



## Urząd Gminy w Chojnicach

Chojnice, dnia 12 września 2022 r.

PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
w CHOJNICACH

wpl. dn. 2022 -09- 15

poczta

ilosc zat. ....

złożono osobiście

podpis. ....

**Za potwierdzeniem odbioru**

PSSE-NZ-9201-148/41/1/22

WÓJT GMINY CHOJNICE

ul. 31 Stycznia 56a

**89-600 CHOJNICE**

### OPINIA

Na podstawie art. 3 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14-03-1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 195 ze zm.), art. 59 ust. 1, art. 64 ust. 3, w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 oraz art. 72, ust. 1 ustawy z dnia 03-10-2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), **§ 3 ust. 1 pkt 54 lit. b)** - Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10-09-2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839 ze zm.) **po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Chojnice**, znak: RŚiGN.6220.17.1.2022 z dnia 05-09-2022 r. - (data wpływu 07-09-2022 r. - o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 52/1 w obrębie Sławęcina, gmina Chojnice**”.

Wnioskodawca: Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice.

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY w CHOJNICACH**  
**wyraża opinię, że realizacja przedsięwzięcia -**  
**wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

**Raport sporządzić zgodnie z art. 66 i art. 67 ustawy z dnia 03-10-2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).**

Wójt Gminy Chojnice, prowadząc postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia zwróciła się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu, załączając m.in.: kopię wniosku, KIP (podpisana przez zespół projektowy) z dnia 08-08-2022 r., mapę ewidencyjną, mapę ewidencyjną z zaznaczonym obszarem oddziaływania inwestycji, wypis z rejestru gruntów oraz zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycyjnego.

Planowane przedsięwzięcie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 52/1 w obrębie Sławęcina, gmina Chojnice. Całkowita powierzchnia dz. 52/1 wynosi 10,10 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 9,33 ha.

Dla podmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 45000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 18 MWp, usytuowanych na dz. nr 52/1 w obrębie Sławęcina, gmina Chojnice, dla których istnieje możliwość realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości.

Materiały oraz urządzenia wchodzące w skład podmiotowej inwestycji: stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie, panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 18 MWp w ilości do 45000 szt., inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 18 MWp w ilości

do 360 szt., stacje transformatorowe do 18 szt., pośrednie rozdzielnice napięcia, układy pomiarowo – zabezpieczające, trasy oraz linie kablowe, instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe, dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze, ogrodzenie, monitoring. Dopuszcza się posadowienie magazynu energii.

Na terenie dz. 52/1 nie znajdują się zabudowania. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na dz. 178/5, w odległości ponad 216 m, w kierunku południowym.

Planowana inwestycja znajduje się poza Obszarami Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony „Bory Tucholskie” kod – PLB220009.

Po przeanalizowaniu dokumentacji dotyczącej planowanego przedsięwzięcia, działając zgodnie kompetencją wynikającą z art. 78 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdza, że planowana inwestycja, ze względu na bliską odległość od najbliższej zabudowy mieszkaniowej, może wpłynąć na pogorszenie warunków higieniczno – sanitarnych oraz komfortu osób zamieszkających i przebywających na terenach przyległych pod planowaną inwestycję. **W związku z tym zaopiniowano jak na wstępie.**

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji nastąpi przed uzyskaniem **decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę.**

Na podstawie tych informacji stwierdzono, że ww. przedsięwzięcie - zgodnie **§ 3 ust. 1 pkt 54 lit. b)** - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) - zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko

Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny  
w Chojnicach  
*Lucyna Nyks*

**I. Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice (w załączeniu: zwrot KIP).

**II. Jako strona w sprawie:**

1. PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o., ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce.

**III. Do wiadomości:**

1. NZ a/a.