

UCHWAŁA NR IX/148/2019
Rady Gminy w Chojnicach

z dnia 20 września 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie oraz obciążenie prawa własności nieruchomości położonych
w obrębie ewidencyjnym Pawłowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Rada Gminy
uchwała, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie prawa własności nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Pawłowo, stanowiących działki gruntu oznaczone geodezyjnie nr: 115/49 o powierzchni 66 m² i 115/51 o powierzchni 76 m², dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach prowadzi księgę wieczystą nr SL1C/00016751/8 oraz 115/32 o powierzchni 62 m², dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach prowadzi księgę wieczystą nr SL1C/00043078/4 i jednocześnie obciążenie prawa własności nieruchomości stanowiącej działki gruntu oznaczone geodezyjnie nr: 115/49 i 115/51 poprzez ustanowienie na czas nieoznaczony służebności przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr: 115/50 i 115/52.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chojnicach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady

Ryszard Kontek

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących m.in. zasad nabywania i obciążania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Ponieważ Rada Gminy w Chojnicach nie podjęła uchwały określającej zasady nabywania i obciążania nieruchomości, każde nabycie i obciążenie nieruchomości wymaga podjęcia przez radę stosownej uchwały.

Nabycie nieruchomości będącej przedmiotem uchwały dokonuje się w celu realizacji zadań własnych gminy.

Obciążenia nieruchomości będącej przedmiotem uchwały dokonuje się w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej.