

**UCHWAŁA NR XXI/348/2020**  
**Rady Gminy w Chojnicach**

z dnia 30 grudnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości w formie aportu do Gminnego Zakładu  
Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. z siedzibą w Chojnicach oraz na objęcie udziałów w podwyższonym  
kapitale zakładowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)

**Rada Gminy**  
**uchwała, co następuje:**

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na wniesienie przez Gminę Chojnice do spółki pod nazwą Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. z siedzibą w Chojnicach wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci mienia komunalnego będącego prawem użytkowania wieczystego Gminy Chojnice - działek gruntu oznaczonych geodezyjnie nr 2046/32, 2046/33, w obrębie ewidencyjnym Chojnice, dla których Sąd Rejonowy w Chojnicach – V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1C/00039099/6 oraz działki gruntu oznaczonej geodezyjnie nr 2046/4,

dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach – V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1C/00039100/7, wraz z prawem własności stanowiących odrębne nieruchomości posadowionych na nich budynków oraz na objęcie nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. z siedzibą w Chojnicach oraz pokrycie ich opisanym wkładem niepieniężnym.

2. Wartość wkładu niepieniężnego (aportu), o którym mowa w ust. 1, wyniesie 2.400.000,00 zł (słownie: dwa miliony czterysta tysięcy złotych i 00/100).

**§ 2.** W zamian za wkład niepieniężny (aport), opisany w § 1, Gmina Chojnice obejmie 2.400 (słownie: dwa tysiące czterysta) nowych udziałów o wartości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych i 00/100) każdy.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chojnicach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady

**Ryszard Kontek**

## Uzasadnienie

Zgodnie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aport) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych.

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. z siedzibą w Chojnicach został utworzony na podstawie uchwały Nr XLIV/581/2006 z dnia 26 października 2006 roku Rady Gminy w Chojnicach. Przedmiotem działalności jest zaspokajanie potrzeb mieszkańców Gminy Chojnice w zakresie zaopatrzenia i dystrybucji wody, odbioru i oczyszczania ścieków, a także budowy i remontów sieci oraz przyłączy wod-kan.

Przyjęcie niniejszej uchwały w sprawie wniesienia na rzecz spółki komunalnej Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. z siedzibą w Chojnicach wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 niniejszej uchwały, stanowi realizację przyjętych zadań przez w/w Spółkę, nadto skutkuje zwiększeniem udziałów w Spółce.

Wobec konieczności wyrażenie zgody na wniesienie nieruchomości do Spółki w formie aportu i objęcie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym, podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione.