




**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

Urząd Gminy w Chojnicach

wpl. dn. 2021-06-18

poczta ilość zał.
 złożono osobiście 
L.dz. MM521 podpis.....

Gdańsk, dnia 14 czerwca 2021 r.

RDOŚ-Gd-WOO.4220.445.2021.AJ.1.
za dowodem doręczenia

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie:

- art.123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), dalej Kpa,
- art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), zwana dalej ustawą ooś,
- § 3 ust. 1 pkt 54 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839),

na wniosek Wójta Gminy Chojnice z dnia 14.05.2021 r. oraz po przeanalizowaniu wniosku Inwestora: NEXT ENERGY Sp. z o.o. sp. k., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami,

p o s t a n a w i a m:

1. Wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do:**
 - 0,45 MW i powierzchni do 0,90 ha, na działce nr 267/1,
 - 0,704 MW i powierzchni do 0,95 ha, na działce nr 267/2,
 - 0,5 MW i powierzchni do 0,75 ha, na działce nr 267/4,
 - 0,5 MW i powierzchni do 0,75 ha, na działce nr 267/5,
 - 0,25 MW i powierzchni do 0,625 ha, na działce nr 267/6, obręb Chojniczki;
2. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków:
 - I. Warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:
 - a) rozpoczęcie prac ziemnych, na potrzeby budowy instalacji, przeprowadzić poza okresem gniazdowania większości gatunków ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia); w przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest

- wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
- b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków; codziennie przed przystąpieniem do dalszych prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedliska; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; wyniki nadzoru potwierdzić w dokumentacji farmy;
 - c) wszystkie drzewa i krzewy, znajdujące się w zasięgu oddziaływania inwestycji przeznaczone do adaptacji, zabezpieczyć na czas budowy przed mechanicznym uszkodzeniem poprzez odeskowanie, którego wysokość w zależności od pokroju drzewa powinna wynosić 1,5-2 m; w przypadku występowania na drzewach plech chronionych gatunków porostów odeskowanie zastąpić siatkami okalającymi pień drzewa tak, aby nie uszkodzić stanowisk porostów; obłamane gałęzie na drzewach natychmiast przycinać i miejsca uszkodzone zabezpieczać środkami zapobiegającymi rozwojowi patogenów; krzewy, które mają być zachowane wygrodzić, wykonać obudowę z desek do wysokości określonej indywidualnie dla każdego krzewu;
 - d) ogrodzenie terenu inwestycji wykonać z materiału ażurowego z pozostawieniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokość min. 20 cm;
 - e) roboty budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00-22.00;
 - f) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
- II. Warunki dotyczące etapu eksploatacji przedsięwzięcia:
- a) mycie paneli prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody;
 - b) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;
 - c) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
 - d) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 1 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji potwierdzić wpisem w dokumentacji farmy;
 - e) do obsiania terenu wykorzystać gatunki właściwe geograficznie i siedliskowo;
- III. Warunki dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
- a) zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
 - b) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekraczała 5 m;
 - c) zaprojektować transformator typu suchego (bezolejowego) lub w przypadku transformatora olejowego przewidzieć jego posadowienie w szczelnych wannach lub jego wyposażenie w misy olejowe, umożliwiające przejście płynów eksploatacyjnych w wypadku awarii.

UZASADNIENIE

W dniu 25.05.2021 r., do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Wójta Gminy Chojnice, znak RŚiGN.6220.19.1.2021, w celu uzyskania opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do:**

- **0,45 MW i powierzchni do 0,90 ha, na działce nr 267/1,**
- **0,704 MW i powierzchni do 0,95 ha, na działce nr 267/2,**
- **0,5 MW i powierzchni do 0,75 ha, na działce nr 267/4,**
- **0,5 MW i powierzchni do 0,75 ha, na działce nr 267/5,**
- **0,25 MW i powierzchni do 0,625 ha, na działce nr 267/6, obręb Chojniczki;**

Do powyższego wniosku załączono:

- kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 07.04.2021 r.,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) jw.,
- zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego inwestycją,
- oświadczenie o którym mowa w art.64 ust. 2a ustawy oos.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy OOS regionalny dyrektor ochrony środowiska wydaje opinię dotyczącą obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy. Rodzaje tych przedsięwzięć określone są w § 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, iż:

- Planowana inwestycja obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do:
 - 0,45 MW i powierzchni do 0,90 ha, na działce nr 267/1,
 - 0,704 MW i powierzchni do 0,95 ha, na działce nr 267/2,
 - 0,5 MW i powierzchni do 0,75 ha, na działce nr 267/4,
 - 0,5 MW i powierzchni do 0,75 ha, na działce nr 267/5,
 - 0,25 MW i powierzchni do 0,625 ha, na działce nr 267/6,w obrębie Chojniczki, gmina Chojnice;
- Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) jest kwalifikowane jako: „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a*”. W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- Dla terenu objętego inwestycją nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie

zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ustawy OOŚ oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia – W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych na działkach,
- montaż bezobsługowej abonenckiej stacji transformatorowej,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

Zabudowa składać będzie się z paneli PV montowanych na aluminiowych bądź stalowych stelażach montowanych z pomocą kotew wbijanych w ziemię. Stelaże na, których będą montowane panele będą stałe. Zastosowane zostaną ogniwa monokrystaliczne. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 2,95 m,

Rodzaj i parametry ogniw – działka 267/1:

- Liczba paneli: ok. 1144 szt.,
- Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych: do 9,15 m,
- Liczba stacji transformatorowych: 1 szt.,
- Liczba inwerterów: 5 szt.

