

## Protokół

**ze wspólnego posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Rozwoju Gospodarczego, Komisji Gospodarki Komunalnej, Spraw Społecznych i Samorządów Wiejskich z Komisją Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki z dnia 25 sierpnia 2015 roku.**

Posiedzenie trwało od godziny 10-tej do godziny 13-tej.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie połączonych Komisji – zgodnie z załączoną listą obecności.

Poza tym obecni byli :

- 1/ Pan dr inż. *Zbigniew Szczepański* – Wójt Gminy Chojnice
- 2/ Pani mgr inż. *Stefania Majewska - Kilkowska* – Sekretarz Gminy,
- 3/ Pani *Aleksandra Wojcieszńska* – Skarbnik Gminy,
- 4/ Pani mgr *Bożena Kubiak* – Dyrektor Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich
- 6/ Pan mgr inż. *Andrzej Brunka* – Dyrektor Wydziału UG
- 7/ Pan *Zdzisław Stormann* – Dyrektor Wydziału UG
- 8/ Pan *Zdzisław Ziemiński* – Inspektor UG
- 9/ Pani *dr Grażyna Dabrowiecka* – Dyrektor GOPS
- 10/ Pani mgr *Beata Burda* - Dyrektor Wydziału Programów Rozwojowych

Wspólne posiedzenie Komisji otworzył Pan *Kazimierz Sikora* – Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Rozwoju Gospodarczego.

Prowadzący obrady powitał wszystkich zebranych, a następnie stwierdził quorum pozwalające na prowadzenie prawomocnych obrad komisji.

Poinformował, że przebieg posiedzenia dzisiejszej Komisji będzie prowadzony zgodnie z przesłanym Radnym wraz materiałami projektem porządku obrad VII Sesji Rady Gminy w Chojnicach.

Obecny na posiedzeniu Komisji, Dyrektor Wydziału Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami – Pan *Andrzej Brunka* -

wnioskował o wprowadzenie do porządku obrad dzisiejszej sesji dodatkowych dwóch projektów uchwał w następujących sprawach :

- **wydzierżawienia nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Charzykowy,**
- **sprzedaży przetargowej działki położonej w miejscowości Ogorzeliny.**

Poprosił zatem Radnych o przegłosowanie, kto jest za poszerzeniem projektu porządku obrad dzisiejszej sesji o te dwa punkty.

**Rada Gminy do wniosku ustosunkowała się pozytywnie.**

**- j e d n o g ł o ś n i e -**

Po zmianach porządek obrad przedstawiał się następująco :

**I/ Sprawy porządkowe:**

**II/ Omawianie materiałów sesyjnych.**

**1/ Apel Radnych Gminy Chojnice w sprawie projektowanych zmian do ustawy Prawo Wodne.**

**2/ Stanowisko radnych Rady Gminy Chojnice w sprawie ruchu skuterów wodnych na Jeziorze Charzykowskim.**

**3/ Omawianie projektu uchwały nr VII/106/2015 w sprawie sprzedaży przetargowej działki położonej w miejscowości Lichnowy.**

**4/ Omawianie projektu uchwały nr VII/107/2015 w sprawie dokonania darowizny na rzecz Powiatu Chojnickiego działki położonej w miejscowości Ogorzeliny.**

**5/ Omawianie projektu uchwały nr VII/108/2015 w sprawie nabycia w drodze nieodpłatnego przekazania w trybie art. 9021 §1 Kodeksu cywilnego działek położonych w miejscowości Charzykowy.**

**6/ Omawianie projektu uchwały nr VII/109/2015 w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2015 rok.**

**7/ Omawianie projektu uchwały nr VII/110/2015** w sprawie zmiany Uchwały Nr II/10/2014 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Chojnice.

**8/ Omawianie projektu uchwały nr VII/111/2015** w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Chojnicach.

**9 / Omawianie projektu uchwały nr VII/112/2015** w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Chojnicach.

**10/ Omawianie projektu uchwały nr VII/113/2015** w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Chojnickiemu na dofinansowanie zadania pn. „Rozbudowa parkingu przy Starostwie Powiatowym w Chojnicach”.

