

Chojnice, dnia 17.04.2023r.

Nr RŚiGN.6220.10.11.2022
za dowodem doręczenia

DECYZJA

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4, w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, w związku z art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2022r., poz.2000 z późn. zm.)

- po rozpatrzeniu wniosku Pana Jarosława Kiedrowskiego, zam. Zbeniny, 89-620 Chojnice, z dnia 22.06.2022r. (uzup. 27.06.2022r), wpisanego do publicznie dostępnego wykazu pod nr RŚiGN.6220/X/38/22 (prowadzonego na stronie internetowej www.bip.gminachojnice.com.pl – zakładka: Informacje o środowisku)

Orzeka się

Zgodnie z art. 84 ust. 1, ust. 1a i ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.):

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.:

„Budowa obory w ramach obsady zwierząt w ilości 85 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą w istniejącym siedlisku rolnym”,
planowanego do realizacji na dz. ew. nr 47 i 48, położonych w obrębie geodezyjnym Zbeniny.

przez Inwestora: Pana Jarosława Kiedrowskiego, zam. Zbeniny, 89-620 Chojnice.

2. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących etapu realizacji przedsięwzięcia:
 - prace powodujące hałas prowadzić w porze dziennej w godzinach 6 – 22;
 - prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić z należytą ostrożnością z wykorzystaniem sprawnego technicznie sprzętu;
 - na etapie realizacji przedsięwzięcia zorganizować plac budowy w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie; zorganizować miejsca postojowe dla maszyn budowlanych na terenie utwardzonym, zabezpieczonym przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo – wodnego;
 - prowadzić konserwację i naprawę maszyn pracujących na placu budowy na terenach specjalnie do tego przygotowanych – na uszczelnionym podłożu;

- teren inwestycji zabezpieczyć przed ewentualnym zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi poprzez wyposażenie go w sorbenty;
 - na etapie budowy zapewnić pracownikom zaplecze sanitarne; udostępnić istniejące zaplecze sanitarne lub plac budowy wyposażać w przenośne toalety ze szczelnym zbiornikiem oraz zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną firmę;
 - teren przedsięwzięcia wyposażać w niezbędną ilość pojemników do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz; zakazuje się przetrzymywania odpadów w miejscu prowadzonych prac ziemnych;
 - teren, na którym posadowione zostaną kanały gnojowe powinien być uszczelniony, zabezpieczony przed ewentualnym wyciekami i zanieczyszczeniem środowiska gruntowo – wodnego.
3. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących etapu eksploatacji przedsięwzięcia:
- padłe zwierzęta do czasu odbioru przez uprawniony podmiot przechowywać w zamkniętym kontenerze;
 - mycie budynku inwentarskiego po zakończonym cyklu produkcyjnym prowadzić myjką ciśnieniową, a następnie prowadzić dezynfekcję budynku;
 - prowadzić bieżącą kontrolę sprawności eksploatowanych urządzeń;
 - ruch pojazdów obsługujących obiekty inwentarskie prowadzić w porze dziennej, w godzinach 6 – 22;
 - powstające w gospodarstwie nawozy naturalne wykorzystywać rolniczo na gruntach rolnych będących własnością inwestora lub na działkach przez niego dzierżawionych;
 - nawożenie gruntów powinno odbywać się w dawkach dostosowanych do potrzeb roślin i możliwości regeneracyjnych gleb;
 - ilość azotu zawartego w gnojowicy wykorzystywanej do nawożenia gruntów, do których Inwestor posiada tytuł prawny, nie może przekroczyć 170 kg N/ha/rok; zakazuje się nawożenia gleb zamarzniętych, zalanych wodą, nasyconych wodą lub pokrytych śniegiem; zakazuje się nawożenia gruntów w pobliżu wód powierzchniowych oraz na terenach o dużym nachyleniu w kierunku wód powierzchniowych; nawożenie powinno odbywać się cyklicznie, zgodnie z wyznaczonymi okresami;
 - w przypadku nawożenia gruntów o dużym nachyleniu w kierunku wód powierzchniowych stosować warunki określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 12 lutego 2020r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2020r., poz. 243);
 - Inwestor zobowiązany jest do sporządzenia planu nawożenia azotem, zgodnie z art. 105a ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2233 z późn. zm.)
 - w celu ograniczenia emisji amoniaku i odorów:
 - zastosować żywienie fazowe zgodnie z aktualnym zapotrzebowaniem pokarmowym zwierząt;

