

Protokół nr VIII/2015
Sesji Rady Gminy w Chojnicach
z dnia 16 października 2015 roku

Posiedzenie odbyło się w sali nr 41 Starostwa Powiatowego w Chojnicach i trwało od godz. 10.00 do godz. 13.30.

W posiedzeniu udział wzięli Radni Rady Gminy – zgodnie z załączoną listą obecności.

Poza tym obecni byli :

1. Pan dr inż. *Zbigniew Szczepański* – Wójt Gminy Chojnice,
2. Pan mgr *Piotr Stanke* – Zastępca Wójta Gminy,
3. Pani mgr inż. *Stefania Majewska-Kilkowska* – Sekretarz Gminy,
4. Radni Rady Powiatu,
5. Dyrektorzy jednostek organizacyjnych i Dyrektorzy Wydziałów Urzędu Gminy,
6. Dyrektorzy Szkół z terenu gminy.
7. Sołtysi Gminy Chojnice,
8. Przewodniczący Izby Rolniczej – Pan *Dariusz Dąbrowski*
9. St. sierż. Pani *Katarzyna Solarek* – Kierownik Rewiru Dzielnicowych w Charzykowach
10. Media

Obrady Sesji otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Rady Gminy – Pani *Danuta Łoboda*, która powitała wszystkich zebranych. Stwierdziła, że w sesji uczestniczy 15 Radnych, czyli wymagane quorum. Poinformowała, iż projekt porządku obrad VIII Sesji Rady Gminy w Chojnicach Radni otrzymali w ustawowym terminie wraz z materiałami sesyjnymi i projektami uchwał.

Dodała, że na poprzedzających dzisiejszą sesję posiedzeniach Komisji, Dyrektor Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami – Pan Andrzej Brunka wnioskuje o wprowadzenie do porządku obrad dzisiejszej sesji dodatkowej uchwały w sprawie **sprzedaży przetargowej działek położonych w miejscowości Charzykowy.**

Prosiła zatem Radnych o przegłosowanie, kto jest za poszerzeniem projektu porządku obrad sesji o ten punkt.

Rada Gminy głosowała „za” poszerzeniem porządku obrad o ten punkt
- j e d n o g ł o ś n i e -

Po zmianach porządek obrad przedstawiał się następująco:

1/ Sprawy porządkowe:

- a/ otwarcie sesji, stwierdzenie quorum,
- b/ ustalenie sekretarza sesji
- c/ przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji

2/ Interpelacje, wnioski i zapytania.

3/ Informacja z działalności Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym.

4/ Informacja dot. Oświadczeń majątkowych za 2014 rok.

5/ Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Chojnice za rok szkolny 2014/2015.

6/ Wybory ławników do Sądu Rejonowego w Chojnicach na kadencję 2016-2019

a/ **podjęcie uchwały nr VIII/129/2015** w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach ławników do Sądu Rejonowego w Chojnicach,

b/ **opinia Zespołu ds. opiniowania kandydatów na ławników,**

c/ **głosowanie**

d/ **podjęcie uchwały nr VIII/130/2015** w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Chojnicach na kadencję 2016-2019.

7/ Podjęcie uchwały nr VIII/131/2015 w sprawie wyrażenia woli przystąpienia Gminy Chojnice do wspólnej realizacji projektu pn. „poprawa bezpieczeństwa na drogach powiatu chojnickiego poprzez modernizację dróg powiatowych - etap III” planowanego do realizacji w ramach programu wieloletniego pod nazwą Program rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016-2019.

8/ Podjęcie uchwały nr VIII/132/2015 w sprawie wyrażenia woli przystąpienia Gminy Chojnice do wspólnej realizacji projektu pn. „poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko- Człuchowskim Miejskim Obszarze Funkcjonalnym - termomodernizacja budynków użyteczności publicznej”. Planowanego do realizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020”.

9/ Podjęcie uchwały nr VIII/133/2015 w sprawie przystąpienia Gminy Chojnice do zainicjowania przez Komisję Europejską ruchu europejskiego na rzecz zrównoważonego wykorzystania energii.

10/ Doroczna Informacja dla Rady Gminy o stanie realizacji strategii rozwoju Gminy Chojnice na lata 2014-2025. (za rok 2014)

11/ Podjęcie uchwały nr VIII/134/2015 w sprawie zmiany uchwały nr XLII/545/2014 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 23 maja 2014 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.