**11/ Omawianie projektu uchwały nr VII/114/2015** w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Chojnickiemu na dofinansowanie zadania pn. „przebudowa mostu w ciągu drogi powiatowej nr 2624 G Chociński Młyn – Charzykowy w m. Stary Młyn wraz z przebudową dojazdów na odcinku Stary Młyn – Charzykowy o długości 1,5 km.”

**12/ Omawianie projektu uchwały nr VII/115/2015** w sprawie określenia wysokości miesięcznych diet i zwrotu kosztów podróży dla Radnych.

**13/ Omawianie projektu uchwały nr VII/116/2015** w sprawie określenia zasad przyznawania oraz wysokości diet przewodniczących jednostek pomocniczych.

**14/ Omawianie projektu uchwały nr VII/117/2015** w sprawie określenia zasad przekazywania środków budżetowych na rzecz jednostek pomocniczych gminy oraz określenia rocznej stawki stanowiącej podstawę ustalenia kwot przypadających na poszczególne jednostki pomocnicze w 2016 roku i latach następnych.

**15/ Omawianie projektu uchwały nr VII/118/2015** w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków kartą płatniczą.

**16/ Omawianie projektu uchwały nr VII/119/2015** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla

funkcji usługowej w miejscowości Topole, obręb geodezyjny Niezychowice, gm. Chojnice.

**17/ Omawianie projektu uchwały nr VII/120/2015** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Topole, obręb geodezyjny Niezychowice, gm. Chojnice.

**18/ Omawianie projektu uchwały nr VII/121/2015** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Małe Swornegacie, obręb geodezyjny Swornegacie, gm. Chojnice.

**19/ Omawianie projektu uchwały nr VII/122/2015** w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów pod zabudowę produkcyjną i usługową we wsi Topole obręb Niezychowice gm. Chojnice.

**20/ Omawianie projektu uchwały nr VII/123/2015** w sprawie uchwalenia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Chojnice na lata 2015-2020”.

**21/ Omawianie projektu uchwały nr VII/124/2015** w sprawie nadania statutu Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Chojnicach.

**22/ Omawianie projektu uchwały nr VII/125/2015** w sprawie przystąpienia do realizacji planowanego projektu pt. „ Inkubacja przedsiębiorczości na obszarach wiejskich województwa pomorskiego”.

**23/ Omawianie projektu uchwały nr VII/126/2015** w sprawie zaciągnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydatach na ławników.

**24/ Omawianie projektu uchwały nr VII/127/2015** w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Charzykowy,

**25/ Omawianie projektu uchwały nr VII/128/2015** w sprawie sprzedaży przetargowej działki położonej w miejscowości Ogorzliny.

**III/ Sprawy bieżące.**

Przebieg obrad :

**Ad I/ Sprawy porządkowe:**

Posiedzenie Komisji otworzył i prowadził Pan Kazimierz Sikora – Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Rozwoju Gospodarczego.

Pan Kazimierz Sikora - powitał wszystkich zebranych, a następnie stwierdził quorum pozwalające na prowadzenie prawomocnych obrad.

**Ad II/ Omawianie materiałów sesyjnych.**

**Ad 1 i 2/**

**1/ Apel Radnych Gminy Chojnice w sprawie projektowanych zmian do ustawy Prawo Wodne.**

**2/ Stanowisko radnych Rady Gminy Chojnice w sprawie ruchu skuterów wodnych na Jeziorze Charzykowskim.**

Obecny na posiedzeniu Komisji Pan Andrzej Brunka zapoznał zebranych z treścią ww. materiałów, które powstały po konsultacji z Wójtem i zainteresowanych tą tematyką niektórymi Radnymi.

Po przyjęciu przez Radę dokumenty te zostaną zgodnie z kompetencją przesłane naszym parlamentarzystom oraz przekazane radnym powiatowym.

Jeśli chodzi o Prawo Wodne, to Rada Gminy występuje o odrzucenie pewnych zapisów przewidzianych w nowym projekcie ustawy, a które nie są korzystne dla gminy.

Dużo kontrowersji budzi sprawa skuterów wodnych na Jeziorze Charzykowskim.

