

**UCHWAŁA NR XXXVI/630/2022
RADY GMINY W CHOJNICACH**

z dnia 27 września 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Nowa Cerkiew

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

**Rada Gminy
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Cerkiew, stanowiącej działkę gruntu nr 127/2 o powierzchni 701 m², dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SL1C/00040148/5, której właścicielem jest Gmina Chojnice, na nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym Nowa Cerkiew, stanowiącą działkę gruntu nr 134/6 o powierzchni 1311 m², dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr SL1C/00000568/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chojnicach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady

Ryszard Kontek

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących m.in. zasad nabywania i zbywania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Ponieważ Rada Gminy w Chojnicach nie podjęła uchwały określającej zasady nabywania i zbywania nieruchomości, każde nabycie i zbycie nieruchomości wymaga podjęcia przez radę stosownej uchwały.

Zamiany nieruchomości (nabycia i zbycia nieruchomości) będących przedmiotem uchwały dokonuje się w celu realizacji zadań budżetowych gminy.