

Nr RŚiGN.6220.31.14.2020  
za dowodem doręczenia

## DECYZJA

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4, w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.),

- po rozpatrzeniu PVE 53 Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, z dnia 18.11.2020r. (wpływ: 24.11.2020r.), wpisanego do publicznie dostępnego wykazu pod nr RŚiGN.6220/X/40/20 (prowadzonego na stronie internetowej [www.bip.gminachojnice.com.pl](http://www.bip.gminachojnice.com.pl) – zakładka: Informacje o środowisku) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

**„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 72/2 w miejscowości Pawłowo, obręb Pawłowo, gm. Chojnice”,**

- po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko

### Orzeka się

#### I.

**Określić następujące środowiskowe uwarunkowania** realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o powierzchni ok. 5,62 ha, celem produkcji energii elektrycznej i wprowadzenia jej do sieci elektroenergetycznej, i planowanego do realizacji przez Inwestora: PVE 53 Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, rozumianego jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839)

#### 1. Rodzaj i miejsce realizacji inwestycji

Planowana farma fotowoltaiczna zlokalizowana będzie na działce o nr ewidencyjnym 72/2 w obrębie geodezyjnym Pawłowie, gm. Chojnice. Działka ta ma powierzchnię 5,6271 ha, z czego w ramach inwestycji wykorzystana zostanie całość terenu. Najbliższa istniejąca zabudowa zlokalizowana jest w odległości ok. 23 m., w kierunku południowym. Obecnie teren inwestycji jest użytkowany rolniczo.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW. Dopuszcza się realizację inwestycji w 6 etapach – budowa następujących po sobie instalacji

fotowoltaicznych o mocy do 1 MW (6 x 1 MW). Każda instalacja posiadać będzie kompletną infrastrukturę techniczną. Farmę fotowoltaiczną tworzyć będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne o mocy od 200 do 2000 Wp: do 24 000 szt. – w zależności od mocy użytych paneli – do 4000 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy;
- drogi wewnętrzne;
- infrastruktura naziemna i podziemna;
- linie kablowe energetyczno – światłowodowe;
- przyłącze elektroenergetyczne;
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m, kąt nachylenia do  $\pm 60^\circ$ ;
- inwertery: do 180 szt. – do 30 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy;
- stacje transformatorowe o powierzchni: do 6 szt. – do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy;
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych;
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych oraz budynku technicznego;
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych;
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

Instalacja składać się będzie z paneli PV montowanych na aluminiowych bądź stalowych stelażach montowanych z pomocą kotew wbijanych w ziemię, bądź montowanych do prefabrykowanych fundamentów wcześniej kotwionych w ziemi. Stelaże pod montaż paneli będą realizowane jako stałe, bądź jako instalacje śledzące ruch słońca.

Budynek stacji transformatorowej stanowić będzie prefabrykat betonowy o powierzchni do 49 m<sup>2</sup>.

## **2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich**

- prace budowlane prowadzić w porze dziennej (od godziny 6:00 do 22:00);
- miejsce postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego substancjami ropopochodnymi, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w środki sorbentowe;
- uzupełnianie paliwa, wszelkie przeglądy, naprawy i konserwacje sprzętu budowlanego wykonywać w miejscu specjalnie do tego przeznaczonym i zabezpieczonym przed przedostawaniem się substancji ropopochodnych do gruntu – na uszczelnionym podłożu;
- podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót, np. płótkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków; każdorazowo przed przystąpieniem do prac, przeprowadzić kontrolę wykopów w zakresie występowania w nich małych zwierząt; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowy;

- prowadzenie prac realizacyjnych w okresie rozrodu i migracji herpetofauny, tj. w okresie od 1 marca do 30 czerwca, możliwe jest jedynie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa występowania na obszarze inwestycji chronionych gatunków herpetofauny, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
- prace realizacyjne prowadzić poza okresem lęgowym ptaków trwającym od 1 marca do 15 października, dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
- nie magazynować materiału ziemnego i materiałów budowlanych w odległości mniejszej niż 10 m od pnia drzewa;
- w zasięgu korony drzewa nie parkować maszyn i pojazdów;
- powierzchnię biologicznie czynną, w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów, koszenie prowadzić w dni suche i słoneczne, od centralnej części terenu do jego zewnętrznych granic, by umożliwić ucieczkę ewentualnym zwierzętom; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. np. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
- obszar inwestycji obsiać mieszkanką rodzimych gatunków traw, zawierającą domieszkę roślin miododajnych;
- pielęgnację powierzchni biologicznie czynnej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- do mycia paneli używać czystej wody.

**3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym/dokumentacji wymaganej do uzyskania decyzji umożliwiającej realizację przedsięwzięcia:**

- stosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, w celu ograniczenia efektu odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnienia;
- zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych wraz ze stelażem do wysokości nie przekraczającej 5 m;
- powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;
- ogrodzenie terenu inwestycji wykonać z materiału azurowego z pozostawieniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokość min. 20 cm;
- stacje transformatorowe usytuować w odległości nie mniejszej niż 55 m od terenów chronionych akustycznie;
- w przypadku zastosowania transformatora olejowego zastosować rozwiązania chroniące środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem w wyniku wycieku oleju; stację transformatora wyposażać w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju.

**4. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji:**

Tutejszy organ nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte

w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

Powyższe nie wyklucza przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji;
- jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

#### **5. Stanowisko w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:**

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski, zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

## **II.**

**Uczynić charakterystykę całego przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji i jej integralną częścią.**

### **UZASADNIENIE**

Pismem z dnia 18.11.2020r. (data wpływu: 24.11.2020r.) wnioskodawca: PVE 53 Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, zwrócił się do tut. Urzędu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 72/2 w miejscowości Pawłowo, obręb Pawłowo, gm. Chojnice.”

Przedmiotowy wniosek został uzupełniony w dniu 27.01.2021r. na żądanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, pismo znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.825.2020.MP.1 z dnia 28.12.2020r. (wpływ: 31.12.2020r.).

Do wniosku wnioskodawca załączył:

1. Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia sporządzoną zgodnie z art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.) - 4 egzemplarze wraz z ich zapisem w formie elektronicznej,
2. wyrys z mapy ewidencyjnej obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujące obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
3. załącznik graficzny z przedstawionym zasięgiem oddziaływania inwestycji.

Wniosek został wpisany do publicznie dostępnego wykazu danych prowadzonego na podstawie art. 21 ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji

o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.) pod nr RŚiGN.6220/X/40/20 (prowadzonego na stronie internetowej Urzędu Gminy w Chojnicach [www.bip.gminachojnice.com.pl](http://www.bip.gminachojnice.com.pl) – zakładka: Informacje o środowisku).

Ponadto informacja o wniosku oraz możliwości składania uwag i wniosków w siedzibie tut. Organu zostały podane do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie stosownego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chojnicach oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Pawłowo.

Strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

Ponadto, ponieważ liczba stron w niniejszej sprawie przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust.3 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.) do doręczeń stosuje się przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.).

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) kwalifikowane jest jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy” i posiada status „przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”.

Stosownie do treści art. 71 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Jej wydanie następuje przed uzyskaniem decyzji, o jakich mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021, poz. 247 z późn. zm.). W okolicznościach faktycznych niniejszej sprawy aktem tym jest decyzja o warunkach zabudowy, co zgodnie z art. 77 ust. 1 ww. ustawy uzasadnia współdziałanie w niniejszej sprawie, obok Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, organu Inspekcji Sanitarnej.

Teren przeznaczony pod inwestycję nie posiada statusu terenu zamkniętego.

Skutkiem powyższego, stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy, organem właściwym do wydania decyzji jest Wójt Gminy Chojnice.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 Wójt Gminy Chojnice pismem znak: RŚiGN.6220.31.1.2020 z dnia: 02.12.2020r., zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

w Chojnicach z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W odpowiedzi:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk – postanowienie z dnia 16 lutego 2021r. (wpływ: 22.02.2021r.) znak: RDOŚ- Gd-WOO.4220.825.2020.MP.2 o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia;
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Chojnicach, ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice – pismo znak GD.ZZŚ.1.435.305.2020.PG, z dnia: 20 stycznia 2021r. (wpływ: 25.01.2021r), w którym nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Piłsudskiego 39, 89-600 Chojnice – pismo znak: PSSE-NZ-9201-246/51/1/20 z dnia 14 grudnia 2020r. (wpływ: 16.12.20r.), wyrażające opinię, że przedmiotowe przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia postępowania oceny oddziaływania na środowisko, a raport winien być sporządzony zgodnie z art. 66 i art. 67 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.).

Postanowienie Wójta Gminy Chojnice nr RŚiGN.6220.31.6.2020 z dnia 24.05.2021r. o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji zostało wpisane do publicznie dostępnego wykazu danych prowadzonego na podstawie art. 21 ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.) pod nr RŚiGN.6220/X/18/21 (prowadzonego na stronie internetowej Urzędu Gminy w Chojnicach [www.bip.gminachojnice.com.pl](http://www.bip.gminachojnice.com.pl) – zakładka: Informacje o środowisku).

Jednocześnie postanowieniem znak: RŚiGN.6220.31.7.2020 z dnia 24.05.2021, Wójt Gminy Chojnice zawiesił prowadzone postępowanie administracyjne do czasu przedłożenia raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 63 ust. 5 cyt. ustawy.

Ponadto informacja o wydaniu ww. postanowienia oraz o możliwości wnoszenia uwag i wniosków została podana do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie stosownego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Chojnice oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Pawłowo.

Strony otrzymały postanowienie za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

Ponadto, ponieważ liczba stron w niniejszej sprawie przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust.3 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.) do doręczeń stosuje się przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.).

Raport sporządzony zgodnie z obowiązkiem nałożonym w ww. postanowieniu oprac. Joanna Klimek, lipiec 2021, wpłynął do tut. Urzędu w dniu 16 lipca 2021r. i został wpisany do publicznie dostępnego wykazu pod nr RŚiGN.6220/X/38/21 - 4 egzemplarze wraz z ich zapisem w formie elektronicznej.

W związku z faktem otrzymania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, Wójt Gminy Chojnice postanowieniem znak: RŚiGN.6220.31.9.2020 z dnia 29.07.2021r. podjął z urzędu zawieszono postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji.

Ponadto informacja o możliwości wglądu do raportu oraz o możliwości wnoszenia uwag i wniosków została podana do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie stosownego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chojnicach oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Pawłowo.

Działając na podstawie art. 77 ust. 1 Wójt Gminy Chojnice pismem znak: RŚiGN.6220.31.10.2020 z dnia: 29.07.2021r., zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach z prośbą o wydanie uzgodnienia w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Chojnice, jako organ prowadzący przedmiotowe postępowanie nie zwrócił się do Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, gdyż organ ten wcześniej wyraził opinię, że dla przedmiotowego zamierzenia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś).

Po zapoznaniu się z:

- raportem o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 72/2 w miejscowości Pawłowo, obręb Pawłowo, gm. Chojnice”, oprac. Joanny Klimek, lipiec 2021, wpisanym do publicznie dostępnego wykazu danych pod nr RŚiGN.6220/X/38/21 (prowadzonego na stronie internetowej Urzędu Gminy w Chojnicach [www.bip.gminachojnice.com.pl](http://www.bip.gminachojnice.com.pl) – zakładka: Informacje o środowisku);

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowieniem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.149.2021.JP.ASP.1. z dnia 18.10.2021r. (wpływ: 21.10.2021r.) uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chojnicach, pismem znak: PSSE-NZ-9201-178/51/2/21 z dnia 16.08.2021r. (wpływ: 19.08.2021r.) nakazał, aby przestrzegać rozwiązań, wniosków i zaleceń podanych w przedmiotowym raporcie oraz egzekwować zapisy w nim zamieszczone.

Ponadto informacja o możliwości wglądu do raportu i uzupełnienia do tego raportu oraz o możliwości wnoszenia uwag i wniosków została podana do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie stosownego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chojnicach oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Pawłowo.

W toku postępowania tut. Organ ustalił i zważył co następuje:

W ramach przedsięwzięcia projektuje się wykonanie robót określonych w punkcie I.1. niniejszej decyzji.

Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko została oparta o ustalenia faktyczne i poglądy naukowo-badawcze zawarte w przedstawionym przez wnioskodawcę raporcie o ocenie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko odpowiada pod względem struktury treści art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.), jest zgodny w swej treści z postanowieniem Wójta Gminy Chojnice znak: RŚiGN.6220.31.6.2020 z dnia 24.05.2021r., a jego ustalenia są spójne, logiczne i przekonujące.

W postępowaniu poddano analizie wariant proponowany przez wnioskodawcę, który uznano za wariant najkorzystniejszy dla środowiska oraz wariant alternatywny, polegający na zagospodarowaniu terenu inwestycji przez panele fotowoltaiczne o mniejszej mocy. Niemniej jednak, z punktu widzenia idei zrównoważonego rozwoju należy przyjąć, iż większa wydajność produkcji przy zachowaniu tych samych poziomów oddziaływań jest wskazana z punktu widzenia racjonalnej polityki środowiskowej.

Za najkorzystniejszy środowiskowo, zdaniem tut. Organu należy uznać wariant wybrany przez Inwestora (przedstawiony w punkcie I.1.). Biorąc pod uwagę przeprowadzone badania w trakcie opracowania raportu, do których należały analizy wpływu przedsięwzięcia na ludzi, zwierzęta, rośliny, powierzchnię ziemi, wodę, powietrze, klimat, dobra materialne, dobra kultury, krajobraz oraz wzajemne oddziaływania między tymi elementami, stwierdza się, iż na analizowanym terenie istnieją dogodne warunki dla realizacji i funkcjonowania projektowanego przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW. Powierzchnia inwestycyjna wyniesie do ok. 5,62 ha. Inwestor dopuszcza realizację inwestycji do 6 etapów: do 1 MW każdy. Aby poszczególne etapy mogły prawidłowo funkcjonować będą posiadać kompletną infrastrukturę techniczną.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych;
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych oraz budynku technicznego;
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych średniego napięcia;
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni;
- realizacja drogi dojazdowej oraz placu montażowego;
- realizacja ogrodzenia zewnętrznego farmy fotowoltaicznej oraz montaż urządzeń alarmowych.

Na ogrodzeniu zostanie zamontowany system alarmowy. Dopuszcza się montaż kamer, czujników ruchu oraz oświetlenia, które będzie się włączać automatycznie w trakcie detekcji ruchu. Nie będzie montowane oświetlenie stałe inwestycji.

Rodzaj i parametry ogniw planowanych do zastosowania przy realizacji przedmiotowej farmy fotowoltaicznej:

- monokrystaliczne lub polikrystaliczne;
- moc panela – od 200 do 2000 Wp;
- liczba paneli: do 4000 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy (w zależności od mocy użytych paneli): do 24 000 szt. dla przedmiotowej inwestycji;
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m, kąt pochylenia  $\pm 60^\circ$ ;
- odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – od 1 do 10 m;
- liczba inwerterów: do 30 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy: do 180 szt. dla przedmiotowej inwestycji;
- liczba stacji transformatorowych: do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy, do 6 stacji dla przedmiotowej inwestycji; dopuszcza się ulokowanie w każdej stacji do kilku transformatorów.

W karcie informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia Inwestor dopuszczał realizację stelaży pod montaż paneli jako stałe, bądź jako instalacje śledzące ruch słońca (Tracker). Na etapie raportu o oś Inwestor postanowił to sprecyzować i zdecydował się na stelaże stałe.

Instalacja składać się będzie z paneli PV zamocowanych na aluminiowych lub stalowych stelażach, które za pomocą kotew będą wbijane w ziemię lub montowane do prefabrykowanych fundamentów wcześniej kotwionych w ziemi.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce o nr ewidencyjnym 72/2, w obrębie Pawłowo, w gminie Chojnice. Planowana inwestycja obejmuje obszar użytkowany rolniczo. W ramach przedsięwzięcia, nie będzie konieczna wycinka zadrzewień i zakrzewień.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 25 m od granicy terenu inwestycji. W raporcie o oś wskazano, iż stacje zostaną ulokowane min. 55 m od terenów chronionych akustycznie.

Na etapie realizacji wystąpi emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, związana z transportem i montażem elementów farmy oraz pracą maszyn i urządzeń budowlanych. Ze względu na fakt, iż cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna. Powoli to także na zminimalizowanie hałasu. Występujące uciążliwości będą krótkotrwałe, o zasięgu lokalnym i ustąpią wraz z zakończeniem prac realizacyjnych.

Realizacja elektrowni fotowoltaicznej nie będzie wymagała wykonania trwałych fundamentów pod montaż paneli fotowoltaicznych. Prace ziemne będą wymagały posadowienia stacji transformatorowej, wykonania koryta pod drogę wewnętrzną wraz z placami postojowymi i manewrowym oraz wykonania przyłączy elektroenergetycznych w wykopie wąskoprzestrzennym. Natomiast połączenia pomiędzy poszczególnymi sekcjami ogniw fotowoltaicznych, prowadzone będą naziemnie pod panelami, po konstrukcji nośnej metalowej.

Masy ziemne zostaną wykorzystane na obszarze przedsięwzięcia, m. in. do zasypania kabli elektroenergetycznych. Do czasu wykorzystania, wierzchnia warstwa gleby zostanie tymczasowo zmagazynowana w wydzielonym miejscu na terenie inwestycji. Masy ziemne z głębszych warstw wykopu zostaną tymczasowo odłożone, np. wzdłuż wykopów pod kabel, podobnie jak warstwa próchnicza i w całości wykorzystane na terenie inwestycyjnym.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach.

Przedsięwzięcie polegające na budowie elektrowni fotowoltaicznej nie wiąże się z koniecznością głębokich wykopów. Posadowienie kontenerowych stacji transformatorowych będzie wymagało zdjęcia wierzchniej warstwy gleby – humusu, a następnie wylania betonowej płyty, która zapobiegnie osiadanemu kontenera w gruncie. Wykop będzie płytki – do ok. 0,7 m, w związku z czym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na wody gruntowe i podziemne.

Wykorzystywane maszyny i urządzenia będą sprawne technicznie. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, zostanie on wyposażony w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić 100% ilości oleju, znajdującej się w transformatorze. Ponadto transformator podlegał będzie okresowym przeglądom, celem wykrycia ewentualnych usterek i nieszczelności.

Plac manewrowy, który będzie również zapleczem budowy będzie wykonany przy użyciu jednego z trzech materiałów: płyty betonowej, nawierzchnia żwirowa, kruszywo łamane na podsypce piaskowej. Powierzchnia zaplecza budowy wyniesie ok. 200 m<sup>2</sup>. Plac będzie wyposażony w sorbent, pochłaniający substancje ropopochodne.

Nie planuje się uzupełniania paliwa na terenie realizacji inwestycji. W przypadku, gdyby zaszła taka potrzeba, czynność ta dokonywana będzie w miejscu oznaczonym jako zaplecze budowy, w miejscu utwardzonym oraz pokrytym sorbentem, pochłaniającym substancje ropopochodne.

W trakcie realizacji inwestycji woda na cele socjalne i porządkowe będzie dowożona w beczkowie. W przypadku zapewnienia wody pitnej, na terenie budowy zostanie zapewniona odpowiednia ilość wody butelkowanej.

Ścieki powstające podczas budowy będą odprowadzane do szczelnego zbiornika TOI TOI, a następnie wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.

Jako rozwiązania minimalizujące uciążliwą emisję hałasu na etapie realizacji inwestycji, w raporcie oś wskazano m.in. prowadzenie prac w miarę możliwości w godzinach 6.00. – 18.00 oraz przygotowanie informacji do okolicznych użytkowników terenu o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich przeprowadzeniem.

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej, odpady będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji. Nie przewiduje się ich czasowego magazynowania w obrębie terenu inwestycji. Bezpośrednio po wytworzeniu oddawane będą firmom specjalizującym się w recydingu.

W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia hałas pochodzić będzie od stacji transformatorowych, inwerterów, a także epizodycznie od pojazdów serwisowych. Ewentualna obecność serwisantów związana będzie z dojazdem samochodu osobowego, bądź ciężarowego, a prace odbywać się będą w ciągu dnia przez co nie będą uciążliwe, gdyż

poziom tła akustycznego jest wówczas wyższy. Inwertery umieszczone będą pod panelami, wobec czego nie będzie możliwości propagacji dźwięku na większą odległość – panele będą działać jak swoiste ekrany akustyczne. Ponadto będą one umieszczone nisko nad ziemią. Natomiast planowane stacje transformatorowe stanowić będą obiekty kontenerowe, gdzie obudowa stanowić będzie izolację akustyczną. Cały obiekt wykonany będzie z betonowych półfabrykatów, które tłumią dźwięk transformatora, zainstalowanego wewnątrz budynku stacji. W raporcie o oś wskazano, iż stacje zostaną zlokalizowane w odległości minimum 55 m od terenów chronionych akustycznie.

Okresowy transport serwisantów, na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia, nie spowoduje pogorszenia stanu aerosanitarne istniejącego na przedmiotowym terenie.

W celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego stosowane będą m.in. takie rozwiązania jak:

- brak stosowania herbicydów, ani żadnych innych środków ochrony roślin;
- panele fotowoltaiczne będą czyszczone na sucho za pomocą specjalnych szczotek lub myte wodą za pomocą myjki ciśnieniowej i szczotki bez użycia środków chemicznych, a woda do mycia paneli będzie dowożona beczkowitzem.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Obszar sieci Natura 2000, położony najbliżej od terenu objętego inwestycją, to Bory Tucholskie PLB20009, w odległości około 1,21 km na wschód.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony ww. obszar Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszar ten został wyznaczony;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza pozostałymi obszarami objętymi ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 1098). Obszary chronione na podstawie przepisów ww. ustawy, położone najbliżej terenu objętego inwestycją, to:

- Tucholski Park Krajobrazowy, w odległości około 3,92 km;
- Chojnicko – Tucholski Obszar Chronionego Krajobrazu, w odległości około 4,17 km;
- Zaborski Park Krajobrazowy, w odległości około 6,80 km.

W ramach inwentaryzacji przyrodniczej przeanalizowano obszar działki realizacyjnej oraz jej najbliższego sąsiedztwa w buforze do 200 m od jej granic.

Na analizowanym terenie nie stwierdzono obecności oraz potencjalnych stanowisk gatunków grzybów objętych ochroną. Gatunki roślin zielnych występujące w granicach działki realizacyjnej są pospolite w całym kraju. Szata roślinna związana jest z siedliskami ruderalnymi, segetalnymi i półnaturalnymi. Nie stwierdzono obecności siedlisk i gatunków chronionych wymienionych w załącznikach I, II i IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia

21 maja 1992r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Sąsiadujące kompleksy leśne tworzą takie gatunki jak: sosna zwyczajna *Pinus sylvestris*, brzoza brodawkowata *Betula pendula*, dąb bezszypułkowy *Quercus petraea*, wierzba biała *Salix alba*, wierzba iwa *Salix caprea*, topola osika *Populus tremula*. Na miedzach, pomiędzy gruntami ornymi rośnie głóg jednoszyjkowy *Crataegus monogyna*. Na gruntach ornym przeznaczonych pod farmę fotowoltaiczną uprawiane jest zboże.

Stwierdzone w buforze badawczym, poza działką realizacyjną chronione gatunki bezkręgowców to: mrówka rudnica *Formica rufa*, trzmiel ziemny *Bombus terrestris*, trzmiel gajowy *Bombus lucorum*, ślimak winniczek *Helix pomatia*. Większe zróżnicowanie gatunkowe oraz większe liczebności stwierdzono na obszarach kompleksów leśnych i śródpolnych kępach drzew i krzewów. Obszary gruntów ornym charakteryzuje wyjątkowo niska liczebność i zróżnicowanie gatunkowe bezkręgowców.

Na obszarze badań nie stwierdzono obecności płazów, niemniej jednak badany obszar może być wykorzystywany przez tę grupę zwierząt jako teren np. migracji. Z gadów stwierdzono jedynie jaszczurkę zwinkę *Lacerta agilis*. Dwa osobniki obserwowano na śródleśnym zrębie na północ od granic działki inwestycyjnej.

Inwestycja znajduje się poza korytarzem ekologicznym. Najbliżej położony, od przedmiotowego terenu, korytarz ekologiczny to Bory Tucholskie GKPn-16, w odległości około 4,4 km.

W ramach inwestycji, planowane jest ogrodzenie instalacji fotowoltaicznej. Tutejszy organ, treścią niniejszej decyzji zobowiązał Inwestora, aby ogrodzenie to wykonać z materiału ażurowego z pozostawieniem wolnej przestrzeni od gruntu na wysokość min. 20 cm. Dzięki takiemu rozwiązaniu możliwe będzie przemieszczanie się małych zwierząt (małe ssaki, płazy, gady) w obrębie inwestycji i terenów do niej przyległych. Ponadto, elektrownia nie zawiera żadnych ruchomych elementów, które mogłyby powodować śmiertelność zwierząt, a pod panelami w dalszym ciągu możliwe będą lęgi ptaków.

W raporcie oos wskazano, iż w ramach zabezpieczenia terenu, podczas prowadzonych prac, przewiduje się regularną kontrolę terenu, a zwłaszcza wszelkich wykopów pod kątem ewentualnego uwięzienia w nich drobnych zwierząt. Treścią niniejszej decyzji, Wójt Gminy Chojnice nałożył warunek, aby podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót, np. płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków oraz każdorazowo przeprowadzać kontrolę wykopów, przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione wykopach zwierzęta niezwłocznie przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m. in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018 – 2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce pasożyta *Batrachochytrium dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt, należy prowadzić przy użyciu rękawiczek ochronnych, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Obszar pod panelami stanowić będzie łąkę, czyli powierzchnię biologicznie czynną. Inwestor planuje obsiać teren inwestycji rodzimymi gatunkami traw w ramach ochrony różnorodności biologicznej. Dodatkowo, treścią niniejszej decyzji, tutejszy organ zobowiązał Inwestora, aby wysiewana mieszanka traw była wzbogacona o gatunki roślin miododajnych.

