

**ZARZĄDZENIE Nr F/27/2017**  
**Wójta Gminy Chojnice**  
**z dnia 14 marca 2017 roku**

**w sprawie przedstawienia informacji o stanie mienia Gminy Chojnice  
za 2016 rok**

Na podstawie art. 267 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych ( Dz. U z 2013 r. poz. 885 z późn. zm. ) oraz art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U z 2016 r. poz. 446).

**Zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przedstawić Radzie Gminy w Chojnicach informację o stanie mienia Gminy Chojnice za 2016 rok, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2**

Informację, o której mowa w § 1 przesłać do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**

dr inż. Zbigniew Szczępański



Załącznik  
do Zarządzenia Nr F/27/2017  
Wójta Gminy Chojnice  
z dnia 14 marca 2017 roku

# **INFORMACJA**

## **O STANIE MIENIA GMINY CHOJNICE**

**za 2016 rok**

**Zestawienie finansowego majątku trwałego**  
**Gminy Chojnice**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan wartości 31.12.2015 r.	Stan wartości 31.12.2016 r.	Różnica (4-3)
1	2	3	4	5
<b>I</b>	<b>W spółkach utworzonych przez Gminę</b>	<b>38.400.000,-</b>	<b>40.446.000,-</b>	<b>(+ 2.046.000,-</b>
1.	Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Chojnicach	38.400.000,-	40.446.000,-	(+ 2.046.000,-
<b>II</b>	<b>W innych podmiotach</b>	<b>2.171.750,-</b>	<b>2.171.750,-</b>	<b>-</b>
1.	Kujawsko-Pomorski Rynek Hurtowy	10.000,-	10.000,-	-
2.	Promocja Regionu Chojnickiego Spółka z o.o.	30.000,-	30.000,-	-
3.	Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna Spółka z o.o. z siedzibą w Sopocie	857.000,-	857.000,-	-
4.	Zakład Zagospodarowania Odpadów w Nowym Dworze Spółka z o.o.	1.274.750,-	1.274.750,-	-
<b>Ogółem (I +II)</b>		<b>40.571.750,-</b>	<b>42.617.750,-</b>	<b>(+ 2.046.000,-</b>

WÓJT  
dr inż. Zbigniew Szczepański



## Zestawienie środków trwałych **ZBIORCZE** gminy

Grupa rodz.	Wyszczególnienie	Stan wartości na 31.12.2015r.	Wartość umorzenia na 31.12.2015r.	Stan wartości na 31.12.2016r.	Wartość umorzenia na 31.12.2016r.	Zm. wart. (5-3)	Zm. wart. (6-4)
1	2	3	4	5	6	7	8
0	<b>GRUNTY</b>	23.962.470,-	X	24.671.762,-	X	709.292,-	X
I	BUDYNKI I LOKALE, SPÓLDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE PRAWO DO LOKALU MIESZKALNEGO ORAZ SPÓLDZIELCZE PRAWO DO LOKALU NIEMIESZKALNEGO	30.904.713,-	7.962.471,-	31.045.376,-	8.704.619,-	140.663,-	742.148,-
II	OBIEKTY INŻYNIERII ŁĄDOWEJ I WODNEJ	70.999.000,-	15.078.538,-	73.272.963,-	17.911.337,-	2.273.963,-	2.832.799,-
III	KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE	62.184,-	45.079,-	68.684,-	47.329,-	6.500,-	2.250,-
IV	MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA	2.661.493,-	2.091.284,-	2.756.305,-	2.198.689,-	94.812,-	107.405,-
V	SPECJALISTYCZNE MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY	82.965,-	59.472,-	98.685,-	64.055,-	15.720,-	4.583,-
VI	URZĄDZENIA TECHNICZNE	269.332,-	167.265,-	312.474,-	187.341,-	43.142,-	20.076,-
VII	ŚRODKI TRANSPORTU	1.516.548,-	1.310.078,-	984.125,-	845.919,-	( - 532.423,-	( - 464.159,-
VIII	NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE	829.404,-	704.935,-	867.868,-	749.348,-	38.464,-	44.413,-
IX	INWENTARZ ŻYWY	0	0	0	0	0	0
<b>Razem</b>		<b>131.288.109,-</b>	<b>x</b>	<b>134.078.242,-</b>	<b>x</b>	<b>2.790.133,-</b>	<b>x</b>

**WÓJT**

dr inż. Zbigniew Szczepeński

## Zestawienie wartości niematerialnych i prawnych *ZBIORCZE* gminy

Grupa rodz.	Wyszczególnienie	Stan wartości na 31.12.2015 r.	Wartość umorzenia na 31.12.2015 r.	Stan wartości na 31.12.2016 r.	Wartość umorzenia na 31.12.2016 r.	Zm. Wart. (5-3)	Zm. Wart. (6-4)
1	2	3	4	5	6	7	8
I.	Wartości niematerialne i prawne	323.205,-	289.997,-	358.374,-	321.385,-	35.169,-	31.388,-
<b>Razem</b>		<b>323.205,-</b>	<b>x</b>	<b>358.374,-</b>	<b>x</b>	<b>35.169,-</b>	<b>x</b>

**WÓJT**  
dr inż. Zbigniew Szczępański

**Informacja o dochodach uzyskanych z tytułu prawa własności  
i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania  
na dzień 31.12.2016 roku**

Dział	Rozdział	Wyszczególnienie	Kwota
010	01010	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	134.340,60
010	01095	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	14.822,15
700	70005	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	1.795.201,33
700	70005	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	45.330,26
700	70005	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	27.969,-
700	70005	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	533.870,82
750	75023	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	36.758,20
750	75023	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	10.170,-
801	80110	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	12.000,-
900	90095	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	103,79
<b>X</b>	<b>X</b>	<b>OGÓLEM</b>	<b>2.610.566,15</b>

**WÓJT**

dr inż. Zbigniew Szczepeński

**WYKAZ GRUNTÓW KOMUNALNYCH GMINY CHOJNICE  
W/G STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2016 R.**

L.p.	Grupa użytku gruntowego	Nazwa użytku gruntowego	Ilość działek	Łączna powierzchnia działek (w m <sup>2</sup> )
1	Użytki rolne	R- Grunty orne	529	1714902
2		S-R, S-L, S-Ps- Sady	1	3744
3		L- Łąki trwałe	50	179789
4		Ps- Pastwiska trwałe	46	95838
5		B-R, B-L, B-Ps- Grunty rolne zabudowane	18	18781
6		W- Rowy	14	20339
7	Grunty leśne zadrzewione i zakrzewione	Ls- Lasy	22	643309
8		Lz- Grunty zadrzewione i zakrzewione	11	24770
9	Grunty zabudowane i zurbanizowane	B- Tereny mieszkaniowe	200	134384
10		Ba- Tereny przemysłowe	9	50813
11		Bi- Inne tereny zabudowane	119	383525
12		Bp- Zurbanizowane tereny niezabudowane	26	21312
13		Bz- Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	48	102034
14		K- Użytki kopalne	1	29300
15		dr- Drogi	1227	3965124
16		Tk- Tereny kolejowe	1	3400
17	Ti- Inne tereny komunikacyjne	1	81	
18	Grunty pod wodami	Wp- Grunty pod wodami powierzchniowymi	1	51700
19		Ws- Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	3	127975
20	Nieużytki	N- Nieużytki	44	176818
21	Tereny różne	Tr- Tereny różne	3	1429
Razem			2374	7749367

  
**WÓJT**  
 dr inż. Zbigniew Szczepański

**WYKAZ GRUNTÓW KOMUNALNYCH GMINY CHOJNICE  
WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2016 ROKU**

Lp	Nazwa użytku gruntowego	Stan na dzień 31.12.2015 r.			Stan na dzień 31.12.2016 r.			Zmiana powierzchni ( 8 - 5 )	(% ) zmiana powierzchni (9:5 )
		Własność (m <sup>2</sup> )	Użytkowanie wieczyste (m <sup>2</sup> )	Razem	Własność (m <sup>2</sup> )	Użytkowanie wieczyste (m <sup>2</sup> )	Razem		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	R- Grunty orne	1655645	106825	1762470	1619001	95901	1714902	-47568	-2,69
2	S-R, S-L, S-Ps- Sady	3744	0	3744	3744	0	3744	0	0
3	L- Łąki trwałe	96789	81100	177889	98689	81100	179789	1900	1,06
4	Ps- Pastwiska trwałe	75177	8506	83683	87332	8506	95838	12155	14,52
5	B-R, B-L, B-Ps- Grunty rolne zabudowane	18544	237	18781	18544	237	18781	0	0
6	W- Rowy	20339	0	20339	20339	0	20339	0	0
7	Ls- Lasy	567144	179099	746243	464210	179099	643309	-102934	-13,79
8	Lz- Grunty zadrzewione i zakrzewione	17661	7059	24720	17711	7059	24770	50	0,20
9	B- Tereny mieszkalniowe	129780	14108	143888	120276	14108	134384	-9504	-6,60
10	Ba- Tereny przemysłowe	47727	3086	50813	47727	3086	50813	0	0

11	Bi- Inne tereny zabudowane	372952	1928	374880	378557	4968	383525	8645	2,30
12	Bp- Zurbanizowane tereny niezabudowane	22418	0	22418	21312	0	21312	-1106	-4,93
13	Bz- Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	95434	6600	102034	95434	6600	102034	0	0
14	K- Użytki kopalne	29300	0	29300	29300	0	29300	0	0
15	dr- Drogi	3791160	21290	3812450	3943834	21290	3965124	152674	4,00
16	Tk- Tereny kolejowe	3400	0	3400	3400	0	3400	0	0
17	Ti- Inne tereny komunikacyjne	81	0	81	81	0	81	0	0
18	Wp- Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	172100	0	172100	51700	0	51700	-120400	-69,95
19	Ws- Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	5861	1714	7575	126261	1714	127975	120400	1589,43
20	N- Nieużytki	211418	0	211418	176818	0	176818	-34600	-16,36
21	Tr- Tereny różne	1429	0	1429	1429	0	1429	0	0
	Razem	7338103	431552	7769655	7325699	423668	7749367	-20288	0,26

Powierzchnia gruntów oddanych przez Gminę Chojnice w użytkowanie wieczyste w/g stanu na 31.12.2015 r. - 12,9695 ha  
 Powierzchnia gruntów oddanych przez Gminę Chojnice w użytkowanie wieczyste w/g stanu na 31.12.2016 r. - 12,8712 ha

WÓJT

dr inż. Zbigniew Szczyński

**Zestawienie dzierzawionej powierzchni  
gruntów gminnych (ha)**

L.p.	Sposób użytkowania	Stan na dzień 30.09.2015 r.	Stan na dzień 30.09.2016 r.	Różnica	Uwagi
1.	Handel i gastronomia	0,7701 ha	0,7701 ha	-	
2.	Produkcja	-	-	-	
3.	Uprawy rolne , łąki, pastwiska	104,4095 ha	104,4095 ha	-	
4.	Inne	0,3421 ha	0,3005 ha	0,0416 ha	
	Razem	115,5217 ha	105,4801 ha	0,0416 ha	

**Różnica powierzchni powstała na skutek rozwiązania i wygaśnięcia umowy dzierżawy .**

**W Ó J T**

dr inż. Zbigniew Szczepański