

**UCHWAŁA NR VI/79/2019**  
**Rady Gminy w Chojnicach**

z dnia 26 kwietnia 2019 r.

**w sprawie sprzedaży bezprzetargowej prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej  
położonej w miejscowości Charzykowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204)

**Rada Gminy**  
**uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na sprzedaż bezprzetargową prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Charzykowy, stanowiącej zabudowaną działkę gruntu nr 168/4 o powierzchni 191 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą KW nr SL1C/00052830/0, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chojnicach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady

**Ryszard Kontek**

### **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Ponieważ Rada Gminy w Chojnicach nie podjęła uchwały określającej zasady zbywania nieruchomości, każde zbycie nieruchomości wymaga podjęcia przez radę stosownej uchwały.

Zbycia nieruchomości będącej przedmiotem uchwały dokonuje się w celu realizacji zadań budżetowych gminy.