

Protokół Nr XXXVII/2022

z XXXVII sesji Rady Gminy w Chojnicach

(nadzwyczajnej) z dnia 4 listopada 2022 roku

w siedzibie Starostwa Powiatowego w Chojnicach

- sala konferencyjna nr 41

Ad 1a/ Obrady XXXVII (nadzwyczajnej) sesji VIII kadencji otworzył Przewodniczący Rady Gminy w Chojnicach – Pan **Ryszard Kontek**.

Prowadzący obrady przypomniał, że przebieg sesji jest na bieżąco transmitowany i rejestrowany za pomocą elektronicznych nośników przekazu, a następnie przywitał osoby oglądające obrady za pomocą Internetu pod linkiem <https://gminachojnice.sesja.pl/> Pan **Ryszard Kontek** przywitał Radnych Gminy Chojnice oraz Pana Wójta Gminy, a następnie w imieniu Radnych przywitał: Pana Zastępcę Wójta Gminy Chojnice oraz Panią Sekretarz Urzędu Gminy, Dyrektorów Wydziałów tutejszego Urzędu i jednostek podległych, a także pozostałe osoby obecne na sesji.

Przewodniczący Rady poinformował, że dzisiejsza (nadzwyczajna) sesja Rady Gminy została zwołana w wyniku złożonego wniosku w tej sprawie przez Pana Wójta wraz z propozycją porządku obrad.

Powodem zwołania sesji nadzwyczajnej jest konieczność **podjęcia czterech uchwał** niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania urzędu .

Następnie przedstawił **Przewodniczący rady Gminy** przedstawił **porządek obrad**, zgodnie z którym prowadzone były dalsze obrady.

1. Sprawy porządkowe:

**a) otwarcie sesji i stwierdzenie quorum,
przedstawienie porządku obrad.**

b) ustalenie sekretarza sesji,

2. Podjęcie Uchwały nr XXXVII/640/2022 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie uchylenia Uchwały nr XLIII/5568/2014 rady gminy w Chojnicach z dnia 30 czerwca w sprawie zatwierdzenia „Gminnego programu budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych na terenie gminy Chojnice” oraz Uchwały nr XI/188/2016 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 30 czerwca 2014 r. w sprawie zatwierdzenia „Gminnego programu budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych na terenie gminy Chojnice”.

3. Podjęcie uchwały nr XXXVII/641/2022 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy.

4. Podjęcie uchwały nr XXXVII/642/2022 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej.

5. Podjęcie uchwały nr XXXVII/643/2022 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2022 rok.

6. Podjęcie uchwały nr XXXVII/644/2022 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXX/512/2021 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chojnice.

7. Sprawy bieżące

8. Zakończenie obrad.

Ad 1b/

Pan Ryszard Kontek poinformował, iż Sekretarzem dzisiejszej sesji, zgodnie z Regulaminem Pracy Radny jest Pan *Robert Piesik* – kolejna osoba z listy Radnych.

Na początku sesji Przewodniczący rady zwrócił się do pana Wójta – Zbigniewa Szczepańskiego o dokładniejsze przedstawienie powodów zwołania sesji nadzwyczajnej.

Wójt Gminy Chojnice – **Zbigniew Szczepański** – wyjaśnił, że przed dwoma miesiącami Parlament uchwalił dodatki węglowe dla mieszkańców w wysokości 3.000 złotych do każdego gospodarstwa domowego. Nowelizacja ta wzbudziła ogromną dyskusję w Polsce, ponieważ nie wszyscy dostali te dodatki. Teraz zostało to znowelizowane. Żeby gmina mogła uruchomić związaną z tym wypłatę środków niezbędna jest uchwała Rady Gminy, której to projekt został przygotowany na dzisiejszą nadzwyczajną sesję.

Poza tym uchwałą Rady Gminy musi być odrzucony wniosek inwestorów, którzy w Charzykowach na małym terenie chcieli zbudować 6 budynków mieszkalnych wielorodzinnych z 3 garażami. Chodzi o ten teren, dla którego Rada Gminy na poprzedniej sesji uchwaliła zmiany planu miejscowego. Odrzuciliście Państwo ok. 70 wniosków potencjalnych inwestorów. Ja złożyłem też publiczną deklarację i o tym też mówiłem na ostatnim zebraniu w Charzykowach, że Wójt, rada gminy wywiązała się z obietnicy. Parametry wysokościowe tych budynków, które są tam ustalone w ramach planu zagospodarowania przestrzennego z 2005 roku (jeśli dobrze pamiętam, bo plan miejscowy już tam chyba 15 lat funkcjonuje). Parametry wysokościowe tych budynków, które zostały ustalone wg. planu się nie zmieniły. Natomiast z tym stanowiskiem Wójta Rady Gminy nie może się pogodzić jeden z inwestorów. Stąd powołał się na ustawę lex deweloper, na podstawie której ma prawo wnioskować o ustalenie nowej procedury (poza ustaleniami planu miejscowego) na jego działkach celem wybudowania tych 6 budynków wielorodzinnych. Jakiś klimat betonozy został wywołany w Charzykowach w ostatnim czasie w wyniku dwóch przedsięwzięć. Tego apartamentowca w pobliżu plaży, gdzie na zebraniu wiejskim przyznałem, że ten budynek nie szpeci, ale nie jest to najlepsza lokalizacja dla tego budynku w tamtym miejscu. No i tutaj to chciejstwo, wielkie plany inwestycyjne potencjalnych deweloperów na tej działce, o której w tej chwili mówię i która była przedmiotem zmiany planu miejscowego miesiąc temu na sesji Rady Gminy. Oczywiście wniosek inwestora jest umieszczony na BIP, na stronie internetowej. W związku z tym mieszkańcy troszkę są zdezorientowani, bo z jednej strony wiedzą od naszych Radnych charzykowskich, że Rada Gminy odrzuciła wszystkie wnioski, a na stronie gminy ciągle widnieje wniosek o kolejnych apartamentowcach. Stąd na zebraniu wiejskim w Charzykowach też powiedziałem w obecności Pana radnego Zbyszka Drażkowskiego, że ja będę wnioskował na najbliższej sesji Rady gminy o odrzucenie wniosku tego inwestora. Tym bardziej, że to Rada Gminy miesiąc temu odrzuciła 70 wniosków, w tym pewnie 10 wniosków tego inwestora. Czyli byłaby to jakaś niekonsekwencja ze strony Rady Gminy, gdyby teraz pozwoliła budować te apartamenty. I takie stanowisko zająłem na zebraniu wiejskim w obecności tego inwestora. Oczywiście mówiłem, że decyzja należy do Rady Gminy stąd przygotowałem projekt uchwały w tej sprawie.

