



Chojnice, dnia 07 stycznia 2022 r.

**PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
w CHOJNICACH**

**PSSE-NZ-9201-288/85/1/21**

wpl. dn. 2022 -01- 12

poczta                      ilość zał. ....  
 złożono osobiście  
L.dz..... podpis.....

**Za potwierdzeniem odbioru**

**WÓJT GMINY CHOJNICE**  
ul. 31 Stycznia 56a  
**89-600 CHOJNICE**

### OPINIA

Na podstawie art. 3 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14-03-1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 195 ), art. 59 ust. 1, art. 64 ust. 3, w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 oraz art. 72, ust. 1 ustawy z dnia 03-10-2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), **§ 3 ust. 1 pkt 54 lit. b** - Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10-09-2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839) **po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Chojnice**, znak: RŚiGN.6220.39.3.2021 z dnia 06-12-2021 r. - (data wpływu 24-12-2021 r. - o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW składającej się z czterech instalacji o mocy 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz stacją transformatorowo – rozdzielczą średniego napięcia na działce nr ewid. 219/3 w obrębie Lichnowy, gm. Chojnice**”.

Wnioskodawca: Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice.

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY w CHOJNICACH**  
**wyraża opinię, że realizacja przedsięwzięcia -**  
**wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

**Raport sporządzić zgodnie z art. 66 i art. 67 ustawy z dnia 03-10-2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.).**

Wójt Gminy Chojnice, prowadząc postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia zwróciła się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu, załączając m.in.: kopię wniosku, KIP (podpisana przez Pana mgr inż. Patryka Stasiak) z dnia 07-2021 r., uproszczony wypis z rejestru gruntów, mapę ewidencji gruntów, mapę zasadniczą z zaznaczonym obszarem oddziaływania inwestycji oraz zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycyjnego.

Planowane przedsięwzięcie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW składającej się z czterech instalacji o mocy 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz stacją transformatorowo-rozdzielczą średniego napięcia na działce nr ewid.: 219/3 obręb Lichnowy, w gm. Chojnice”. Obecnie działka pozbawiona jest wszelkiej zabudowy.

Planuje się budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW składającej się maksymalnie z 14 000 paneli o mocy pojedynczego ogniwa od 360Wp do 800Wp wraz z niezbędną infrastrukturą energetyczną, kontenerową stacją transformatorową oraz magazynem energii na działce nr ewid.: 219/3 w obrębie Lichnowy, gm. Chojnice. Przedsięwzięcie polega na budowie modułów fotowoltaicznych wraz niezbędną infrastrukturą (konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, inwertery, wewnętrzne okablowanie, kontenerowa stacja transformatorowa SN/nn, magazyn energii oraz pozostałe oprzyrządowanie).

Na obszarze działki o numerze ewidencyjnym 219/3, obręb Lichnowy planuje się

montaż: max. 14 000 szt. paneli fotowoltaicznych, max. 200 sztuk inwerterów fotowoltaicznych (w przypadku inwerterów rozproszonych) lub max. 4 sztuk inwerterów centralnych przytwierdzonych do konstrukcji montażowej, nie połączonych z gruntem, kontenerowej stacji transformatorowo-rozdzielczej nN/SN o wymiarach do 10mx5m i wysokości do 5m (szt. 4), konstrukcji wsporczej do montażu ogniw paneli fotowoltaicznych, ogrodzenia, systemu monitoringu, placu manewrowego, przewodów elektrycznych, kontenera do montażu inwerterów i / lub transformatorów, kontenera do montażu aparatury sterującej, liczników prądowych oraz magazynu energii.

Łączna powierzchnia zabudowana wyniesie: do 77 000 m<sup>2</sup>, ok 7.7 ha, co stanowi 45% powierzchni terenu inwestycji.

Najbliższe zabudowania mieszkalne, względem planowanej inwestycji, znajdują się w odległości ok. 90 m od terenu inwestycji, stanowią zabudowania miejscowości Angowice.

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi.

Po przeanalizowaniu dokumentacji dotyczącej planowanego przedsięwzięcia, działając zgodnie kompetencją wynikającą z art. 78 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdza, że planowana inwestycja, ze względu na bardzo bliską odległość od najbliższej zabudowy mieszkaniowej, może wpłynąć na pogorszenie warunków higieniczno – sanitarnych oraz komfortu osób zamieszkałych i przebywających na terenach przyległych pod planowaną inwestycję. **W związku z tym zaopiniowano jak na wstępie.**

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji nastąpi przed uzyskaniem **decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę.**

Na podstawie tych informacji stwierdzono, że ww. przedsięwzięcie - zgodnie **§ 3 ust. 1 pkt 54 lit. b** - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) - zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko

Z upoważnienia Dyrektora  
Powiatowej Stacji  
Sanitarno-Epidemiologicznej  
w Chojnicach  
*Justyna Pilarek*

**I. Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice (w załączeniu: zwrot KIP).

**II. Jako strona w sprawie:**

1. MPS-GREEN Sp. z o. o., ul. Obrzeźna 7a/100, 02-691 Warszawa.

**III. Do wiadomości:**

1. NZ a/a.



**PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
w CHOJNICACH**

**PSSE-NZ-9201-288/85/1/21**

Chojnice, dnia 07 stycznia 2022 r.

