



Chojnice, dnia 23 sierpnia 2021 r.

**PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w CHOJNICACH**

Urząd Gminy w Chojnicach

Za potwierdzeniem odbioru

PSSE-NZ-9201-183/53/1/21

wpl. dn. 2021-08-25

WÓJT GMINY CHOJNICE

**ul. 31 Stycznia 56a
89-600 CHOJNICE**

pocztą ilość zał.
 złożono osobiście
Licz. podpis *Olga*

OPINIA

Na podstawie art. 3 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14-03-1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 195), art. 59 ust. 1, art. 64 ust. 3, w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 oraz art. 72, ust. 1 ustawy z dnia 03-10-2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247), **§ 3 ust. 1 pkt 13** - Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10-09-2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839) **po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Chojnice**, znak: RSiGN.6220.33.2.2021 z dnia 09-08-2021 r. - (data wpływu 13-08-2021 r.) - o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedsięwzięcia pn.: „**Zmiana sposobu użytkowania części istniejącego budynku handlowo – usługowo – magazynowego na wytwórnię sprzętu pływającego z laminatów poliestrowo – szklanych na terenie działki nr 275/1 położonej w m. Klawkowo, przy ul. Gdańskiej 1a, gmina Chojnice**”.

Wnioskodawca: Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice.

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY w CHOJNICACH

wyraża opinię, że realizacja przedsięwzięcia -

wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Raport sporządzić zgodnie z art. 66 i art. 67 ustawy z dnia 03-10-2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247).

Wójt Gminy Chojnice, prowadząc postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia zwróciła się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu, załączając m.in.: kopię wniosku, KIP (podpisana przez Pani Anna Czapiewska - Sreberska) z dnia 05-2021 r., uproszczony wypis z rejestru gruntów, mapę ewidencji gruntów oraz zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycyjnego.

Planowane przedsięwzięcie polegać na zmianie sposobu użytkowania części istniejącego budynku handlowo - usługowo - magazynowego na wytwórnię sprzętu pływającego z laminatów poliestrowo - szklanych na terenie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 275/1, zlokalizowanej w miejscowości Klawkowo przy ul. Gdańskiej 1a w gminie Chojnice.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w centralnej części gminy Chojnice, po wschodniej stronie miasta Chojnice, w bezpośrednim sąsiedztwie ulicy Gdańskiej (droga gminna 236040) w miejscowości Klawkowo.

Powierzchnia działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 275/1 wynosi 5322 m². Natomiast sam obszar opracowania stanowiący budynek handlowo - usługowo - magazynowy wynosi odpowiednio: powierzchnia zabudowy 653,49 m², powierzchnia użytkowa 634,34 m² w tym: powierzchnia usługowo - handlowa 12,66 m², powierzchnia magazynowa 553,30 m², powierzchnia pomocnicza 68,38 m², przy kubaturze 4934,84 m³.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa: jednorodzinna znajduje się w odległości 346,0 m w linii prostej od planowanego przedsięwzięcia, wielorodzinna znajduje się w odległości 859,0 m w linii prostej od planowanego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polega na urządzeniu w części istniejącego budynku handlowo - usługowo - magazynowego wytwórni sprzętu pływającego z laminatów poliestrowo – szklanych. W procesie wytwarzania wyrobów z laminatów najczęściej wykorzystywaną metodą będzie bezciśnieniowa metoda formowania ręcznego. Tak prowadzony proces technologiczny produkcji laminatów jest prosty i nie wymaga specjalistycznego wyposażenia, lecz potrzebny jest czas na wszystkie czynności. Proces ten polega na ręcznym nanoszeniu żywicy poliestrowej z dodatkiem inicjatora z przyspieszaczem na ułożone na formie (często nazywane „kopytem”) warstwy mat szklanych. Maty powinny być ułożone w krzyżujące się warstwy, a żywicę nanosi się pędzlem, wałkiem, itp. Formy mogą być wykonane z różnych materiałów: od drewna, przez glinę, gips, metal, do form z laminatów. Używanie urządzeń mechanicznych będzie zminimalizowane i ograniczone do mieszadeł, pomp. Prace wykonywane będą w głównej mierze ręcznie przy jednoczesnym ograniczeniu kontaktu z ostrymi krawędziami, uderzeniami, spadającymi narzędziami lub wirującymi elementami. Potencjalnie największe zagrożenie związane jest z narażeniem na czynniki chemiczne wykorzystywane w procesie produkcyjnym.

Szacunkowe zapotrzebowanie na: na wodę wynosi na cele socjalne wynosi 50-60 dm³/dobę na jednego pracownika, ścieki wynosi ok. 170 m³/rok, gaz ziemny wynosi ok. 7 000m³/rok, energia elektryczna wynosi ok. 10 500 kWh.

Wytworzone odpady w pierwszej kolejności będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli nie będzie to możliwe z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych przekazane zostaną do unieszkodliwienia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz Obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Po przeanalizowaniu dokumentacji dotyczącej planowanego przedsięwzięcia, działając zgodnie kompetencją wynikającą z art. 78 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdza, że planowana inwestycja może wpłynąć na pogorszenie warunków higieniczno – sanitarnych oraz komfortu osób zamieszkałych i przebywających na terenach przyległych do planowanych pod inwestycję. **W związku z tym zaopiniowano jak na wstępie.**

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji nastąpi przed uzyskaniem **decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę.**

Na podstawie tych informacji stwierdzono, że ww. przedsięwzięcie - zgodnie **§ 3 ust. 1 pkt 13** - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) - zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Chojnicach
z up.

Stanisław Jazdźewski
Zastępca Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Chojnicach

I. Otrzymują:

1) Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice (w załączeniu: zwrot KIP).

II. Jako strona w sprawie:

1. Anna Czapiewska – Sreberska, Silver Yacht, Klawkowo, ul. Gdańska 1a, 89-620 Chojnice.

III. Do wiadomości:

1. NZ a/a.