

**UCHWAŁA NR IX/153/2015**  
**Rady Gminy w Chojnicach**

z dnia 27 listopada 2015 r.

**w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych  
będących w posiadaniu Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Chojnicach.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r. poz. 1515) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2002 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity: Dz.U. z 2015r. poz.139).

**Rada Gminy**  
**uchwala, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Chojnicach na lata 2013-2018, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Danuta Łoboda**

## **WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU GMINNEGO ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O. W CHOJNICACH NA LATA 2015-2018**

### **1. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH**

- 1) Pobór wody z ujęć podziemnych, uzdatnianie oraz dystrybucja na potrzeby:
  - a) gospodarstw domowych,
  - b) przedsiębiorstw,
  - c) instytucji,
  - d) obiektów użyteczności publicznej.
- 2) Odbiór ścieków do gminnej kanalizacji sanitarnej, transport rurociągami na oczyszczalnię oraz ich oczyszczenie zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu wodnoprawnym.
- 3) Prowadzenie działalności remontowo inwestycyjnej urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.
- 4) Odbiór ścieków opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej, transport rurociągami, podczyszczenie i odprowadzenie do odbiornika zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym.
- 5) Świadczenie usług na rzecz ludności i podmiotów gospodarczych w zakresie:
  - a) budowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - b) budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - c) wynajmu sprzętu specjalistycznego, maszyn i urządzeń oraz usługi specjalistyczne,
  - d) wywozu nieczystości płynnych.

### **2. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO - MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH**

Dotychczas Zakład wykonywał zadania własne Gminy Chojnice w zakresie budowy infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej w oparciu o dopłaty inwestycyjne z budżetu gminy na podstawie planów inwestycyjnych Gminy Chojnice.

Zadania ujęte w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych zostały zdominowane przez przebudowę i rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz budowę kanalizacji deszczowej w miejscowości Charzykowy I i II etap realizacji oraz konieczną budowę SUW w Ogorzelinach wraz przebudową przewodów wodociągowych w celu zamknięcia w pierścień. Mają one na celu zabezpieczenie trwałej i ciągłej sprawności potencjału technicznego spółki, poprawę jakości usług i zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków dla nowych obszarów głównie pod zabudowę mieszkaniową.

Zamierzenia inwestycyjne i modernizacyjne w poszczególnych latach przedstawione zostały w układzie tabelarycznym.

**Tabela 1**

<b>Wyszczególnienie</b>	<b>2015r.</b>	<b>2016r.</b>	<b>2017r.</b>	<b>2018r.</b>	<b>Razem</b>
<b>Sieć wodociągowa [zł]</b>					
Charzykowy I etap	1.274.000				<b>1.274.000</b>
Charzykowy II etap				4.500.000*	<b>4.500.000*</b>
Lichnowy – Nowe Ostrowite		700.000			<b>700.000</b>

str. 1

Topole – projekt			30.000		<b>30.000</b>
Ogorzeliny, Sławęcın, Nowe Ostrowite, Nowy Dwór – projekt		150.000			<b>150.000</b>
Ogorzeliny – Sławęcın – Nowe Ostrowite – Nowy Dwór – budowa/przebudowa			4.000.000		<b>4.000.000</b>
Topole – budowa/przebudowa				300.000	<b>300.000</b>
Wymiana środków transportu			100.000		<b>100.000</b>
Zbeniny			350.000		<b>350.000</b>
Narzędzia elektryczne- piła, szlifierka			30.000		<b>30.000</b>
<b>RAZEM</b>	<b>1.274.000</b>	<b>850.000</b>	<b>4.510.000</b>	<b>4.800.000</b>	<b>11.434.000</b>

Uwagi: \* Na 2018r. przewiduje się rozpoczęcie realizacji II etapu inwestycji, która prowadzona będzie etapami w zależności od wielkości pozyskanych środków z instytucji zewnętrznych.

**Tabela 2**

Wyszczególnienie	2015r.	2016r.	2017r.	2018r.	Razem
<b>Sieć kanalizacji sanitarnej [zł]</b>					
Charzykowy I etap	10.263.000				<b>10.263.000</b>
Charzykowy II etap				15.000000*	<b>15.000.000*</b>
Kłosnowo		500.000			<b>500.000</b>
Chojniczki, Brzozowa		500.000			<b>500.000</b>
Ciechocin			330.000		<b>330.000</b>
Raławki			520.000		<b>520.000</b>
Pawłówko – Chojnaty rurociąg tłoczny				640.000	<b>640.000</b>
Wymiana środków transportu			100.000		<b>100.000</b>
<b>RAZEM</b>	<b>10.263.000</b>	<b>1.000.000</b>	<b>950.000</b>	<b>15.640.000</b>	<b>27.853.000</b>

Uwagi: \* Na 2018r. przewiduje się rozpoczęcie realizacji II etapu inwestycji, która prowadzona będzie etapami w zależności od wielkości pozyskanych środków z instytucji zewnętrznych.