Rodzaj i parametry ogniw – działka 267/2:

- Liczba paneli: ok. 1408 szt.,
- Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych: do 7,5 m,
- Liczba stacji transformatorowych: 1 szt.,
- Liczba inwerterów: 7 szt.

Rodzaj i parametry ogniw – działka 267/4:

- Liczba paneli: ok. 1104 szt.,
- Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych: do 8,5 m,
- Liczba stacji transformatorowych: 1 szt.,
- Liczba inwerterów: 4 szt.

Rodzaj i parametry ogniw – działka 267/5:

- Liczba paneli: ok. 1120 szt.,
- Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych: do 8,5 m,
- Liczba stacji transformatorowych: 1 szt.,
- Liczba inwerterów: 4 szt.

Rodzaj i parametry ogniw – działka 267/6:

- Liczba paneli: ok. 568 szt.,
- Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych: do 7,5 m,
- Liczba stacji transformatorowych: 1 szt.,
- Liczba inwerterów: 2 szt.

Niezbędna infrastruktura techniczna:

- Inwertery - urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami. Przybliżone wymiary: ok 1,1m x 0,7m.
- Okablowanie po stronie DC - pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych.
- Okablowanie po stronie AC - pomiędzy inwerterami, a stacją transformatorową. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi.

- Prefabrykowana stacja transformatorowa. Budynek stacji to prefabrykat betonowy o kolorystyce neutralnej. W budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nN (niskiego napięcia), transformator - żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacja zostanie posadowiona bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nN instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość stacji nie przekroczy 2,7 m, a wymiary budynku nie przekroczą 5 m x 4 m.
- Dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery).

Lokalizacja wjazdu i wyjazdu: dojazd do miejsca planowanej inwestycji odbywał się będzie poprzez lokalną drogę gminną położoną na działce nr 271, a następnie poprzez krótki odcinek wybudowanej drogi wewnętrznej.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia – Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach nr 267/1, 267/2, 267/4, 267/5, 267/6 w obrębie Chojniczki, gmina Chojnice.

Działki inwestycyjne nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Powierzchnia ww. działek przedstawia się następująco:

- 267/1 - 1 ha,
- 267/2 - 1 ha,
- 267/4 - 0,753 ha,
- 267/5 - 0,7574 ha
- 267/6 - 0,7324.

Planuje się zajęcie części powierzchni działek.

WW. działki posiadają następujące klasy bonitacyjne:

- 267/1: RIVb, RV i RVI,
- 267/2: RIVb, RV i RVI,
- 267/4: RIVb, RV i RVI,
- 267/5: RV i RVI,
- 267/6: RV i RVI.

Najbliższa zabudowa znajduje się na działce nr 266 w bezpośrednim sąsiedztwie działek 267/1 i 267/2, 267/4, 267/5 i 2675 w odległości ok 20 m od granicy działek, w odległość od najbliższej trafostacji ok. 80 m.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są:

- ok. 2,01 km na północny zachód Bory Tucholskie PLB220009,
- ok. 3,38 km na północny zachód Wielki Sandr Brdy PLB220001,
- ok. 4,37 km na zachód Las Wolności PLH220060.

Inne najbliższe położone obszary chronione objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. 2020 poz. 55 ze zm.) to:

- 1,88 km na północny zachód otulina Parku Narodowego Bory Tucholskie oraz 3,61 km Park Narodowy Bory Tucholskie;
- ok. 3,15 km na północny zachód Zaborski Park Krajobrazowy;
- ok. 3,70 km północny wschód Chojnoco – Tucholski Obszar Chronionego Krajobraz.

W opinii tut. organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na odległość od obszarów Natura 2000 oraz charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości. Tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Realizacja inwestycji w sposób przedstawiony w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Mając powyższe na uwadze, stwierdza się brak konieczności sporządzenia raportu w zakresie oddziaływania ww. przedsięwzięcia na elementy przyrodnicze.

Przedmiotowe przedsięwzięcie wraz z obszarem oddziaływania nie znajdują się w zasięgu korytarzy ekologicznych oraz nie oddziałują na nie.

