

**UCHWAŁA NR XLII/718/2023
RADY GMINY W CHOJNICACH**

z dnia 30 marca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w obrębie ewidencyjnym
Charzykowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

**Rada Gminy
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3, usytuowanego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, położonym w m. Charzykowy, przy ulicy Turystycznej 69, wraz z pomieszczeniami przynależnymi w piwnicy i budynku gospodarczym oraz współudziałem wynoszącym 764/4153 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 264/9 o powierzchni 1439 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Charzykowy, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach prowadzi księgę wieczystą nr SL1C/00032058/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chojnicach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady

Ryszard Kontek

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Ponieważ Rada Gminy w Chojnicach nie podjęła uchwały określającej zasady zbywania nieruchomości, każde zbycie nieruchomości wymaga podjęcia przez radę stosownej uchwały.

Zbycia nieruchomości będącej przedmiotem uchwały dokonuje się w celu realizacji zadań budżetowych gminy.