Ptaki, jakie obserwowano w trakcie kontroli należą w większości do pospolitych gatunków krajobrazu rolniczego i kompleksów leśnych. Podczas analizy stwierdzono obecność 39 gatunków ptaków na całym obszarze badań włączając bufor 200 m od granic działki ewidencyjnej nr 72/2 – obręb Pawłowo. Są to: bogatka *Parus major*, cierniówka *Curruca communis*, czubatka *Lepophanes cristatus*, dymówka *Hirundo rustica*, dzięcioł duży *Dendrocopos major*, grzywacz *Columba palambus*, kapturka *Sylvia atricapilla*, kos *Turdus merula*, kowalik *Sitta europaea*, kruk *Corvus corax*, kukułka *Cuculus canorus*, kwiczoł *Turdus pilaris*, lerka *Lullula arborea*, makolągwa *Linaria cannabina*, mazurek *Passer montanus*, modraszka *Cyanistes caeruleus*, mysikrólik *Regulus regulus*, myszołów *Buteo buteo*, pełzacz leśny *Certhia familiaris*, piecuszek *Phylloscopus trochilus*, piegża *Curruca Curruca*, pierwiosnek *Phylloscopus collybita*, pliszka siwa *Motacilla alba*, pliszka żółta *Motacilla flava*, potrzyszcz *Emberiza kalandra*, rudzik *Erithacus rubecula*, skowronek *Alauda arvensis*, słowik rdzawy *Luscinia megarhynchos*, sójka *Garrulus glandarius*, sroka *Pica pica*, strzyżyk *Troglodytes troglodytes*, szpak *Sturnus vulgaris*, świstunka leśna *Phylloscopus sybilatrix*, śpiewak *Turdus philomelos*, świergotek drzewny *Anthus trivialis*, trznadel *Emberiza citrinella*, wróbel *Passer domesticus*, zaganiacz *Hippolais icterina*, zięba *Fringilla coelebs*.

Spośród nich 37 gatunków ptaków jest lęgowych w buforze badawczym, a 1 gatunek – skowronek, w granicach działki nr 72/2 – obręb Pawłowo. Zdecydowana większość ptaków lęgowych ma swoje siedliska na obszarach leśnych oraz na terenach antropogenicznych. Na powierzchni gruntów ornych lęgowe może być jedynie skowronek. Nie znaleziono gniazd ptaków szponiastych, krukowatych i innych o dużych rozmiarach ciała w buforze 200 m od granic działki ewidencyjnej i w jej granicach. Część ze stwierdzonych gatunków jedynie żeruje na tym terenie nie przystępując do lęgów w granicach badanego obszaru (myszołów, kruk). Gatunek z załącznika I Dyrektywy Ptasiej stwierdzony w buforze badawczym to lerka *Lullula arborea* – 1 śpiewający samiec nad zrębem w lesie w sąsiedztwie działki inwestycyjnej. Gatunek prawdopodobnie lęgowy.

Gatunki ssaków jakie stwierdzono podczas kontroli terenowych to: sarna *Capreolus capreolus* (maksymalnie 2 osobniki), lis *Vulpes vulpes* (1 osobnik), zając szarak *Lepus europaeus* (1 osobnik), nornik polny *Microtus arvalis* (nory). Ponadto, podczas rejestracji wieczorną – nocnych nagrano 2 głosy 2 gatunków nietoperzy: norowiec wielki *Nyctalus noctula* oraz karlik malutki *Pipistrellus pipistrellus*. Gatunki nietoperzy rejestrowano głównie na skraju lasu oraz w zabudowie. Stwierdzone gatunki nietoperzy rozpowszechnione są w całym kraju. Siedliska rozrodcze tych gatunków mogą znajdować się w nielicznych starych, dziuplastych drzewach w buforze badawczym i w zabudowie miejscowości Pawłowo.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej na powierzchni do ok. 5,62 ha i całkowitej wysokości instalacji do 5 m w najwyższym punkcie zamontowania stelaży. Wybudowanie elektrowni fotowoltaicznej spowoduje zmiany w lokalnym krajobrazie, jednak planowana do realizacji instalacja nie będzie stanowić dominanty. Miejsce posadowienia planowanej inwestycji stanowią tereny wykorzystywane rolniczo. W strefie około 100 m znajdują się m. in.: grunty orne, pastwiska, łąki, nieużytki, tereny leśne, oczka wodne, rowy melioracyjne, rozproszona zabudowa. Ze względu na zakres i lokalizację planowanej inwestycji, nie przewiduje się oddziaływania na tereny mieszkaniowe. W bliskim sąsiedztwie nie znajdują się też zabytki, zatem inwestycja nie będzie znajdować się w ich osiach widokowych. Ponadto, elementy kubaturowe będą pomalowane na koloru neutralne, a linie energetyczne planowane są jako podziemne. Realizacja planowanej farmy fotowoltaicznej nie wiąże się z przekształceniem rzeźby terenu, teren nie będzie podlegać

mikroniwelacji. Uwzględniając powyższe, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na krajobraz.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębienie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia. Wytworzona w planowanym zespole paneli fotowoltaicznych energia, przyczyni się do obniżenia zapotrzebowania na energię pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych, wpływając na obniżenie emisji zanieczyszczeń powietrza, w tym gazów cieplarnianych i zmniejszenie wydobycia surowców energetycznych.

W raporcie o oś wymieniono szereg inwestycji polegających na budowie farm fotowoltaicznych planowanych lub zrealizowanych na terenie gminy Chojnice. Wśród nich w odległości do 5 km od przedmiotowej farmy znajdują się następujące inwestycje:

- budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, planowana do realizacji na działkach ewidencyjnych nr 198/3, 199 i 200 w miejscowości Pawłówko, obręb ewidencyjny Pawłówko, gm. Chojnice – w odległości około 3,67 km;
- budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 259/15 w miejscowości Klawkowo, obręb Krojanty, gm. Chojnice – w odległości około 3,5 km;
- budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 50/9 w miejscowości Paółkowo, gm. Chojnice – w odległości około 1,41 km;
- budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 14 w miejscowości Pawłowo, gm. Chojnice – w odległości około 0,65 km;
- budowa dwóch farm fotowoltaicznych o mocy do 2 MW (2 x 1 MW) na działce nr 3, obręb Lotyń, gmina Chojnice – w odległości około 3,52 km;
- budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 16 MW zlokalizowanej na działce nr 303/1, 303/2, 304 w miejscowości Lotyń, gm. Chojnice – w odległości około 4,48 km;
- budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 55/1 w obrębie Lotyń, gm. Chojnice – w odległości około 3,71 km;
- budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewidencyjnych 186/2, 188 i 194/2 w obrębie Pawłowo, gm. Chojnice – w odległości około 0,60 km;
- budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 1,5 MW wraz z towarzyszącą infrastrukturą, zlokalizowanej na działce o nr ewidencyjnym 8/4, obręb ewidencyjny Gockowice (nr 0007), gm. Chojnice – w odległości około 3,93 km;
- budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 13 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 179/1 w obrębie Kruszką, w gminie Chojnice – w odległości około 4,70 km;
- budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 352/2 i 345/5 w obrębie Nowa Cerkiew, gm. Chojnice – w odległości około 1,69 km;
- budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 196/6 w miejscowości Pawłowo, obręb Pawłowo, gm. Chojnice – w odległości około 0,86 km;

- budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy 2 MW wraz z towarzyszącą infrastrukturą, zlokalizowanej na działce o nr ewidencyjnym 154/12, obręb ewidencyjny Lotyń (nr 0014), gm. Chojnice – w odległości około 3,90 km;
- budowa elektrowni fotowoltaicznej do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą, planowana do realizacji na działce ewidencyjnej nr 38/3 w miejscowości Lipienice, obręb geodezyjny Pawłówko – w odległości około 1,58 km;
- budowa farmy fotowoltaicznej „Chojnice III” o mocy do 1 MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Pawłówko, gmina Chojnice, powiat chojnicki, województwo pomorskie; planowana do realizacji na działce ewidencyjnej nr 188/3 – obręb geodezyjny Pawłówko – w odległości około 3,40 km;
- budowa farmy fotowoltaicznej „Chojnice IV” o mocy do 1 MW zlokalizowanej w pobliżu miejscowości Pawłówko, gmina Chojnice, powiat chojnicki, województwo pomorskie; planowana do realizacji na działce ewidencyjnej nr 188/3 – obręb geodezyjny Pawłówko – w odległości około 3,40 km.

Planowana do zrealizowania farma fotowoltaiczna oraz inne planowane/zrealizowane farmy fotowoltaiczne nie są połączone ze sobą funkcjonalnie, technologicznie i technicznie. Kumulowanie się oddziaływań wnioskowanej i innych planowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć może występować w kontekście:

- oddziaływania akustycznego – farmy fotowoltaiczne nie będą bezpośrednio generowały do środowiska znacząco uciążliwych emisji hałasu, czy też innych substancji (odory) i energii, które to mogłyby odstraszyć lokalną zwierzynę. Ponadto rzędy paneli pełniły będą rolę swoistego ekranu akustycznego, znacznie wpływającego na propagację hałasu;
- oddziaływania na powietrze – farmy nie stanowią bezpośrednich źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza. Okresowy transport np. serwisantów z wszystkich farm nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu arosanitarne;
- oddziaływania na krajobraz – farmy zostaną posadowione na terenach użytkowanych dotychczas rolniczo i będą one względnie niskie. Nie przewiduje się, aby farmy stanowiły dominantę krajobrazową;
- oddziaływania na faunę i florę – tereny zajęte przez instalacje będą częściowo wyłączone z produkcji rolnej. Tereny farm będą wygradzone, przez co ograniczony zostanie do nich dostęp dużych zwierząt – dzik, sarna, lis. Ogrodzenia będą wybudowane przy użyciu takich materiałów, które będą umożliwiały migrację zwierząt mniejszych. W przypadku ssaków o dużych rozmiarach ciała, takich jak sarny, dziki, jelenie, nastąpi ograniczenie wykorzystywanej powierzchni, nie mniej, nie będzie ono znacząco istotne w związku z mnogością w pobliżu miejsc o podobnych uwarunkowaniach środowiskowych;
- oddziaływanie na formy chronione przyrodniczo – inwestycje nie będą naruszać ograniczeń oraz zakazów, jakie to wynikają z przepisów odrębnych;
- odbijania promieni słonecznych – zostanie wyeliminowane przez zastosowanie powłok antyrefleksyjnych.

Zgodnie z treścią raportu o oś, zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ogranicza się do terenu objętego wnioskiem, w związku z czym nie przewiduje się zagrożenia, związanego z niedotrzymaniem standardów jakości środowiska w wyniku oddziaływania skumulowanego.

Z uwagi na skalę planowanego przedsięwzięcia i jego lokalizację, a także wielkość emisji, przy eksploatacji przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego

przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analiza oddziaływań przeprowadzona odrębnie dla faz realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia, zawarta w raporcie jest szczegółowa i prowadzi do następujących wniosków:

- planowana inwestycja nie będzie powodować zagrożenia dla elementów przyrodniczych środowiska, ponieważ zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne są prawidłowe z punktu widzenia ochrony środowiska i zostały zaplanowane zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną w oparciu o aktualne przepisy;
- na podstawie wykonanych obliczeń i przeprowadzonej analizy zanieczyszczeń powietrza można stwierdzić, że inwestycja nie spowoduje przekroczenia wartości dopuszczalnych norm i wartości odniesienia dla żadnej rozpatrywanej substancji; planowana inwestycja nie występuje w granicach obszaru gminy uzdrowskiej w myśl ustawy o lecznictwie uzdrowskim, uzdrowskich i obszarach ochrony uzdrowskiej oraz gminach uzdrowskich (Dz. U. z 2020, poz. 1662);
- warunki akustyczne w obrębie planowanej inwestycji kształtowane są głównie hałasem emitowanym przez sprzęt pracujący na terenie inwestycji. Obliczony zasięg poziomu hałasu wskazuje, iż w wyniku funkcjonowania przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie dochodzić do sytuacji niedotrzymania standardów jakości środowiska pod względem uciążliwości akustycznej, a dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, ustalone dla pory dziennej i nocnej, nie zostaną przekroczone; projektowana inwestycja nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na granicy terenów chronionych akustycznie;
- biorąc pod uwagę skalę przedsięwzięcia oraz warunki lokalizacyjne nie stwierdza się możliwości transgranicznego oddziaływania przedmiotowej inwestycji,
- na podstawie przeprowadzonych analiz stanu środowiska na omawianym terenie, stwierdza się, że nie występują i nie powinny wystąpić nadzwyczajne zagrożenia dla środowiska przy zachowaniu proponowanych w niniejszym raporcie rozwiązań projektowych, co stwierdzono po uwzględnieniu wniosków zawartych w ocenach poszczególnych komponentów ochrony środowiska.

Organ podziela ustalenia raportu dotyczące oddziaływań w poszczególnych etapach funkcjonowania przedsięwzięcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów w dniu 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016r., poz. 1911 z późn. zm.). Znajduje się ono na obszarze jednolitych części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200036, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. JCWPd charakteryzują się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. JCWPd nie są zagrożone ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie co najmniej stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest także w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW20001729249 o nazwie „Raciąska Struga z jeziorami Spierewnik, Grochowskie, Stobno”, określonej jako silnie zmieniona część wód, monitorowanej, typ 17 – potok nizinny piaszczysty, zagrożonej ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. dobrego potencjału ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego. Stan ww. wód określono jako zły, zgodnie z załącznikiem nr 3 do rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia

11 października 2019r. w sprawie klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. z 2019r., poz. 2149).

