

Protokół XXVIII/2017

z Sesji Rady Gminy w Chojnicach z dnia 29 listopada 2017 roku

Posiedzenie odbyło się w sali nr 41 Starostwa Powiatowego w Chojnicach i trwało od godz. 11.00 do godz. 14.15.

W posiedzeniu udział wzięli Radni Rady Gminy – zgodnie z załączoną listą obecności.

Poza tym obecni byli :

1. Pan dr inż. *Zbigniew Szczepański* – Wójt Gminy Chojnice,
2. Pani mgr inż. *Stefania Majewska-Kilkowska* – Sekretarz Gminy,
3. Radni Rady Powiatu,
4. Pan *Stanisław Skaja* – Starosta Powiatu Chojnickiego.
5. Dyrektorzy jednostek organizacyjnych i Dyrektorzy Wydziałów Urzędu Gminy,
6. Sołtysi Gminy Chojnice,
7. Pan *Tomasz Klamann* – Prezes Spółki z o.o Miejskie Wodociągi
8. Pan *Michał Ilnicki* – Kierownik Rewiru Dzielnicowych
9. Pan *Dariusz Dąbrowski* - Przewodniczący Izby Rolniczej,
10. Media.

Obrady XXVIII Sesji Rady Gminy w Chojnicach otworzyła i prowadziła Pani *Danuta Łoboda* – Przewodnicząca Rady Gminy.

Prowadząca obrady stwierdziła, że w dzisiejszej Sesji zgodnie z listą obecności uczestniczy 14 Radnych, czyli wymagane quorum. Tym samym dzisiejsze obrady są prawomocne.

Następnie *Prowadząca obrady* poinformowała, że sekretarzem dzisiejszej sesji jest Pan *Kazimierz Sikora* - kolejna osoba z listy Radnych.

Przewodnicząca Rady oznajmiła, że protokół z poprzedniej sesji jest zgodny z jej przebiegiem. Był do wglądu w Biurze Rady i nie wniesiono do niego uwag.

Następnie zwróciła się do Radnych z wnioskiem o przyjęcie tego protokołu bez odczytania.

**Rada Gminy w Chojnicach
przyjęła protokół nr XXVII/2017
z dnia 20 października 2017 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - (15 głosami „za”)

Pani Danuta Łoboda – powiedziała, że projekt porządku obrad XXVIII Sesji Rady Gminy w Chojnicach wszyscy Radni otrzymali w ustawowym terminie wraz z materiałami sesyjnymi i projektami uchwał.

Już po rozesłaniu materiałów sesyjnych zaistniała potrzeba wprowadzenia do dzisiejszego projektu porządku obrad dodatkowego projektu uchwały **w sprawie przyjęcia na rzecz Gminy Chojnice darowizny prawa użytkowania wieczystego działki położonej w obrębie ewidencyjnym Angowice wraz z prawem własności budynku.**

Projekt tej uchwały był omawiany jako dodatkowy na Komisjach przed dzisiejszą sesją

Pani Danuta Łoboda poprosiła o przegłosowanie, kto z Radnych jest za poszerzeniem dzisiejszego porządku obrad o ten projekt uchwały

**Rada Gminy w Chojnicach
głosowała za powyższą propozycją**

- j e d n o g ł o ś n i e - 14 głosami „za” przy obecności 15 Radnych.

Dodatkowo Pani Łoboda wyjaśniła, że na posiedzeniach Komisji **zgłoszono sprawę wykreślenia z dzisiejszego porządku obrad zawartego w punkcie 33 projektu uchwały nr XXVIII/468/2017 w sprawie udzielenia pomocy Finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Chojnickiemu na dofinansowanie kosztów związanych z odmuleniem rowów w ciągu drogi powiatowej nr 2645G na odcinku Lichnowy- Sławęcín.**

Następnie Prowadząca obrady zwróciła się do Radnych o przegłosowanie kto jest za wykreśleniem wymienionego projektu uchwały z porządku obrad.

**Rada Gminy w Chojnicach
głosowała za powyższą propozycją**

- j e d n o g ł o ś n i e - 14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych.

A zatem dodatkowy projekt uchwały w sprawie przyjęcia darowizny wprowadzono do porządku obrad w punkcie 33 w miejsce przed chwilą wykreślonej uchwały dotyczącej pomocy dla Powiatu.

