



Gdańsk, dnia 13.01.2022 r.

RDOŚ-Gd-WOO.4221.130.2021.IJ.2
zpo

Urząd Gminy w Chojnicach

wpl. dn. 2022 -01- 18

poczta ilość zał.

złożono osobiście

L.dz..... podpis.....

Wójt Gminy Chojnice

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku przesyła w załączeniu postanowienie znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.130.2021.IJ.1 dla przedsięwzięcia pn. „**Budowa elektrowni słonecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą KROJANTY V, KROJANTY VI, KROJANTY VII, KROJANTY VIII, KROJANTY IX, KROJANTY X o łącznej mocy do 7 MW na działce o nr ewidencyjnym 261 i 262 w miejscowości Klawkowo, obręb Krojanty, gm. Chojnice**”

z prośbą o powiadomienie stron postępowania.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku


Radosław Iwiński

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

RDOŚ-Gd-WOO.4221.130.2021.IJ.1
/za dowodem doręczenia/

Gdańsk, dnia 13 stycznia 2022 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, art. 77 ust. 3, 4 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), w związku z § 3 ust. 1 pkt. 54 b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), na wniosek Wójta Gminy Chojnice znak RŚiGN.6220.3.13.2021 z dnia 26.08.2021 r. (data wpływu 06.09.2021 r.) oraz po zapoznaniu się z:

- wnioskiem Inwestora – Elektrownia PV 76 Sp. z dnia 11.01.2021 r.,
- „raportem o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Realizacja elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą KROJANTY V, KROJANTY VI, KROJANTY VII, KROJANTY VIII, KROJANTY IX, KROJANTY XI o łącznej mocy do 7 MW na działce nr ew. 261, 262 (obręb 0011) w miejscowości Krojanty, gm. Chojnice”, autorstwa: Edyta Wójcik, Warszawa – sierpień 2021 r., zwany dalej „raportem ooś”,
- informacją, iż teren na którym planowana jest ww. inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,

p o s t a n a w i a m

uzgodnić realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni słonecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą KROJANTY V, KROJANTY VI, KROJANTY VII, KROJANTY VIII, KROJANTY IX, KROJANTY XI o łącznej mocy do 7 MW, na działce o nr ewidencyjnym 261 i 262 w miejscowości Klawkowo, obręb Krojanty, gm. Chojnice” i określić następujące warunki realizacji:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia konieczne jest podjęcie następujących działań:

1.1. etap realizacji

- a) prace budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 01 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków oraz po potwierdzeniu tego faktu wpisem w dokumentacji budowy;
- b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; każdorazowo, przed przystąpieniem do dalszych prac, przeprowadzić kontrolę wykopów; uwiecznione zwierzęta niezwłocznie

przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodnika należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy;

- c) prace budowlano - montażowe będące źródłem hałasu ograniczyć do pory dziennej (6:00-22:00);
- d) na terenie inwestycji nie prowadzić napraw sprzętu budowlanego;
- e) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
- f) masy ziemne pochodzące z wykopów w całości wykorzystywać do wyrównania terenu w obrębie działek;

1.2. etap eksploatacji

- a) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- b) po wybudowaniu elektrowni teren należy pozostawić do naturalnej sukcesji lub obsiać mieszkanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo;
- c) do utrzymania powierzchni trawiastej w granicach terenu inwestycji wykorzystywać środki mechaniczne, tj. narzędzia do koszenia; wyklucza się stosowanie nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości murawy;
- d) koszenie prowadzić od środka działki w kierunkach zewnętrznych celem umożliwienia ucieczki małym zwierzętom;
- e) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- f) stację transformatorową wyposażyć w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju;

II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- a) stosować panele fotowoltaiczne z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego;
- b) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych, tak by łączna wysokość paneli ze stelażem nie przekraczała 6 m;

III. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji:

Tutejszy organ nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

Powyższe nie wyklucza przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy o oś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji,

- jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;

IV. Stanowisko w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Tut. organ nie znajduje więc przesłanek do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Chojnice w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia, wystąpił pismem znak RśiGN.6220.3.13.2021 z dnia 26.08.2021 r. (wpływ 06.09.2021 r.) o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Do wystąpienia o uzgodnienie załączone zostały:

- wniosek Inwestora – Elektrownia PV 76 Sp. z dnia 11.01.2021 r.,
- „raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Realizacja elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą KRAOJANTY V, KROJANTY VI, KROJANTY VII, KROJANTY VIII, KROJANTY IX, KROJANTY XI o łącznej mocy do 7 MW na działce nr ew. 261, 262 (obręb 0011) w miejscowości Krojanty, gm. Chojnice”, autorstwa: Edyta Wójcik, Warszawa – sierpień 2021 r., zwany dalej „raportem ooś”,
- informacja, iż teren na którym planowana jest ww. inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z *rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) zalicza się do § 3 ust. 1 pkt. 54 b), tj: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a – przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia”.*

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni słonecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą KRAOJANTY V, KROJANTY VI, KROJANTY VII, KROJANTY VIII, KROJANTY IX, KROJANTY XI, o łącznej mocy do 7 MW, na działce o nr ewidencyjnym 261 i 262 w miejscowości Klawkowo, obręb Krojanty, gm. Chojnice. Działki o nr ew. 261, 262 posiadają powierzchnię ok. 16,73 ha i stanowią zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów grunty w klasach: RIIIb, RIVa, RIVb, RV. Przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane zostanie na gruntach klasy: RIVa, RIVb, RV. Powierzchnia faktycznie zajęta przez inwestycję będzie wynosić do 15,56 ha. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla poszczególnych elektrowni powierzchnia objęta wnioskiem wyniesie:

- „KROJANTY V” (do 3,4 ha),
- „KROJANTY VI” (do 2,22 ha),
- „KROJANTY VII” (do 2,2 ha),
- „KROJANTY VIII” (do 1,94 ha),
- „KROJANTY IX” (do 1,92 ha),
- „KROJANTY X” (do 1,95 ha),

- „KROJANTY XI” (do 1,93 ha).

Budowa elektrowni na terenie wskazanych działek ewidencyjnych w miejscowości Krojanty, polegała będzie na utwardzeniu drogi dojazdowej żwirem o różnym uziarnieniu, a następnie będzie polegała na wyposażeniu terenu w:

- zestawy ogniw fotowoltaicznych do 4000 szt. (każda z 7 elektrowni) umieszczone na konstrukcji wsporczej z rur i kształtowników metalowych. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 6 m;
- drogi wewnętrzne o szerokości do 4,0 metrów;
- plac manewrowy gruntowy o powierzchni do 900 m² (każdy z 7 elektrowni), na którym umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej nn/SN (każdy z 7 elektrowni) i kontener techniczny (każdy z 7 elektrowni), w którym może być zainstalowany zintegrowany system magazynowania energii. Szacunkowe parametry magazynu energii – moc do 1 MW, pojemność baterii do 10 MWh (każda z 7 elektrowni),
- infrastrukturę elektroenergetyczną, w tym:
 - maksymalnie 10 szt. inwerterów (każda z 7 elektrowni) w postaci urządzeń montowanych do konstrukcji wsporczej przy grupach paneli lub jednego inwertera centralnego (każda z 7 elektrowni);
 - wewnętrznych sieci kablowych;
- sieci teletechniczne, telekomunikacyjne i alarmowo-dozorowe, łączące poszczególne elementy elektrowni, zgodnie z ostatecznymi potrzebami;
- ogrodzenie terenu inwestycji.

Wjazd na teren przedsięwzięcia odbywał się będzie z drogi działka nr ew. 252, 1903/3. Obszar elektrowni zostanie ogrodzony za pomocą ażurowej siatki ocynkowanej, zainstalowanej na słupkach wbijanych w ziemię lub montowanych na stopie betonowej. Wysokość nie przekroczy 3 m i długości odpowiednio: Krojanty V – ok. 1270 m, Krojanty VI – ok. 1200 m, Krojanty VII – ok. 1200 m, Krojanty VIII – ok. 1200 m, Krojanty IX – ok. 1100 m, Krojanty X – ok. 1100 m, Krojanty XI – ok. 650 m. Nie zostanie budowana podmurówka ogrodzenia. Nie przewiduje się realizacji jakiegokolwiek ogrodzenia systemem elektronicznym, w tym systemu płoszenia zwierząt. Nie ma konieczności wykonywania oświetlenia budynków i instalacji. Planuje się jedynie oświetlić teren w porze nocnej niewidzialnym dla człowieka oraz zwierząt światłem emitowanym przez kamery dozoru automatycznego w zakresie długości fal światła podczerwonego. Montaż wspomnianego oświetlenia przewiduje się przeprowadzić bezpośrednio na konstrukcji wsporczej paneli.

Inwestor będzie prowadził działalność polegającą na produkcji energii elektrycznej pozyskiwanej w wyniku bezpośredniej konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną.

W przedmiotowej farmie zakłada się zastosowanie do 4000 szt. modułów fotowoltaicznych (każda z 7 elektrowni). Panele zabezpieczone będą od frontu hartowanym szkłem, co zapewnia doskonałą odporność na warunki atmosferyczne. Panele na stałe przytwierdzone będą do stołów. Nie będą wyposażone w moduł automatycznego naprowadzania. Stoły z panelami fotowoltaicznymi będą usytuowane w odległości minimum 4 m od granic działek sąsiednich.

Kolejnym elementem systemu fotowoltaicznego są przetwornice (inwertery). Ich zadaniem jest przekształcanie prądu stałego na prąd przemienny, który może trafić do odbiorczej sieci elektroenergetycznej. Obecnie dostępne są przetwornice o różnych mocach. Dla obsługi instalacji słonecznej można zainstalować większą ilość małych inwerterów o niskich mocach, umieszczonych bezpośrednio przy panelach fotowoltaicznych.

Ogniwa fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. Montaż odbywa się w miejscu posadowienia z gotowych elementów bezpośrednio na gruncie. Montaż obejmuje wbicie (bądź wkręcenie) do gruntu konstrukcji mocujących w formie metalowych słupków, do których przykręcane są panele fotowoltaiczne, podłączane są przetwornice (inwertery) i inne urządzenia wspomagające pracę ogniw. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawione zostaną odstępy do 10 m. Panele fotowoltaiczne oddają ciepło przez konwekcję naturalną do przepływającego powietrza atmosferycznego. Będzie to jedyny i w pełni wystarczający system chłodzenia. Nie przewiduje się montażu wentylatorów. Inwertery chłodzone będą w ten sam sposób.

Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie przewodami zlokalizowanymi na konstrukcjach wsporczych paneli do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie prądu stałego na prąd zmienny. Dalej energia elektryczna o napięciu 400 V przesyłana będzie trasami kablowymi z inwerterów do transformatorów, których zadaniem będzie podniesienie napięcia do wartości 15 kV, tak aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Projektowane transformatory są nowoczesnym technologicznie rozwiązaniem konstrukcyjnym, powszechnie stosowanym w tego typu instalacjach, które umieszczone zostaną w kontenerze stalowym. Zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami oleju realizowane będzie poprzez instalację szczelnej miski olejowej pod transformatorem w przypadku zastosowania transformatora olejowego.

Kontener transformatora jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora nn/SN, rozdzielnicy niskiego napięcia oraz rozdzielnicy średniego napięcia. Zostanie on wyposażony w układy pomiarowe ilości wytworzonej energii elektrycznej, instalację ogrzewania elektrycznego, instalację oświetleniową i urządzenia bezpieczeństwa (m.in. urządzenia ochrony przeciwpożarowej i przeciwporażeniowej - izolacje robocze, uziemienia ochronne, samoczynne wyłączniki). Obudowa kontenera stanowi zabezpieczenie dwójakiego rodzaju tzn. eliminuje ona pole magnetyczne oraz stanowi izolację akustyczną. Stacja będzie obiektem dostępnym tylko dla pracowników obsługi serwisowej o odpowiednich kwalifikacjach i posiadających odpowiednie uprawnienia.

Farma może zostać wyposażona w zintegrowany system magazynowania energii (akumulatory). Przedmiotowa elektrownia słoneczna będzie współpracować z odbiorczą siecią elektroenergetyczną przekazując do niej całą wyprodukowaną energię, lecz w przypadku braku możliwości (z przyczyn niezależnych od Inwestora), może zajść konieczność budowy magazynów energii. Energia elektryczna z transformatorów będzie dostarczana do zewnętrznej sieci elektroenergetycznej za pośrednictwem wewnętrznej podziemnej linii kablowej średniego napięcia SN i zewnętrznego punktu przyłącza do linii SN odbiorcy.

Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo i nie wymagają konserwacji. Kurz z paneli będzie spłukiwany w sposób naturalny, np. poprzez deszcz, topniejący śnieg. Czyszczenie paneli będzie odbywać się z częstotliwością 1 - 2 razy w roku i trwa około 3 dni. Panele czyści się na różne sposoby np. za pomocą szczotki na wysięgniku z użyciem wody zdemineralizowanej, która nie pozostawia smug. W przypadku bardzo silnych zabrudzeń stosowana będzie woda i środki biodegradowalne. Przewidziane sposoby czyszczenia paneli są całkowicie bezpieczne dla środowiska naturalnego, włączając w to środowisko gruntowo-wodne. Projektowane panele nie będą wyposażone w automatyczne systemy czyszczenia, w tym w elementy dozujące substancje służące do mycia – przewiduje się wyłącznie okresowe czyszczenie ręczne, o którym mowa powyżej.