Zdania w tej kwestii są podzielone zależnie od interesów zainteresowanych. Inne jest zdanie WOPR na ten temat, inne turystów, inne mieszkańców mających usytuowane swe domy bezpośrednio przy jeziorze.

Dobrze byłoby w tej sprawie wypracować jakiś kompromis.

Rada Gminy przygotowała swoje Stanowisko w tej sprawie, ale i tak decydujący głos w tej kwestii należy do Powiatu.

**Członkowie połączonych Komisji opowiedzieli się za przyjęciem zarówno przedstawionego Apelu jak i Stanowiska w zaproponowanym kształcie.**

Następnie Dyrektor Brunka - przedstawiał zebrany przygotowane na najbliższą sesję projekty uchwał ze swojego Wydziału:

**Ad 3/**

- **nr VII/106/2015** w sprawie sprzedaży przetargowej działki położonej w miejscowości Lichnowy.

- **nr VII/107/2015** w sprawie dokonania darowizny na rzecz Powiatu Chojnickiego działki położonej w miejscowości Ogorzeliny.

- **nr VII/108/2015** w sprawie nabycia w drodze nieodpłatnego przekazania w trybie art. 9021 §1 Kodeksu cywilnego działek położonych w miejscowości Charzykowy.

Przedstawił również dwa projekty uchwał wprowadzone do projektu dzisiejszego porządku obrad dodatkowo:

- **nr VII/127/2015** w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Charzykowy,

- **nr VII/128/2015** w sprawie sprzedaży przetargowej działki położonej w miejscowości Ogorzeliny.

**Wszystkie przedstawione przez Dyrektora Brunkę projekty uchwał zostały zaopiniowane przez członków połączonych Komisji bez uwag.**

Kolejny blok uchwał omawiała Skarbnik Gminy:

**Ad 6/ nr VII/109/2015** w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2015 rok.

Pani Aleksandra Wojcieszewska – poinformowała, iż między innymi zwiększono plan wydatków na budżetowych na kwotę 267. 274 zł w dziale transport i łączność z przeznaczeniem na pomoc finansową dla Powiatu Chojnickiego i na budowę drogi Stary Młyn –Charzykowy o długości 1,5 km oraz 153.610 zł na pomoc finansową dla Powiatu na budowę parkingu, 177.000 zł przeznacza się na budowę ul. Towarowej w Pawłótku. Pozostałe zmiany dotyczą przeniesienia planu wydatków budżetowych między działkami zgodnie z klasyfikacją budżetową.

**Członkowie połączonych Komisji do projektu uchwały uwag nie zgłaszali.**

**Ad 7/ nr VII/110/2015 w sprawie zmiany Uchwały Nr II/10/2014 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Chojnice.**

Pani *Skarbnik* – poinformowała, iż kolejna uchwała jest pochodną poprzedniej.

**Do projektu uchwały członkowie połączonych Komisji uwag nie wnosili.**

**Ad 8/ nr VII/111/2015 w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Chojnicach.**

Powyższy kapitał zakładowy opiewa na kwotę 1.080.000 i dzieli się na 1.080 udziałów o wartości 1.000 złotych każdy.

**Członkowie połączonych Komisji do projektu uchwały uwag nie zgłaszali.**

**Ad 9 / nr VII/112/2015 w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Chojnicach.**

Powyższy kapitał zakładowy opiewa na kwotę 197.000 zł i dzieli się na 197 udziałów o wartości 1.000 złotych każdy.

**Do projektu uchwały członkowie połączonych Komisji uwag nie wnosili.**

**Ad 10/ nr VII/113/2015 w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Chojnickiemu na dofinansowanie zadania pn. „Rozbudowa parkingu przy Starostwie Powiatowym w Chojnicach”.**

Projekt tej uchwały zakłada udzielenie pomocy finansowej w 2015 roku Powiatowi Chojnickiemu na wyżej wymienione zadanie w wysokości 153.610 złotych.

**Członkowie połączonych Komisji do projektu uchwały uwag nie zgłaszali.**

**Ad 11/ nr VII/114/2015 w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Chojnickiemu na dofinansowanie zadania pn. „przebudowa mostu w ciągu drogi powiatowej nr 2624 G Chociński Młyn – Charzykowy w m. Stary Młyn wraz z przebudową dojazdów na odcinku Stary Młyn – Charzykowy o długości 1,5 km.”**

Projekt tej uchwały zakłada udzielenie pomocy finansowej w 2015 roku Powiatowi Chojnickiemu na wyżej wymienione zadanie w wysokości 267.274 złotych.

**Członkowie połączonych Komisji projektu uchwały zaopiniowali pozytywnie.**

**Ad 12/ nr VII/115/2015 w sprawie określenia wysokości miesięcznych diet i zwrotu kosztów podróży dla Radnych.**

Pani Skarbnik - zgodnie z projektem uchwały od 1 października 2015, miesięczna, zryczałtowana dieta będzie wynosiła: dla Przewodniczącego Rady 1.500 złotych, dla jego Zastępcy – 850 zł, dla Przewodniczących Stałych Komisji – 700 zł, dla Radnych 600 zł.

Wysokość diety miesięcznej ulegnie obniżeniu za każdą nieobecność na posiedzeniach Komisji i Sesji Rady Gminy o 5% łącznej diety, nie więcej jak 60%.

**Członkowie połączonych Komisji zaopiniowali pozytywnie.**

**Ad 13/ Omawianie projektu uchwały nr VII/116/2015 w sprawie określenia zasad przyznawania oraz wysokości diet przewodniczących jednostek pomocniczych.**

Pani Skarbnik wyjaśniła, iż wysokość przedmiotowych diet określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. Ostatni raz wysokość diet sołtysów była regulowana w 2013 roku, uchwałą nr XXXIV/415/2013. Dieta obejmuje: ekwiwalent za utracony czas i koszty dojazdów na obrady sesji i komisji, ryczałt za korzystanie z własnego telefonu do celów służbowych, realizację zadań wynikających z Uchwały Rady Gminy, dostarczanie podatnikom na terenie sołectwa nakazów płatniczych, a także inkasa z tytułu podatków i opłat w tym opłat za gospodarowaniem odpadami komunalnymi oraz inne koszty związane z pełnieniem funkcji sołtysa.

**Członkowie połączonych Komisji projektu uchwały zaopiniowali pozytywnie.**

**Ad 14/ Omawianie projektu uchwały nr VII/117/2015 w sprawie określenia zasad przekazywania środków budżetowych na rzecz jednostek pomocniczych gminy oraz określenia rocznej stawki stanowiącej podstawę ustalenia kwot przypadających na poszczególne jednostki pomocnicze w 2016 roku i latach następnych.**

Następnie *Skarbnik Gminy* przedstawiając projekt ww. uchwały poinformowała, iż zawiera ona katalog zadań, które będą finansowane z przyznanych corocznie przez Radę Gminy jednostkom pomocniczym środków. Jednostka pomocnicza w terminie oznaczonym w uchwale, określi limity wydatków na poszczególne zadania, zapewniając jak najefektywniejsze gospodarowanie nimi i właściwe zaspokojenie zbiorowych potrzeb mieszkańców sołectwa.

W uchwale równocześnie wprowadzono ustawowe prawo jednostek pomocniczych (sołectw) do rozporządzania dochodami pochodzącymi z mienia komunalnego określonego w załączniku do statutu każdego sołectwa. Dodała, że projekt tej uchwały porządkuje gospodarkę finansową jednostek pomocniczych dostosowując ją do obowiązującego stanu prawnego.

**Projekt powyższej uchwały został przez członków połączonych Komisji zaopiniowany pozytywnie.**

**Ad 15/ Omawianie projektu uchwały nr VII/118/2015 w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków kartą płatniczą.**

Projekt ww. uchwały odczytała *Skarbnik Gminy*.

**Członkowie połączonych Komisji przyjęli projekt powyższej uchwały bez uwag.**

**Ad 16/ Omawianie projektu uchwały nr VII/119/2015 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla funkcji usługowej w miejscowości Topole, obręb geodezyjny Niezychowice, gm. Chojnice.**

Pan *Zdzisław Stormann* poinformował, że obszar objęty uchwałą, to teren zainwestowany. Na przedmiotowym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą XIV/217/2000 z dnia

21 czerwca 2000 roku.