Obecnie teren posadowienia elektrowni wykorzystywany jest jako teren rolniczy – pole uprawne. Na obszarze planowanej inwestycji stwierdzono antropogeniczne zbiorowiska pól uprawnych i jednorocznych roślin terenów ruderalnych, klasy *Stellarietea mediae* – zbiorowiska z dominacją roślin jednorocznych na siedliskach ruderalnych i segetalnych. Na terenie nieruchomości brak jest gatunków roślin objętych ochroną. Obszar elektrowni stanowi teren pola uprawnego z intensywnie prowadzoną gospodarką rolną, na którym występują domieszkowo gatunki roślin charakterystycznych dla pól i miedz. Na przedmiotowych działkach stwierdzono występowanie następujących gatunków roślin: oset zwisty *Carduus nutans*, koniczyna różowa *Trifolium pratense*, krwawnik pospolity *Achillea millefolium*, bylica piołun *Artemisia absinthium*, bylica pospolita *Artemisia vulgaris*, mietlica pospolita *Agrostis capillaris*, wiechlina łąkowa *Poa pratensis*, perz właściwy *Elymus repens*. Są to pospolite i częste gatunki roślin oportunistycznych uznanych za chwasty, rosnące głównie na brzegach przedmiotowych działek.

Ponadto, struktura siedlisk wskazuje na możliwości lęgów skowronka *Alauda arvensis* czy pliszki żółtej *Motacilla flava*. Planowane przedsięwzięcie nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów.

W trakcie wizyt w terenie nie zaobserwowano płazów i gadów, aczkolwiek ich obecność jest możliwa - zwłaszcza żaby trawnej i ropuchy szarej. W związku z powyższym, tut. organ zalecił podczas prowadzenia wykopów zabezpieczenie placu robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków oraz codzienną kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce *Batrachochydrum dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Ponadto, tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.). Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków,

płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy;

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia, jak i jego funkcjonowania.

Na etapie realizacji inwestycji występować będzie emisja hałasu, a jej źródło stanowić będzie praca maszyn technologicznych, a także ruch środków transportu - pojazdów ciężkich. Powyższe spowoduje również emisję do powietrza substancji takich jak: gazy spalinowe maszyn i gazy powstałe w trakcie prac spawalniczych. Przedmiotowe emisje będą miały charakter okresowy i lokalny zasięg.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady zostaną przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu i w razie konieczności składowania. W celu ograniczenia uciążliwości gospodarki odpadami, w fazie budowy wyznaczone zostanie miejsce na ich segregację i gromadzenie. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano m.in. następujące rozwiązania chroniące środowisko: materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym ku temu miejscu w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, również w kontenerach magazynowych. Sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej w godzinach między 6.00 a 22.00. Prace ziemne odbywać się będą z zachowaniem działań mających na celu ochronę lokalnej fauny i flory.

Farma fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie wpływa na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby. Tym samym nie stwarza zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia. Wody deszczowe w sposób wystarczający obmywają powierzchnię instalacji. Jeśli zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej.

Instalacja fotowoltaiczna nie wymaga zużycia wody i nie generuje ścieków. Nie przyczyni się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych, czy też stworzenia zagrożeń dla gatunków chronionych. Inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, usunięcia drzew i krzewów, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Inwestor planuje ogrodzić teren inwestycji, w taki sposób, aby ogrodzenie nie stanowiło bariery dla małych zwierząt. Dodatkowo panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną.

Tut. organ wskazał, że powierzchnię gruntu pod panelami należy pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację. Wskazano również, że powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego należy utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości roślinności.

W celu zminimalizowania przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na chronione gatunki ptaków, potencjalnie zasiedlające przedmiotowy teren, tut. organ nałożył na Inwestora warunek rozpoczęcia prac ziemnych poza okresem lęgowym ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). W przypadku zaistnienia potrzeby rozpoczęcia prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany

przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy poświadczyć wpisem w dokumentacji budowlanej.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia, teren farmy fotowoltaicznej również może stanowić miejsca lęgowe chronionych gatunków ptaków. W celu zminimalizowania oddziaływania na gniazdujące tam ptaki, pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 1 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do redukcji emisji gazów cieplarniach.

Obiekt farmy fotowoltaicznej nie będzie wysoki (do 5 m). Na terenie farmy nie będzie obiektów dominujących, przykuwających wzrok wysokością lub jaskrawym kolorem.

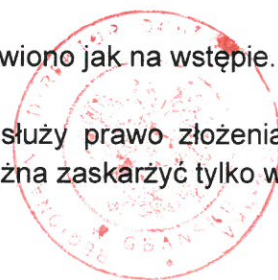
W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji brak jest innych elektrowni fotowoltaicznych. Brak jest również innych planowanych farm fotowoltaicznych.


Nie zachodzi prawdopodobieństwo oddziaływania transgranicznego przedsięwzięcia.

Podsumowując, tutaj organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinię, iż **nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.

Na postanowienie niniejsze nie służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku

Radosław Iwiński

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice
2. Strony postępowania poprzez Wójta Gminy Chojnice
3. aa