Kolejny temat to tzw. opłata śmieciowa. Niedawno odbyło się zebranie wspólników, czyli Wójtów, Burmistrzów Powiatów Człuchowskiego i Chojnickiego i przy jednym głosie sprzeciwu uchwaliło wzrost niezbędny dla zbilansowania kosztów funkcjonowania naszej spółki ZZO o około 70%. Nie można tego mylić ze wzrostem opłaty śmieciowej. Na opłatę śmieciową składają się dwa główne czynniki. Koszty odbioru i dowiezienia śmieci do Nowego dworu i potem koszt segregacji i utylizowania tych śmieci w Nowym Dworze. Na zebraniach wiejskich spotkałem się z zarzutami, że w Gminie Chojnice opłata za śmieci jest wyższa niż w mieście Chojnice. Wynika to z tego, że miasto Chojnice jest czterdziestotysięczną wyspą zorganizowaną na powierzchni 22 krotnie mniejszej niż Gmina Chojnice. Poza tym licząc od Centrum Chojnice, czyli od rynku do Nowego Dworu średnia odległość mieszkańca Chojnic do Nowego Dworu wynosi 7,2 km natomiast licząc średnią odległość mieszkańca gminy Chojnice do Nowego Dworu, to wynosi ona 12,2 km. Do ZZO w Nowym Dworze na wysypisko śmieci rocznie trafia 60.000 ton odpadów, z czego ok. $\frac{1}{4}$ t.j 15.000 ton to tzw. frakcja palna, która segregujemy do tych żółtych pojemników. Te śmieci, które segregujemy (suche, palne) niestety muszą być wywożone z Nowego dworu do cementowni i za każdą tonę nasz Zakład musi zapłacić 600 zł. Czyli 15.000 tonw skali roku razy 600 złotych za tonę daje skutek finansowy w ciągu roku 9 mln złotych. Niestety w ostatnim czasie w znaczący sposób wzrosły opłaty za odbiór tych balotów materiału palnego. Frakcja RDF ma kaloryczność 19 MJ (megadżuli) . Węgiel brunatny chyba tyle nie ma, natomiast węgiel brunatny chyba tyle nie ma. Węgiel kamienny ma 24-28 MJ. Czyli za tę frakcję RDF głównie plastiki i szmaty ZZO musi zapłacić 9 mln złotych. Były również dyskusje na Zgromadzeniu Wspólników, czy nie wybudować Spalarni Śmieci. Dla przerobu około 50 ton dziennie to jest koszt ki. 100 mln złotych. Oczywiście można by wybudować taką Spalarnię , bo jeśli teraz płacimy rocznie 9 mln złotych, to te 100 mln zwróciłoby się nam po 11-12 latach. Ale nikt nie buduje dzisiaj Spalarni, bez wykorzystania tego, co powstaje w wyniku spalania, a więc energii cieplnej. Dlatego tutaj też rozważa się różne rozwiązania. Szukamy alternatyw, żeby te koszty utylizacji śmieci w Nowym Dworze obniżyć . Przy okazji tych kosztów Sejm przegłosował gwarantowaną cenę energii dla Gmin, ale nikt nie mówi, czy to będzie netto, czy brutto. Koszty energetyczne w ZZO są znaczące, Jeśli dziś byśmy mieli zrekompensować wszystkie koszty ZZO, to opłata śmieciowa od 1 stycznia 2023 powinna wynosić 31 złotych i 29 złotych. Dziś przygotowałem pod obrady sesji projekt uchwały uwzględniając stawki 30 zł i 28 złotych. Miasto będzie miała niższe opłaty, ale wynika to z rachunku ekonomicznego.

Oczywiście Rada Gminy może tej uchwały dziś nie podjąć, ale matematyki nie oszukamy 2+2 zawsze jest 4. Żaden samorząd w Polsce nie może na tym zarabiać. Dopłacać oczywiście może, o ile ma z czego. W naszym przypadku musielibyśmy dołożyć kwotę 1,2 mln. złotych. Jeśli Rada Gminy dziś by podjęła tę uchwałę z mocą od 1 stycznia, to by też ułatwiło pracę w Urzędzie i obniżyło koszty, gdyż nakazy płatnicze i opłaty śmieciowe i za wodę byłyby w ramach jednej wysyłki. Do 15 listopada złożę na ręce Przewodniczącego Rady Projekt Budżetu. Wiele samorządów nie może związać końca z końcem. Nasz tegoroczny budżet też jest budżetem trudnym. Miasto będzie miała niższe opłaty, ale wynika to z rachunku ekonomicznego.

Przygotowany również został projekt uchwały dotyczący uchylecia Uchwały Rady Gminy w Chojnicach z 2014 roku dotyczącej Gminnego programu budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych na terenie gminy Chojnice". Program ten funkcjonował 20 lat i nasi mieszkańcy mieli czas, aby z niego skorzystać.

Blok podejmowania uchwał:

Przewodniczący Rady zwrócił się do Radnych z wnioskiem o wyrażenie zgody na odczytywanie uchwał w formie skróconej.

**Rada Gminy w Chojnicach
głosowała za przyjęciem ww. wniosku
- j e d n o g ł o ś n i e – (13 głosami „za”)**

Ad 2/ Podjęcie Uchwały nr XXXVII/640/2022 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie uchylecia Uchwały nr XLIII/5568/2014 rady gminy w Chojnicach z dnia 30 czerwca w sprawie zatwierdzenia „Gminnego programu budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych na terenie gminy Chojnice” oraz Uchwały nr XI/188/2016 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 30 czerwca 2014 r. w sprawie zatwierdzenia „Gminnego programu budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych na terenie gminy Chojnice”.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę XXXVII/640/2022
13 głosami „za” - j e d n o g ł o ś n i e –**

3. Podjęcie uchwały nr XXXVII/641/2022 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę XXXV/641/2022
13 głosami „za” - j e d n o g ł o ś n i e –**

Pani Ludwika Pokojska – zwróciła uwagę, że na wielkość gromadzonych śmieci na wpływ prowadzona polityka i brak skupów butelek oraz surowców wtórnych.

Pan Stefan Gruźliński - mówił o drastycznym wzroście opłat za śmieci oraz wszechobecnej drożyznie . Mieszkańcy za wzrost opłat i podatków winią Radnych, którzy muszą się tłumaczyć w swojej społeczności.

Radny Sylwester Knyba – stwierdził, że jest to tak ważna uchwała dla naszych mieszkańców, których reprezentujemy, że powinna być ona wcześniej omówiona przynajmniej na wspólnym posiedzeniu Komisji, ponieważ to Radny muszą się tłumaczyć z wysokości tych opłat w terenie.

Radny Robert Piesik – prosił, żeby projekty tak ważnych uchwały, które dotyczą ogółu naszych mieszkańców były wcześniej konsultowane przez wszystkich Radnych.

Przewodniczący Rady – zapytał, czy **Radni Knyba i Piesik** w związku ze swoimi wypowiedziami składają wnioski formalne?

Wnioski formalne nie zostały złożone .

4. Podjęcie uchwały nr XXXVII/642/2022 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej.

Przewodniczący Rady Gminy - przypomniał, że do projektu tej uchwały na początku sesji odniósł się Wójt Gminy Chojnice.

Prowadzący poprosił jeszcze **Pana Zdzisława Stormanna** – Dyrektora Wydziału Budownictwa i Gospodarki przestrzennej o przedstawienie uzasadnienia do tej uchwały.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę XXXV/642/2022
13 głosami „za” - j e d n o g ł o ś n i e –**

(Treść tej uchwały wraz z uzasadnieniem będzie zamieszczona w Internecie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej.)

5. Podjęcie uchwały nr XXXVII/643/2022 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2022 rok.

Pani Iwona Lewandowska - Skarbnik Gminy wyjaśniła, że projekt tej uchwały dotyczy zwiększenia planu wydatków i dochodów o kwotę 3 mln złotych.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę XXXV/643/2022
13 głosami „za” - j e d n o g ł o ś n i e –**

6. Podjęcie uchwały nr XXXVII/644/2022 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXX/512/2021 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chojnice.

**Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę XXXV/644/2022
13 głosami „za” - j e d n o g ł o ś n i e –**

(Uchwały podjęte na sesji stanowią załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.)

(Imienne wykaz głosowań stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.)

Ad 4. Sprawy bieżące

Zastępca Wójta Gminy – Pan Janusz Szczepański poinformował, że ze względu na ważny interes mieszkańców Urząd Gminy będzie się zajmował dystrybucją węgla w preferowanej cenie. Od tygodnia trwa szacowanie przez nasz samorząd zapotrzebowania. Badamy czy mieszkańcy są zainteresowani zakupem tego węgla. Przez ten okres czasu 350 osób drogą telefoniczną czy elektroniczną bądź osobiście złożyła deklarację zakupu węgla. Kalkulował,

że 350 razy 3 tony tj. 1000 ton, teoretycznie tyle jesteśmy w stanie sprzedać naszym mieszkańcom.

Każdy mieszkaniec, może nabyć 1,5 tony w preferencyjnej cenie do dnia 31 grudnia br i kolejne 1,5 tony od 1 stycznia. Dlatego musimy mieć zabezpieczenie w wysokości 3 ton na jednego mieszkańca.

