

UCHWAŁA NR VIII/120/2019
Rady Gminy w Chojnicach

z dnia 5 lipca 2019 r.

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w miejscowości Chojnice i Swornegacie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 15 ust.1, 2 i art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204)

Rada Gminy
uchwała, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanych, położonych w miejscowości Chojnice, stanowiących zabudowane działki gruntu nr: 2046/32 o powierzchni 0,0941 ha, 2046/33 o powierzchni 0,0158 ha, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SL1C/00039099/6 i 2046/4 o powierzchni 0,0741 ha, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SL1C/00039100/7, na prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości Swornegacie, stanowiącej działkę gruntu nr 1005/3 o powierzchni 2,2510 ha, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SL1C/00021845/2, której właścicielem jest Gmina Chojnice

§ 2. Traci moc uchwała Rady Gminy w Chojnicach nr XXXIII/546/2018 z dnia 18 maja 2018 r. w sprawie zamiany działek położonych w miejscowościach Chojnice i Swornegacie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chojnicach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady

Ryszard Kontek

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących m.in. zasad nabywania i zbywania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Ponieważ Rada Gminy w Chojnicach nie podjęła uchwały określającej zasady nabywania i zbywania nieruchomości, każde nabycie i zbycie nieruchomości wymaga podjęcia przez radę stosownej uchwały.

Zamiany nieruchomości (nabycia i zbycia nieruchomości) będących przedmiotem uchwały dokonuje się w celu realizacji zadań budżetowych gminy.