- zapewnić właściwy mikroklimat wewnątrz pomieszczenia inwentarskiego poprzez montaż wentylatorów zapewniających wymianę powietrza;
 - przeprowadzać okresowe kontrole sprawności systemu wentylacyjnego.
 - zbiorniki na płynne odchody zwierzęce powinny mieć dno i ściany nieprzepuszczalna; zbiorniki zamknięte powinny być szczelnie przykryte płytą zaopatrzoną w otwór wejściowy i wentylacyjny;
 - prowadzący chów trzody chlewnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami musi zapewnić możliwość gromadzenia i przechowywania gnojowicy przez okres, kiedy nie jest wykorzystywana rolniczo;
 - nawozy naturalne płynne i nawozy naturalne stałe przechowywać w bezpieczny dla środowiska sposób, zapobiegający przedostawaniu się odcieków do wód i do gruntu.
4. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
- zaprojektować i wykonać budynek inwentarski przeznaczony do chowu bydła mlecznego na poziomie do 75 DJP;
 - w gospodarstwie prowadzić hodowlę trzody chlewnej na poziomie do 10 DJP;
 - wykonać płytę gnojową o powierzchni ok. 265 m² oraz zbiornik (lub zbiorniki) na gnojówkę o łącznej objętości min. 250 m³.
5. Uczynić charakterystykę całego przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 22.06.2022r. (uzup. 27.06.2022r) do tut. Urzędu wpłynął wniosek: Pana Jarosława Kiedrowskiego, zam. Zbeniny, 89-620 Chojnice o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w zakresie oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa obory w ramach obsady zwierząt w ilości 85 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą w istniejącym siedlisku rolnym”, planowanego do realizacji na dz. ew. nr 47 i 48, położonych w obrębie geodezyjnym Zbeniny.

Przedmiotowy wniosek został uzupełniony trzykrotnie: w dniu 18.08.2022r. na wezwania Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach, ul. Piłsudskiego 39, 89-600 Chojnice, znak: PSSE-NZ-9201-115/32/1/22 z dnia 25.07.2022r. oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: GD.ZZŚ.1.435.189.2022.PG z dnia 21.07.2022r., a także w dniu 04.11.2022r. oraz 31.01.2023r. na żądanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, pismo znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.550.2022.IBA.2 z dnia 04.10.2022r. oraz RDOŚ-Gd-WOO.4220.550.2022.IBA.4 z dnia 20.12.2022r.

W międzyczasie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.550.2022.IBA.3 z dnia 06.12.2022r. przedłużył termin na wydanie opinii do dnia 23.12.2022r.

Do wniosku, zgodnie z art. 74 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.), załączono:

1. kartę Informacyjną Przedsięwzięcia sporządzoną zgodnie z art. 62a cyt. ustawy – 4 egzemplarze wraz z ich zapisem w formie elektronicznej,
2. uproszczone wypisy z rejestru gruntów,
3. wyrys z mapy ewidencyjnej w skali 1:1000,
4. załącznik graficzny z przedstawionym zasięgiem oddziaływania inwestycji.

Wniosek został wpisany do publicznie dostępnego wykazu danych prowadzonego na podstawie art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.) pod nr RŚiGN.6220/X/38/22 (prowadzonego na stronie internetowej Urzędu Gminy w Chojnicach www.bip.gminachojnice.com.pl – zakładka: Informacje o środowisku).

Strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

Teren przeznaczony pod inwestycję nie posiada statusu terenu zamkniętego.