Okresowe przeglądy techniczne (serwisowe) będą prowadzone również z częstotliwością 1 - 2 razy w roku. Będą one polegały na oględzinach urządzeń (sprawdzeniu uszkodzeń mechanicznych) oraz kontroli ich parametrów za pomocą mierników elektrycznych. Generalnie parametry elektryczne są zdalnie sprawdzane na bieżąco, ponieważ elektrownia będzie posiadać system monitorowania pracy, który można sprawdzić posiadając dostęp do Internetu.

Na dzień sporządzenia raportu o oś miejsce lokalizacji posadowienia inwestycji jest pagórkowate i niezadrzewione. Po wykonaniu instalacji solarnej, w czasie jej eksploatacji, teren biologicznie czynny zostanie zachowany w tzw. dobrej kulturze rolnej, tzn. planuje się zasianie trawy, która będzie koszona i usuwana co najmniej dwa razy do roku. Do utrzymywania powierzchni ziemi pod i między panelami w stanie niepowodującym tzw. „przerastania” paneli roślinnością, nie planuje się stosowania jakichkolwiek środków chemicznych i biologicznych, w tym środków biobójczych (m.in. pestycydów i herbicydów).

Na obszarze inwestycji nie planuje się wykonania fundamentów, przez co profil gruntu pozostanie bez zmian. Ze względu na charakterystykę działalności, oceniane przedsięwzięcie w żaden sposób nie wpłynie na stan prawny i faktyczny przyległych nieruchomości, w tym na tereny rolnicze – ich właściciele będą mogli dalej je uprawiać według własnego uznania.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną dla potrzeb własnych elektrowni wyniesie ok. 20 kW (każda z 7 elektrowni).

Projektowana farma fotowoltaiczna będzie funkcjonować wyłącznie w porze dziennej. W porze nocnej będzie pracował wyłącznie transformator na potrzeby własne. Planuje się maksymalnie 29 - letni okres eksploatacji instalacji.

Przedmiotowa elektrownia słoneczna będzie obiektem nie wymagającym stałej obsługi – praca instalacji i urządzeń farmy będzie nadzorowana zdalnie przez operatora zewnętrznego (niezbędny jest jedynie dostęp do sieci Internet). System monitorowania instalacji umożliwi zbieranie, archiwizowanie i przesyłanie danych dotyczących wielkości aktualnej produkcji energii elektrycznej, ilości energii przekazanej do sieci, parametrów pracy instalacji i urządzeń (m. in. temperatury modułów), parametrów meteorologicznych (temperatura otoczenia, prędkość i kierunek wiatru) oraz ewentualnych awariach elementów farmy (informowanie operatora o usterkach za pomocą modułu GSM).

Prace ziemne związane będą z koniecznością przygotowania konstrukcji pod panele fotowoltaiczne (montaż konstrukcji w gruncie), przygotowaniem tras kablowych pod instalację, posadowienie ogrodzenia. Ponadto wykonanie kontenerowych stacji transformatorowych i SN/WN będzie wymagało zdjęcia wierzchniej warstwy humusu, a następnie wylania cienkiej warstwy płyty betonowej, która zapobiegnie osiadaniu kontenera w gruncie. Wykop będzie płytki, do około 70 cm. Słupki konstrukcji stalowych będą umieszczane punktowo na głębokości do 2,5 m, zatem nie wystąpi konieczność realizacji wykopów o dużej powierzchni oraz ich odwadniania. Trasy kablowe pod instalację elektryczną wykonane zostaną jako wąskie rowy o głębokości do 1 m (zwyczajowo 50 – 80 cm, w zależności od rodzaju zastosowanej izolacji), w których ułożona będzie instalacja. Zakres prac ziemnych oraz ich skala nie będzie wpływać na zmianę stosunków wodnych na działkach inwestycyjnych oraz w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Ponadto, wskazane powyżej prace ziemne nie spowodują trwałego przekształcenia powierzchni terenu w granicach działek inwestycyjnych.

