

**Uchwała Nr XLI/529/2006
Rady Gminy w Chojnicach
z dnia 30 czerwca 2006 roku**

W sprawie: zatwierdzenia planu rozwoju miejscowości Sławęcín

Na podstawie art. 7 i art. 18 ust. 2 pkt. 6 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

**Rada Gminy
uchwala co następuje:**

§ 1

Wyrazić akceptację Planu rozwoju miejscowości Sławęcín, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

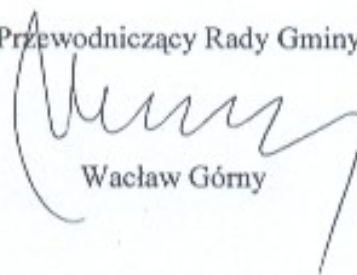
§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Chojnice

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

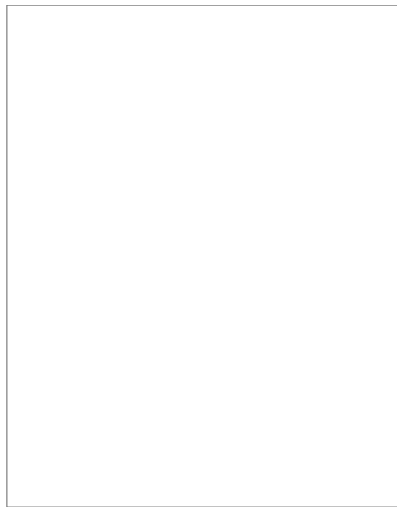
Przewodniczący Rady Gminy



Waclaw Górny

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

SŁAWĘCIN



GMINA CHOJNICE

2006

CZĘŚĆ I

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO I WYBRANYCH KIERUNKÓW ROZWOJU WSI

1. *Charakterystyka Sławęcina*

Pierwsza wzmianka o Sławęcinie pochodzi z 1338 r. Wieś położona była w komturstwie tucholskim i była parafią w dekanacie tucholskim należącym do arcybiskupa gnieźnieńskiego. Od 1466 stanowi własność królewską w starostwie tucholskim.

Sławęcín położony jest na południu gminy Chojnice i graniczy z województwem kujawsko-pomorskim. Ludność, która tu zamieszkiwała to w 80 % Kosznajdrzy, których część po II wojnie światowej wyjechała do Niemiec z obawy przed Armią Czerwoną, a część została wysiedlona przez ówczesne władze polskie. Tereny zostały zasiedlone przez ludność napływową z południowych województw Polski.

Obecnie Sławęcín liczy trochę ponad 500 mieszkańców . Około 60 % utrzymuje się z rolnictwa, gdyż są to tereny o strukturze rolnej. Dużą grupę stanowią bezrobotni, emeryci i renciści.

W Sławęcinie znajduje się kilka interesujących zabytków oraz pomników przyrody. Są to : kościół katolicki pw. Św. Katarzyny, trzy przydrożne kapliczki, szkoła, dąb, źródelko, oraz ciekawostka przyrodnicza – rośliny arktyczne (wierzba śniada, brzoza niska, skalnica torfowiskowa, niebielistka trwała, gniadosz królewski, grzązel drobny) oraz bobry.

Kościół - Kościół pw. św. Katarzyny wzniesiony w 1368 r. przez Krzyżaków - pruski mur i kryty gontem , w stylu wczesnego baroku. W roku 1742 kościół jest rozbudowany m.in. dodana wieża i obmurowany. W 1931 r. całkowicie przebudowany z zachowaniem wieży i ogólnego układu (ściany z cegły i kamienia, otynkowany i kryty dachówką). Ołtarz z połowy XVIII w. W środkowym polu obraz św. Katarzyny z 1654 r. ze sceną męczeństwa w tle.

Był to zawsze kościół katolicki. Samodzielna parafia do 1667 r. a następnie filia kościoła w Lichnowych do dnia dzisiejszego.

Szkoła - budynek pobudowany w 1911 r. początkowa szkoła podstawowa, rozbudowany w 1962 r. (dobudowana sala gimnastyczna i klasy lekcyjne) od 1998 roku Gimnazjum, do którego uczęszcza ponad 200 gimnazjalistów ze Sławęcina i okolicznych wsi.

Na terenie sołectwa znajdują się drogi gminne i powiatowe. Oddany w 2005 r. odcinek drogi powiatowej Sławęcín – Ciechocin daje połączenie do drogi wojewódzkiej (240) Chojnice – Świecie i dalej z krajową Gdańsk – Katowice (1).

Przez Sławęcín kursują autobusy PKS i MZK Chojnice.

Na terenie wsi jest ujęcie wody głębinowej, zaopatrujące wszystkie gospodarstwa w wodę pitną od 1969 r. Wieś posiada kanalizację deszczową od 1996 r. oraz od 2000 r. sieć kanalizacji sanitarnej.

Sławęcín jest wsią rozwojową, corocznie realizowane są inwestycje upiększające naszą wieś i dogodniejsze dla mieszkańców.

W roku 1995 oddano do użytku nową remizę strażacką z Domem Strażaka, która budowana była w czynie społecznym przez mieszkańców przez kilka lat. Przed remizą stoi kapliczka z podświetlaną figurką św. Floriana. Wokół remizy teren jest zagospodarowany, obsadzony żywopłotem i krzewami oraz ułożony polbruk.

W roku oddano do użytku pełno wymiarowe boisko sportowe przy szkole, które również zostało wykonane w dużej mierze czynem społecznym. Z boiska korzysta młodzież Gimnazjum oraz klub sportowy „LZS Sławęcín”, który odnosi sukcesy w gminnej lidze piłki nożnej. Na boisku również odbywają się gry i zawody z okazji organizowanych festynów okolicznościowych.

Mieszkańcy Sławęcína od roku 2000 również w czynie wyremontowali mur cmentarny, ułożony został chodnik z polbruku wokół kościoła, wybudowana została nowa kostnica. W kościele została położona nowa podłoga z płytek, wykonano nowe ławki, zakupiono nowe dębowe prezbiterium, nowe drzwi i okna z witrażami. Wykonano nowe kute bramy na cmentarz. Na wieży wykonany został dach z gontu. Została wykonana nowa elewacja kościoła i pomalowany wewnątrz.

Wyremontowano również drogę gminną Sławęcín – Ogorzeliny. Ułożono chodniki na ulicy Chojnickiej i szkolnej, nawieziono kamieniem ulicę Dworcową i Pszczelną wykonano parking dla samochodów przy kościele.

Uporządkowano teren wokół dwóch stawów wiejskich, stawy zarybiono i opiekuje się nimi Kółko Wędkarskie, a łowić ryby na wędkę mogą wszyscy mieszkańcy.

Wielkim problemem dla wsi jest brak świetlicy. Wszystkie zebrania, spotkania organizacji społecznych oraz próby zespołu kabaretowego „Serca Dwa” przy KGW odbywają się w Gimnazjum. Odbywają się tu również festyny dla dzieci (gwiazdkowy) spotkania seniorów, kobiet.

Na terenie sołectwa organizowane są festyny okolicznościowe ;

- zabawy taneczne (dożynkowa, karnawałowa, świętojańska),
- festyn dla dzieci (noworoczny)
- zabawy i konkursy z okazji „Dnia Seniora”, „Dnia Kobiet”, „Dnia Matki”

2. Inwentaryzacja istniejących zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
<p>Środowisko przyrodnicze</p> <p>Walory krajobrazu</p> <p>Walory przyrodnicze</p> <p>Wody powierzchniowe(cieki, rzeki, stawy</p> <p>gleby</p> <p>kopaliny</p>		<p>x</p>	<p>x</p>	<p>x</p>