Działki, na których planowana jest realizacja inwestycji nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Skutkiem powyższego, stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy, organem właściwym do wydania decyzji jest Wójt Gminy Chojnice.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 z późn. zm.) kwalifikowane jest jako: „chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103, w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP - jeżeli ta działalność będzie prowadzona:

– w odległości mniejszej niż 210 m od:

- o terenów lub gruntów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, tj. mieszkaniowych, rolnych zabudowanych zajętych pod budynki mieszkalne, innych zabudowanych z wyłączeniem cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt, zurbanizowanych niezabudowanych lub w trakcie zabudowy, rekreacyjno-wypoczynkowych z wyłączeniem kurhanów, pomników przyrody oraz terenów zieleni nieurządzonej niezaliczonej do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych, nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone,

- zrealizowanego, realizowanego lub planowanego przedsięwzięcia chowu lub hodowli zwierząt innych niż norki, w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP,
- na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy i posiada status „przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”.

W związku z powyższym, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.), realizacja przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Jej wydanie następuje przed uzyskaniem decyzji, o jakich mowa w art. 72 ust. 1 i 1a cyt. ustawy. W okolicznościach faktycznych niniejszej sprawy aktem tym jest decyzja o warunkach zabudowy, co uzasadnia współdziałanie w niniejszej sprawie, obok Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, organu Inspekcji Sanitarnej.

Zgodnie z treścią art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ustawy, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1;
- po zasięgnięciu opinii: 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska;
2) organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3, 10-19 i 21-28 oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.);
3) organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy;
4) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.) Wójt Gminy Chojnice pismem znak: RŚiGN.6220.10.1.2022 z dnia 12.07.2022r., zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach oraz do Państwowego

Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W odpowiedzi:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk – postanowienie znak: RDOŚ-Gd- WOO.4220.550.2022.IBA.5 z dnia: 06.03.2023r. (wpływ: 10.03.2023r.) - wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia;
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Chojnicach, ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice – pismo znak GD.ZZŚ.1.435.189.2022.PG, z dnia: 07.09.2022r. (wpływ: 09.09.2022r.) – wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chojnicach, ul. Piłsudskiego 39, 89- 600 Chojnice – pismo znak: PSSE-NZ-9201-115/32/1/21 z dnia 05.09.2022r. (wpływ: 09.09.2022r.) wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Chojnice uwzględniając analizowane w toku postępowania uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy, ustalił i zważył co następuje, biorąc pod uwagę:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach nr 47 i 48, obręb ewidencyjny Zbeniny, gmina Chojnice.

Powierzchnia działki ewidencyjnej nr 47 wynosi 6,8 ha, a nr 48 wynosi 8,4 ha. Działka nr 47 obejmuje grunty orne klasy IVb, V, VI, pastwiska IV, lasy IV i grunty rolne zabudowane B-RVI. Działka nr 48 obejmuje grunty orne klasy IIIb, IVa, IVb, V, VI, sady S-RIVb, S-RVI, pastwiska IV, V i grunty rolne zabudowane B-RVI.

Teren planowanej inwestycji stanowi obecnie uprawy rolne. Aktualnie Inwestor prowadzi gospodarstwo rolne o powierzchni około 49,5 ha, z czego 28,5 ha stanowią grunty własne, a pozostałe grunty są dzierżawione.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (budynek mieszkalny) znajduje się w odległości 160 m na wschód od planowanego przedsięwzięcia, pozostałe zabudowania znajdują się w odległości ponad 500 m od planowanej inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na utrzymaniu budowie budynku inwentarskiego – obory w systemie chowu na płytkiej ściółce, do utrzymania bydła mlecznego w ilości 85 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zostanie zlokalizowana w istniejącym siedlisku rolnym.

