



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

Urząd Gminy w Chojnicach

wpl. dn. 2022 -04- 21

poczta ilość zał.
 złożono osobiście *α*
L.dz. 0537/22 podpis.....

RDOŚ-Gd-WOO.4221.196.2021.IJ.3
/za dowodem doręczenia/

Gdańsk, dnia 14 kwietnia 2022 r.

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, art. 77 ust. 3, 4 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.), w związku z § 3 ust. 1 pkt. 54 b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) oraz art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), na wniosek Wójta Gminy Chojnice znak RŚiGN.6220.28.9.2020 z dnia 01.12.2021 r. oraz po zapoznaniu się z:

- Wnioskiem Inwestora – Elektrownia PV 75 Sp. z o.o., reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Iżę Michałek z dnia 04.11.2020 r.,
- „Raportem o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Realizacja Elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą „KROJANTY I”, „KROJANTY III”, „KROJANTY IV” o łącznej mocy do 3 MW na działce nr ew. 259/21 (obręb 0011) w obrębie ewidencyjnym Krojanty, gm. Chojnice”, autorstwa Edyta Wójcik, Warszawa, Listopad 2021 r., zwany dalej „raportem ooś”,
- Informacją, iż teren na którym planowana jest ww. inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,

p o s t a n a w i a m

uzgodnić realizację przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni słonecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą „KROJANTY I”, „KROJANTY III”, „KROJANTY IV” o łącznej mocy do 3 MW, na działce o nr ewidencyjnym 259/15 w miejscowości Klawkowo, obręb Krojanty, gm. Chojnice”, planowanego do realizacji na działkach nr 259/20, 259/21, obręb Krojanty, gm. Chojnice i określić następujące warunki realizacji:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia konieczne jest podjęcie następujących działań:

1.1. etap realizacji

- a) prace budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 01 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków oraz po potwierdzeniu tego faktu wpisem w dokumentacji budowy;

- b) prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
- c) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; każdorazowo, przed przystąpieniem do dalszych prac, przeprowadzić kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodnika należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy;
- d) prace budowlane - montażowe będące źródłem hałasu ograniczyć do pory dziennej (6:00-22:00);
- e) na terenie inwestycji nie prowadzić napraw sprzętu budowlanego;
- f) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
- g) masy ziemne pochodzące z wykopów w całości wykorzystywać do wyrównania terenu w obrębie działek;

1.2. etap eksploatacji

- a) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- b) do utrzymania powierzchni trawiastej w granicach terenu inwestycji wykorzystywać środki mechaniczne, tj. narzędzia do koszenia; wyklucza się stosowanie nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości murawy;
- c) koszenie prowadzić od środka działki w kierunkach zewnętrznych celem umożliwienia ucieczki małym zwierzętom;
- d) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- e) stację transformatorową wyposażyć w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju;

II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- a) stosować panele fotowoltaiczne z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukcją ilość odbitego światła słonecznego;
- b) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych, tak by łączna wysokość paneli ze stelażem nie przekraczała 6 m;
- c) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;

III. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji:

Tutejszy organ nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte w raporcie

o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego.

Powyższe nie wyklucza przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy ooś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji,
- jeżeli organ właściwy do wydania ww. decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;

IV. Stanowisko w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Tut. organ nie znajduje więc przesłanek do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Chojnice w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia, wystąpił pismem znak RŚiGN.6220.28.9.2020 z dnia 01.12.2021 r. (wpływ 07.12.2021 r.) o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Do wystąpienia o uzgodnienie załączone zostały:

- Wniosek Inwestora – Elektrownia PV 75 Sp. z o.o., reprezentowanego przez pełnomocnika Panią Iżę Michałek z dnia 04.11.2020 r.,
- „Raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Realizacja Elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą „KROJANTY I”, „KROJANTY III”, „KROJANTY IV” o łącznej mocy do 3 MW na działce nr ew. 259/21 (obręb 0011) w obrębie ewidencyjnym Krojanty, gm. Chojnice”, autorstwa Edyta Wójcik, Warszawa, Listopad 2021 r.,
- Informacja, iż teren na którym planowana jest ww. inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Pismem z dnia 18.02.2022 r. znak RDOŚ-Gd-WOO.4221.196.2021.IJ.MJ.2 tut. organ wezwał Wójta Gminy Chojnice o uzupełnienie raportu ooś. Odpowiedź na powyższe wezwanie wpłynęła w dniu 11.04.2022 r.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z *rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839)* zalicza się do **§ 3 ust. 1 pkt. 54 b), tj:** „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą „KROJANTY I”, „KROJANTY III”, KROJANTY IV” o łącznej mocy do 3 MW (3 x do 1 MW), na działce o nr ewidencyjnym 259/15 w miejscowości Klawkowo, obr. Krojanty, gm. Chojnice. Działka ewidencyjna nr 259/15 obręb Krojanty uległa podziałowi i powstały działki ewidencyjne nr 259/20, 259/21 obręb Krojanty, gm. Chojnice. Działki posiadają powierzchnię ok. 21,8702 ha i stanowią zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów grunty w klasach: RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI, S-RIVb, PsV, LsV, LsVI, Br-IVb, Br-PsV, N. Przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane

zostanie na gruntach klasy: RIVa, RIVb, RV, PsV. Powierzchnia faktycznie zajęta przez inwestycję będzie miała powierzchnię do 7,89 ha.

Dla poszczególnych elektrowni powierzchnia objęta wnioskiem wyniesie:

- „KROJANTY I” (do 2,71 ha),
- „KROJANTY III” (do 2,57 ha),
- „KROJANTY IV” (do 2,61 ha).

Działki, na których planowane jest posadowienie przedmiotowych ogniw fotowoltaicznych nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przewiduje się zagospodarowanie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji pod wewnętrzną drogę gruntową utwardzoną żwirem o różnej wielkości uziarnienia o szerokości do 4,0 m, umożliwiającą dojazd do urządzeń, a także realizację placu gruntowego utwardzonego żwirem o różnej wielkości uziarnienia o powierzchni do 900 m² (każdy z 3 elektrowni), w obrębie którego umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej oraz kontener techniczny.

Wjazd na teren przedsięwzięcia odbywał się będzie z drogi działka nr ew. 243.

Obszar elektrowni zostanie ogrodzony za pomocą ażurowej siatki ocynkowanej, zainstalowanej na słupkach wbijanych w ziemię lub montowanych na stopie betonowej. Wysokość nie przekroczy 3 m.

Budowa elektrowni polegała będzie na utwardzeniu drogi dojazdowej żwirem o różnym uziarnieniu, a następnie będzie polegała na wyposażeniu terenu w:

- zestawy ogniw fotowoltaicznych do 4000 szt. (każda z 3 elektrowni) umieszczonych na konstrukcji wsporczej z rur i kształtowników metalowych. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 6 m;
- drogi wewnętrzne o szerokości do 4,0 metrów;
- plac manewrowy gruntowy o powierzchni do 900 m² (każda z 3 elektrowni), na którym umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej nn/SN (każda z 3 elektrowni) i kontener techniczny (każda z 3 elektrowni), w którym może być zainstalowany zintegrowany system magazynowania energii. Szacunkowe parametry magazynu energii – moc do 1 MW, pojemność baterii do 10 MWh (każda z 3 elektrowni),
- infrastrukturą elektroenergetyczną, w tym:
 - maksymalnie 10 szt. inwerterów (każda z 3 elektrowni) w postaci urządzeń montowanych do konstrukcji wsporczej przy grupach paneli lub jednego inwertera centralnego (każda z 3 elektrowni);
 - wewnętrznych sieci kablowych;
 - sieci teletechnicznych, telekomunikacyjnych i alarmowo-dozorowych, łączących poszczególne elementy elektrowni;
- ogrodzenia terenu inwestycji.

Panele zabezpieczone są od frontu hartowanym szkłem, co zapewnia doskonałą odporność na warunki atmosferyczne. Panele na stałe przytwierdzone będą do stołów. Nie będą wyposażone w moduł automatycznego naprowadzania. Stoły z panelami fotowoltaicznymi będą usytuowane w odległości minimum 4 m od granic działek sąsiednich.

Kolejnym elementem systemu fotowoltaicznego są przetwornice (inwertery). Ich zadaniem jest przekształcanie prądu stałego na prąd przemienny, który może trafić do odbiorczej sieci elektroenergetycznej. Ogniwa fotowoltaiczne pracują bezobsługowo.

Montaż paneli fotowoltaicznych odbywa się w miejscu posadowienia z gotowych elementów bezpośrednio na gruncie. Montaż obejmuje wbicie (bądź wkręcenie) do gruntu konstrukcji mocujących w formie metalowych słupków, do których przykręcane są panele fotowoltaiczne, podłączane są przetwornice (inwertery) i inne urządzenia wspomagające pracę ogniw. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawione zostaną odstępy do 10 m.

Panele fotowoltaiczne oddają ciepło przez konwekcję naturalną do przepływającego powietrza atmosferycznego. Będzie to jedyny i w pełni wystarczający system chłodzenia. Nie przewiduje się montażu wentylatorów. Inwertery chłodzone będą w ten sam sposób.

Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie przewodami zlokalizowanymi na konstrukcjach wsporczych paneli do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie prądu stałego na prąd zmienny. Dalej energia elektryczna o napięciu nn przesyłana będzie trasami kablowymi z inwerterów do transformatorów, których zadaniem będzie podniesienie napięcia do wartości SN, tak aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Projektowany transformator jest typowym nowoczesnym technologicznie rozwiązaniem konstrukcyjnym, powszechnie stosowanym w tego typu instalacjach, który umieszczony zostanie w kontenerze stalowym.

Zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami oleju realizowane będzie poprzez instalację szczelnej miski olejowej pod transformatorem (w przypadku zastosowania transformatora olejowego). Miska olejowa wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, a jej pojemność wynosić będzie minimum 110 % zawartości oleju w transformatorze.

Panele fotowoltaiczne nie będą wyposażone w zintegrowany system magazynowania energii (akumulatory). Przedmiotowa elektrownia słoneczna będzie współpracować z odbiorczą siecią elektroenergetyczną przekazując do niej całą wyprodukowaną energię. Energia elektryczna z transformatora będzie dostarczana do zewnętrznej sieci elektroenergetycznej za pośrednictwem wewnętrznej podziemnej linii kablowej średniego napięcia i zewnętrznego punktu przyłącza do linii SN odbiorcy.

Linia kablowa w osłonach solarnych zostanie poprowadzona podziemnie.

Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo i nie wymagają konserwacji. Kurz z paneli będzie spłukiwany w sposób naturalny, np. poprzez deszcz, topniejący śnieg. Czyszczenie paneli będzie odbywać się z częstotliwością 1 - 2 razy w roku i trwać około 3 dni. Panele czyści się na różne sposoby np. za pomocą szczotki na wysięgniku z użyciem wody zdemineralizowanej, która nie pozostawia smug. W przypadku bardzo silnych zabrudzeń stosowana będzie woda i środki biodegradowalne. Zużyta do mycia paneli woda trafiać będzie bezpośrednio do gruntu.

Okresowe przeglądy techniczne (serwisowe) będą prowadzone również z częstotliwością 1 - 2 razy w roku. Będą one polegały na oględzinach urządzeń (sprawdzeniu uszkodzeń mechanicznych) oraz kontroli ich parametrów za pomocą mierników elektrycznych.

Po wykonaniu instalacji solarnej, w czasie jej eksploatacji, teren biologicznie czynny zostanie zachowany w tzw. dobrej kulturze rolnej, tzn. planuje się zasianie trawy, która będzie koszona i usuwana co najmniej dwa razy do roku. Do utrzymywania powierzchni ziemi pod i między panelami w stanie niepowodującym tzw. „przerastania” paneli roślinnością, nie planuje się stosowania jakichkolwiek środków chemicznych i biologicznych, w tym środków biobójczych (m.in. pestycydów i herbicydów).

Na obszarze inwestycji nie planuje się wykonania fundamentów.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną dla potrzeb własnych elektrowni wyniesie ok. 20 kW (każda z 3 elektrowni).

Projektowana farma fotowoltaiczna będzie funkcjonować wyłącznie w porze dziennej. W porze nocnej będzie pracował wyłącznie transformator na potrzeby własne. Planuje się maksymalnie 29 - letni okres eksploatacji instalacji. Praca i sterowanie instalacją odbywa się automatycznie.

Planuje się jedynie oświetlić teren w porze nocnej niewidzialnym dla człowieka oraz zwierząt światłem emitowanym przez kamery dozoru automatycznego w zakresie długości fal światła podczerwonego. Montaż wspomnianego oświetlenia przewiduje się przeprowadzić bezpośrednio na konstrukcji wsporczej paneli.

Planowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji przy właściwym użytkowaniu i konserwacji, nie będzie powodować negatywnego wpływu na środowisko gruntowo – wodne. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni paneli fotowoltaicznych będą odprowadzane powierzchniowo do gruntu, zgodnie ze spadkiem terenu. Powierzchnia terenu pomiędzy panelami oraz powierzchnia ciągów komunikacyjnych pozostawiona będzie jako nieutwardzona, co zwiększy udział powierzchni biologicznie czynnej na terenie inwestycyjnym.

W fazie eksploatacji przedmiotowej elektrowni słonecznej okresowo mogą powstawać odpady związane z utrzymaniem funkcji zainstalowanych urządzeń technicznych. Odpady na wszystkich etapach będą wytwarzane w trakcie doraźnych napraw uszkodzonych elementów wyposażenia farmy fotowoltaicznej lub podczas zaplanowanych przeglądów serwisowych, które przeprowadzane będą z częstotliwością 1 - 2 razy w roku. Konserwację instalacji będzie prowadzić serwis producenta wyposażenia elektrowni lub firma wyspecjalizowana w tego typu pracach.

Rodzaje oraz prognozowane ilości odpadów mogących powstawać na terenie inwestycji w czasie eksploatacji (każda z 3 elektrowni):

- 13 03 06* mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła zawierające związki chlorowcoorganiczne inne niż wymienione w 13 03 01 – 0,66 Mg,
- 13 03 07* mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła niezawierające związków chlorowcoorganicznych – 0,66 Mg,
- 13 03 08* syntetyczne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła inne niż wymienione w 13 03 01 – 0,66,
- 13 03 10* inne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła – 0,66 Mg,
- 15 01 01 opakowania z papieru i tektury – 0,05 Mg,
- 15 01 02 opakowania z tworzyw sztucznych – 0,05 Mg,
- 15 01 10* opakowania zawierające pozostałości substancjami niebezpiecznymi lub nimi zanieczyszczone – 0,02 Mg,
- 15 02 02* sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) – 0,02 Mg,
- 15 02 03 sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 – 0,01 Mg,
- 16 02 13* zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 – 0,10 Mg,
- 16 02 14 zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 – 0,20 Mg,
- 16 02 15* niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte z zużytych urządzeń – 0,05 Mg,
- 16 02 16 elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15 – 0,05 Mg,

- 17 02 03 tworzywa sztuczne – 0,05 Mg,
- 17 04 02 aluminium – 0,05 Mg,
- 17 04 05 żelazo i stal – 0,05 Mg,
- 17 04 11 kable inne niż wymienione w 17 04 10.

Ww. odpady mogą powstawać wyłącznie okresowo w trakcie napraw lub okresowych przeglądów stanu technicznego obiektów farmy fotowoltaicznej. Nie będą one magazynowane w obrębie terenu przedsięwzięcia, tylko bezpośrednio po wytworzeniu będą niezwłocznie transportowane poza teren elektrowni.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od granic inwestycji znajduje się w odległości ok.:

- „KROJANTY I”: ok. 187 m w linii prostej w kierunku południowo - wschodnim,
- „KROJANTY III”: ok. 24 m w linii prostej w kierunku wschodnim,
- „KROJANTY IV”: ok. 24 m w linii prostej w kierunku wschodnim.

Planowana elektrownia będzie miała łącznie moc do 3 MW. Głównym źródłem hałasu dla każdej z 3 elektrowni będzie transformator, maksymalnie 1 szt. o mocy akustycznej do 70 dB. Planowane do zainstalowania na terenie inwestycji transformatory zostaną usytuowane względem najbliższej zabudowy mieszkaniowej w odległościach ok. 134 m, ok. 178 m i ok. 249 m.

Z przedłożonej w raporcie o oś analizy wynika, że planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływać negatywnie na klimat akustyczny.

Na działkach o nr ew. 261, 262, obręb 0011 Krojanty planowana jest do wybudowania elektrownia fotowoltaiczna należąca do tego samego inwestora o mocy do 10 MW.

Z przedłożonej w raporcie o oś analizy w ramach oddziaływania skumulowanego, nie dojdzie do przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie. Etapy realizacji poszczególnych farm, będą prowadzone w innych okresach czasowych, w związku z powyższym nie będą występowały oddziaływania skumulowane na tym etapie.

Przedmiotowa farma fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie będzie powodowała powstawania i emitowania do środowiska zanieczyszczeń gazowych i pyłowych. W trakcie eksploatacji farmy sporadyczny charakter będzie mieć emisja niezorganizowana zanieczyszczeń do powietrza pochodząca ze spalania paliw w silnikach pojazdów firmy serwisowej, dojeżdżających do terenu przedsięwzięcia. Ze względu na znikomą wielkość, emisja ta nie będzie miała wpływu na stan czystości powietrza atmosferycznego w rejonie lokalizacji przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja położona będzie w obrębie powierzchni obecnie użytkowanej jako uprawa zboża. Pod względem różnorodności biologicznej ekosystemów obecnych w otoczeniu działek z planowaną inwestycją, najcenniejszym obszarem jest pobliski las, pobliski niewielki zbiornik wodny z sąsiednimi krótkimi rowami oraz zadrzewienie znajdujące się na południowy zachód od inwestycji. Na obszarach sąsiadujących nie zaobserwowano roślin objętych ochroną gatunkową. Nie zanotowano również występowania mchów i porostów objętych ochroną. W obrębie pobliskiego lasu niemal graniczącego z omawianą inwestycją występują bardzo nieliczne pospolite gatunki grzybów nadrzewnych takie jak: wrośniak różnobarwny *Trametes versicolor*, białoporek brzozy *Fomitopsis betulina*.

W trakcie inwentaryzacji przyrodniczej stwierdzono występowanie następujących gatunków: rdest plamisty *Polygonum persicaria*, maruna bezwonna *Matricaria inodora*, sadziec konopiasty *Eupatorium cannabinum*, zboża, powój polny *Convolvulus arvensis*, jasnota biała *Lamium album*, kozłek lekarski *Valeriana officinalis*, niezapominajka błotna *Myosotis scorpioides*, turzyca pospolita *Carex nigra* Reichard, mozga trzcinowata *Phalaris arundinaceae*, kupkówka pospolita *Dactylis glomerata*.

Natomiast w brzeźnych częściach stawu, a także w sąsiadujących rowach obecne są takie gatunki jak: wierzba purpurowa (wiklina) *Salix purpurea*, pałka szerokolistna *Typha latifolia* turzycza pospolita *Carex nigra*, mozga trzcinowata *Phalaris arundinaceae*, siedmiopalecznik błotny *Comarum palustre*. Na tym stanowisku obecne są żaby trawne *Rana temporaria*. Odległość stawu od planowanych paneli PV wynosi ok. 60 m.

Tut organ w niniejszym postanowieniu nałożył warunek, aby prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej.

W odległości ok. 90 m od paneli fotowoltaicznych występuje zadrzewienie wierzbowe z domieszką brzozy.

W odległości od 10 – 20 m od paneli występuje las. Fragmentami jest to las sosnowy *Pinus sylvestris*, brzozowy *Betula pendula* Roth, mieszany. Gatunkami towarzyszącymi są: dąb szypułkowy *Quercus robur*, klon pospolity *Acer platanoides*. W podszyciu występują wymienione gatunki oraz czeremcha amerykańska *Prunus serotina*, jarzab pospolity *Sorbus aucuparia*, kruszyna pospolita *Frangula alnus* Mill. Znacznej wielkości fragmenty tej powierzchni zostały poddane wycince i obecnie zarastają głównie brzozą oraz klonem. Ogólnie cały las jest poddany silnej presji antropogenicznej. W runie obecne pospolite gatunki traw oraz miejscami pospolity mech płonnik jałowcowaty *Polytrichum juniperinum*. Nie wykazano grzybów pod ochroną. Jedynie obecne były: wrośniak różnobarwny *Trametes versicolor*, białoporek brzozowy *Fomitopsis betulina*. W odległości ponad 200 m od paneli występują zadrzewienia takie jak: brzoza zwisła, sosna pospolita, dąb szypułkowy, topola osika, dziki bez czarny.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie stwierdzono następujące gatunki ssaków: sarnę *Capreolus*, zając szaraka *Lepus europaeus*, lisa *Vulpes vulpes*.

Na skrajach lasu i wzdłuż dróg gruntowych sporadycznie występuje jaszczurka zwinka *Lacerta agilis*. Gatunek ten również zaobserwowano choć nielicznie wzdłuż torów kolejowych przy granicy z omawianymi działkami.

Do wykazanych gatunków ptaków należały: skowronek *Alauda arvensis*, czapla siwa *Ardea cinerea*, gawron *Corvus frugilegus*, grzywacz *Columba palumbus*, gołąb skalny *Columba livia*, trznadel *Emberiza citrinella*, krzyżówka *Anas platyrhynchos*, bogatka *Parus major*, kos *Turdus merula*, sójka zwyczajna *Garrulus glandarius*, myszołów *Buteo buteo*, wróbel *Passer montanus*, dymówka *Hirundo rustica*, śmieszka *Chroicocephalus ridibundus*.

Tut. organ w niniejszym postanowieniu nałożył warunek, aby prace budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 01 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków oraz po potwierdzeniu tego faktu wpisem w dokumentacji budowy

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok. 2,22 km Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009,
- ok. 6,53 km Natura 2000 Wielki Sandr Brdy PLB220001,
- ok. 7,29 km Natura 2000 Sandr Brdy PLH220026,
- ok. 7,54 km Natura 2000 Las Wolność PLH220060.

Pozostałe, najbliższe położone obszary chronione objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 ze zm.) znajdują się w odległości:

- ok. 3,72 km Chojnicko-Tucholski Obszar Chronionego Krajobrazu,
- ok. 3,91 km Zaborski Park Krajobrazowy,

- ok. 6,02 km Tucholski Park Krajobrazowy,
- ok. 6,91 km Park Narodowy Bory Tucholskie.

Obszar objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest poza granicami korytarza ekologicznego. Najbliższy korytarz ekologiczny – Bory Tucholskie GKPN-16, stanowiący część Korytarza Północnego (KPN), znajduje się w odległości ok. 5,5 km na północ, ok. 6,26 km na wschód oraz ok. 7,45 km na północny zachód od granic przedmiotowej inwestycji.

Z uwagi na odległość od obszarów Natura 2000 oraz charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości.

Jednocześnie tut. organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

Mając na uwadze przedłożone wyniki obserwacji, przy zapewnieniu odpowiednich środków zabezpieczających należy przyjąć, iż projektowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze i nie spowoduje negatywnych dla środowiska skutków zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji.

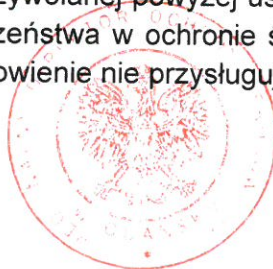
Z uwagi na skalę planowanego przedsięwzięcia i jego lokalizację, a także wielkość emisji, przy eksploatacji przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Po przeanalizowaniu materiału dowodowego w sprawie tut. organ uznał, iż planowana inwestycja może zostać zlokalizowana na wskazanym terenie, przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszym postanowieniu.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono jak w sentencji.

Niniejsze postanowienie nie przesądza o realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia i stanowi orzeczenie posiłkowe w postępowaniu na rzecz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W świetle art. 77 ust 7 przywołanej powyżej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.



z up. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
w Gdańsku

Marek Ziółkowski

Marek Ziółkowski

p.o. Zastępcy Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
w Gdańsku

Regionalny Konserwator Przyrody

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Chojnice ul. 31 Stycznia 56 A, 89-600 Chojnice;
2. Strony postępowania za pośrednictwem Wójta Gminy Chojnice;
3. aa

