



## Urząd Gminy w Chojnicach

wpl. dn. 2022 -08- 03

poczta                      ilość zał. .... Chojnice, dnia 29 lipca 2022 r.

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY  
w CHOJNICACH  
złożono osobiście  
L.dz..... podpis.....

Za potwierdzeniem odbioru

PSSE-NZ-9201-123/33/2/22

WÓJT GMINY CHOJNICE  
ul. 31 Stycznia 56a  
89-600 CHOJNICE

### OPINIA

Na podstawie art. 3 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14-03-1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 195 ze zm.), art. 59 ust. 1, art. 64 ust. 3, w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 oraz art. 72, ust. 1, ustawy z dnia 03-10-2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029), § 3 ust. 1 pkt 54 a - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9-11-2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. 2019 r. poz. 1839),

### **PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W CHOJNICACH,**

po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice, znak: RŚiGN.6220.15.8.2021 z dnia 19-07-2022 r. (data wpływu 21-07-2022 r.) o **wydanie opinii w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach** dla inwestycji pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 303/1, 303/2, 304 w miejscowości Lotyń, gmina Chojnice” – opiniuje następująco:

przestrzegać rozwiązań, wniosków i zaleceń podanych w „Raporcie ... ”  
oraz egzekwować zapisy w nim zamieszczone.

Wójt Gminy Chojnice prowadząc postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach z wnioskiem o **wydanie opinii w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach** dla ww. przedsięwzięcia, załączając do wniosku opracowanie: „Raport o oddziaływaniu na środowisko dla inwestycji pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 303/1, 303/2, 304 w miejscowości Lotyń, gmina Chojnice” – opracowany przez zespół projektowy, z dnia 08-07-2022 r.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy zainstalowanej do 16 MW. Inwestycja zrealizowana zostanie na terenie działek ewid. nr 303/1, 303/2, 304 w miejscowości Lotyń, gmina Chojnice, powiat chojnicki, województwo pomorskie. W ramach wnioskowanej inwestycji planuje się montaż do 40 tys. szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 16 MW. Całkowita powierzchnia nieruchomości, na których planowane jest przedsięwzięcie wynosi 9,83 ha, z czego łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 8,23 ha. Wnioskowana farma fotowoltaiczna usytuowana zostanie na gruntach o niskich klasach bonitacyjnych: RIVa, RIVb, RV RVI, PsV, ŁIV.

Najbliższe zabudowania oddalone są o ponad 25 m na północ od wnioskowanego przedsięwzięcia.

Elementy składowe podmiotowej inwestycji: montaż wbijanej, stalowej konstrukcji wsporczej na głębokość co najmniej 1,0 m (równą głębokości przemarzania gruntu dla II strefy) lecz nie większą niż 2,0 m, montaż paneli do wcześniej przygotowanych stalowych konstrukcji montażowych (czyt. dalej stołów) w ilości do 40,0 tys. szt., o mocach z zakresu 350 Wp. – 2000 Wp, montaż inwerterów fotowoltaicznych pod stołami, w ilości dobranej do końcowej wielkości instalacji, lecz nie większej niż o łącznej mocy nominalnej do 16 MW,

posadowienie do 16 szt. prefabrykowanych stacji kontenerowych wraz z transformatorami na wcześniej wykonanym podłożu gruntowym, wraz z wyposażeniem, montaż pośrednich rozdzielnic prądu zmiennego niskiego napięcia (RPVAC) w okolicach stołów, wykonanie okablowania stałoprądowego (w stołach) oraz zmiennoprądowego niskiego oraz średniego napięcia w trasach kablowych podziemnych, wykonanie instalacji odgromowej, przebiegiowej oraz uziemiającej, wykonanie przyłącza elektroenergetycznego do linii średniego napięcia, wykonanie ogrodzenia oraz monitoringu, wykonanie dodatkowego oprzyrządowania technicznego, wykonanie utwardzonej komunikacji wewnętrznej, placu manewrowego oraz zjazdu z drogi lokalnej.

Planowane działania inwestycyjne znajduje się na terenie Obszaru Natura 2000 „Bory Tucholskie”.

Według autora „Raportu ...” inwestycja nie będzie wpływać negatywnie i nie spowoduje pogorszenia warunków środowiskowych. Pojawiające się oddziaływania wystąpią jedynie w fazie realizacji przedsięwzięcia i nie będą wykraczać poza teren inwestycji. Ponadto, oddziaływania będą się mieścić w granicach dopuszczalnych poziomów dla poszczególnych komponentów środowiska.

Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny  
w Chojnicach  
*Lucyna Nyks*

**Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice (W załączeniu zwrot RAPORTU).

**I. Jako strona w sprawie:**

1. PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa  
(na adres korespondencyjny: PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o., ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce).

**II. Do wiadomości:**

1. NZ a/a.