



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

RDOŚ-Gd-WOO.4220.792.2020.AGH.1
za dowodem doręczenia

Gdańsk, dnia 21 grudnia 2020 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn. Dz. U. z 2020, poz. 256 ze zm.*), w związku z art. 64 ust 1 pkt. 1, ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.*) dalej *ooś*, w związku z pismem Wójta Gminy Chojnice, znak: RŚiGN.6220.28.1.2020, z dnia 26.11.2020 r. (wpływ 02.12.2020 r.), po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Elektrownia PV 75 Sp. z o.o., reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Iżę Michałek,

postanawiam

- I. wyrazić opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn.: **„Budowa elektrowni słonecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą „KROJANTY I”, „KROJANTY III”, „KROJANTY IV” o łącznej mocy do 3 MW, na działce o nr ewidencyjnym 259/15 w miejscowości Klawkowo, obręb Krojanty, gm. Chojnice”**.
- II. określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodny z art. 66 ustawy OOS, ze szczególnym uwzględnieniem:
 1. opisu planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności: charakterystyki całego przedsięwzięcia i warunków użytkowania terenu podczas wykonywania prac na etapie realizacji i eksploatacji; głównych cech charakterystycznych procesów technologicznych; przewidywanych rodzajów i ilości zanieczyszczeń, wynikających z realizacji inwestycji;
 2. charakterystyki przyrodniczej terenu przedsięwzięcia oraz terenu znajdującego się w zasięgu jego oddziaływania, z uwzględnieniem gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną na podstawie przepisów *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.)*, siedlisk przyrodniczych z Załącznika I i siedlisk gatunków z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG oraz siedlisk gatunków z Załącznika I Dyrektywy PE i Rady 2009/147/WE wraz z przedstawieniem zagadnień w formie graficznej i kartograficznej;

3. oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na stan i zachowanie, na etapie realizacji i eksploatacji: siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków objętych ochroną na mocy ww. ustawy o ochronie przyrody, mogących potencjalnie występować na terenie przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie;
4. opisu przewidywanych działań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko oraz na gatunki roślin, grzybów i zwierząt objęte ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody wraz z określeniem istotności oddziaływań po ich zastosowaniu;
5. propozycji rozwiązań minimalizujących ewentualne oddziaływanie na środowisko przyrodnicze oraz rozwiązań alternatywnych umożliwiających wyeliminowanie oddziaływania;
6. oceny wpływu inwestycji po zastosowaniu wszystkich możliwych środków łagodzących negatywne oddziaływanie na środowisko;
7. analizy oddziaływania na poszczególne elementy środowiska, planowanych wariantów technologicznych przedsięwzięcia tj. zastosowanie stelaży pod montaż paneli jako stałych z panelami jednostronnymi bądź dwustronnymi (bifacial) lub jako instalacji śledzących ruch słońca (trackery);
8. analizy wpływu planowanej inwestycji na korytarze ekologiczne znajdujące się w zasięgu jej oddziaływania;
9. oszacowania oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji z innymi projektowanymi i realizowanymi przedsięwzięciami o podobnym charakterze, znajdujących się w sąsiedztwie, na poszczególne elementy środowiska;
10. przedstawienia zagadnień w formie kartograficznej, uwzględniającej rozmieszczenie przestrzenne typów siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków, usytuowanie obiektów realizowanych w ramach inwestycji, oraz zasięgu oddziaływania inwestycji;
11. analizy oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na klimat i jego zmiany (mitygacja, czyli łagodzenie przez przedsięwzięcie zmian klimatu) oraz wpływu klimatu i jego zmian na przedsięwzięcie (adaptacja przedsięwzięcia do zmian klimatu), uwzględniając zmiany zagospodarowania terenu objętego wnioskiem;
12. analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z realizacją przedsięwzięcia – ustalenie czy wariant wybrany do realizacji jest optymalny nie tylko dla Inwestora, ale i dla właścicieli sąsiednich nieruchomości oraz określenie w jaki sposób Inwestor zamierza przeciwdziałać konfliktom społecznym w związku z planowaną inwestycją;
13. przedstawienia szczegółowego opisu metod i materiałów wykorzystanych przy opracowywaniu raportu oos.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Chojnice wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, dnia 02.12.2020 r. pismem znak RŚiGN.6220.28.1.2020 z dnia 26.10.2020 r. w celu uzyskania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia jw. wniosek zawierał wymagane art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* – dalej „ustawa OOS”, załączniki, tj.:

1. kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, z dnia 04.11.2020 r., złożonego przez Inwestora;
2. kartę informacyjną przedsięwzięcia, zwana dalej „KIP” dat. listopad 2020 r.;

3. informację z dnia 18.11.2020 r., o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru planowanej inwestycji;
4. oświadczenie Wójta Gminy Chojnice, że Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, że:

- przedsięwzięcie obejmować będzie budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 259/15 w miejscowości Klawkowo, obręb Krojanty, gm. Chojnice;
- przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie z **§ 3 ust. 1 pkt 54b** Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) jest kwalifikowane jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: (...) b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a – przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia”. W związku z czym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1 przywołanej na wstępie ustawy OOS, regionalny dyrektor ochrony środowiska wydaje opinię dotyczącą obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt. 2 ww. ustawy OOS. Rodzaje tych przedsięwzięć, zgodnie z art. 60 cytowanej ustawy, określone są w § 3 wyżej przywołanego rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wydaje się uwzględniając łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ww. ustawy OOS.

