	0	20339	0	0
7	Ls- Lasy	572244	179099	751343	567144	179099	746243	-5100	-0,67
8	Lz- Grunty zadzielone i	17661	7059	24720	17661	7059	24720	0	0

	zakrzewione								
9	B- Tereny mieszkaniowe	52319	14108	66427	51795	14108	65903	-524	-0,78
10	Ba- Tereny przemysłowe	297536	3086	300622	65497	3086	68583	-232039	-77,18
11	Bi- Inne tereny zabudowane	386527	1455	387982	370489	468	370957	-17025	-4,38
12	Bp- Zurbanizowane tereny niezabudowane	15035	0	15035	32787	0	32787	17752	118,07
13	Bz- Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	84612	6600	91212	93322	6600	99922	8710	9,54
14	K- Użytki kopalne	29300	0	29300	29300	0	29300	0	0
15	dr- Drogi	3778768	21290	3800058	3778475	21290	3799765	-293	-0,007
16	Tk- Tereny kolejowe	3400	0	3400	3400	0	3400	0	0
17	Wp- Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	185900	0	185900	185900	0	185900	0	0

18	Ws-Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	13361	1714	15075	13361	1714	15075	0	0
19	N-Nieuzyki	213421	0	213421	213421	0	213421	0	0
20	Tr-Tereny różne	1429	0	1429	1429	0	1429	0	0
Razem		7584321	430004	8014325	7350463	424952	7775415	-238910	-2,98

Powierzchnia gruntów oddanych przez Gminę Chojnice w użytkowanie wieczyste w/g stanu na 31.12.2013 r. - 13,0320 ha

Powierzchnia gruntów oddanych przez Gminę Chojnice w użytkowanie wieczyste w/g stanu na 31.12.2014 r. - 12,9934 ha

dr inż. Zbigniew Szczepański

W O J T

**Zestawienie dzierzawionej powierzchni  
gruntów gminnych (ha)**

L.p.	Sposób użytkowania	Stan na dzień 30.09.2013r	Stan na dzień 30.09.2014r	Różnica	Uwagi
1.	Handel i gastronomia	0,7701 ha	0,7701 ha	-	Sobol-7658 Mormul-43
2.	Produkcja	-	-	-	
3.	Uprawy rolne , łąki, pastwiska	124,6829 ha	114,4095 ha	10,2734 ha	
4.	Inne	0,3421 ha	0,3421 ha		Syper-1935 Burda-1070 Sas - 416
	Razem	125,7951 ha	115,5217ha	10,2734ha	

**Różnica powierzchni powstała na skutek rozwiązania i wygaśnięcia umów  
dzierzawy dla gruntów rolnych.**

**W Ó J T**

dr inż. Zbigniew Szczepański