Decyzja o przystąpieniu do opracowania przedmiotowego planu została podjęta przez władze gminy w celu zmniejszenia terenu przeznaczanego na poszerzenie pasa drogowego oraz ustalenie zasad zgodnych z obowiązującymi przepisami.

Zgodnie z art. 14 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Chojnice uznał za zasadne przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały z przeznaczenie pod zabudowę usługową i mieszkaniową.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.

**Do projektu przedstawionej uchwały członkowie połączonych Komisji uwag nie zgłosili.**

**Ad 17/ Omawianie projektu uchwały nr VII/120/2015 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Topole, obręb geodezyjny Niezychowice, gm. Chojnice.**

*Dyrektor Wydziału Budownictwa i Planowania Przestrzennego – poinformował, iż obszar objęty uchwałą, to teren zainwestowany.*

Na przedmiotowym terenie obowiązuje miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalone: Uchwałą nr XXXII/403/2005 z dnia 19 września 2005 roku, uchwałą nr VIII/89/2003 roku z dnia 30 czerwca 2003 roku, uchwałą nr XIV/221/2000 z dnia 21 czerwca 2000 roku, uchwałą nr XI/121/2003 z dnia 29 września 2003 roku, uchwałą nr IV/20/2002 z dnia 30 grudnia 2002 roku, uchwałą nr XXV/273/97 z dnia 26 marca 1997 roku.

Decyzja o przystąpieniu do opracowania przedmiotowego planu została podjęta przez władze gminy w celu zmniejszenia terenu przeznaczanego na poszerzenie pasa drogowego, zmianę parametrów umożliwiającą realizację łącznika między budynkami (nad drogą) oraz ustalenie zasad zgodnych z obowiązującymi przepisami. Zgodnie z art. 14 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Chojnice uznał za zasadne przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały z przeznaczenie pod zabudowę usługową i mieszkaniową.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.

**Do projektu uchwały członkowie połączonych Komisji uwag nie zgłosili.**

**Ad 18/ Omawianie projektu uchwały nr VII/121/2015 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Małe Swornegacie, obręb geodezyjny Swornegacie, gm. Chojnice.**

Dyrektor *Stormann* - wyjaśnił, że Obszary objęte uchwałą, to głównie tereny zabudowane miejscowości Małe Swornegacie w bezpośrednim sąsiedztwie Jeziora Karsińskiego.

Na przedmiotowym terenie obowiązuje jeden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr IV/77/99 z dnia 5 marca 1999 roku. Decyzja o przystąpieniu do opracowania przedmiotowego planu podjęta została przez władze gminy w celu realizacji zapisów Studium, ponieważ przedmiotowy teren prawie w całości znajduje się w granicach opracowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego priorytetowych oznaczonych oznaczonym cyfrą IV, jako tereny ważne dla rozwoju funkcji rekreacyjnych, usługowych, turystycznych oraz ma na celu uporządkowania gospodarki przestrzennej na terenie objętym opracowaniem. Zgodnie z art. 14 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Chojnice uznał za zasadne przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały z przeznaczenie pod zabudowę usługową i mieszkaniową.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.

**Do projektu przedstawionej uchwały członkowie połączonych Komisji uwag nie zgłosili.**

**Ad 19/ Omawianie projektu uchwały nr VII/122/2015 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów pod zabudowę produkcyjną i usługową we wsi Topole obręb Niezychowice gm. Chojnice.**

Rada Gminy w Chojnicach w dniu 30 czerwca 2014 roku podjęła uchwałę nr XLIII/ 563/2014 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zmienioną uchwałą Nr XLIV/575/2014 z dnia 3 października 2014 roku. Tereny wyznaczone w granicach obszarów objętych opracowaniem planu zgodnie z ustaleniami zmian aktualizacji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania

przestrzennego terenu zabudowę usługowo-produkcyjną i przemysłową działek nr 173/73, 173/74, i nr 173/75 we wsi Topole gm. Chojnice, uchwalonego uchwałą Nr XI/ 121/2003 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 29 września 2003 r. Zapewnienie obsługi komunikacyjnej i wydzielenie drogi do działki nr 173/100 spowodowało konieczność włączenia w granice opracowania działek nr 173/83 i nr 173/84 . W zakresie uregulowanym ustaleniami przedmiotowego planu w/w plan utraci moc.

