

**Zarządzenie Nr F/122/2016
Wójta Gminy Chojnice
z dnia 14 września 2016 r.**

w sprawie umorzenia zaległości czynszowych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 59 ust. 1, 2 i 3 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.) oraz §1, §2, § 5, § 8 Uchwały Nr VI/40/11 Rady Gminy Chojnice z dnia 18 lutego 2011 r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania oraz rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawnych przypadających Gminie Chojnice.

Zarządzam, co następuje:

§ 1

Umorzyć [REDAKTOWANE]
kwotę 2.429,26 (należność gł. 2.074,24 zł, odsetki 355,02 zł) z tytułu czynszu mieszkaniowego za okres od V.2013 – XII.2015 r.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Skarbnikowi Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W Ó J T

dr inż. Zbigniew Szczepański

[Podpis]
Zbigniew Szczepański

Uzasadnienie

zwróciła się do tutejszego organu w sprawie umorzenia zaległej należności z tytułu czynszu mieszkaniowego. Prośbę swą motywując trudną sytuacją rodzinną i finansową oraz wypadkiem samochodowym z udziałem

Z informacji będących w posiadaniu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Chojnicach wynika, iż sporadycznie korzysta z pomocy opieki społecznej, obecnie jest zatrudniona na pracach publicznych w Urzędzie Gminy w Chojnicach.

W wywiadzie środowiskowym potwierdziło się, że Córka uległa wypadkowi i musiała ponieść koszty leczenia oraz rehabilitacji córki. Zaistniała okoliczność była powodem zadłużenia lokalu.

Od lipca tego roku Pani Kwaśniewska spłaca zadłużenie tegoroczne wraz z odsetkami.

Zgodnie z art. 59 ust. 1, 2 i 3 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.) w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym należności pieniężne mające charakter cywilnoprawny, przypadające jednostce samorządu terytorialnego lub jej jednostkom podległym, mogą być umarzane albo ich spłata może być odraczana lub rozkładana na raty, na zasadach określonych przez organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego.

O przesłance ważnego interesu dłużnika można mówić np. w sytuacji, gdy z powodu nadzwyczajnych, losowych przypadków dłużnik nie jest w stanie uregulować zaległości pieniężnych. Może to być między innymi utrata losowa majątku, utrata możliwości zarobkowania, nieporadność życiowa związana również ze stanem zdrowia itp.

Nieuregulowany czynsz w latach opisanych we wniosku, był spowodowany brakiem ciągłości pracy, a środki które wnioskująca posiadała przeznaczała na zaspokojenie egzystencjalnych potrzeb rodziny.

Wójt Gminy Chojnice uznał, że przedstawione przez argumenty, spełniają przesłanki zawarte w art. 59 ust. 1, 2 i 3 ustawy o finansach publicznych i postanowił o umorzeniu zaległości z tytułu czynszu za lokal mieszkalny w kwocie 2.429,26 t.j. należność główna 2.074,24 zł i odsetki 355,02 zł.