12/ Podjęcie uchwały nr VIII/135/2015 w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właścicieli nieruchomości.

13/ Podjęcie uchwały nr VIII/136/2015 w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

14/ Podjęcie uchwały nr VIII/137/2015 w sprawie sprzedaży przetargowej działek położonych w miejscowości Nowa Cerkiew.

15/ Podjęcie uchwały nr VIII/138/2015 w sprawie sprzedaży przetargowej działki położonej w miejscowości Gockowice.

16/ Podjęcie uchwały nr VIII/139/2015 w sprawie sprzedaży przetargowej działki położonej w miejscowości Granowo.

17/ Podjęcie uchwały nr VIII/140/2015 w sprawie zamiany działek położonych w miejscowości Pawłowo.

18/ Podjęcie uchwały nr VIII/141/2015 w sprawie zamiany działek położonych w miejscowości Pawłowo.

19/ Podjęcie uchwały nr VIII/142/2015 w sprawie wykupu działek położonych w obrębie ewidencyjnym Swornegacie.

20/ Podjęcie uchwały nr VIII/143/2015 w sprawie nabycia w drodze nieodpłatnego przekazania w trybie art. 902¹§1 Kodeksu cywilnego działek położonych w miejscowości Charzykowy.

21/ Podjęcie uchwały nr VIII/144/2015 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Silno, gm. Chojnice.

22/ Podjęcie uchwały nr VIII/145/2015 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Pawłowo.

23/ Podjęcie uchwały nr VIII/146/2015 w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gminnego zakładu Gospodarki komunalnej Spółka z o.o. w Chojnicach.

24/ Podjęcie uchwały nr VIII/147/2015 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2015 rok

25/ Podjęcie uchwały nr VIII/148/2015 w sprawie zmiany Uchwały Nr II/10/2014 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Chojnice.

26/ Podjęcie uchwały nr VIII/149/2015 w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXIX/497/2013 Rady gminy w Chojnicach z dnia 20 grudnia 2013 roku w sprawie określenia dziennych stawek opłaty miejscowej oraz terminie płatności i sposobu jej poboru.

27/ Podjęcie uchwały nr VIII/150/2015 w sprawie ustalenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości podatku od nieruchomości

28/ Podjęcie uchwały nr VIII/151/2015 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

29/ Podjęcie uchwały nr VIII/152/2015 w sprawie sprzedaży przetargowej działek położonych w miejscowości Charzykowy.

30/ Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania.

31/ Sprawy bieżące.

32/ Zakończenie obrad.

Przebieg obrad:

Ad 1/ Sprawy porządkowe:

a/ otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.

(już nastąpiło)

b/ ustalenie sekretarza sesji,

Sekretarzem Sesji został Pani Krystyna Kuczkowska kolejna osoba z listy radnych.

c/ przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Przewodniczący Rady Gminy zaproponował przyjąć protokół z poprzedniej sesji bez odczytania stwierdzając, że był on do wglądu w Biurze Rady i każdy z Radnych mógł się zapoznać z jego treścią.

**Rada Gminy w Chojnicach
przyjęła protokół nr VII/2015
z dnia 28 sierpnia 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - (15 głosami „za”)

Ad 2/ Interpelacje, wnioski i zapytania.

Pani Ewa Pruska – poruszyła temat przyszłych zysków z wiatraków dla gminy, a także zapowiedzi pomocy dla sołectwa Lichnowy za to, że farma stała w pobliżu wsi. Pytała na ile lat jest podpisana umowa dzierżawy pod wiatraki. Zaznaczyła, że mówi się o 300.000 złotych dla sołectwa, zapytała jakie są z tego zyski dla Gminy.

Wskazała również o niedostatecznym informowaniu władz gminy w sprawie inwestycji w poszczególnych sołectwach.

Wójt – odpowiedział jak wygląda sytuacja z wpływami z wiatraków. Z wszystkich firm, to tylko Gamessa podpisała umowę na przekazanie pomocy dla sołectw. To jest dobrowolne i my jako gmina nie możemy do tego przymuszać. Dochód dla gminy za jeden wiatrak, to około 85 tysięcy złotych rocznie. Jeżeli docelowo staną wszystkie zaplanowane maszyny, to wpływy wyniosą około dwóch milionów. Dodał, że sesja nie jest od licytowania się jakie sołectwo ile ma dostać pieniędzy. Potrzeby są w każdej wsi. Gdyby dzielić pieniądze podatków terenowo na sołectwo, to w Topoli by były drogi ze złota, bo tam jest najwięcej firm.