Innych uwag do projektu porządku obrad nie było.

Po zmianach **porządek obrad** przedstawiał się następująco:

1/ Sprawy porządkowe.

- a/ otwarcie sesji, stwierdzenie quorum,
- b/ ustalenie sekretarza sesji,
- c/ przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

2/ Interpelacje, wnioski i zapytania.

3/ Informacja z działalności Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym.

4/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/440/2017 w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

5/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/441/2017 w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

6/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/442/2017 w sprawie sprzedaży przetargowej działki położonej w miejscowości Gockowice.

7/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/443/2017 w sprawie sprzedaży przetargowej działki położonej w miejscowości Krojanty.

8/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/444/2017 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Swornegacie, gmina Chojnice.

9/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/445/2017 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Swornegacie, „Psia Góra” gmina Chojnice.

10/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/446/2017 w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Ciechocin.

11/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/447/2017 w sprawie wydzierżawienia gminnych lokali użytkowych.

12/ Doroczna informacja dla Rady Gminy o stanie realizacji Strategii Rozwoju Gminy Chojnice na lata 2014 - 2025 za rok 2016.

13/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/448/2017 w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Chojnice z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku” o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie” na 2018 rok.

14/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/449/2017 w sprawie zatwierdzenia Aneksu nr 1 z dnia 18.09. 2017 r. do Porozumienia- umowy partnerskiej nr IFZ.041.18.1.2016 z dnia 23.01.2017 r. zawartego pomiędzy Gminą Brusy, a Gminą Chojnice, Gminą Czersk, Gminą Karsin, i Gminą Konarzyny w sprawie współpracy przy realizacji przedsięwzięcia pn.:” Energia ze źródeł odnawialnych w gminach : Brusy, Chojnice, Czersk, Karsin i Konarzyny.”

15/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/450/2017 w sprawie zatwierdzenia Aneksu nr 1 z dnia 18.09. 2017 r. do Porozumienia- umowy partnerskiej nr 78/PR/2016 z dnia 29.12.2016 r. zawartego pomiędzy Gminą Chojnice, a Gminą Brusy, Gminą Czersk, Gminą Karsin, i Gminą Konarzyny w sprawie współpracy przy realizacji przedsięwzięcia pn.: Słońce Źródłem pozyskania energii w gminach Chojnice: Brusy, Czersk, Karsin i Konarzyny.”

16/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/451/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej im. Przyjaciół Ziemi w Kłodawie w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Przyjaciół Ziemi w Kłodawie.

17/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/452/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej w Lichnowach w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Lichnowach.

18/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/453/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej im. Żołnierzy Monte Casino w Niezychowicach w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Żołnierzy Monte Casino w Niezychowicach.

19/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/454/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej im.

Polskich Kawalerów Maltańskich w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Polskich Kawalerów Maltańskich w Ogorzelinach.

20/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/455/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły im. Marii Konopnickiej w Ostrowitem.

21/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/456/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowego Zespołu Szkół w Charzykowach w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Charzykowach.

22/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/457/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowego Zespołu Szkół w Nowej Cerkwi w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. 18 Pułku Ułanów Pomorskich w Nowej Cerkwi.

23/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/458/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowego Zespołu Szkół w Pawłowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Wandy Chotomskiej w Pawłowie.

24/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/459/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowego Zespołu Szkół w Silnie w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Silnie.

25/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/460/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowego Zespołu Szkół w Swornegaciach w ośmioletnią szkołę Podstawową w Swornegaciach.

26/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/461/2017 w sprawie stwierdzenia włączenia dotychczasowego Gimnazjum w Sławęcinnie do ośmioletniej Szkoły Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Ostrowitem.

27/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/462/2017 w sprawie wydzielenia środków finansowych z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli, dla których organem prowadzącym jest Gmina Chojnice, korzystających z opieki zdrowotnej oraz określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobu ich przyznawania.

28/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/463/2017 w sprawie obniżenia średniej ceny żyta dla celów podatku rolnego.

29/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/464/2017 w sprawie ustalenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości.

30/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/465/2017 w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o w Chojnicach.

31/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/466/2017 w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Chojnicach.

32/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/467/2017 w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Chojnickiemu na dofinansowanie zadania pn. „Odbudowa drogi powiatowej na odcinku Lotyń-Nowa Cerkiew.”