<p>Środowisko kulturowe</p> <p><i>Walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe</i></p> <p><i>Walory zagospodarowania przestrzennego</i></p> <p><i>Zabytki</i></p> <p><i>Zespoły artystyczne</i></p>		X	X	X
<p>Dziedzictwo religijne i historyczne</p> <p>Miejsca, osoby i przedmioty kultu</p> <p>Święta, odpusty, pielgrzymki</p> <p>Tradycje, obrzędy, gwara</p> <p>Legendy, podania i fakty historyczne</p> <p>Specyficzne nazwy</p>	X	X	X	X

<p>Obiekty i tereny</p> <p>Działki pod zabudowę mieszkaniową</p> <p>Działki pod domki letniskowe</p> <p><i>Działki i lokale przeznaczone na prowadzenie działalności gospod.</i></p> <p><i>Place i miejsca publicznych spotkań i rekreacji</i></p>	<p>X</p>	<p>X</p>	<p>X</p>	
<p>Gospodarka i rolnictwo</p> <p>Specyficzne produkty</p> <p><i>Znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe</i></p> <p><i>Możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne</i></p>	<p>X</p> <p>X</p>		<p>X</p>	
<p>Sąsiedzi i przyjezdni</p>				

<p><i>Korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo(duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)</i></p> <p><i>Ruch tranzytowy</i></p> <p><i>Przyjezdni stali i sezonowi</i></p>		<p>X</p>	<p>X</p>	
<p>Instytucje</p> <p>Placówki opieki społecznej</p> <p>Szkoły</p> <p>Dom kultury</p>	<p>X</p> <p>X</p>		<p>X</p>	
<p>Ludzie, organizacje społeczne</p> <p>OSP</p> <p>KGW</p> <p><i>Stowarzyszenia</i></p>			<p>X</p> <p>X</p> <p>X</p>	

Darczyńcy i sponsorzy	X		
-----------------------	---	--	--

3. Ocena mocnych i słabych stron wsi - analiza SWOT !

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ol style="list-style-type: none"> 1. Gimnazjum 2. Duży udział ludzi młodych w strukturze wiekowej ludności Sławęcina, 3. integracja mieszkańców 4. działanie KGW i zespołu kabaretowego „Serca Dwa” 5. działanie klubu sportowego 6. działanie OSP 7. zabytki i ciekawostki przyrodnicze 8. Komunikacja PKS i MZK 9. Istnienie zakładów produkcyjnych 10. Kościół zabytkowy 11. Czyste środowisko 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Brak środków finansowych na rozbudowę infrastruktury społecznej 2. zubożenie części mieszkańców Sławęcina 3. bezrobocie

<i>12. Uzbrojenie wodno – kanalizacyjne</i>	
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ol style="list-style-type: none"> 1. położenie Sławęcina blisko Chojnic 2. rozbudowa remizy OSP i utworzenie w dobudowanej części świetlicy wiejskiej 3. zrobienie placu zabaw dla dzieci 4. zrobienie centrum kulturalnego z płytą taneczną, grilem i parkingiem dla aut. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>wzrost bezrobocia</i> 2. <i>pogorszenie warunków infrastruktury komunikacji</i>

4. Wizja rozwoju wsi.

Sławęcina ma się stać wsią estetyczną, miejscem wypoczynku dla swoich mieszkańców oraz dla przyjezdnych, ma być wsią rozwojową, gospodarną i przyjazną ekologicznie.

Atrakcyjną pod względem turystyczno – rekreacyjnym.

Spółeczeństwo w przyszłości, dzięki dalszej współpracy i działaniu dla dobra wszystkich mieszkańców powinno osiągnąć wyższy stopień integracji.

5. Program rozwoju wsi.

Rozwój sołectwa Sławęcina ma nastąpić dzięki wprowadzeniu i zrealizowaniu przedstawionych poniżej priorytetów, celów, projektów oraz zadań .

Priorytet I – „Poprawa infrastruktury”

Cel 1: Modernizacja i rozwój infrastruktury kulturalnej.

