

UCHWAŁA NR XII/206/2019
Rady Gminy w Chojnicach

z dnia 20 grudnia 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w obrębach geodezyjnych Lichnowy, Ostrowite, Ciechocin, Nowa Cerkiew, Lotyń i Silno, gm. Chojnice

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)

Rada Gminy
uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w obrębach geodezyjnych Lichnowy, Ostrowite, Ciechocin, Nowa Cerkiew, Lotyń i Silno, gm. Chojnice zgodnie z załącznikami Nr 1 - 4 do niniejszej uchwały.

§ 2. Granice obszarów objętych opracowaniem planu przedstawiono na załącznikach graficznych Nr 1 - 4 do niniejszej uchwały, stanowiących jej integralną część.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chojnicach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady

Ryszard Kontek

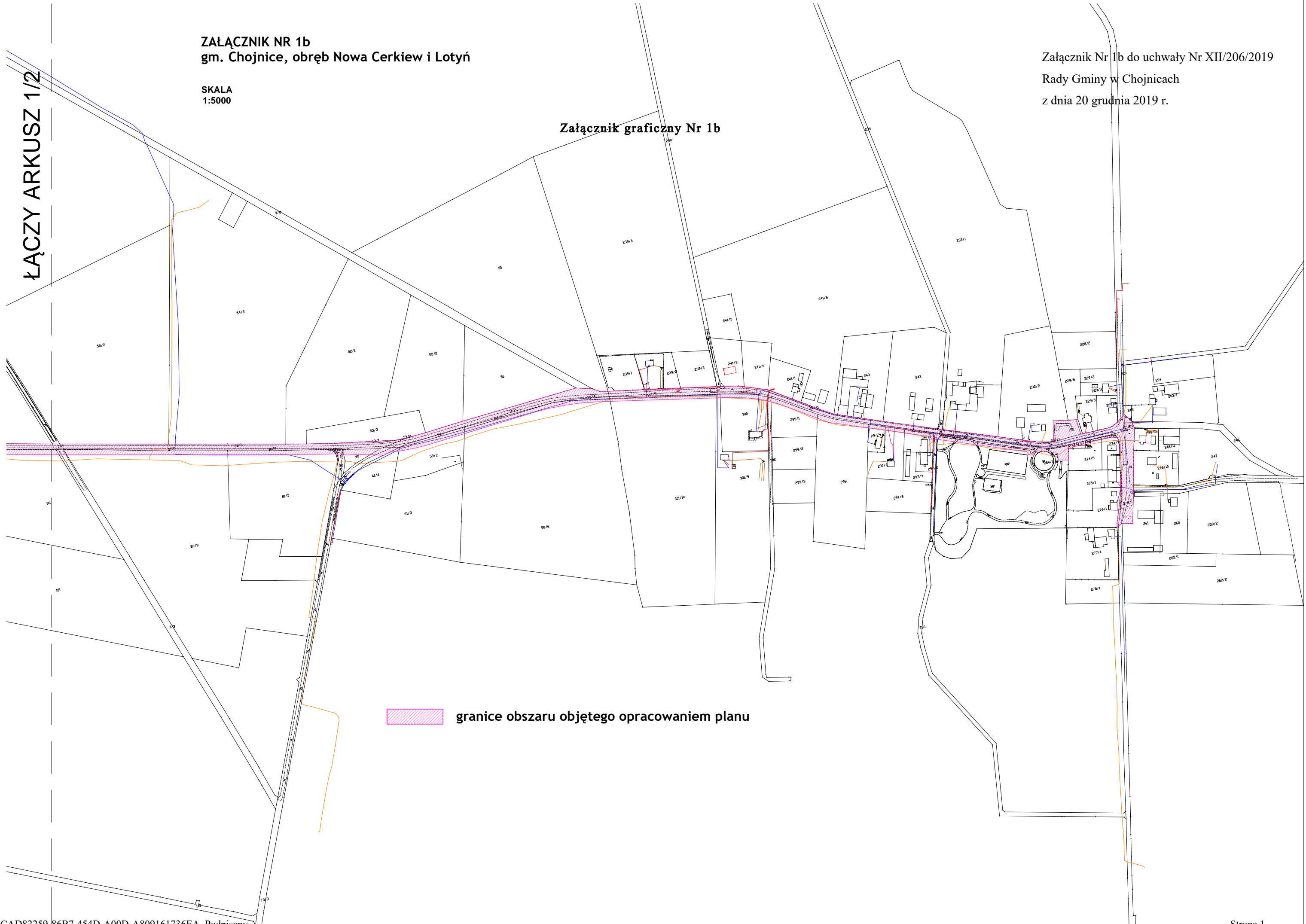
ZAŁĄCZNIK NR 1b
gm. Chojnice, obręb Nowa Cerkiew i Lotyń