33/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/468/2017 w sprawie przyjęcia na rzecz Gminy Chojnice darowizny prawa użytkowania wieczystego działki położonej w obrębie ewidencyjnym Angowice wraz z prawem własności budynku.

34/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/469/2017 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2017 rok

35/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/470/2017 w sprawie zmiany Uchwały Nr XIX/324/2016 z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Chojnice.

36/ Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania.

37/ Sprawy bieżące.

38/ Zakończenie obrad.

**Rada Gminy w Chojnicach
przyjęła ww. porządek obrad**

- j e d n o g ł o s n i e - 14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych.

Dalszy przebieg obrad :

Ad 2/ Interpelacje, wnioski i zapytania.

Pan Robert Piesik – zwrócił uwagę, że wzrost proponowanych stawek za ścieki i wodę sięga 11%. Jest to wzrost znaczący. Uważał, że należy się

zastanowić nad celowością takiej podwyżki. Tym bardziej, że od połowy przyszłego roku ceny wody i ścieków będzie Regulowała Instytucja Centralna. Uważał, że Radni powinni wstrzymać się z tą podwyżką co najmniej na pół roku póki się wszystko nie wyjaśni, gdyż może się okazać, że ceny wody i ścieków uchwalone w tym momencie przez Radę będą wyższe od cen ustalonych za pół roku centralnie.

Pan Tadeusz Kujawski – mówił o konieczności rozwiązania problemu melioracji na terenie gminy Chojnice. Sugerował, że być może trzeba będzie zastanowić się nad utworzeniem Gminnej Spółki Wodnej.

Ad 3/ Informacja z działalności Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym.

Wyżej wymienioną informację przedstawił Wójt Gminy Chojnice.

(Materiał stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 4/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/440/2017 w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Pani Danuta Łoboda zanim odczytała powyższy projekt uchwały poinformowała, że na dzisiejsza sesję przygotowano dwa podobne w treści projekty uchwał, które dotyczą taryf za wodę i ścieki. Pierwsza z nich dotyczy Miejskich Wodociągów, natomiast druga Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej.

Pan Robert Piesik – apelował do Radnych o zastanowienie się czy podwyżka cen w momencie, w którym mieszkańcy borykają się jeszcze z ponawalnictwem i szkodami, zanadto w nich nie uderzy. Stwierdził, że zbyt wiele jest niewiadomych w związku z powołaną do życia od 1 stycznia 2018 roku instytucją Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Proponował wstrzymać się z podwyżkami wody i ścieków o pół roku.

Pan Tomasz Klamann – Prezes Spółki z o.o Miejskie Wodociągi, mówił, że nie może czekać pół roku, ponieważ jest zmuszony do spłacania kredytu. Te przychody za wodę i ścieki są już zaplanowane. Zwrócił się do radnych z prośbą o uchwalenie tej uchwały w zaproponowanym kształcie.

Projekt ww. uchwały odczytała Pani Danuta Łoboda.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/440/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku

10 głosami „za”, 3 głosami „przeciw” (Piesik, Pruska, Gruźliński)
i 1 głosem „wstrzymującym” (Kujawski) (przy obecności 14 Radnych)

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu./

Ad 5/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/441/2017 w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Przewodnicząca Rady odczytała projekt ww. uchwały.

Pan Robert Piesik – Uważał, że Radni powinniśmy się wstrzymać z decyzją o podwyżce co najmniej na pół roku. Zauważył, że wzrost o 11% jest znaczący dla każdego mieszkańca.

Pan Ewa Pruska – zgodziła się, że Radni nie powinni głosować w sprawie, w której jest wiele niewiadomych. Powiedziała: w gminie mieszka wielu ludzi, którzy mają niskie emerytury i renty. Ich taka podwyżka na pewno dotknie. Mamy też rodziny, które za otrzymane 500+ płacą faktury za prąd czy wodę zamiast przeznaczyć je na potrzeby dzieci.

Pan Józef Kolak – Na pewno żadna podwyżka nie jest dobrze odbierana przez mieszkańców. Niestety, kultura i cywilizacja kosztuje. Koszty utrzymania tej bazy wzrastają. Mało tego, planujemy kolejne tego typu inwestycje. Te podwyżki są zasadne. To jest ekonomia.