W związku z powyższym przeznaczenie terenów pod zabudowę produkcyjną i usługową zgodnie z polityką przestrzenną gminy określona w w/w „Studium, które wiąże wewnętrznie organ gminy w jej planach przy sporządzeniu projektów planów miejscowych.

Po przeprowadzeniu procedury planistycznej, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym , a także strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 roku, o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie , udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przedstawia się do uchwalenia projekt planu wraz rozstrzygnięciem rozpatrzenia uwag i rozstrzygnięciem o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Dostosowanie się w przypadku przyszłej działalności inwestycyjnej do zaleceń planu warunkuje prawidłowy przebieg prowadzonych inwestycji, zarówno w fazie realizacji jak i przyszłej eksploatacji, zgodny z ustaleniami planu.

**Projekt powyższej uchwały został przez członków połączonych Komisji zaopiniowany pozytywnie.**

**Ad 20/ Omawianie projektu uchwały nr VII/123/2015 w sprawie uchwalenia „Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Chojnice na lata 2015-2020”.**

Wyżej wymieniony Program przedstawił Pan Zdzisław Ziemiński – Inspektor UG.

Poinformował, iż program ten został podzielony na różne rozdziały:

- I. Postanowienia ogólne oraz stan techniczny zasobu mieszkaniowego gminy,
- II. Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji budynków i lokali.
- III. Planowana sprzedaż lokali, IV. Zasoby polityki czynszowej,
- V. Sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład

mieszkaniowego zasobu Gminy. VI. Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej. VII. Opis działań mających na celu poprawę gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

**Do przedstawionego Programu członkowie połączonych komisji uwag nie zgłaszali.**

**Ad 21/ Omawianie projektu uchwały nr VII/124/2015 w sprawie nadania statutu Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Chojnicach.**

Pani Grażyna Dąbrowiecka – przedstawiła projekt ww. uchwały jednocześnie informując iż traci moc Uchwała : nr XXIX/367/2012 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 28 grudnia 2012 roku w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Chojnicach oraz traci również moc uchwała IV/45/2015 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 27 marca 2015 r. w sprawie zmiany statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Chojnicach.

**Członkowie połączonych Komisji projekt ww. uchwały przyjęli bez uwag.**

**Ad 22/ Omawianie projektu uchwały nr VII/125/2015 w sprawie przystąpienia do realizacji planowanego projektu pt. „ Inkubacja przedsiębiorczości na obszarach wiejskich województwa pomorskiego”.**

Projekt ww. uchwały przedstawiła zebranym Pani Beata Burda.

Poinformowała , że w związku z możliwością aplikowania Gminy Chojnice o środki unijne na „Aktywizację zawodowa osób pozostających bez pracy” podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne.

Rolę beneficjenta pełni Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Gdańsku, z którym to będzie zawarta umowa partnerska. Do obowiązków PODR obowiązków będzie należała koordynacja całego przedsięwzięcia.

**Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.**

**Ad 23/ Omawianie projektu uchwały nr VII/126/2015 w sprawie zaciągnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydatach na ławników.**

Pani Bożena Kubiak – wyjaśniła, że zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa Rada Gminy musi podjąć niniejsza uchwałę.

Do projektu uchwały członkowie połączonych komisji uwag nie zgłaszali.

Ad 24/ Omawianie projektu uchwały nr VII/127/2015 w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Charzykowy.

Omawiano w pkt. 3 niniejszego protokołu.

Ad 25/ Omawianie projektu uchwały nr VII/128/2015 w sprawie sprzedaży przetargowej działki położonej w miejscowości Ogorzliny.

Omawiano w pkt. 3 niniejszego protokołu.

Ad III/ Sprawy bieżące.

Nie było.

Ad IV/ Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu porządku obrad wspólne posiedzenia Komisji zakończono.

Prowadzący obrady Pan Kazimierz Sikora podziękował zebranych za przybycie.

Protokołowała  
Hanna Papierkiewicz

Prowadzący obrady :  
Kazimierz Sikora