SKALA
1:5000

Załącznik graficzny Nr 1b

Załącznik Nr 1b do uchwały Nr XII/206/2019
Rady Gminy w Chojnicach
z dnia 20 grudnia 2019 r.

ŁĄCZY ARKUSZ 1/2



ZAŁĄCZNIK NR 2
gm. Chojnice, obręb Ostrowite i Ciechocin

SKALA
1:5000

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XII/206/2019
Rady Gminy w Chojnicach
z dnia 20 grudnia 2019 r.



 **granice obszaru objętego opracowaniem planu**

ZAŁĄCZNIK NR 3a
gm. Chojnice, obręb Lichnowy i Ostrowite

SKALA
1:5000

Załącznik Nr 3a do uchwały Nr XII/206/2019
Rady Gminy w Chojnicach
z dnia 20 grudnia 2019 r.

ŁĄCZY ARKUSZ 2/2




 **granice obszaru objętego opracowaniem planu**

**ZAŁĄCZNIK NR 3b
gm. Chojnice, obręb Lichnowy i Ostrowite**

SKALA
1:5000

Załącznik Nr 3b do uchwały Nr XII/206/2019
Rady Gminy w Chojnicach
z dnia 20 grudnia 2019 r.

ŁĄCZY ARKUSZ 1/2

 **granice obszaru objętego opracowaniem planu**

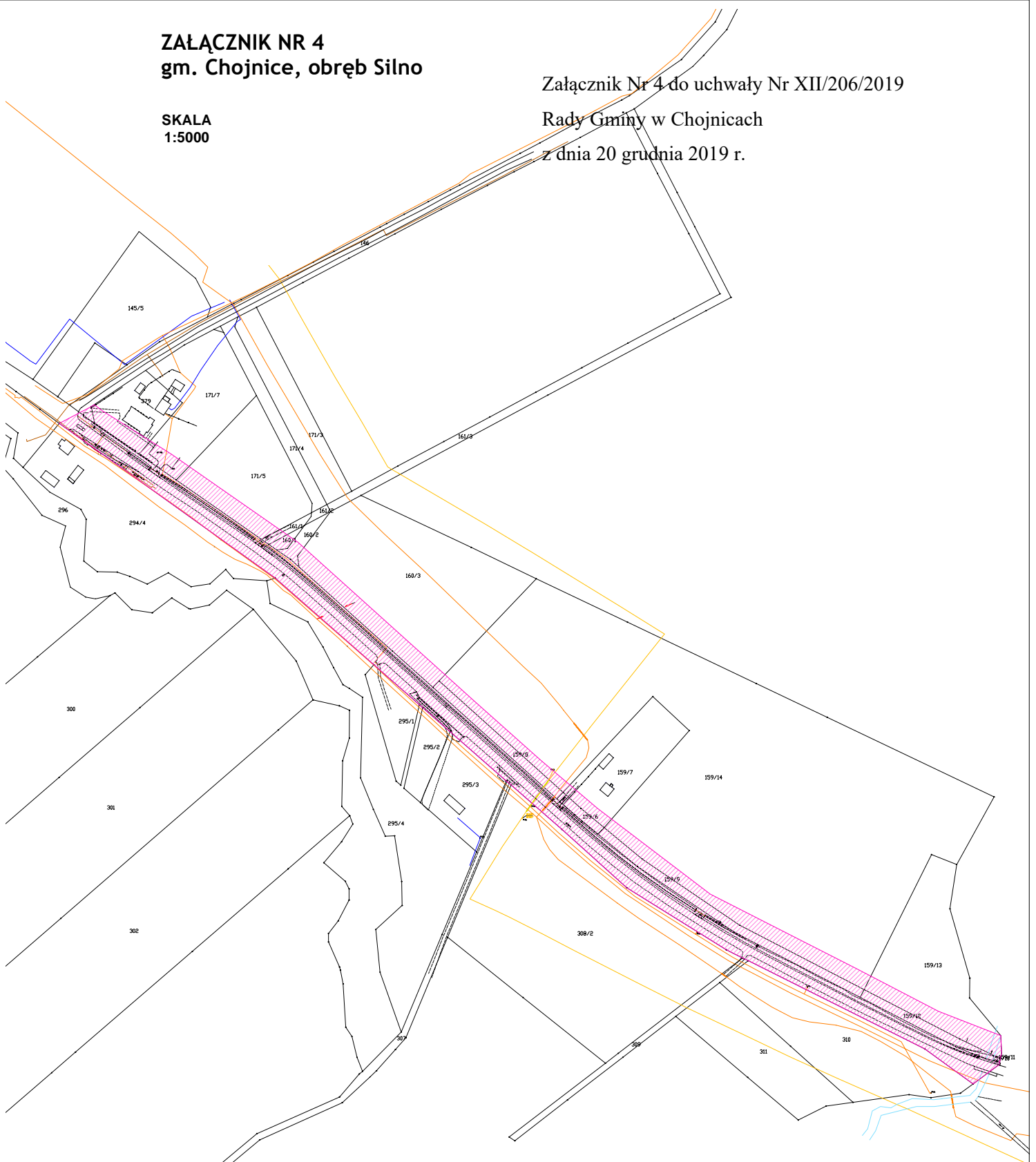


ZAŁĄCZNIK NR 4
gm. Chojnice, obręb Silno

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XII/206/2019

Rady Gminy w Chojnicach
z dnia 20 grudnia 2019 r.

SKALA
1:5000



 **granice obszaru objętego opracowaniem planu**

Uzasadnienie