**Za potwierdzeniem odbioru**

**WÓJT GMINY CHOJNICE**  
ul. 31 Stycznia 56a  
**89-600 CHOJNICE**

**O P I N I A**

Na podstawie art. 3 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14-03-1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 195 ), art. 59 ust. 1, art. 64 ust. 3, w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 oraz art. 72, ust. 1 ustawy z dnia 03-10-2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), **§ 3 ust. 1 pkt 54 lit. b** - Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10-09-2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839) **po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Chojnice**, znak: RŚiGN.6220.39.3.2021 z dnia 06-12-2021 r. - (data wpływu 24-12-2021 r. - o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW składającej się z czterech instalacji o mocy 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz stacją transformatorowo – rozdzielczą średniego napięcia na działce nr ewid. 219/3 w obrębie Lichnowy, gm. Chojnice**”.

Wnioskodawca: Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice.

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY w CHOJNICACH**

**wyraża opinię, że realizacja przedsięwzięcia -**

**wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

**Raport sporządzić zgodnie z art. 66 i art. 67 ustawy z dnia 03-10-2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.).**

Wójt Gminy Chojnice, prowadząc postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia zwróciła się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu, załączając m.in.: kopię wniosku, KIP (podpisana przez Pana mgr inż. Patryka Stasiak) z dnia 07-2021 r., uproszczony wypis z rejestru gruntów, mapę ewidencji gruntów, mapę zasadniczą z zaznaczonym obszarem oddziaływania inwestycji oraz zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycyjnego.

Planowane przedsięwzięcie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW składającej się z czterech instalacji o mocy 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz stacją transformatorowo-rozdzielczą średniego napięcia na działce nr ewid.: 219/3 obręb Lichnowy, w gm. Chojnice”. Obecnie działka pozbawiona jest wszelkiej zabudowy.

Planuje się budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW składającej się maksymalnie z 14 000 paneli o mocy pojedynczego ogniwa od 360Wp do 800Wp wraz z niezbędną infrastrukturą energetyczną, kontenerową stacją transformatorową oraz magazynem energii na działce nr ewid.: 219/3 w obrębie Lichnowy, gm. Chojnice. Przedsięwzięcie polega na budowie modułów fotowoltaicznych wraz niezbędną infrastrukturą (konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, inwertery, wewnętrzne okablowanie, kontenerowa stacja transformatorowa SN/nn, magazyn energii oraz pozostałe oprzyrządowanie).

Na obszarze działki o numerze ewidencyjnym 219/3, obręb Lichnowy planuje się

montaż: max. 14 000 szt. paneli fotowoltaicznych, max. 200 sztuk inwerterów fotowoltaicznych (w przypadku inwerterów rozproszonych) lub max. 4 sztuk inwerterów centralnych przytwierdzonych do konstrukcji montażowej, nie połączonych z gruntem, kontenerowej stacji transformatorowo-rozdzielczej nN/SN o wymiarach do 10mx5m i wysokości do 5m (szt. 4), konstrukcji wsporczej do montażu ogniw paneli fotowoltaicznych, ogrodzenia, systemu monitoringu, placu manewrowego, przewodów elektrycznych, kontenera do montażu inwerterów i / lub transformatorów, kontenera do montażu aparatury sterującej, liczników prądowych oraz magazynu energii.

Łączna powierzchnia zabudowana wyniesie: do 77 000 m<sup>2</sup>, ok 7.7 ha, co stanowi 45% powierzchni terenu inwestycji.

Najbliższe zabudowania mieszkalne, względem planowanej inwestycji, znajdują się w odległości ok. 90 m od terenu inwestycji, stanowią zabudowania miejscowości Angowice.

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi.

Po przeanalizowaniu dokumentacji dotyczącej planowanego przedsięwzięcia, działając zgodnie kompetencją wynikającą z art. 78 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdza, że planowana inwestycja, ze względu na bardzo bliską odległość od najbliższej zabudowy mieszkaniowej, może wpłynąć na pogorszenie warunków higieniczno – sanitarnych oraz komfortu osób zamieszkałych i przebywających na terenach przyległych pod planowaną inwestycję. **W związku z tym zaopiniowano jak na wstępie.**

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji nastąpi przed uzyskaniem **decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę.**

Na podstawie tych informacji stwierdzono, że ww. przedsięwzięcie - zgodnie **§ 3 ust. 1 pkt 54 lit. b** - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) - zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko

Z upoważnienia Dyrektora  
Powiatowej Stacji  
Sanitarnej-Epidemiologicznej  
w Chojnicach  
*Justyna Pilarek*

**I. Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice (w załączeniu: zwrot KIP).

**II. Jako strona w sprawie:**

1. MPS-GREEN Sp. z o. o., ul. Obrzeźna 7a/100, 02-691 Warszawa.

**III. Do wiadomości:**

1. NZ a/a.



**PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
w CHOJNICACH**

**PSSE-NZ-9201-288/85/1/21**

Chojnice, dnia 07 stycznia 2022 r.

**Za potwierdzeniem odbioru**

**WÓJT GMINY CHOJNICE**  
ul. 31 Stycznia 56a  
**89-600 CHOJNICE**

**O P I N I A**

Na podstawie art. 3 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14-03-1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 195 ), art. 59 ust. 1, art. 64 ust. 3, w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 oraz art. 72, ust. 1 ustawy z dnia 03-10-2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), **§ 3 ust. 1 pkt 54 lit. b** - Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10-09-2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839) **po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Chojnice**, znak: RŚiGN.6220.39.3.2021 z dnia 06-12-2021 r. - (data wpływu 24-12-2021 r. - o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW składającej się z czterech instalacji o mocy 1 MW każda wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz stacją transformatorowo – rozdzielczą średniego napięcia na działce nr ewid. 219/3 w obrębie Lichnowy, gm. Chojnice**”.  
Wnioskodawca: Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice.

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY w CHOJNICACH**  
wyraża opinię, że realizacja przedsięwzięcia -  
**wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

**Raport sporządzić zgodnie z art. 66 i art. 67 ustawy z dnia 03-10-2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.).**

Wójt Gminy Chojnice, prowadząc postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia zwróciła się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu, załączając m.in.: kopię wniosku, KIP (podpisana przez Pana mgr inż. Patryka Stasiak) z dnia 07-2021 r., uproszczony wypis z rejestru gruntów, mapę ewidencji gruntów, mapę zasadniczą z zaznaczonym obszarem oddziaływania inwestycji oraz zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycyjnego.

Planowane przedsięwzięcie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW składającej się z czterech instalacji o mocy 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz stacją transformatorowo-rozdzielczą średniego napięcia na działce nr ewid.: 219/3 obręb Lichnowy, w gm. Chojnice”. Obecnie działka pozbawiona jest wszelkiej zabudowy.

Planuje się budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW składającej się maksymalnie z 14 000 paneli o mocy pojedynczego ogniwa od 360Wp do 800Wp wraz z niezbędną infrastrukturą energetyczną, kontenerową stacją transformatorową oraz magazynem energii na działce nr ewid.: 219/3 w obrębie Lichnowy, gm. Chojnice. Przedsięwzięcie polega na budowie modułów fotowoltaicznych wraz niezbędną infrastrukturą (konstrukcje i elementy montażowe, panele fotowoltaiczne, inwertery, wewnętrzne okablowanie, kontenerowa stacja transformatorowa SN/nn, magazyn energii oraz pozostałe oprzyrządowanie).

Na obszarze działki o numerze ewidencyjnym 219/3, obręb Lichnowy planuje się

montaż: max. 14 000 szt. paneli fotowoltaicznych, max. 200 sztuk inwerterów fotowoltaicznych (w przypadku inwerterów rozproszonych) lub max. 4 sztuk inwerterów centralnych przytwierdzonych do konstrukcji montażowej, nie połączonych z gruntem, kontenerowej stacji transformatorowo-rozdzielczej nN/SN o wymiarach do 10mx5m i wysokości do 5m (szt. 4), konstrukcji wsporczej do montażu ogniw paneli fotowoltaicznych, ogrodzenia, systemu monitoringu, placu manewrowego, przewodów elektrycznych, kontenera do montażu inwerterów i / lub transformatorów, kontenera do montażu aparatury sterującej, liczników prądowych oraz magazynu energii.

Łączna powierzchnia zabudowana wyniesie: do 77 000 m<sup>2</sup>, ok 7.7 ha, co stanowi 45% powierzchni terenu inwestycji.

Najbliższe zabudowania mieszkalne, względem planowanej inwestycji, znajdują się w odległości ok. 90 m od terenu inwestycji, stanowią zabudowania miejscowości Angowice.

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi.

Po przeanalizowaniu dokumentacji dotyczącej planowanego przedsięwzięcia, działając zgodnie kompetencją wynikającą z art. 78 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdza, że planowana inwestycja, ze względu na bardzo bliską odległość od najbliższej zabudowy mieszkaniowej, może wpłynąć na pogorszenie warunków higieniczno – sanitarnych oraz komfortu osób zamieszkałych i przebywających na terenach przyległych pod planowaną inwestycję. **W związku z tym zaopiniowano jak na wstępie.**

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji nastąpi przed uzyskaniem **decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę.**

Na podstawie tych informacji stwierdzono, że ww. przedsięwzięcie - zgodnie **§ 3 ust. 1 pkt 54 lit. b** - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) - zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko

Z upoważnienia Dyrektora  
Powiatowej Stacji  
Sanitarnej-Epidemiologicznej  
w Chojnicach  
*Pilarek*  
Justyna Pilarek

**I. Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice (w załączeniu: zwrot KIP).

**II. Jako strona w sprawie:**

1. MPS-GREEN Sp. z o. o., ul. Obrzeźna 7a/100, 02-691 Warszawa.

**III. Do wiadomości:**

1. NZ a/a.