**Tabela 3**

Wyszczególnienie	2015r.	2016r.	2017r.	2018r.	Razem
<b>Pompownie ścieków – remont [zł]</b>					
Nieżychowice – całość	250.000				<b>250.000</b>
Czarłomie – całość		280.000			<b>280.000</b>
Silno – całość			200.000		<b>200.000</b>
Chojniczki – tłocznia, ul. Brzozowa		160.000			<b>160.000</b>
Ogorzeliny – całość			200.000		<b>200.000</b>
Wymiana pomp zatapialnych – szt.8			100.000	80.000	<b>180.000</b>
<b>RAZEM</b>	<b>250.000</b>	<b>440.000</b>	<b>500.000</b>	<b>80.000</b>	<b>1.270.000</b>

**Tabela 4**

Wyszczególnienie	2015r.	2016r.	2017r.	2018r.	Razem
<b>Oczyszczalnia ścieków [zł]</b>					
Pompy zatapialne szt. 6				94.000	<b>94.000</b>
Mieszadła zatapialne szt. 3				35.000	<b>35.000</b>
Urządzenia AKPiA				40.000	<b>40.000</b>
Sterowanie i wizualizacja			75.000		<b>75.000</b>
<b>RAZEM</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>75.000</b>	<b>169.000</b>	<b>244.000</b>

**Tabela 5**

Wyszczególnienie	2015r.	2016r.	2017r.	2018r.	Razem
<b>Produkcja i uzdatnianie wody [zł]</b>					
SUW + ujęcie Ogorzeli - budowa			4.500.000		4.500.000
SUW Ogorzeli - projekt	80.000	170.000			250.000
Pompy II <sup>o</sup> - wymiana			36.000	40.000	76.000
Pompy głębinowe - wymiana			15.000	18.000	33.000
Armatura + AKPiA			25.000	20.000	45.000
Remont w granicach ogrodzenia			15.000	15.000	30.000
<b>RAZEM</b>	<b>80.000</b>	<b>170.000</b>	<b>4.591.000</b>	<b>93.000</b>	<b>4.934.000</b>

**Tabela 6**

Wyszczególnienie	2015r.	2016r.	2017r.	2018r.	Razem
<b>Sieć kanalizacji deszczowej [zł]</b>					
Charzykowy I etap	5.290.000				<b>5.290.000</b>
Charzykowy II etap				8.000.000*	<b>8.000.000*</b>
Charzykowy - kolektor na plaży		600.000			<b>600.000</b>
<b>RAZEM</b>	<b>5.290.000</b>	<b>600.000</b>	<b>0</b>	<b>8.000.000</b>	<b>13.890.000</b>

Uwagi: \* Na 2018r. przewiduje się rozpoczęcie realizacji II etapu inwestycji, która prowadzona będzie etapami w zależności od wielkości pozyskanych środków z instytucji zewnętrznych.

**Tabela 7**

Wyszczególnienie	2015r.	2016r.	2017r.	2018r.	Razem
<b>Administracja [zł]</b>					
Wymiana oprogramowania			150.000		<b>150.000</b>
Wymiana komputerów	7.000	7.000	12.000		<b>26.000</b>
<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>	<b>7.000</b>	<b>162.000</b>	<b>0</b>	<b>176.000</b>

### **3. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY I ODBIÓR ŚCIEKÓW**

#### **1. Sieć wodociągowa**

Prowadzimy diagnostykę sieci wodociągowych. Dzięki wynikom badań i uzyskanym informacjom z układów pomiarowych rozmieszczonych w kluczowych punktach poszczególnych sieci, zostaje skrócony czas wykrycia awarii, co minimalizuje straty wody. Dokonujemy wymiany najbardziej awaryjnych odcinków wodociągów. W miejscowości Charzykowy budowana jest w ramach projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w aglomeracji Chojnice” (etap I), nowa sieć wodociągowa w miejsce przejętych przez Gminę Chojnice od Spółki Wodnej, starych i bardzo awaryjnych urządzeń, generujących ponad 50% ogólnych strat wody w sieci. Zakładana jest realizacja II etapu w Charzykowach (począwszy od 2018r.).

#### **2. Produkcja i uzdatnianie wody**

Niezbędnym działaniem jest zakończenie procesu porządkowania gospodarki wodnej na terenie Gminy Chojnice poprzez budowę nowej stacji wodociągowej w Ogorzelinach oraz zamknięcie obszaru jej zasilania w pierścień. Pozwoli to zabezpieczyć stabilną dostawę wody o wymaganej jakości w całej południowej części gminy.