Realizacja przedsięwzięcia będzie miała na celu polepszenie warunków bytowych istniejącej obsady. Planuje się budowę wolnostojącego budynku jednokondygnacyjnego o wymiarach 30 x 50 m i powierzchni zabudowy ok. 1500 m² wraz z infrastrukturą towarzyszącą: zbiorniki na gnojówkę oraz płyta gnojowa. Obora zostanie zaprojektowana w technologii murowano – stalowej. Budynek zostanie zaprojektowany jako jednokondygnacyjny z dachem dwuspadowym, z wykorzystaniem materiałów budowlanych (cement, kruszywo naturalne, stal, elementy prefabrykowane i inne), posadowiony na fundamentach betonowych. Oświetlenie budynku światłem naturalnym poprzez świetliki dachowe, które jednocześnie spełniać będą rolę otworów wylotowych przy wentylacji grawitacyjnej oraz światłem sztucznym (świetlówki jarzeniowe). Do obiektu doprowadzona będzie instalacja elektryczna oraz wodociągowa.

Na terenie, na którym ma być zlokalizowana planowana obora znajdują się obecnie: 3 budynki (budynek inwentarski, stodoła i budynek garażowy) oraz budynek mieszkalny. Aktualnie w gospodarstwie rolnym prowadzona jest hodowla bydła (krowy) w obsadzie 66,25 DJP oraz trzody chlewnej (świń) o obsadzie 10 DJP, czyli łącznie 76,25 DJP. Po wybudowaniu nowej obory obsada bydła wyniesie 75 DJP. Po rozbudowie w starym budynku inwentarskim nadal będzie trzymana trzoda chlewna o obsadzie 10 DJP, zatem łącznie w gospodarstwie będą trzymane zwierzęta w ilości 85 DJP.

W obrębie planowanej obory przewiduje się hodowlę krów mlecznych oraz młodzięzy i cielaków. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie nowej obory przy jednoczesnym zwiększeniu obsady. Jak wskazał Inwestor w uzupełnieniu z dnia 27.01.2023r. w nowym budynku planuje się zastosowanie dojarki przewodowej. W uzupełnieniu wskazano także, iż po wybudowaniu nowej obory, istniejąca obora zostanie wykorzystana jako magazyn płodów rolnych wraz z pomieszczeniami gospodarskimi.

Aktualnie produkcja zwierzęca prowadzona jest w systemie płytkiej ściółki. Po realizacji inwestycji system hodowli pozostanie bez zmian. Gnojówka będzie odprowadzana do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a obornik składowany na nowej płycie gnojowej. W zakresie gospodarki nawozami naturalnymi istniejące budynki obsługują następujące urządzenia: 3 podziemne zbiorniki na gnojówkę o pojemności ok. 25 m³ oraz zbiornik na odcieki o pojemności ok. 4 m³, a także 2 płyty obornikowe o powierzchni 140 m² oraz 96 m².

W związku z realizacją Inwestor planuje budowę płyty gnojowej o powierzchni ok. 265 m² oraz zbiornika lub zbiorników na gnojówkę o łącznej objętości min. 250 m³. Jak wskazał Inwestor w uzupełnieniu z dnia 27.01.2023r. planowana wielkość płyty gnojowej i zbiorników na gnojówkę pozwolą na przechowanie wyprodukowanych nawozów naturalnych przez okres 6 miesięcy. Odprowadzenie gnojówki odbywać się będzie systemem kanałów gnojowych do szczelnego zbiornika skąd wywożona będzie dwa razy w ciągu roku na pola Inwestora. Obornik będzie wygarniany z obory na płytę gnojową, skąd będzie wywożony na pola własne Inwestora. Inwestor prowadzi gospodarstwo rolne o powierzchni ok. 49,5 ha, z czego 28,5 ha stanowią grunty własne, a pozostałe są dzierżawione. Jak przedstawiono w KIP, powierzchnia ta pozwala na zagospodarowanie nawozów naturalnych powstających w gospodarstwie zgodnie z wymogami ustawy z dnia 26 lipca 2000r. o nawozach i nawożeniu.

Karmienie zwierząt odbywać się będzie wozem paszowym z wykorzystaniem korytarza paszowego biegnącego środkiem budynku. Woda będzie dostarczana zwierzętom za pomocą poideł. Nowoczesny system pojenia uwzględniac będzie pełne zapotrzebowanie zwierząt na wodę, zapobiegając jej nieuzasadnionemu zużyciu i wyciekom.

