

**UCHWAŁA NR VII/121/2015**  
**Rady Gminy w Chojnicach**

z dnia 28 sierpnia 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Małe Swornegacie, obręb geodezyjny Swornegacie, gm. Chojnice.**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2, 3 i 4 oraz art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.),

**Rada Gminy**  
**uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Małe Swornegacie, obręb geodezyjny Swornegacie, Gmina Chojnice.

§ 2. Granice obszaru objętego opracowaniem planu przedstawiono na załączniku graficznym **Nr 1** do niniejszej uchwały, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

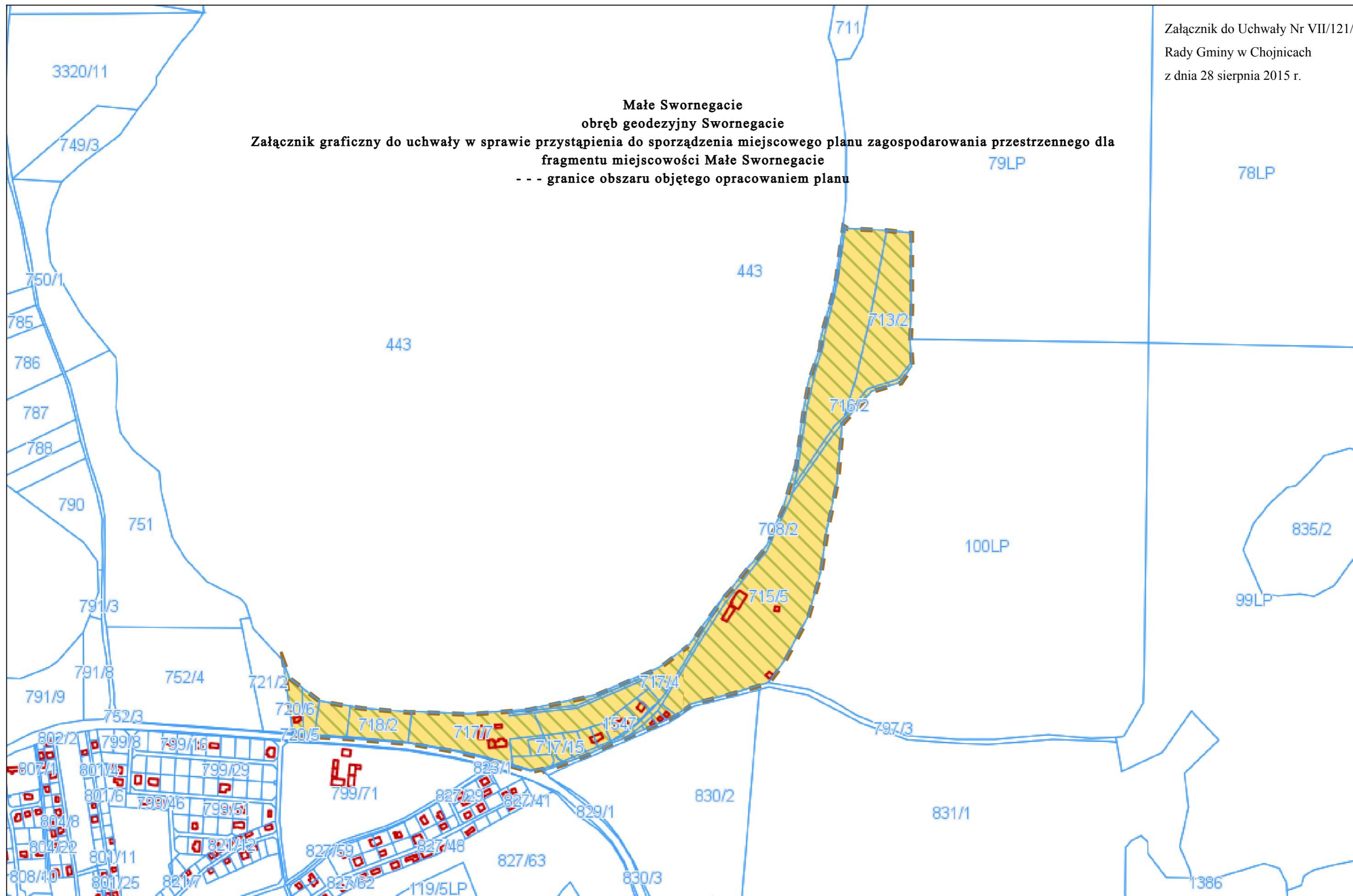
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Danuta Łoboda**



Załącznik do Uchwały Nr VII/121/2015  
Rady Gminy w Chojnicach  
z dnia 28 sierpnia 2015 r.



**Małe Swornegacie**  
**obręb geodezyjny Swornegacie**  
**Załącznik graficzny do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla**  
**fragmentu miejscowości Małe Swornegacie**  
**- - - granice obszaru objętego opracowaniem planu**

## UZASADNIENIE

1. Obszary objęte uchwałą to głównie tereny zabudowane miejscowości Małe Swornegacie w bezpośrednim sąsiedztwie Jeziora Karskiego. Na przedmiotowym terenie obowiązuje jeden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr IV/77/99 z dnia 5 marca 1999 roku.

2. Decyzja o przystąpieniu do opracowania przedmiotowego planu podjęta została przez władze gminy w celu realizacji zapisów Studium, ponieważ przedmiotowy teren prawie w całości znajduje się w granicach opracowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego priorytetowych oznaczonych oznaczonym cyfrą IV, jako tereny ważne dla rozwoju funkcji rekreacyjnych, usługowych i turystycznych oraz ma na celu uporządkowania gospodarki przestrzennej na terenie objętym opracowaniem.

3. Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Chojnice uznał za zasadne przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową, rekreacyjną, usługi, tereny zielone i leśne. W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.