

UCHWAŁA NR XXVI/446/2021
Rady Gminy w Chojnicach

z dnia 27 sierpnia 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Swornegacie „Psia Góra” gm. Chojnice

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2, 3 i 4 oraz art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372),

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Swornegacie "Psia Góra", gm. Chojnice uchwalonego uchwałą Nr XXVIII/445/2017 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 29 listopada 2017 r., zgodnie z załącznikami Nr 1 do niniejszej uchwały.

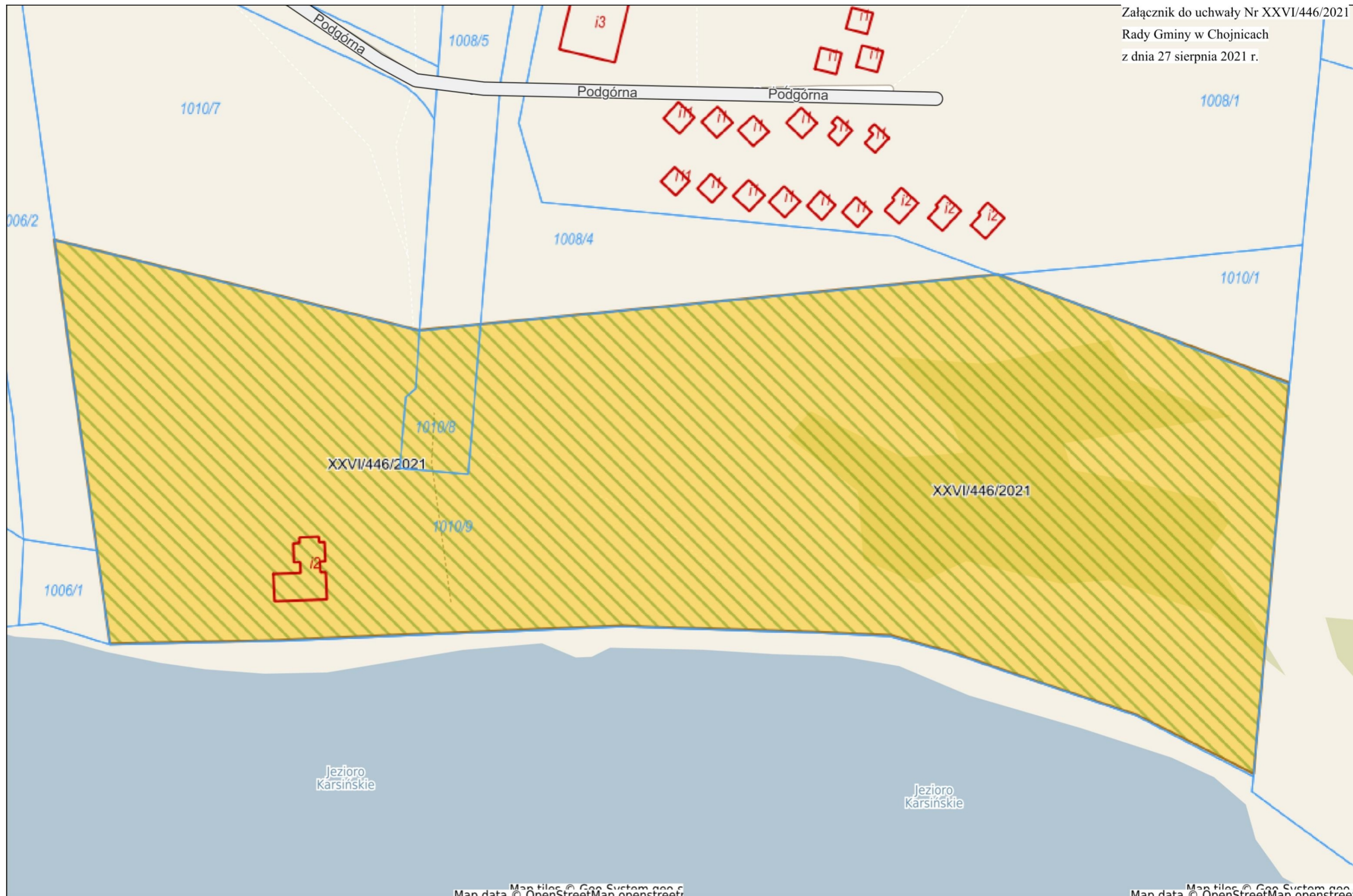
§ 2. Granice obszaru objętego opracowaniem zmiany planu przedstawiono na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ryszard Kontek



Uzasadnienie

1. Na przedmiotowym obszarze obowiązuje obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Swornegacie "Psia Góra", gm. Chojnice uchwalony uchwałą Nr XXVIII/445/2017 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 29 listopada 2017 r. (publikacja Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 34 z dnia 04.01.2018r.). Plan ten opracowany został zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnice z 2017r.

2. W trakcie realizacji ustaleń planu okazało się, że nie można w oparciu o jego zapisy zrealizować planowanych przez Gminę inwestycji.

3. Obszar zmiany planu dotyczy fragmentu terenu objętego planem.

4. Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Chojnice uznał za zasadne przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Swornegacie "Psia Góra". W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.