Wójt – głównymi partnerami do rozmów „technicznych” są dla wójta sołtysi. Radni natomiast nie powinni wykorzystywać sesji i interpelacji do zasięgania informacji, ale do zgłaszania ważnych dla gminy problemów. Radny może i powinien pytać, zaznaczył jednak, że stara się zawsze bardzo szeroko informować o swojej pracy i inwestycjach.

Ad 3/ Informacja z działalności wójta w okresie międzysesyjnym.

Wyżej wymienioną informację przedstawił Wójt Gminy Chojnice.

(Materiał stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 4/ Informacja dot. Oświadczeń majątkowych za 2014 rok.

Pani Danuta Łoboda - poinformowała, że w oparciu o art. 24 lit. h ust. 6 ustawy o samorządzie gminnym „Radny, Wójt, Z-ca Wójta Skarbnik Gminy oraz Kierownicy jednostek organizacyjnych oraz osoby wydające decyzje w imieniu Wójta do dnia 30 kwietnia według stanu na dzień 31 grudnia poprzedniego roku, mają obowiązek złożenia oświadczenia o swoim stanie majątkowym.

Oświadczenia majątkowe wraz z kopią swojego zeznania o wysokości osiągniętego dochodu w roku podatkowym /PIT/ za rok poprzedni złożyli w dwóch egzemplarzach : Radni - Przewodniczącemu Rady, natomiast pozostałe osoby - Wójtowi Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy i Wójt w terminie do 30 października każdego roku mają obowiązek przedstawić Radzie stosowną informację po dokonaniu analizy oświadczeń.

Następnie powyższe informacje dotyczące oświadczeń majątkowych za 2014 rok kolejno przedstawiali zgodnie ze swoimi kompetencjami Wójt Gminy Chojnice i Przewodniczący Rady.

/Materiał stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 5/ Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Chojnice za rok szkolny 2014/2015.

Przedstawiła Dyrektor Gminnego Zespołu Oświaty – Pani Bernadeta Zimnicka.

(Materiał stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Pani Ewa Pruksa – wyraziła swoją pozytywną opinię na temat pracy Dyrektor Zimnickiej i podległych jej osób. Dziękowała za dobrą współpracę oraz złożyła życzenia wszystkim obecnym na sali nauczycielom z okazji ich święta.

Pan Ryszard Kontek – Przewodniczący Komisji Oświaty poinformował, że są już znane wyniki egzaminów przeprowadzonych na zakończenie nauki w gimnazjach i szkołach podstawowych. Na jednym z najbliższych posiedzeń Komisji Oświaty wspólnie z Dyrektorami szkół będziemy mogli dokładnie je przeanalizować w celu wypracowania jakiś konstruktywnych wniosków.

Rada Gminy przyjęła przedstawiony materiał informacyjny.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 6/ Wybory ławników do Sądu Rejonowego w Chojnicach na kadencję 2016-2019

a/ podjęcie uchwały nr VIII/129/2015 w sprawie ustalenia regulaminu głosowania w wyborach ławników do Sądu Rejonowego w Chojnicach,

Wprowadzenia do uchwały dokonał Radca Prawny – Pan Edward Meyer.

Poinformował, że za chwilę będziemy musieli przyjąć Regulamin głosowania.

Wybory zostaną przeprowadzone w systemie tajnym. Wystarczy zwykła większość głosów. Jeśli ktoś z Radnych zakreśli „tak” i „nie” lub nie dokona wyboru będzie to traktowane, że „wstrzymał się od głosu”. Wybrana zostanie ta osoba, która uzyska więcej głosów „za” niż przeciw.

Projekt uchwały odczytała Przewodnicząca Rady Gminy – Pani Danuta Łoboda.

Do projektu uchwały uwag nie zgłoszono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/129/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- 14 głosami „za”

i 1 głosem „wstrzymującym się”

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

b/ opinia Zespołu ds. opiniowania kandydatów na ławników,

Opinię ww. Zespołu przedstawił Pan Edward Meyer – Radca Prawny.

Dodał, że na kandydatów na ławników zgłosiło się trzy osoby, natomiast należy wybrać dwie osoby spośród nich. Ławnikami chciały by zostać : Pani Barbara Kaminska, Pani Monika Królikwska i Pan Krzysztof Pestka.

c/ głosowane

Przed głosowaniem przystąpiono do powołania Komisji Skrutacyjnej.

Prowadzący obrady poprosił o zgłaszanie kandydatur do trzyosobowej Komisji.

Pan Stefan Gruzliński – zgłosił Panią Ewę Pruską

Pan Tadeusz Kujawski – zgłosił Pana Józefa Kołaka

Pan Robert Piesik – zgłosił Pana Tadeusza Kujawskiego

Wszystkie zaproponowane osoby wyraziły zgodę na pracę w Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że Komisja Skrutacyjna została powołana.

Na przewodniczącego Komisji wybrano Pana Józefa Kołaka.

Następnie Przewodnicząca Rady porosiła Komisję Skrutacyjną o dokładne sprawdzenie i rozdanie kart do głosowania.

d/ podjęcie uchwały nr VIII/130/2015 w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Chojnicach na kadencję 2016-2019.

Przewodnicząca Rady poprosiła Pana Tadeusza Kujawskiego – członka Komisji Skrutacyjnej o wyczytywanie według listy obecności nazwisk Radnych, którzy kolejno będą podchodzili do urny i w obecności Komisji Skrutacyjnej wrzucali do niej karty do głosowania.

Po zakończeniu zarządzanej przerwy w obradach Sesji prowadząca obrady poprosił Przewodniczącego Komisji Skrutacyjnej o odczytanie protokołu i podanie wyników wyborów.

Pani Danuta Łoboda – odczytała projekt powyższej uchwały.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/130/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (1 5 g ł o s ó w „z a”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ławnikami zostali Pani Barbara Kaminska i Pan Krzysztof Pestka.

Ad 7/ Podjęcie uchwały nr VIII/131/2015 w sprawie wyrażenia woli przystąpienia Gminy Chojnice do wspólnej realizacji projektu pn. „poprawa bezpieczeństwa na drogach powiatu chojnickiego poprzez modernizację dróg powiatowych - etap III” planowanego do realizacji w ramach programu wieloletniego pod nazwą Program rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016-2019.

Projekt ww. uchwały przedstawiła Przewodnicząca Rady Gminy – Pani Danuta Łoboda.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/131/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (1 5 g ł o s ó w „z a”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 8/ Podjęcie uchwały nr VIII/132/2015 w sprawie wyrażenia woli przystąpienia Gminy Chojnice do wspólnej realizacji projektu pn. „poprawa efektywności energetycznej oraz rozwój OZE w Chojnicko-Człuchowskim Miejskim Obszarze Funkcjonalnym - termomodernizacja budynków użyteczności publicznej”. Planowanego do realizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020”.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/132/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 9/ Podjęcie uchwały nr VIII/133/2015 w sprawie przystąpienia Gminy Chojnice do zainicjowania przez Komisję Europejską ruchu europejskiego na rzecz zrównoważonego wykorzystania energii.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/133/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 10/ Doroczna Informacja dla Rady Gminy o stanie realizacji strategii rozwoju Gminy Chojnice na lata 2014-2025. (za rok 2014)

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
przyjęła powyższa informację**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

11/ Podjęcie uchwały nr VIII/134/2015 w sprawie zmiany uchwały nr XLII/545/2014 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 23 maja 2014 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/134/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

12/ Podjęcie uchwały nr VIII/135/2015 w sprawie określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właścicieli nieruchomości.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/135/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 13/ Podjęcie uchwały nr VIII/136/2015 w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/136/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 14/ Podjęcie uchwały nr VIII/137/2015 w sprawie sprzedaży przetargowej działek położonych w miejscowości Nowa Cerkiew.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/137/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 15/ Podjęcie uchwały nr VIII/138/2015 w sprawie sprzedaży przetargowej działki położonej w miejscowości Gockowice.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/138/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 16/ Podjęcie uchwały nr VIII/139/2015 w sprawie sprzedaży przetargowej działki położonej w miejscowości Granowo.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/139/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 17/ Podjęcie uchwały nr VIII/140/2015 w sprawie zamiany działek położonych w miejscowości Pawłowo.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/140/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 18/ Podjęcie uchwały nr VIII/141/2015 w sprawie zamiany działek położonych w miejscowości Pawłowo.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/141/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 19/ Podjęcie uchwały nr VIII/142/2015 w sprawie wykupu działek położonych w obrębie ewidencyjnym Swornegacie.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/142/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 20/ Podjęcie uchwały nr VIII/143/2015 w sprawie nabycia w drodze nieodpłatnego przekazania w trybie art. 902¹§1 Kodeksu cywilnego działek położonych w miejscowości Charzykowy.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/143/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 21/ Podjęcie uchwały nr VIII/144/2015 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Silno, gm. Chojnice.

