



Urząd Gminy w Chojnicach Chojnice, dnia 05 września 2022 r.

PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
w CHOJNICACH

wpł. dn. 2022 -09- 09

PSSE-NZ-9201-115/32/1/21

poczta

ilość zał. ....

Za potwierdzeniem odbioru

złożono osobiście

L.dz.....

podpis.....

WÓJT GMINY CHOJNICE

ul. 31 Stycznia 56a

89-600 CHOJNICE

## OPINIA

Na podstawie art. 3 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14-03-1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 195 ze zm.), art. 59 ust. 1, art. 64 ust. 3, w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 oraz art. 72, ust. 1 ustawy z dnia 03-10-2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029), **§ 3 ust. 1 pkt 104 a** - Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10-09-2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839) **po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Chojnice**, znak: RSiGN.6220.1.2022 z dnia 12-07-2022 r. - (data wpływu 14-07-2022 r.) oraz jego uzupełnienie z dnia 26-08-2022 r. (data wpływu 30-08-2022 r.) - o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa obory w ramach obsady zwierząt w ilości 85 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą w istniejącym siedlisku rolnym**” planowanego do realizacji na dz. ew. nr 47 i 48, położonych w obrębie geodezyjnym Zbeniny.

Wnioskodawca: Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice.

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY w CHOJNICACH**  
**wyraża opinię, że realizacja przedsięwzięcia -**  
**wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

**Raport sporządzić zgodnie z art. 66 i art. 67 ustawy z dnia 03-10-2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029).**

Wójt Gminy Chojnice, prowadząc postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia zwróciła się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu, załączając m.in.: kopię wniosku, KIP (podpisana przez Pana Jarosława Kiedrowskiego) z dnia 06-2022 r. uproszczony wypis z rejestru gruntów, mapę zasadniczą, mapę z zaznaczonym obszarem oddziaływania oraz zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycyjnego.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie budynku inwentarskiego – obory w systemie chowu na płytkiej ściółce, do utrzymania bydła mlecznego o obsadzie 75 DJP w istniejącym siedlisku rolnym. Planuje się budowę wolnostojącego budynku jednokondygnacyjnego o wymiarach 30,0x50,0m i powierzchni zabudowy ok. 1500,0 m<sup>2</sup>. Posadzki wykonane będą z betonu B-20, z dodatkiem hydrobetu. Obora zostanie zaprojektowana w technologii murowano-stalowej według indywidualnego projektu. Planowana jest hodowla w systemie płytkiej ściółki, gnojówka będzie odprowadzana do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a obornik składowany na płycie gnojowej.

Planowane do realizacji na działce nr 47 i 48 obręb ewidencyjny Zbeniny, gmina Chojnice. Powierzchnia działki ewidencyjnej nr 47 – 6,8 ha, 48 – 8,4 ha. Bezpośredni wjazd na działkę będzie się odbywał z przylegającej drogi wewnętrznej gminnej dz. nr 49, poprzez sieć

dróg gminnych do drogi wojewódzkiej nr 235. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działkach nr 47 i 48 stanowiących własność inwestora, w ramach istniejącej zabudowy zagrodowej. Teren planowanej inwestycji stanowi uprawy rolne.

Obecna produkcja składa się z obsady: krowy – 48 szt. x 1 DJP = 48 DJP, jałówki powyżej roku – 4 szt. x 0,8 DJP = 3,2 DJP, byki – 7 szt. x 1,4 DJP = 9,8 DJP, cielęta od ½ roku do 1 roku – 15 szt. x 0,3 DJP = 4,5 DJP, cielęta do ½ roku – 5 szt. x 0,15 DJP = 0,75 DJP, maciory – 8 szt. x 0,35 DJP = 2,8 DJP, knur – 1 szt. x 0,4 DJP = 0,4 DJP, tuczniki – 25 szt. x 0,14 DJP = 3,5 DJP, warchlaki – 40 szt. x 0,07 DJP = 2,8 DJP, prosiaki – 25 szt. x 0,02 DJP = 0,5 DJP. Suma 76,25 DJP. Po wybudowaniu nowej obory obsada wzrośnie o 8,75 DJP, w tym: krowy – 4 szt. x 1 DJP = 4 DJP, jałówki powyżej roku – 5 szt. x 0,8 DJP = 4,0 DJP, cielęta do ½ roku – 5 szt. x 0,15 DJP = 0,75 DJP. **Łączna docelowa obsada wyniesie: 85 DJP.**

W obrębie planowanej obory przewiduje się hodowlę krów mlecznych oraz młodzięży i cielaków.

Odprowadzenie gnojówki odbywać się będzie systemem kanałów gnojowych do szczelnego zbiornika skąd wywożona będzie dwa razy w ciągu roku na pola Inwestora. Obornik będzie wygarniany z obory na płytę gnojową, skąd będzie wywożony na pola własne inwestora.

Normatywne zapotrzebowanie wody w obiekcie wyniesie: 2001,6 m<sup>3</sup>/rok, szacunkowe zapotrzebowanie na energię wynosie elektryczną - 150,0 Mwh/rok.

W wyniku realizacji inwestycji produkcja obornika wyniesie 835,30t/rok, a produkcja gnojówki 465,20m<sup>3</sup>/rok, czyli nastąpi wzrost odpowiednio o 78t/rok oraz 60,8 m<sup>3</sup>/rok.

Według KIP zastosowana w okresie roku dawka nawozu naturalnego wyniesie 73,15kg/ha.

Najbliższa zabudowa (budynek mieszkalny) znajduje się w odległości 160 m na wschód od planowanego przedsięwzięcia, pozostałe zabudowania znajdują się w odległości ponad 500m od planowanej inwestycji.

Teren przedsięwzięcia położony jest na Obszarze Specjalnej Ochrony Natura 2000 „Bory Tucholskie” PLB 220009 oraz na obszarze Chojnicki-Tucholskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Po przeanalizowaniu dokumentacji dotyczącej planowanego przedsięwzięcia, działając zgodnie kompetencją wynikającą z art. 78 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdza, że planowana inwestycja może wpłynąć na pogorszenie warunków higieniczno – sanitarnych oraz komfortu osób zamieszkałych i przebywających na terenach przyległych do planowanych pod inwestycję. **W związku z tym zaopiniowano jak na wstępie.**

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji nastąpi przed uzyskaniem **decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę.**

Na podstawie tych informacji stwierdzono, że ww. przedsięwzięcie - zgodnie **§ 3 ust. 1 pkt 104 lit. a)** - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) - zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny  
w Chojnicach  
**Lucyna Nyks**

**I. Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice (w załączeniu: zwrot KIP).

**II. Jako strona w sprawie:**

1. Jarosław Kiedrowski, Zbeniny 2, 89-620 Chojnice.

**III. Do wiadomości:**

1. NZ a/a.