#### **3. Sieć kanalizacji sanitarnej**

Podobnie jak sieć wodociągowa, w ramach projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w aglomeracji Chojnice” (etap I), w Charzykowach budowana jest nowa kanalizacja sanitarna, która zastępuje starą, rozszczelnioną i awaryjną sieć przejętą od Spółki Wodnej.

Koniecznym jest również uporządkowanie gospodarki ściekowej we wsi Klosnowo, gdzie istnieje wyeksploatowana i zdekapitalizowana oczyszczalnia ścieków, należąca do Nadleśnictwa Rylel. Ścieki zostaną przerzucone systemem tłocznym do naszej sieci kanalizacyjnej w Powal-kach, natomiast oczyszczalnia zlikwidowana.

Zgodnie z długofalową polityką inwestycyjną Gminy Chojnice, zamierzamy wybudować nową kanalizację w celu obsługi kolejnych odbiorców oraz przeprowadzić II etap realizacji inwestycji w Charzykowach (począwszy od 2018r.).

#### **4. Przepompownie ścieków**

Planujemy sukcesywnie wymieniać wyeksploatowane urządzenia i zastępować je wyposażeniem nowej generacji. W najstarszych przepompowniach, konieczny jest remont kapitalny obiektów a w części, ich przebudowa.

#### **5. Oczyszczanie ścieków sanitarnych**

Przewidziana jest wymiana wyeksploatowanych urządzeń oraz automatyki i telemetrii.

#### **6. Sieć kanalizacji deszczowej**

W ramach projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej w aglomeracji Chojnice” (etap I), w miejscowości Charzykowy budowana jest kanalizacja deszczowa. Zakłada się dokończenie sieci w II etapie realizacji inwestycji (począwszy od 2018r.).

#### **7. Administracja**

Zamierzamy wymienić stare oprogramowanie fiskalne i techniczne oraz wymieniać sukcesywnie przestarzały sprzęt komputerowy.

### **4. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH**

Zakładane wartości nakładów inwestycyjnych w poszczególnych latach zestawiono w poniższej tabeli (wartości szacunkowe w zł).

**Tabela 8**

Wyszczególnienie	2015r.	2016r.	2017r.	2018r.	Razem dział
<b>Sieć wodociągowa</b>	1.274.000	850.000	4.510.000	4.800.000	<b>11.434.000</b>
<b>Produkcja i uzdatnianie wody</b>	80.000	170.000	4.591.000	93.000	<b>4.934.000</b>
<b>Sieć kanalizacji sanitarnej</b>	10.263.000	1.000.000	950.000	15.640.000	<b>27.853.000</b>
<b>Pompownie ścieków</b>	250.000	440.000	500.000	80.000	<b>1.270.000</b>
<b>Sieć kanalizacji deszczowej</b>	5.290.000	600.000	0	8.000.000	<b>13.890.000</b>
<b>Oczyszczalnia ścieków</b>	0	0	75.000	169.000	<b>244.000</b>
<b>Administracja</b>	7.000	7.000	162.000	0	<b>176.000</b>
<b>OGÓLEM [zł]</b>	<b>17.164.000</b>	<b>3.067.000</b>	<b>10.788.000</b>	<b>28.782.000</b>	<b>59.801.000</b>

## 5. SPOSÓB FINANSOWANIA

Wszystkie zamierzenia inwestycyjne realizowane będą w oparciu o dopłaty z budżetu Gminy Chojnice, dotacji celowych instytucji zewnętrznych, pożyczek i kredytów.

Rozpoczęcie II etapu inwestycji w Charzykowach przewiduje się na 2018r. a realizacja zadania będzie następowała etapami w zależności od możliwości pozyskania wsparcia finansowego ze źródeł zewnętrznych. Na realizację I etapu spółka pozyskała dotacje z Ministerstwa Środowiska z Funduszu Spójności w ramach POIiŚ w wysokości 13.475.000 zł oraz preferencyjną pożyczkę z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku w wysokości 4.000.000zł.

Spółka realizuje zadania własne Gminy Chojnice przede wszystkim ze środków pochodzących z budżetu gminy w postaci celowej dopłaty inwestycyjnej w zależności od możliwości finansowych samorządu. W przypadku nie pozyskania funduszy zewnętrznych realizacja części zadań zostanie przesunięta na czas późniejszy. Możliwa jest również zmiana priorytetów i zakresu inwestycji stosownie do potrzeb i sytuacji finansowej spółki i Gminy Chojnice.

Przewodnicząca Rady Gminy

Danuta Łoboda