Obszary objęte uchwałą to części pasów drogowych dróg powiatowych oraz drogi wojewódzkiej nr 240 oraz pasów gruntu bezpośrednio do nich przylegających. Na przedmiotowych terenach obowiązują dwa miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego - uchwała nr XXXIII/396/2013 z dnia 22 marca 2013 r. zmieniony uchwałą nr V/86/2015 z dnia 22 maja 2015r. oraz uchwała nr VIII/144/2015 z dnia 16 października 2015r., tereny w większości są niezabudowane.

Decyzja o przystąpieniu do opracowania przedmiotowego planu podjęta została przez władze gminy w związku z zamiarem budowy ścieżek rowerowych na trasie Lichnowy-Ostrowite, Ostrowite-Ciechocin, Nowa Cerkiew-Lotyń i Silno-granica województwa. Grunty na których realizowana ma być inwestycja to w większości grunty III klasy, dla których wymagana jest zgoda na wyłączenie z produkcji rolnej od ministra właściwego do spraw rozwoju wsi.

Mając na uwadze treść art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Chojnice uznał za zasadne przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w obrębach ewidencyjnych Lichnowy, Ostrowite, Nowa Cerkiew, Lotyń i Silno z przeznaczeniem pod budowę ścieżki rowerowej. W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.