Przedsięwzięcie położone jest z dala od ujść rzek, stref ochronnych ujęć wody i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZPW) nr 128 – Zbiornik międzymorenowy Ogorzeliny. Działka inwestycyjna nie leży na obszarach szczególnego zagrożenia powodziowego, w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 310 z późn. zm.).

Teren inwestycyjny zlokalizowany jest poza obszarem przylegającym do jezior, a najbliższym ciekim oddalonym o ok. 2 km od planowanej inwestycji jest ciek o nazwie Raciąska Struga.

Podczas prac budowlanych nie przewiduje się powstawania zanieczyszczeń, które mogłyby wpłynąć na stan wód powierzchniowych lub podziemnych. Należy zachować szczególną ostrożność i zapobiegać przedostawaniu się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego. W trakcie prac budowlanych wykorzystywany będzie tylko sprawdzony i sprawny sprzęt, a prace remontowe takie jak wymiana oleju będą odbywać się na terenach utwardzonych, odpowiednio zabezpieczonych przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych. Wszystkie awaryjne zdarzenia wiążące się z zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi środowiska gruntowo – wodnego, będą usunięte natychmiast po wystąpieniu zdarzenia. W przypadku montażu transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony misą olejową, która gwarantuje pomieszczenie całego oleju znajdującego się w urządzeniu. W celu uniknięcia przedostawania się zanieczyszczeń do gruntu wraz z wodami opadowymi, wykorzystywane maszyny i sprzęt będą utrzymywane w należytych stanie technicznym. Wszystkie powstałe podczas prac budowlanych odpady będą przechowywane w szczelnych kontenerach w wyznaczonych do tego miejscach, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom. W trakcie pracy projektowanej farmy fotowoltaicznej nie będzie pobierana woda. Będzie ona wykorzystywana jedynie do mycia paneli fotowoltaicznych, a na teren inwestycji będzie dowożona w specjalnych beczkowszach. Plac budowy zostanie wyposażony w przenośne toalety, a zgromadzone nieczystości będą opróżniane przez wyspecjalizowaną firmę. Planowane przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z powstawaniem zanieczyszczonych wód opadowych lub roztopowych, dlatego będą one odprowadzane w sposób niezorganizowany do gruntu. W żadnej fazie realizacji przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się powstawania ścieków technologicznych.

Dzięki planowanym rozwiązaniom ochronnym na etapie budowy oraz eksploatacji inwestycja nie wpłynie na stan ekologiczny i chemiczny wód.

Po przeanalizowaniu przedłożonego raportu oceny oddziaływania na środowisko, uwzględniając charakter i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016r., poz. 1911 z późn. zm.).

W zakresie powyższym tutaj. Organ podzielił ocenę zawartą w przedstawionym raporcie.

Uwarunkowania i obowiązki określone w niniejszej decyzji nałożono w oparciu o wnioski i zalecenia przedstawionego raportu, jak też stanowisko organu współdziałającego.

Nie przeprowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, z uwagi na rodzaj i lokalny charakter planowanego przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie planowane jest do realizacji w południowo - wschodniej części województwa pomorskiego, skąd od granic państwa jest około 250 km.

Realizacja inwestycji i funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwarza ryzyka poważnej awarii zagrażającej środowisku bądź życiu i zdrowiu ludzi przy zastosowaniu przepisów bhp.

Raport wykonany dla przedsięwzięcia opisuje możliwe sytuacje awaryjne oraz określa sposoby zapobiegania tym zdarzeniom oraz obowiązki z ochroną środowiska na wypadek ich wystąpienia.

W trakcie prowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko tut. Organ podał do publicznej wiadomości informację o zamieszczeniu w publicznie dostępnym wykazie danych o wniosku o wydanie decyzji, o postanowieniu o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o raporcie oddziaływania na środowisko oraz o możliwości składania uwag i wniosków wskazując miejsce i termin ich składania.

Zawiadomieniem znak: RŚiGN.6220.31.12.2020 z dnia 02.11.2021r. Wójt Gminy Chojnice, działając na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r, poz. 735 z późn. zm.), poinformował Strony postępowania o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla analizowanego przedsięwzięcia.

Ponadto, ponieważ liczba stron w niniejszej sprawie przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.) do doręczeń stosuje się przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.).

Informacja o wniosku o wydanie decyzji, o postanowieniu o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o raporcie oddziaływania na środowisko oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach została podana do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie stosownego obwieszczenia na stronie internetowej [www.bip.gminachojnice.com.pl](http://www.bip.gminachojnice.com.pl), na tablicy ogłoszeń, Urzędu Gminy w Chojnicach oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Pawłowo.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydano po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku - postanowienie znak: RDOŚ- Gd-WOO.4220.149.2021.JP.ASP.1. z dnia 18.10.2021r. (wpływ: 21.10.2021r.) - postanowienie powyższe jest ostateczne oraz po zaopiniowaniu przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach – pismo znak: PSSE-NZ-9201-178/51/2/21 z dnia 16.08.2021r. (wpływ: 19.08.2021r.).

W trakcie trwania postępowania Strony nie wniosły żadnych uwag.

Do tut. Organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski od społeczeństwa.

## **W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.**

*Pouczenie: Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko; wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.*

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł (art. 6 ust. 1 pkt.3, art. 8 ust. 1, część 1.I.45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021r., poz. 1923 z późn. zm.). Zapłata opłaty skarbowej przez wnioskodawcę nastąpiła w dniu 12.11.2020r. przelewem, na konto bankowe tut. Urzędu.

Informacja o wydanej decyzji podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

***Od decyzji niniejszej służy Stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Chojnice, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.***

**WÓJT GMINY CHOJNICE**

Otrzymują:

1. PVE 53 Sp. z o.o., ul. Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz – Inwestor, na adres korespondencyjny: PVE 53 Sp. z o.o., Lisi Ogon, ul. Bydgoska 20, 86-065 Lisi Ogon;
2. *Strony postępowania zawiadomione obwieszczeniem zgodnie z art. 74 ust.3 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r., poz. 247 z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.);*
3. a/a I.W./A.M.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Chojnicach, ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Piłsudskiego 39, 89-600 Chojnice

## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

### **„Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 72/2 w miejscowości Pawłowo, obręb Pawłowo, gm. Chojnice”.**

Charakterystykę sporządzono na podstawie „Raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia”.

#### I. Położenie przedsięwzięcia:

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW. Powierzchnia inwestycyjna wyniesie do ok. 5,62 ha. Inwestor dopuszcza realizację inwestycji do 6 etapów: do 1 MW każdy.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce o nr ewidencyjnym 72/2, w obrębie Pawłowo, w gminie Chojnice. Planowana inwestycja obejmuje obszar użytkowany rolniczo. W ramach przedsięwzięcia, nie będzie konieczna wycinka zadrzewień i zakrzewień.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 25 m od granicy terenu inwestycji. W raporcie oś wskazano, iż stacje zostaną ulokowane min. 55 m od terenów chronionych akustycznie.

Działka ewidencyjna, na której planowana jest realizacja przedsięwzięcia nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Obszar sieci Natura 2000, położony najbliżej od terenu objętego inwestycją, to Bory Tucholskie PLB20009, w odległości około 1,21 km na wschód.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza pozostałymi obszarami objętymi ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 1098). Obszary chronione na podstawie przepisów ww. ustawy, położone najbliżej terenu objętego inwestycją, to:

- Tucholski Park Krajobrazowy, w odległości około 3,92 km;
- Chojnicko – Tucholski Obszar Chronionego Krajobrazu, w odległości około 4,17 km;
- Zaborski Park Krajobrazowy, w odległości około 6,80 km.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów w dniu 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016r., poz. 1911 z późn. zm.). Znajduje się ono na obszarze jednolitych części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200036.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest także w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW20001729249 o nazwie „Raciąska Struga z jeziorami Spierewnik, Grochowskie, Stobno”.

Przedsięwzięcie położone jest z dala od ujść rzek, stref ochronnych ujęć wody i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZPW) nr 128 – Zbiornik

międzymorenowy Ogorzeliny. Działka inwestycyjna nie leży na obszarach szczególnego zagrożenia powodziowego, w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 310 z późn. zm.).

Teren inwestycyjny zlokalizowany jest poza obszarem przylegającym do jezior, a najbliższym ciekim oddalonym o ok. 2 km od planowanej inwestycji jest ciek o nazwie Raciąska Struga.

## II. Charakterystyka techniczna inwestycji:

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych;
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych oraz budynku technicznego;
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych średniego napięcia;
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni;
- realizacja drogi dojazdowej oraz placu montażowego;
- realizacja ogrodzenia zewnętrznego farmy fotowoltaicznej oraz montaż urządzeń alarmowych.

Na ogrodzeniu zostanie zamontowany system alarmowy. Dopuszcza się montaż kamer, czujników ruchu oraz oświetlenia, które będzie się włączać automatycznie w trakcie detekcji ruchu. Nie będzie montowane oświetlenie stałe inwestycji.

Rodzaj i parametry ogniw planowanych do zastosowania przy realizacji przedmiotowej farmy fotowoltaicznej:

- monokrystaliczne lub polikrystaliczne;
- moc panela – od 200 do 2000 Wp;
- liczba paneli: do 4000 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy (w zależności od mocy użytych paneli): do 24 000 szt. dla przedmiotowej inwestycji;
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m, kąt pochylenia  $\pm 60^\circ$ ;
- odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – od 1 do 10 m;
- liczba inwerterów: do 30 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy: do 180 szt. dla przedmiotowej inwestycji;
- liczba stacji transformatorowych: do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy, do 6 stacji dla przedmiotowej inwestycji; dopuszcza się ulokowanie w każdej stacji do kilku transformatorów.

W karcie informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia Inwestor dopuszczał realizację stelaży pod montaż paneli jako stałe, bądź jako instalacje śledzące ruch słońca (Tracker). Na etapie raportu oos Inwestor postanowił to sprecyzować i zdecydował się na stelaże stałe.

Instalacja składać się będzie z paneli PV zamocowanych na aluminiowych lub stalowych stelażach, które za pomocą kotew będą wbijane w ziemię lub montowane do prefabrykowanych fundamentów wcześniej kotwionych w ziemi.

Realizacja elektrowni fotowoltaicznej nie będzie wymagała wykonania trwałych fundamentów pod montaż paneli fotowoltaicznych. Prace ziemne będą wymagały posadowienia stacji transformatorowej, wykonania koryta pod drogę wewnętrzną wraz z placami postojowymi i manewrowym oraz wykonania przyłączy elektroenergetycznych w wykopie wąskoprzeźrzym. Natomiast połączenia pomiędzy poszczególnymi sekcjami

ogniw fotowoltaicznych, prowadzone będą naziemnie pod panelami, po konstrukcji nośnej metalowej.

Masy ziemne zostaną wykorzystane na obszarze przedsięwzięcia, m. in. do zasypania kabli elektroenergetycznych. Do czasu wykorzystania, wierzchnia warstwa gleby zostanie tymczasowo zmagazynowana w wydzielonym miejscu na terenie inwestycji. Masy ziemne z głębszych warstw wykopu zostaną tymczasowo odłożone, np. wzdłuż wykopów pod kabel, podobnie jak warstwa próchnicza i w całości wykorzystane na terenie inwestycyjnym.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach.

Przedsięwzięcie polegające na budowie elektrowni fotowoltaicznej nie wiąże się z koniecznością głębokich wykopów. Posadowienie kontenerowych stacji transformatorowych będzie wymagało zdjęcia wierzchniej warstwy gleby – humusu, a następnie wylania betonowej płyty, która zapobiegnie osiadaniu kontenera w gruncie. Wykop będzie płytki – do ok. 0,7 m, w związku z czym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na wody gruntowe i podziemne.

Wykorzystywane maszyny i urządzenia będą sprawne technicznie. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, zostanie on wyposażony w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić 100% ilości oleju, znajdującej się w transformatorze. Ponadto transformator podlegał będzie okresowym przeglądom, celem wykrycia ewentualnych usterek i nieszczelności.

Plac manewrowy, który będzie również zapleczem budowy będzie wykonany przy użyciu jednego z trzech materiałów: płyty betonowe, nawierzchnia żwirowa, kruszywo łamane na podsypce piaskowej. Powierzchnia zaplecza budowy wyniesie ok. 200 m<sup>2</sup>. Plac będzie wyposażony w sorbent, pochłaniający substancje ropopochodne.

Nie planuje się uzupełniania paliwa na terenie realizacji inwestycji. W przypadku, gdyby zaszła taka potrzeba, czynność ta dokonywana będzie w miejscu oznaczonym jako zaplecze budowy, w miejscu utwardzonym oraz pokrytym sorbentem, pochłaniającym substancje ropopochodne.

W trakcie realizacji inwestycji woda na cele socjalne i porządkowe będzie dowożona w beczkowie. W przypadku zapewnienia wody pitnej, na terenie budowy zostanie zapewniona odpowiednia ilość wody butelkowanej.

Ścieki powstające podczas budowy będą odprowadzane do szczelnego zbiornika TOI TOI, a następnie wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej, odpady będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji. Nie przewiduje się ich czasowego magazynowania w obrębie terenu inwestycji. Bezpośrednio po wytworzeniu oddawane będą firmom specjalizującym się w recydingu.

*WÓJT GMINY CHOJNICE*