Projekty :

- Rozbudowa „Domu Strażaka”
- Wyposażenie świetlicy wiejskiej
- Wyposażenie kuchni przy świetlicy
- Instalacja łącz internetowych

Cel 2 : Budowa infrastruktury rekreacyjno – sportowej.

Projekty :

- Zagospodarowanie terenu wokół boiska sportowego
- Budowa placu zabaw dla dzieci
- Zagospodarowanie placu w centrum wsi
- Utworzenie centrum kulturalnego
- Zagospodarowanie terenu wokół źródła
- Położenie nawierzchni asfaltowej na ulicy Dworcowej i Pszczelnej
- Kontynuacja budowy chodników

Cel 3 : Budowa infrastruktury turystycznej.

Projekty :

- Oznakowanie szlaku rowerowego
- Budowa parkingu przy centrum kulturalnym we wsi
- Tworzenie lokalnego produktu markowego

Priorytet II - „Ochrona dziedzictwa kulturowego i zasobów przyrodniczych”

Cel 1 : wykorzystanie dziedzictwa kulturowego

Zadania:

- Wydanie folderu o zabytkach sakralnych Sławęcina

Cel 2: Wykorzystanie zasobów przyrodniczych

Zadania :

- Rozwój agroturystyki
- Wydanie folderu o przyrodzie Sławęcina i okolic

Priorytet III - „Poprawa warunków ekonomicznych mieszkańców wsi”

Cel 1 : Stworzenie warunków do rozwoju małej przedsiębiorczości.

Projekty :

- Tworzenie małych zakładów usługowych i handlowych.

Cel 2. Integracja mieszkańców

Projekty :

- Tworzenie różnego rodzaju kółek zainteresowań
- Prowadzenie warsztatów tematycznych dla mieszkańców
- Tworzenie klubów sportowych
- Organizowanie cyklicznych imprez i festynów
- Utworzenie w świetlicy sali internetowej

Cel 3: Restrukturyzacja gospodarstw rolnych

Projekty :

- Udzielanie pomocy przy tworzeniu gospodarstw ekologicznych i agroturystycznych

KOSZTORYSY POSZCZEGÓLNYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ

Rok 2006

1. Ogrodzenie placu zabaw dla dzieci - 5 000 PLN
2. Budowa chodnika i parkingu przy centrum kulturalnym - 15 000 PLN
3. Zagospodarowanie terenu wokół boiska sportowego - 500 PLN
4. Zagospodarowanie terenu wokół stawu wiejskiego (I) – 1 000 PLN
5. Zagospodarowanie terenu wokół źródła - 500 PLN

Rok 2007

1. Budowa centrum kulturalnego wsi (płyta taneczna, grill, zieleniec) - 10 000 PLN
2. Wyposażenie placu zabaw dla dzieci - 20 000 PLN

Rok 2008

1. Dokończenie budowy centrum kulturalnego wsi - 30.000 PLN
2. Budowa przystanku autobusowego - 5 000 PLN

Rok 2009

1. Rozbudowa „ Domu Strażaka „ (dobudowa świetlicy) - 80 000 PLN

Rok 2010

1. Wyposażenie świetlicy wiejskiej - 10 000 PLN
2. Wyposażenie kuchni - 10 000 PLN
3. Zaopatrzenie świetlicy w komputery i stałe łącze. – 10 000 PLN

Rok 2011

1. Uporządkowanie terenu wokół świetlicy - 2 000 PLN
2. Ułożenie dywanika asfaltowego na ulicy Dworcowej – 60 000 PLN

Rok 2012

1. Ułożenie dywanika asfaltowego na ulicy Pszczelnej - 60 000 PLN
2. Uporządkowanie wokół stawu wiejskiego (II) - 10 000 PLN

Rok 2013

1. Budowa i przebudowa chodnika na ulicy Chojnickiej - 30 000 PLN

Rok 2014

1. Ułożenie polbruku na placu w centrum wsi - 30 000 PLN