W fazie eksploatacji przedmiotowej elektrowni słonecznej okresowo mogą powstawać odpady związane z utrzymaniem funkcji zainstalowanych urządzeń technicznych. Odpady na wszystkich etapach będą wytwarzane w trakcie doraźnych napraw uszkodzonych elementów wyposażenia farmy fotowoltaicznej lub podczas zaplanowanych przeglądów serwisowych, które przeprowadzane będą z częstotliwością 1 - 2 razy w roku (dokładny harmonogram prac konserwacyjnych poszczególnych elementów elektrowni słonecznej będzie określony w dokumentacji eksploatacji elektrowni). Konserwację instalacji będzie prowadzić serwis producenta wyposażenia elektrowni lub firma wyspecjalizowana w tego typu pracach. Zamontowane instalacje i urządzenia cechują się brakiem części ruchomych i podatnych na uszkodzenia (projektowane panele charakteryzujące się dużą wytrzymałością np. związaną z obciążeniem śniegiem czy opadami gradu), zatem ilość generowanych odpadów będzie niewielka.

Generalnie na etapie eksploatacji mogą powstać m.in.: odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych (m. in. zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne, inwertery, elementy elektronicznego systemu monitorującego, urządzenia grzewcze i oświetleniowe stacji kontenerowej), uszkodzone kable energetyczne, a także np. zniszczone elementy ogrodzenia (stalowa siatka).

W przedmiotowej elektrowni zastosowany zostanie transformator olejowy, zatem w trakcie jego eksploatacji może powstać olej odpadowy, np. w wyniku jego całkowitej wymiany (przepracowany olej transformatorowy) lub awaryjnego wycieku. Zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed niezamierzonym i niekontrolowanym uwolnieniem oleju do środowiska realizowane będzie poprzez instalację szczelnej misy olejowej pod transformatorem.

Klasyfikacja odpadów na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:

- 13 03 06* mineralne oleje i ciecz stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła zawierające związki chlorowcoorganiczne inne niż wymienione w 13 03 01,
- 13 03 07* mineralne oleje i ciecz stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła niezawierające związków chlorowcoorganicznych,
- 13 03 08* syntetyczne oleje i ciecz stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła inne niż wymienione w 13 03 01,
- 13 03 10* inne oleje i ciecz stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła,
- 15 01 01 opakowania z papieru i tektury,
- 15 01 02 opakowania z tworzyw sztucznych,
- 15 01 10* opakowania zawierające pozostałości substancjami niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone,
- 15 02 02* sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB),
- 15 02 03 sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02,
- 16 02 13* zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12,
- 16 02 14 zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13,
- 16 02 15* niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte z zużytych urządzeń,
- 16 02 16 elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15,
- 17 02 03 tworzywa sztuczne,
- 17 04 02 aluminium,
- 17 04 05 żelazo i stal,
- 17 04 11 kable inne niż wymienione w 17 04 10.

Odpady te będą selektywnie zbierane i bezpośrednio po usunięciu (bez tymczasowego magazynowania na terenie przedsięwzięcia) wywożone poza teren elektrowni i przekazywane zewnętrznej jednostce posiadającej stosowne wymagane prawem zezwolenia na przetwarzanie (odzysk) odpadów danego rodzaju.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa dla planowanych elektrowni znajduje się w odległości:

„KROJANTY V”: ok. 63 m w linii prostej w kierunku północno – wschodnim,

„KROJANTY VI”: ok. 152 m w linii prostej w kierunku północnym,

„KROJANTY VII”: ok. 241 m w linii prostej w kierunku północnym,

„KROJANTY VIII”: ok. 324 m w linii prostej w kierunku północnym,

„KROJANTY IX”: ok. 408 m w linii prostej w kierunku północnym,

„KROJANTY X”: ok. 330 m w linii prostej w kierunku południowym,

„KROJANTY XI”: ok. 216 m w linii prostej w kierunku południowym, od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji.

Planowany park solarny będzie miał łącznie moc do 7 MW.

Główne źródła hałasu dla każdej z 7 elektrowni to:

- transformator, maksymalnie 7 szt., moc akustyczna do 70 dB każdy.

Z przedłożonej w raporcie oś analizy wynika, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływać negatywnie na klimat akustyczny.

Na działce o nr ew. 295/15 planowany jest do wybudowania park solarny należący do tego samego inwestora o łącznej mocy do 3 MW. Park będzie tworzył trzy oddzielne farmy, które będą posiadały osobne stacje transformatorowe, ogrodzenia oraz wjazdy. Ich oddziaływanie zamknie się w granicach ogrodzenia. W przedłożonym raporcie oś wykonano obliczenia emisji hałasu na etapie eksploatacji w ramach oddziaływania skumulowanego. Z przeprowadzonej w raporcie oś analizy wynika, iż przedmiotowa inwestycja nie będzie oddziaływać w zakresie emisji hałasu. Etapy realizacji poszczególnych farm, będą prowadzone w innych okresach czasowych, w związku z powyższym nie będą występowały oddziaływania skumulowane na tym etapie.

Przedmiotowa farma fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie będzie powodowała powstawania i emitowania do środowiska zanieczyszczeń gazowych i pyłowych. W trakcie eksploatacji farmy incydentalny i marginalny charakter będzie mieć emisja nieorganiczna zanieczyszczeń do powietrza pochodząca ze spalania paliw w silnikach pojazdów firmy serwisowej, dojeżdżających do terenu przedsięwzięcia. Ze względu na znikomą wielkość, emisja ta nie będzie miała żadnego wpływu na stan czystości powietrza atmosferycznego w rejonie lokalizacji przedsięwzięcia.

Zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele fotowoltaiczne, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. W związku z powyższym panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją. Dodatkowo na panelach zostaną zastosowane obramowania aluminiowe, które powodują, że farma nie tworzy jednolitej wielkiej tafli, która myłona byłaby przez przelatujące ptaki jako jezioro (tzw. tafla wody).

Realizacja przedsięwzięcia w wariantcie inwestorskim obejmująca instalację rzędów paneli fotowoltaicznych o wysokości konstrukcji w rzucie bocznym (wraz ze słupkami montażowymi) nie przekraczającej 6,0 m wraz z towarzyszącym obiektem kubaturowym (kontenery transformatorów), bez konieczności budowy naziemnej infrastruktury elektroenergetycznej (słupów i powietrznych linii kablowych), nie wpłynie istotnie na modyfikację krajobrazu proponowanej lokalizacji przedsięwzięcia na działkach inwestycyjnych. W szczególności nie nastąpi przekształcenie lub istotna modyfikacja powierzchni ziemi.

Planowana inwestycja położona będzie w obrębie powierzchni obecnie użytkowanej jako uprawa zboża. Pod względem różnorodności biologicznej ekosystemów obecnych w otoczeniu działki z planowaną inwestycją, najcenniejszym obszarem jest las oraz niewielka łąka położona przy północnym brzegu działki inwestycyjnej. Na ww. łące obecne są 2 niewielkie zbiorniki wodne. W sąsiedztwie planowanej inwestycji nie są obecne cieki.

Przez powierzchnię inwestycyjną nie wyznaczono korytarza ekologicznego. Planowana inwestycja oddalona jest od najbliższego korytarza ekologicznego tj. Bory Tucholskie GKPn-16 o 4,5 km.

Działka o nr ewid. 261 i 262 obecnie użytkowana jest jako uprawa zboża. Na obszarach sąsiadujących nie zaobserwowano roślin objętych ochroną gatunkową. Nie zanotowano również występowania mchów i porostów objętych ochroną.

W obrębie pobliskiego lasu niemal graniczącego z omawianymi działkami występują bardzo nieliczne pospolite gatunki grzybów nadrzewnych takie jak: wrośniak różnobarwny, białoporek brzożowy.

Zgodnie z przeprowadzoną inwentaryzacją terenu inwestycji i obszarów przyległych wyszczególniono obszary:

1. Powierzchnia inwestycji. Obecnie w całości jest zajęta przez uprawę zboża. Jedynie niewielkie powierzchnie, kilku arów stanowią delikatne zagłębienia terenu. Do gatunków roślin zanotowanych w tych miejscach zaliczono: rdest plamisty *Polygonum persicaria* L., maruna bezwonna *Matricaria inodora* L., sadziec konopiasty *Eupatorium cannabinum* L., zboża, powój polny *Convolvulus arvensis* L., jasnota biała *Lamium album* L., kozłek lekarski *Valeriana officinalis* L., niezapominajka błotna *Myosotis scorpioides* L., turzyca pospolita *Carex nigra* Reichard.
2. Las. Obszar ten można podzielić na dwie części: zachodnią i wschodnią. Najbliższym projektem tego lasu jest Krojanty V. Część zachodnia to las brzożowy przechodzący w kierunku północy w las dębowo - brzożowy. Występują takie gatunki jak: brzoza zwisła *Betula pendula* Roth, dąb bezszypułkowy *Quercus petraea* Liebl, dąb szypułkowy *Quercus robur* L. W podszyciu występują te same gatunki. Runo jest głównie trawiaste (wyłącznie pospolite gatunki). Strona wschodnia to las sosnowy (sosna pospolita *Pinus sylvestris* L.) z gęstym podszytem wśród, którego zanotowano takie gatunki jak: dziki bez koralowy *Sambucus racemosa* L., dziki bez czarny *Sambucus nigra* L., jarzab pospolity *Sorbus aucuparia* L., topola osika *Populus tremula* L., czeremcha amerykańska *Prunus serotina* Ehrh. Runo trawiaste (pospolite gatunki traw). W obu częściach nie wykazano grzybów (w tym nadrzewnych) i mchów objętych ochroną gatunkową.
3. Zadrzewienie. Powstałe w miejscu po ścinie fragmentu lasu sosnowego. Najbliższym projektem tego lasu jest Krojanty V. Rozwinęły się takie gatunki jak: dziki bez koralowy *Sambucus racemosa* L., klon jesionolistny *Acer negundo* L., jarzab pospolity *Sorbus aucuparia* L. (młode osobniki), brzoza zwisła *Betula pendula* Roth. (młode osobniki), dąb szypułkowy *Quercus robur* L. (młode osobniki), jeżyna *Rubus* sp., pospolite gatunki traw, wrotycz pospolity *Tanacetum vulgare* L., bylica pospolita *Artemisia vulgaris* L., przymiotno białe *Erigeron annuus* (L.) Pers., rumianek pospolity *Chamomilla recutita* (L.) Rauschert, sadziec konopiasty *Eupatorium cannabinum* L. Na skraju tego zadrzewienia, od strony dróg gruntowych pozostały starsze, wyższe drzewa - brzoza zwisła, dąb szypułkowy, sosna pospolita. Na terenie zadrzewienia występuje jaszczurka zwinka *Lacerta agilis*.
4. Niewielkie stawy. Zanotowano obecność ryb w zbiorniku oraz żaby trawnej w roślinności nadbrzeżnej. Odległość najbliższego zbiornika do granicy działki, na której planuje się przeprowadzić inwestycję wynosi ok. 60 m. Najbliższym tego miejsca projektem jest Krojanty V. W stawie oraz na jego brzegach występują takie gatunki jak: pałka szerokolistna *Typha latifolia* L., trzcina pospolita *Phragmites communis* Trin., mozga trzcinowata *Phalaris arundinaceae* L., kupkówka pospolita *Dactylis glomerata* L., turzyca pospolita *Carex nigra* Reichard, rajgras wyniosły *Arrhenatherum elatius* (L.) P. Beauv. ex J. Presl & C. Presl, stokłosa bezostna *Bromus inermis* Leyss., tymotka łąkowa *Phleum pratense* L., marchew zwyczajna *Daucus carota* L., krwawnik pospolity *Achillea millefolium* L., sadziec konopiasty *Eupatorium cannabinum* L., wierzbówka koprzyca *Chamaenerion angustifolium* (L.) Holub, mniszek lekarski *Taraxacum officinale* F. H. Wigg., przymiotno białe *Erigeron annuus* (L.) Pers., wrotycz pospolity *Tanacetum vulgare* L., rumianek pospolity *Chamomilla recutita* (L.) Rauschert, ostrożeń błotny *Cirsium palustre* (L.) Scop., łopian większy *Arctium lappa* L., żywokost lekarski *Symphytum officinale* L., dzwonek rozpierzchły *Campanula patula* L., tasznik pospolity *Capsella bursa-pastoris* (L.) Medik., świerzbica polna *Knautia arvensis* (L.) J. M. Coult., skrzyp polny *Equisetum arvense* L., koniczyna łąkowa *Trifolium pratense* L., koniczyna biała *Trifolium repens* L., nostryk biały *Melilotus albus* Medik., wyka płotowa *Vicia sepium* L., bodziszek łąkowy *Geranium pratense* L., jasnota biała *Lamium album* L., lebidka pospolita *Origanum vulgare* L., babka lancetowata *Plantago lanceolata* L., szczaw zwyczajny *Rumex acetosa* L., jaskier ostry *Ranunculus acris*, przywrotnik pospolity *Alchemilla vulgaris* L., pasternak zwyczajny *Pastinaca sativa* L., barszcz zwyczajny *Heracleum sphondylium* L., dziurawiec zwyczajny *Hypericum perforatum* L.

5. Szpaler z kilku modrzewi *Larix decidua* Mill. Drzewa o bardzo słabym stanie zdrowotności. Wśród modrzewi obecna jest kępa czeremchy amerykańskiej *Prunus serotina*.
6. Łąka kośna. Występują takie gatunki jakie zostały wymienione w opisie obszaru 4 z wyjątkiem roślin wodnych/bagiennych.
7. Zadrzewienie. Występujące gatunki: brzoza zwisła, sosna pospolita, dąb szypułkowy, topola osika, dziki bez czarny. Odległość tego obszaru od działki z planowaną inwestycją wynosi ok. 100 m. Najbliżej położonym projektem do tego miejsca jest Krojanty X.
8. Dość rozległy teren w postaci zagłębienia terenu z okresowo stagnującą wodą. Odległość od granicy działki inwestycji wynosi ok. 170 m.
9. Zadrzewienie wierzbowe z domieszką brzozy. Odległość od działki z planowaną inwestycją wynosi ok. 130 m.
10. Szpaler drzew i krzewów rosnących wzdłuż torów kolejowych oraz drogi łączącej Chojnice ze Starogardem Gdańskim.
11. Las brzozowy.
12. Kępa drzew brzoza zwisła. Odległość od działki inwestycji wynosi ok. 35 m.

Do dziko żyjących ssaków zaliczono sarnę *Capreolus* oraz zając szaraka *Lepus europaeus* (niewiele śladów). Ślady tych zwierząt stwierdzono w przybrzeżnej części działki inwestycyjnej oraz przede wszystkim wokół lasu znajdującego się na północny zachód od ww. działki. W samym lesie ślady były obserwowane sporadycznie.

Nie zaobserwowano obecności płazów na terenie inwestycyjnym. Jedynym miejscem występowania żab (żaba trawna) są najbliższe okolice niewielkich stawów znajdujących się 60 m od działki z planowaną inwestycją.

Na skrajach lasu i wzdłuż dróg gruntowych sporadycznie występuje jaszczurka zwinka *Lacerta agilis*. Gatunek ten również zaobserwowano choć nielicznie wzdłuż torów kolejowych przy granicy z omawianymi działkami.

Stwierdzono wyłącznie pospolite gatunki owadów i w małej ilości – powszechne gatunki motyli (bielinek rzepnik *Pieris rapae*), chrząszczy (np. kruszczyca złotawka *Cetonia aurata* na pniach drzew, grabarz pospolity *Nicrophorus vespillo* na drodze gruntowej), błonkówki, owady różnoskrzydłe.

Podczas inwentaryzacji stwierdzono następujące gatunki ptaków: skowronek *Alauda arvensis*, czapla siwa *Ardea cinerea*, gawron *Corvus frugilegus*, grzywacz *Columba palumbus*, gołąb skalny *Columba livia*, trznadel *Emberiza citrinella*, krzyżówka *Anas platyrhynchos*, bogatka *Parus major*, kos *Turdus merula*, sójka zwyczajna *Garrulus glandarius*, myszołów *Buteo buteo*, wróbel *Passer montanus*, dymówka *Hirundo rustica*, śmieszka *Chroicocephalus ridibundus*.

W celu zminimalizowania oddziaływania przedsięwzięcia na ornitofaunę tut. organ nałożył warunek prowadzenia prac budowlanych poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 01 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków oraz po potwierdzeniu tego faktu wpisem w dokumentacji budowy.

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami Natura 2000. Najbliższymi obszarami Natura 2000 są obszar Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 oddalony o ok. 2,55 km na północny zachód oraz obszar Natura 2000 Wielki Sandr Brdy PLB220001, oddalone od planowanej inwestycji o ok. 5,87 km w kierunku północno wschodnim.

W opinii tut. organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na odległość od obszarów Natura 2000 oraz charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów

Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości. Tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Pozostałe, najbliższe położone obszary chronione objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Z 2021 r. poz. 1098 ze zm.) znajdują się w odległości:

- ok. 3,59 km Chojnicko – Tucholski Obszar Chronionego Krajobrazu,
- ok. 3,63 km Zaborski Park Krajobrazowy,
- ok. 6,55 km Tucholski Park Krajobrazowy.

Jednocześnie tut. organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Mając na uwadze przedłożone wyniki obserwacji, przy zapewnieniu odpowiednich środków zabezpieczających należy przyjąć, iż projektowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze i nie spowoduje negatywnych dla środowiska skutków zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji.

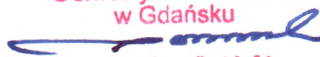
Z uwagi na skalę planowanego przedsięwzięcia i jego lokalizację, a także wielkość emisji, przy eksploatacji przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Po przeanalizowaniu materiału dowodowego w sprawie tut. organ uznał, iż planowana inwestycja może zostać zlokalizowana na wskazanym terenie, przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszym postanowieniu.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie nie przesądza o realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia i stanowi orzeczenie poślukowe w postępowaniu na rzecz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W świetle art. 77 ust 7 przywołanej powyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku

Radosław Iwiński

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice;
2. Strony postępowania za pośrednictwem Wójta Gminy Chojnice;
3. aa