Przed odczytaniem powyższej uchwały przystąpiono do rozpatrzenia uwag poprzednio nie uwzględnionych przez Wójta Gminy Chojnice, które wpłynęły do Urzędu Gminy po pierwszym wyłożeniu przedmiotowego planu:

UWAGI Pani Anny Maciejewicz: Zainteresowana wniosła następujące uwagi do projektu planu:

PKT1) w tekście planu w paragrafach 19 (dotyczy terenów RM), 23 (dotyczy terenów MN/U), 25 (dotyczy terenów U), 27 (dotyczy terenu UO/US) ust. 2 pkt 5 lit. C w pokryciu dachowym oraz w elewacjach dopuścić blachę dla budynków innych niż mieszkalne.

PKT2) na terenie dz. nr 162/2 realizowany jest budynek mieszkalny na podstawie pozwolenia na budowę z 2011 r., należy przesunąć drogę wewnętrzną w terenie 90KDW do krawędzi działki (na przedmiotowej działce), lub zakończyć na wcześniejszej działce jako nieprzelotową,

ROZSTRZYGNIĘCIE WÓJTA GMINY CHOJNICE:

1) uwaga nieuwzględniona dla pkt 1 – ustalenia jak w wyłożonym do publicznego wglądu w dniach od 20 lipca do 17 sierpnia 2015r. projekcie planu, tj. nie dopuszczono blachy w pokryciu dachowym i elewacjach dla budynków innych niż niemieszkalne (dotyczy terenów RM w §20, terenów MN/U w §24, terenów U w §26, terenu UO/US w §28). Pozostawiono bez zmiany możliwość pokrycia dachu z blachodachówki.

2) uwaga uwzględniona dla pkt 2 – ustalenia jak w wyłożonym do publicznego wglądu w dniach od 20 lipca do 17 sierpnia 2015r. projekcie planu, tj. działka nr 162/2 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 81MN/U, zlikwidowano przechodzącą przez środek działki drogę wewnętrzną.

UZASADNIENIE:

Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga (zgodnie z wyłożonym do publicznego wglądu w dniach od 16 czerwca do 11 lipca 2014r):

1) w ustaleniach projektu planu jest zapis: „- pokrycie dachowe: dachówka, w szczególności ceramiczna, dopuszcza się pokrycie z dachówki bitumicznej lub blachodachówki, a także inne jak: gont, trzcina,”

2) nieruchomość obejmująca działkę nr 162/2 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 91MN/U przeznaczonym na cele zabudowy mieszkaniowo-usługowej, terenie 90KDW komunikacja droga wewnętrzna, oraz 89RM-tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, a także pod poszerzenie drogi 88KDD-droga publiczna dojazdowa. Ponadto dla działki tej została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu pod zabudowę budynkiem mieszkalnym jednorodzinny.

Uzasadnienie przyjętych rozwiązań w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: W zakresie materiałów stosowanych do pokrycia dachu, czy też elewacji budynków wybrano parametry nawiązujące do istniejącej zabudowy oraz do historycznych tradycji regionu.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Chojnice o sposobie rozpatrzenia w/w uwagi Pani Anny Maciejewicz:

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta głosowało 15 Radnych

UWAGA Pani Joanny Wróblewskiej-Narloch:

Zainteresowana w odniesieniu do terenu 87RM (zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych) wnosi o zmianę ustaleń projektu planu w zakresie: minimalnej powierzchni działki budowlanej zamiast 3000m² ma być 1500m².

ROZSTRZYGNIECIE WÓJTA GMINY CHOJNICE:

uwaga nieuwzględniona - ustalenia jak w wyłożonym do publicznego wglądu w dniach od 20 lipca do 17 sierpnia 2015r. projekcie planu, tj. działki znajdują się w terenie oznaczonym symbolem 79RM z przeznaczeniem pod zabudowę zagrodową w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz pozostawiono minimalną powierzchnię nowowydzielonej działki budowlanej o pow. 3000m².

