UCHWAŁA NR XXVII/453/2021
Rady Gminy w Chojnicach

z dnia 16 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie prawa własności nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Pawłówko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)

Rada Gminy
uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie prawa własności nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Pawłówko, stanowiących działki gruntu oznaczone geodezyjnie numerami:

1) 50/4, 50/5 o łącznej powierzchni 777 m^2, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach, prowadzi księgę wieczystą nr SL1C/00022839/4,
2) 40/1, 51/1, 51/2, o łącznej powierzchni 9135 m^2, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach, prowadzi księgę wieczystą nr SL1C/00035252/9,

poprzez ustanowienie służebności przesyłu w celu budowy i użytkowania kablowej linii energetycznej niezbędnej do funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej.

§ 2. Służebność przesyłu ustanowiona będzie za wynagrodzeniem.

§ 3. Koszty związane z ustanowieniem służebności, w tym koszty zawarcia aktu notarialnego oraz wpisu do księgi wieczystej ponosi przedsiębiorca.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chojnicach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady

Ryszard Kontek

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących m.in. zasad obciążania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Ponieważ Rada Gminy w Chojnicach nie podjęła uchwały określającej zasady obciążania nieruchomości, każde obciążenie nieruchomości wymaga podjęcia przez radę stosownej uchwały.

Obciążenie nieruchomości będącej przedmiotem uchwały dokonuje się w celu budowy infrastruktury technicznej w postaci kablowej linii energetycznej niezbędnej do funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej.