

**UCHWAŁA NR VII/111/2019**  
**Rady Gminy w Chojnicach**

z dnia 31 maja 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wykonanie prawa pierwokupu prawa własności działki oznaczonej  
geodezyjnie nr 39/49, położonej w obrębie ewidencyjnym Ciechocin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 506), art. 24 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204)

**Rada Gminy**  
**uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na wykonanie prawa pierwokupu prawa własności działki oznaczonej geodezyjnie nr 39/49, położonej w obrębie ewidencyjnym Ciechocin, o powierzchni 0,1973 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr SL1C/00044420/4, będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A nr 2479/2019, zawartej w dniu 30.04.2019 r. w Kancelarii Notarialnej Notariusza Janusza Fierka w Czersku.

§ 2. Nabycie działki, o której mowa w §1 następuje na powiększenie gminnego zasobu nieruchomości.

§ 3. Źródłem pokrycia zobowiązania są środki finansowe zapewnione w budżecie Gminy Chojnice.

§ 4. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego - oświadczenia o wykonaniu prawa pierwokupu ponosi Gmina Chojnice.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chojnicach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady

**Ryszard Kontek**

### **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących m.in. zasad nabywania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Ponieważ Rada Gminy w Chojnicach nie podjęła uchwały określającej zasady nabywania nieruchomości, każde nabycie nieruchomości wymaga podjęcia przez radę stosownej uchwały.