UZASADNIENIE:

Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga (zgodnie z wyłożonym do publicznego wglądu w dniach od 16 czerwca do 11 lipca 2014r): Teren 87 RM przeznaczony jest na cele zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych. W projekcie planu określono minimalną powierzchnię nowowydzielonej działki budowlanej – 3000m².

Uzasadnienie przyjętych rozwiązań w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: Teren 87RM położony przy ulicy Gockowickiej jest zabudowany na jednej działce, a w większości są tu pola uprawne; jest tu kilka działek geodezyjnych. Minimalna powierzchnia działki budowlanej została określona zgodnie z Ustawą o gospodarce nieruchomościami, gdzie na terenach rolniczych można wydzielać działki o minimalnej powierzchni 3000m². Ustawa dopuszcza wyjątki w zakresie podziałów nieruchomości na terenach rolniczych. Ustalenia planu miejscowego muszą być zgodne z przepisami odrębnymi.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Chojnice o sposobie rozpatrzenia w/w uwagi Pani Joanny Wróblewskiej-Narloch:

Za podtrzymaniem stanowiska Wójta głosowało 15 Radnych

Następnie prowadząca obrady odczytała projekt uchwały w całości.
Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/144/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o s n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 22/ Podjęcie uchwały nr VIII/145/2015 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Pawłowo.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/145/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 23/ Podjęcie uchwały nr VIII/146/2015 w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gminnego zakładu Gospodarki komunalnej Spółka z o.o. w Chojnicach.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/146/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 24/ Podjęcie uchwały nr VIII/147/2015 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2015 rok

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/147/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 25/ Podjęcie uchwały nr VIII/148/2015 w sprawie zmiany Uchwały Nr II/10/2014 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Chojnice.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/148/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 26/ Podjęcie uchwały nr VIII/149/2015 w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXIX/497/2013 Rady gminy w Chojnicach z dnia 20 grudnia 2013 roku w sprawie określenia dziennych stawek opłaty miejscowej oraz terminie płatności i sposobu jej poboru.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/149/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 27/ Podjęcie uchwały nr VIII/150/2015 w sprawie ustalenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości podatku od nieruchomości.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/150/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 28/ Podjęcie uchwały nr VIII/151/2015 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/151/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 29/ Podjęcie uchwały nr VIII/152/2015 w sprawie sprzedaży przetargowej działek położonych w miejscowości Charzykowy.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr VIII/152/2015
z dnia 16 października 2015 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e – (15 głosów „za”)

(Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 30/ Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania.

Wójt – odpowiedział jak wygląda sytuacja z wpływami z wiatraków. Z wszystkich firm, to tylko Gamessa podpisała umowę na przekazanie pomocy dla sołectw. To jest dobrowolne i my jako gmina nie możemy do tego przymuszać. Dochód dla gminy za jeden wiatrak, to około 85 tysięcy złotych rocznie. Jeżeli docelowo staną wszystkie zaplanowane maszyny, to wpływy wyniosą około dwóch milionów. Dodał, że sesja nie jest od licytowania się jakie sołectwo ile ma dostać pieniędzy. Potrzeby są w każdej wsi. Gdyby dzielić pieniądze podatków terenowo na sołectwo, to w Topoli by były drogi ze złota, bo tam jest najwięcej firm.

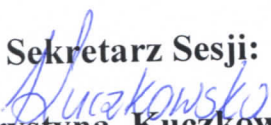
Wójt – głównymi partnerami do rozmów „technicznych” są dla wójta sołtysi. Radni natomiast nie powinni wykorzystywać sesji i interpelacji do zasięgania informacji, ale do zgłaszania ważnych dla gminy problemów. Radny może i powinien pytać, zaznaczył jednak, że stara się zawsze bardzo szeroko informować o swojej pracy i inwestycjach.

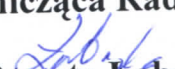
Ad 31/ Sprawy bieżące.

Nie było.

Ad 32/ Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu porządku obrad przewodnicząca Rady Gminy zamknęła obrady VIII Sesji Rady Gminy w Chojnicach.

Sekretarz Sesji:

Krystyna Kuczkowska

Przewodnicząca Rady Gminy:

Danuta Łoboda

Protokołowała :

Hanna Papierkiewicz