Gmina kupi ten węgiel za 1,500 zł (brutto) od podmiotów wyznaczonych przez Rząd. Dodatkowym naszym kosztem jest 500 zł (brutto) Jest to koszt dystrybucji tego węgla. Łącznie ponosimy koszt 2000 zł (brutto). W takiej też cenie zamierzamy węgiel ten sprzedawać naszym mieszkańcom. Ponieważ nie mamy własnej Spółki, która na co dzień się tym zajmuje zdecydowaliśmy się podobnie jak inne samorządy poprosić o współpracę tych, którzy do tej pory prowadzili działalność polegającą na sprzedaży węgla. Były już dwa spotkania z przedsiębiorcami i wszystko wskazuje na to, że 9-ciu takich przedsiębiorców z terenu miasta Chojnice, a także Gminy Chojnice jest zainteresowanych współpracy z nami w tym zakresie. W najbliższych dniach chcemy podpisać stosowną umowę z tymi składami węgla, gdzie zobowiążą się przedsiębiorcy, którzy prowadzą te składy, aby przywieźć węgiel z miejsc wskazanych przez podmiot sprowadzający węgiel do obrotu na swoje składy oraz udostępnić te składy na okres kilku miesięcy, (bo ten program praktycznie może trwać do połowy przyszłego roku) no i dystrybuować go wg. wskazówek i korzystając z pomocy, którą zamierzamy nieść z naszej strony. Najprawdopodobniej w poniedziałek, wtorek jeszcze przed weekendem listopadowym będziemy przyjmować te wnioski od mieszkańców za pośrednictwem naszego Ośrodka Pomocy Społecznej. Mieszkaniec zainteresowany zakupem takiego węgla w preferencyjnej cenie będzie musiał przyjść bądź telefonicznie lub drogą e-mailową złożyć taki wniosek do naszego GOPS-u, gdzie nastąpi weryfikacja, czy dana osoba może kupić taki węgiel. Zasady są takie same jak przy wypłacaniu dodatków węglowych, o których już była mowa. Najczęściej będzie to prosta sprawa. Chcemy do minimum ograniczyć formalności. Wychodzimy z założenia, że jeśli dana osoba dostała dodatek węglowy na to automatycznie jest uprawniona do tego, żeby zakupić węgiel w tej preferencyjnej cenie. Następnie mieszkaniec będzie musiał wnieść opłatę za ten węgiel w kwocie 2000 złotych i udać się do dowolnego składu na terenie miasta, z którym podpiszemy porozumienie. Zatem wszystko wskazuje na to, że już w najbliższych dniach będziemy mogli uruchomić tę dystrybucję.

Przewodniczący Rady – Pan Ryszard Kontek - poinformował, że 12 października odbyła się uroczystość przekazania do użytku Sportowego przy Szkole Podstawowej w Nowej Cerkwi. Uczestniczyło w niej kilku Radnych, a niedawno na moje ręce wpłynęło PODZIEKOWANIE od tej szkolnej społeczności i mieszkańców.

Następnie Przewodniczący Rady odczytał treść niniejszego Podziękowania i dodał, że jest to piękna inwestycja i na pewno będzie służyła mieszkańcom naszej gminy.

Pan Jarosław Kurek

– zwrócił uwagę na zły stan drogi Chojniczki-Lasek Miejski, gdzie zostało zabrane pobocze przed ulicą Świerkową.

- poruszył temat konieczności uruchomienia drugiego sklepu w Chojniczkach.

Ad 5. Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu porządku obrad Pan **Ryszard Kontek** zamknął obrady XXXVII Sesji Rady Gminy w Chojnicach.

(Przebieg sesji można oglądać za pomocą Internetu na stronie pod linkiem <https://gminachojnice.sesja.pl/>)

Protokołowała:

Hanna Papierkiewicz–Junka

Sekretarz Sesji:

Robert Piesik

Prowadzący obrady:

Ryszard Kontek