Pan Weder - kiedy kreowaliśmy zeszłoroczną taryfę oparliśmy się na bazie danych projektowych obiektu, oprócz kosztów eksploracyjnych i amortyzacji. Rzeczywiście okazała się inna. Koszty energii elektrycznej. Odczynników i elementów, które wymagają wymiany spowodowały większe koszty na obiekcie oczyszczalni niż przewidywaliśmy.

Wójt – jeśli mieszkańcy gminy mieliby nadal płacić za ścieki i wodę tyle samo, co dotychczas byłoby to dla gminy sporym wydatkiem bo z budżetu trzeba byłoby pokryć wynikającą z kosztów różnicę. Dzisiaj dotujemy w kwocie 2,6 mln. zł. Jeśli Radni zdecydują o niewdrażaniu podwyżki, gmina będzie musiała dokładać 2,9 mln. złotych. Jeśli zapytałbym radnych skąd w ramach budżetu wójt ma wziąć 300 tys zł, to jeśli ktoś wskaże mi swój okręg, to przesuniemy stamtąd środki

Projekt ww. uchwały odczytała Pani Danuta Łoboda.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/441/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

10 głosami „za”, 3 głosami „przeciw” (Piesik, Pruska, Gruzliński)
i 1 głosem „wstrzymującym” (Kujawski) (przy obecności 14 Radnych)

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

**Ad 6/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/442/2017 w sprawie sprzedaży
przetargowej działki położonej w miejscowości Gockowice.**

Projekt ww. uchwały odczytała Pani Danuta Łoboda.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/442/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

**Ad 7/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/443/2017 w sprawie sprzedaży
przetargowej działki położonej w miejscowości Krojanty.**

Przewodnicząca Rady odczytała kolejny projekt uchwały.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/443/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

**Ad 8/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/444/2017 w sprawie uchwalenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu
geodezyjnego Swornegacie, gmina Chojnice.**

Przed przystąpieniem do odczytania uchwały dotyczącej projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu

geodezyjnego Swornegacie, gmina Chojnice Prowadząca obrady zwróciła się do Radnych o przegłosowanie nieuwzględnionych uwag do planu:

1) Uwag wniesionych przez Pana Szymona Jakubowskiego, Pana Michała Jakubowskiego, Pani Zofii Stosik, Pana Edwarda Stosik oraz Państwa Agnieszki i Roberta Jakubowskich z dnia 28.09.2017 r. o tym samym brzmieniu, dotyczących pozostawienia działki nr 1563 w jej aktualnych granicach.

W wyłożonym projekcie planu miejscowego wyznaczono nowe linie rozgraniczające od strony ul. Leśnej (droga gminna). Wnoszący uwagi wyrazili obawę, że taki sposób wyznaczenia linii rozgraniczających odbywa się kosztem odebrania części powierzchni działki nr 1563. Spowoduje to ograniczenie dostępu do budynku mieszkalnego od strony ul. Leśnej i naruszy prawo własności. Wskazali także, iż zaprojektowany przebieg linii rozgraniczających koliduje z istniejącą zabudową, przede wszystkim budynkiem jednorodzinnym, oraz wskazują możliwość poszerzenia dróg po przeciwnej stronie ul. Leśnej

Uwaga dotycząca cofnięcia poszerzenia drogi gminnej ul. Leśnej nie została uwzględniona ponieważ obecnie nie posiada ona wymaganej, minimalnej szerokości. Docelowo będzie ona stanowiła, drogę dojazdową do drogi wojewódzkiej dla istniejących terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1MN/U, 9MN i 7MN oraz dla planowanych terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN i 6MN. Zatem powinna mieć odpowiednie parametry aby jej przepustowość była wystarczająca dla obsługi istniejących i powstałych na skutek uchwalenia planu nowych terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przewodnicząca Rady zapytała czy Radni podtrzymują stanowisko Wójta Gminy Chojnice?

**Rada głosowała „za” podtrzymaniem stanowiska Wójta
- j e d n o g ł o ś n i e – (14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych)**

2) Uwagi wniesionej przez Panią Teresę Keller z dnia 29.10.2017 r. dotyczącej uwzględnienia w całości zapisów i wytycznych zawartych w ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy BM7331 – 35/2010 z dnia 15 czerwca 2010 r.

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ działka nr 414/6 położona jest na terenie objętym ochroną konserwatorską gdzie ustalenia dotyczące parametrów i gabarytów budynków zostały wyznaczone a następnie pozytywnie uzgodnione w oparciu o wytyczne konserwatorskie.

Przewodnicząca Rady zapytała czy Radni podtrzymują stanowisko Wójta Gminy Chojnice?

**Rada głosowała „za” podtrzymaniem stanowiska Wójta
- j e d n o g ł o ś n i e – (14 głosami „za’ przy obecności 14 Radnych)**

3) Uwagi wniesionej przez Panią Teresę Keller z dnia 29.10.2017 r. dotyczącej wykreślenia z projektu mpzp §7 ust.2 pkt 4 który ogranicza rozmiary montowanych na działce szyldów i tablic informacyjnych

Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ działka nr 414/6 położona jest na terenie objętym ochroną konserwatorską gdzie ustalenia dotyczące parametrów i gabarytów budynków zostały wyznaczone a następnie pozytywnie uzgodnione w oparciu o wytyczne konserwatorskie. Powyższy parametr dla szyldów jest parametrem maksymalnym dopuszczonym przez konserwatora Postanowieniem nr ZN.5150.55.2.2016.TIz dnia 10.11.2016 r.

Przewodnicząca Rady zapytała czy Radni podtrzymują stanowisko Wójta Gminy Chojnice?

**Rada głosowała „za” podtrzymaniem stanowiska Wójta
- j e d n o g ł o ś n i e – (14 głosami „za’ przy obecności 14 Radnych)**

4) Uwagi wniesionej przez Panią Teresę Keller z dnia 29.10.2017 r. dotyczącej wyłączenia działki nr 414/6 z planu objęcia ochroną konserwatorską oraz w związku z tym odstąpienie od wyznaczonych wytycznych w planie dotyczących kształtowania zabudowy.

Uwaga nieuwzględniona ponieważ wytyczne dotyczące parametrów kształtowania zabudowy oraz strefa ochrony konserwatorskiej zostały wyznaczone zgodnie z wytycznymi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Przewodnicząca Rady zapytała czy Radni podtrzymują stanowisko Wójta Gminy Chojnice?

**Rada głosowała „za” podtrzymaniem stanowiska Wójta
- j e d n o g ł o ś n i e – (14 głosami „za’ przy obecności 14 Radnych)**

Następnie Prowadzaca obrady odczytała projekt przedmiotowej uchwały.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/444/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu

Ad 9/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/445/2017 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Swornegacie, „Psia Góra” gmina Chojnice.

Przed przystąpieniem do odczytania uchwały dotyczącej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Swornegacie „Psia Góra”, gmina Chojnice Prowadząca obrady zwróciła się do Radnych o przegłosowanie nieuwzględnionych uwag do planu:

1/ Uwagi dotyczącej niewyrażenie zgody na przeznaczenie działek nr 993/101 i nr 995/46 obręb Swornegacie na drogi wewnętrzne.

Uwaga **nie została uwzględniona** przez Wójta Gminy Chojnice, gdyż działki nr 993/101 i nr 995/46 obręb Swornegacie gm. Chojnice zgodnie z wypisami z rejestru gruntów oznaczone są jako drogi. Wiele lat temu zostały wydzielone geodezyjnie wraz z sąsiednimi działkami budowlanymi w celu ich obsługi komunikacyjnej i tę funkcję sprawują do dziś.

Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) w planie miejscowym określa się obowiązkowo przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

W załączniku do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587) tereny komunikacji, w tym drogi wewnętrzne, zostały zaliczone do rodzajów przeznaczenia terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi.

Określenie obligatoryjnych elementów planu, w tym przeznaczenia i linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania należy do wyłącznej właściwości rady gminy, która uchwała miejscowy plan.

Przeznaczenie w/w działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogi wewnętrzne stanowi potwierdzenie stanu faktycznego i nie ma możliwości zmiany tego przeznaczenia.

Uzależnienie braku zgody od wykupu nie podlega rozpatrzeniu, gdyż zgodnie z cyt. ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie odnosi się do zagadnień stanowiących przedmiot ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Rada glosowała „za” podtrzymaniem stanowiska Wójta
- j e d n o g ł o ś n i e – (14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych)

Następnie Prowadzaca obrady odczytała projekt przedmiotowej uchwały.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVII/445/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 10/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/446/2017 w sprawie nadania nazw ulic w miejscowości Ciechocin.

Pani Danuta Łoboda - odczytała kolejny projekt uchwały.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVII/446/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 11/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/447/2017 w sprawie wydzierżawienia gminnych lokali użytkowych.

Prowadząca obrady odczytała kolejny projekt uchwały.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVII/447/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 12/ Doroczna informacja dla Rady Gminy o stanie realizacji Strategii Rozwoju Gminy Chojnice na lata 2014 - 2025 za rok 2016.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że istnieje obowiązek corocznego przedstawiania Radzie wyżej wymienionej Informacji. Materiał Informacyjny został przekazany Radnym na posiedzeniu połączonych Komisji przez Panią Dyrektora Beatę Burdę w formie pisemnej. Jest on przekazywany Radzie do wiadomości. Nie ma obowiązku jego uchwalania.

Ad 13/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/448/2017 w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Chojnice z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku” o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie” na 2018 rok.

Z projektem ww. uchwały zapoznała zebranych Pani Danuta Łoboda.
Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/448/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 14/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/449/2017 w sprawie zatwierdzenia Aneksu nr 1 z dnia 18.09. 2017 r. do Porozumienia- umowy partnerskiej nr IFZ.041.18.1.2016 z dnia 23.01.2017 r. zawartego pomiędzy Gminą Brusy, a Gminą Chojnice, Gminą Czersk, Gminą Karsin, i Gminą Konarzyny w sprawie współpracy przy realizacji przedsięwzięcia pn.:” Energia ze źródeł odnawialnych w gminach : Brusy, Chojnice, Czersk, Karsin i Konarzyny.”

Prowadząca obrady odczytała kolejny projekt uchwały.
Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/449/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 15/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/450/2017 w sprawie zatwierdzenia Aneksu nr 1 z dnia 18.09. 2017 r. do Porozumienia- umowy partnerskiej nr 78/PR/2016 z dnia 29.12.2016 r. zawartego pomiędzy Gminą Chojnice, a Gminą Brusy, Gminą Czersk, Gminą Karsin, i Gminą Konarzyny w sprawie współpracy przy realizacji przedsięwzięcia pn.: Słońce Źródłem pozyskania energii w gminach Chojnice: Brusy, Czersk, Karsin i Konarzyny.”

Kolejny projekt uchwały odczytała Przewodnicząca Rady Gminy.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/450/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 16/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/451/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej im. Przyjaciół Ziemi w Kłodawie w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Przyjaciół Ziemi w Kłodawie.

Projekt ww. uchwały odczytała Pani Danuta Łoboda.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/451/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 17/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/452/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej w Lichnowach w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Lichnowach.

Przewodnicząca Rady odczytała kolejny projekt uchwały.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/452/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 18/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/453/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej im. Żołnierzy Monte Casino w Niezychowicach w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Żołnierzy Monte Casino w Niezychowicach.

Z projektem ww. uchwały zapoznała zebranych Pani Danuta Łoboda.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/453/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 19/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/454/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześcioletniej Szkoły Podstawowej im. Polskich Kawalerów Maltańskich w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Polskich Kawalerów Maltańskich w Ogorzelinach.

Projekt przedmiotowej uchwały przedstawiła Przewodnicząca Rady Gminy.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/454/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 20/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/455/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły im. Marii Konopnickiej w Ostrowitem.

Pani Danuta Łoboda odczytała kolejny projekt uchwały.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/455/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 21/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/456/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowego Zespołu Szkół w Charzykowach w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Charzykowach.

Z projektem ww. uchwały zapoznała zebranych Pani Danuta Łoboda.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/456/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 22/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/457/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowego Zespołu Szkół w Nowej Cerkwi w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. 18 Pułku Ułanów Pomorskich w Nowej Cerkwi.

Prowadząca obrady odczytała kolejny projekt uchwały.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/457/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 23/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/458/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowego Zespołu Szkół w Pawłowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową im. Wandy Chotomskiej w Pawłowie.

Powyższy projekt uchwały przedstawiła Pani Danuta Łoboda.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/458/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 24/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/459/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowego Zespołu Szkół w Silnie w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Silnie.