Analizując kryteria określone w art. 63 ww. ustawy OOS oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tutaj organ wzięł pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę trzech elektrowni słonecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą „KROJANTY I”, „KROJANTY III”, „KROJANTY IV”, o łącznej mocy do 3 MW (3 x do 1 MW). Każda instalacja posiadać będzie kompletną infrastrukturę techniczną. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy od 200 do 900 kW: do 12 000 szt. – w zależności od mocy użytych paneli – do 4000 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy;
- inwertery;
- stacja transformatorowa; do 3 szt. – 1 stacja na 1 MW zainstalowanej mocy;
- kontener techniczny o pow. do 100 m² i wysokości do 4 m; do 2 szt. – dla całej inwestycji.

Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość do 2,50 m. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Inwestor dopuszcza montaż paneli za pomocą systemów nadążnych (na tzw. trackerach) bądź paneli dwustronnych (tzw. bifacial).

Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora nn/SN, rozdzielnicy niskiego napięcia oraz rozdzielnicy średniego napięcia.

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m, umożliwiającą dojazd do urządzeń, a także gruntowego placu o powierzchni do 900 m² uwzględniającego powierzchnię umieszczonych na nim kontenera stacji transformatorowej oraz kontenera technicznego. Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo-alarmowy.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Planowana farma fotowoltaiczna zlokalizowana będzie na działce o nr ewidencyjnym 259/15 w obrębie Krojanty, gmina Chojnice. Działka ma powierzchnię ok. 22,93 ha, z czego w ramach inwestycji wykorzystane zostanie ok. 7,89 ha. Dla poszczególnych elektrowni powierzchnia objęta wnioskiem wyniesie: „KROJANTY I” (do 2,71 ha), „KROJANTY III” (do 2,57 ha), „KROJANTY IV”(do 2,61 ha).

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od granic inwestycji znajduje się w odległości ok.:

- „KROJANTY I” 187 m w linii prostej, w kierunku południowo-wschodnim;
- „KROJANTY III” 24 m w linii prostej, w kierunku wschodnim;
- „KROJANTY IV” 24 m w linii prostej, w kierunku wschodnim.

Na terenie inwestycji, w obrębie przedmiotowych działek występują grunty następujących klas bonitacyjnych: grunty orne (RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI), sady (S-RIVb), pastwisko (PsV), lasy (LsV, LsVI), grunty rolne zabudowane (Br-RIVb, Br-PsV) oraz nieużytki (N). Obszary wyłączane spod inwestycji obejmują m. in.: sady, grunty leśne, dwa zbiorniki wodne, zlokalizowane w południowej i północno-zachodniej części działki. Przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane zostanie na gruntach RIVa, RIVb, RV, PsV, N, w południowej części działki nr 259/15.

Wjazd na teren działki realizowany będzie z drogi - działka o nr ew. 243.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok. 2,22 km Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009;
- ok. 6,53 km Natura 2000 Wielki Sandr Brdy PLB220001;

- ok. 7,29 km Natura 2000 Sandr Brdy PLH220026;
- ok. 7,54 km Natura 2000 Las Wolność PLH220060.

Położenie inwestycji na terenie antropogenicznie przekształconym, wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków stanowiących przedmiot ochrony w ww. obszarów Natura 2000. Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których obszary ochrony zostały wyznaczone, pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. **Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.**

Pozostałe, najbliższe położone obszary chronione objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55 z późn. zm.) znajdują się w odległości:

- ok. 3,72 km Chojnicko-Tucholski Obszar Chronionego Krajobrazu;
- ok. 3,91 km Zaborski Park Krajobrazowy;
- ok. 6,02 km Tucholski Park Krajobrazowy;
- ok. 6,91 km Park Narodowy Bory Tucholskie.

Obszar objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest poza granicami korytarza ekologicznego. Najbliższy korytarz ekologiczny – Bory Tucholskie GKPN-16, stanowiący część Korytarza Północnego (KPN), znajduje się w odległości ok. 5,5 km na północ, ok. 6,26 km na wschód oraz ok. 7,45 km na północny zachód od granic przedmiotowej inwestycji.

Jednocześnie, przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w bezpośrednim sąsiedztwie terenów leśnych, stanowiących potencjalne miejsce występowania gatunków chronionych, zwłaszcza ornitofauny. Z uwagi na powyższe konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania planowanego zamierzenia na gatunki objęte ochroną prawną.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania przedsięwzięcia na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji, jak i jego funkcjonowania, w szczególności z uwagi na:

- usytuowanie przedsięwzięcia – w bliskim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej (ok. 24 m) oraz na terenie mogącym pełnić rolę łągowisk i żerowisk dla lokalnych populacji ptaków lub też stanowić miejsca przystankowe dla gatunków ptaków migrujących;
- rodzaj i skalę oddziaływania – wynikającego z prawdopodobieństwa oddziaływania inwestycji na elementy przyrodnicze związane m. in. z przekształceniem powierzchni ziemi, bezpośredniego oraz pośredniego oddziaływania na gatunki roślin i zwierząt;
- emisją do środowiska hałasu, gazów i pyłów do powietrza związaną głównie z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego i urządzeń;
- możliwe oddziaływanie na poszczególne elementy środowiska, w różnym stopniu, zależnie od wybranego wariantu technologicznego tj. zastosowanie stelaży pod montaż paneli jako stałych z panelami jednostronnymi bądź dwustronnymi (bifacial) lub jako instalacji śledzących ruch słońca (trackery);
- możliwość wystąpienia konfliktów społecznych.

W związku z powyższym tut. organ uznał, iż **konieczne będzie przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko**, wymaganej art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza granicami obszarów Natura 2000 nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.



Na postanowienie niniejsze nie służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku


Radosław Iwiński

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice
2. Strony postępowania za pośrednictwem Wójta Gminy Chojnice
3. aa