



# WÓJT GMINY CHOJNICE

31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice



Chojnice, dnia 22.06.2022 roku

OR.5345.3.103.2022.RM

Pan  
Ryszard Kontek  
Przewodniczący  
Rady Gminy  
w Chojnicach

W odpowiedzi na pismo z dn. 13.06.2022r., sygn. BR.0003.3.11.2022 w sprawie interpelacji radnego, Pana Roberta Piesika, złożonej na XXXIII sesji Rady Gminy w Chojnicach informuję:

#### Ad. 1.

Dokumenty potrzebne do zameldowania reguluje art. 28 § 2 ustawy z dnia 24 września 2010 r. o ewidencji ludności (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz 1191), który mówi, iż obywatel polski dokonujący zameldowania na pobyt stały lub czasowy przedstawia -do wglądu- tytuł prawny do lokalu, natomiast art. 28 § 2b szczegółowo określa czym jest dokument potwierdzający tytuł prawny do lokalu. Dokumentem potwierdzającym tytuł prawny do lokalu może być w szczególności umowa cywilnoprawna, odpis z księgi wieczystej albo wyciąg z działów I i II księgi wieczystej, decyzja administracyjna lub orzeczenie sądu. Nawiązując do pytania Radnego Roberta Piesika informujemy, iż nie ma podstawy prawnej aby realizując zadanie z zakresu ewidencji ludności (zameldowanie na pobyt stały lub czasowy) egzekwować lub uzależniać zameldowanie od informacji czy dokonano zgłoszenia oddania budynku do użytkowania. Mimo to pracownicy ewidencji ludności udzielają informacji z zakresu konieczności dokonywania odbioru budynku lub zgłoszeń do Wydziału Finansowego.

Nadto stan prawny w tej kwestii uregulowany jest w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) Podatek od nieruchomości za nowe budynki naliczany jest zgodnie z art. 6 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z póź. zm.) na podstawie

danych otrzymywanych od Inspektora Nadzoru Budowlanego w Chojnicach i przy współpracy z Wydziałem Organizacyjnym (meldowanie nowych mieszkańców).

**Ad. 2.**

Organizacja spotkania w sprawie polepszenia zasięgu sieci komórkowej oraz ewentualnej budowy sieci szybkiego Internetu w miejscowości Klosnowo przewidziana jest w miesiącu wrześniu 2022 roku.

Dodatkowo informuję, iż przed organizacją przedmiotowego spotkania dokonam wstępnych ustaleń z Radnymi Gminy Chojnice.

Otrzymują:

1. Adresat;
2. Radny Rady Gminy Pan Robert Piesik;
3. Wydział Finansowy w miejscu;
4. Wydział Rolnictwa Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami w miejscu;
5. a/a.

WÓJT  
dr inż. Zbigniew Szczepaniak