Pani Danuta Łoboda odczytała kolejny projekt uchwały.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/459/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 25/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/460/2017 w sprawie stwierdzenia przekształcenia dotychczasowego Zespołu Szkół w Swornegaciach w ośmioletnią szkołę Podstawową w Swornegaciach.

Przewodnicząca Rady Gminy odczytała kolejny projekt uchwały.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/460/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 26/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/461/2017 w sprawie stwierdzenia włączenia dotychczasowego Gimnazjum w Sławęcinie do ośmioletniej Szkoły Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Ostrowitem.

Przedmiotowy projekt uchwały odczytała Przewodnicząca Rady Gminy.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/461/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 27/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/462/2017 w sprawie wydzielenia środków finansowych z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli, dla których organem prowadzącym jest Gmina Chojnice, korzystających z opieki zdrowotnej oraz określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach tej pomocy oraz warunków i sposobu ich przyznawania.

Pani Danuta Łoboda przedstawiła kolejny projekt uchwały.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/462/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/

Ad 28/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/463/2017 w sprawie obniżenia średniej ceny żyta dla celów podatku rolnego.

Przewodnicząca Rady Gminy odczytała kolejny projekt uchwały.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/463/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 29/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/464/2017 w sprawie ustalenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości.

Pani Danuta Łoboda odczytała kolejny projekt uchwały.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/464/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 30/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/465/2017 w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o w Chojnicach.

Projekt ww. uchwały odczytała Przewodnicząca Rady Gminy.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/465/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 31/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/466/2017 w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Chojnicach.

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła kolejny projekt uchwały.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/466/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 32/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/467/2017 w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Chojnickiemu na dofinansowanie zadania pn. „Odbudowa drogi powiatowej na odcinku Lotyń-Nowa Cerkiew.”

Z projektem ww. uchwały zapoznała zebranych Pani Danuta Łoboda.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/467/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

11 głosami „za” , 2 głosami „wstrzymującymi się” i 1 głosem „przeciw”
przy obecności 14 Radnych/

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 33/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/468/2017 w sprawie przyjęcia na rzecz Gminy Chojnice darowizny prawa użytkowania wieczystego działki położonej w obrębie ewidencyjnym Angowice wraz z prawem własności budynku.

Pani Danuta Łoboda odczytała kolejny projekt uchwały.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/468/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

- **j e d n o g ł o ś n i e** - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 34/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/469/2017 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2017 rok.

Z projektem ww. uchwały zapoznała zebranych Przewodnicząca Rady Gminy.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/469/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

- **j e d n o g ł o ś n i e** - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/

Ad 35/ Podjęcie uchwały nr XXVIII/470/2017 w sprawie zmiany Uchwały Nr XIX/324/2016 z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Chojnice.

Pani Danuta Łoboda odczytała już ostatni na tej sesji projekt uchwały.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXVIII/470/2017
z dnia 29 listopada 2017 roku**

- **j e d n o g ł o ś n i e** - /14 głosami „za” przy obecności 14 Radnych/

Ad 36/ Odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania.

Wójt – jeśli mieszkańcy gminy mieliby nadal płacić za ścieki i wodę tyle samo, co dotychczas byłoby to dla gminy sporym wydatkiem bo z budżetu trzeba byłoby pokryć wynikającą z kosztów różnicę. Dzisiaj dotujemy w kwocie 2,6 mln. zł. Jeśli Radni zdecydują o niewdrażaniu podwyżki, gmina będzie musiała dokładać 2,9 mln. złotych. Jeśli zapytałbym radnych skąd w ramach budżetu wójt ma wziąć 300 tys zł, to jeśli ktoś wskaże mi swój okręg, to przesuniemy stamtąd środki.

Wójt – problem potrzeby melioracji rzeczywiście ostatnio się pojawił z dużym nasileniem. W najbliższym czasie postaram się zorganizować spotkanie poświęcone problemom melioracji na terenie gminy Chojnice.


Ad 37/ Sprawy bieżące.

Nie było.

Ad 38/ Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu porządku obrad Prowadząca dzisiejsze posiedzenie zamknęła obrady XXVIII Sesji Rady Gminy w Chojnicach.

Sekretarz sesji


Kazimierz Sikora

Przewodnicząca Rady Gminy


Danuta Łoboda

Protokołowała


Hanna Papierkiewicz