Bezpośredni wjazd na działkę na działkę będzie się odbywał z przylegającej drogi gminnej (dz. nr 49), poprzez sieć dróg gminnych do drogi wojewódzkiej nr 235.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Brak powiązań z innymi przedsięwzięciami; nie wystąpi kumulacja oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na terenach nieruchomości sąsiednich.

Oddziaływanie inwestycji polegających na budowie farm fotowoltaicznych zamyka się w granicy działki, na której planowana jest realizacja inwestycji. Tym samym nie dojdzie do kumulacji oddziaływań nawet pomiędzy planowanymi w przyszłości inwestycjami o podobnym charakterze, znajdującymi się w bardzo bliskiej odległości.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Realizacja przedsięwzięcia jakim jest budowa budynku w zakresie hodowli bydła mlecznego, będzie wykonana w technologii tradycyjnej i spowoduje wykorzystanie na etapie realizacji inwestycji materiałów takich jak: woda, cement, materiały budowlane, paliwa i energię.

Woda wykorzystana zostanie do celów technologicznych przy realizacji zadania, natomiast paliwa i energia wykorzystane będą do pojazdów i maszyn, pracujących przy realizacji inwestycji.

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów budowlanych, paliw i energii. Wszystkie zużyte surowce będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Projektowany budynek na etapie eksploatacji zaopatrywany będzie w wodę i energię elektryczną. Woda doprowadzona będzie w ramach istniejącego przyłącza z wiejskiego wodociągu i wykorzystywana do picia dla zwierząt. Energia elektryczna doprowadzona będzie z istniejącego przyłącza.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 roku w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. Nr 8, poz. 70) normatywne zapotrzebowanie wody w obiektach inwentarskich drobnotowarowych wynosi:

- do 2,1 m³/szt./miesiąc – dla krów mlecznych,
- do 1,2 m³/szt./miesiąc – dla jałówek powyżej 1,0 roku,
- do 1,2 m³/szt./miesiąc – dla cieląt od 0,5 roku do roku,
- do 2,4 m³/szt./miesiąc – dla byków,
- do 2,1 m³/szt./miesiąc – dla macior z przychowkiem,

- do 0,75 m³/szt./miesiąc – dla knurów,
- do 0,6 m³/szt./miesiąc – dla tuczników,
- do 0,3 m³/szt./miesiąc – dla prosiaków

dla projektowanej obsady:

krowy mleczne – 52 szt. x 2,1 m³/miesiąc x 12 = 1310,4 m³/rok;
 jałówki powyżej 1 roku - 9 szt. x 1,2 m³/miesiąc x 12 = 129,6 m³/rok;
 byki - 7 szt. x 2,4 m³/miesiąc x 12 = 201,6 m³/rok;
 cielęta od ½ roku do roku – 15 szt. x 1,2 m³/miesiąc x 12 = 216,0 m³/rok;
 cielęta do ½ roku – 10 szt. x 1,2 m³/miesiąc x 12 = 144,0 m³/rok;
 maciory – 8 szt. x 2,1 m³/miesiąc x 12 = 201,6 m³/rok;
 knury – 1 szt. x 0,75 m³/miesiąc x 12 = 9,0 m³/rok;
 tuczniki – 25 szt. x 0,6 m³/miesiąc x 12 = 180,0 m³/rok;
 warchlaki (brak takiej kategorii w w/w Rozporządzeniu przyjęto wskaźniki przez interpolację) 40 szt. x 0,45 m³/miesiąc x 12 = 216,0 m³/rok;
 prosiaki – 25 szt. x 0,3 m³/miesiąc x 12 = 90,0 m³/rok;

łącznie 2698,2 m³/rok; z czego dla projektowanego budynku obory zapotrzebowanie wyniesie 2001,6 m³/rok.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię wynosi:

- elektryczną - 150,0 MWh/rok
- ciepłą - 0,0 kWh/rok
- gazową - 0,0 kWh/rok

Energia elektryczna zakupywana będzie w zakładzie energetycznym.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Uciążliwości takie jak emisja zanieczyszczeń: pyłów i gazów do powietrza oraz hałas z terenu prowadzonych prac ziemnych i budowlanych występować będą jedynie w fazie realizacji przedsięwzięcia. Pył oraz emisja związków ze spalania paliw w silnikach związane będą z pracą maszyn budowlanych, urządzeń oraz środków transportu, które mogą powodować pewne uciążliwości w okresie realizacji inwestycji. Uciążliwości te będą krótkookresowe i ustaną z chwilą zakończenia prac budowlano-montażowych. Korzystanie ze sprawnego technicznie, nowoczesnego parku maszynowego z użyciem technologii najmniej uciążliwych akustycznie spowoduje, iż dolegliwości związane z hałasem będą okresowe, przejściowe i nie odczuwalne poza ścisłym rejonem robót. Na etapie eksploatacji inwestycja może powodować jedynie ewentualną emisję zapachów do powietrza. Jednak z uwagi na znaczną odległość od zabudowy mieszkaniowej i stosowaną technologię chowu, oddziaływanie to będzie minimalne.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstawanie:

W czasie cyklu produkcyjnego będą powstawać następujące rodzaje odpadów:

- padlina i odpadowa tkanka zwierzęca – kod 02 01 02,
- niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – kod 20 03 01,

- inne nie wymienione odpady (odpady po lekach i środkach profilaktyki) – kod 18 02 03,
- zużyte żarówki świetlówki rtęciowe - kod 20 01 21,

Padlina i odpadowa tkanka zwierzęca

Odpady magazynowane selektywnie w szczelnym pojemniku w pomieszczeniu kontenerowym w wyznaczonym miejscu. Pojemniki będą oznakowane. Odpady przekazane do unieszkodliwienia odbiorcom uprawnionym do przetwarzania tego rodzaju odpadów (zakłady utylizacyjne). Odpady te będą niezwłocznie przekazywane uprawnionemu odbiorcom. Czas magazynowania na terenie gospodarstwa szacuje się na 24 godzin. Jest to czas potrzebny do powiadomienia odbiorcy i przyjazd na miejsce.

Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne

Do odpadów tych należą odpady bytowo-gospodarcze, niesegregowane.

Wskaźniki nagromadzenia takich odpadów w obiektach hodowlanych kształtuje się na poziomie 0,3 m³ na osobę na rok. Biorąc pod uwagę max. 2 osoby w skali roku będzie powstawać następująca ilość odpadów komunalnych (Q_k)

$$Q_k = 2 \text{ osoby} \times 0,3 \text{ m}^3 = \text{ok. } 0,60 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Opakowania szklane po lekach oraz worki papierowe po środkach dezynfekcyjnych powinny być gromadzone wspólnie z odpadami komunalnymi.

Inne nie wymienione odpady (odpady po lekach i środkach profilaktyki)

Opakowania szklane po lekach i inne odpady z profilaktyki lekarskiej powinny być gromadzone w oddzielnych pojemnikach i przekazywane do uprawnionego odbiorcy lub mogą zostać przekazane lekarzowi weterynarii sprawującemu nadzór nad hodowlą.

Zużyte żarówki świetlówki rtęciowe

Zużyte i uszkodzone świetlówki będą na bieżąco wymieniane i składowane w opakowaniach handlowych w miejscu niedostępnym dla innych osób. Przy zakupie nowych świetlówek, zużyte zostaną przekazane firmie uprawnionej w celu ich utylizacji.

Sposoby zapobiegania powstawaniu odpadów lub ograniczania ilości odpadów i ich negatywnego oddziaływania na środowisko.

W czasie prowadzenia działalności hodowlanej powstają powyżej wymienione odpady, poszczególne rodzaje odpadów będą odpowiednio zagospodarowywane poprzez przekazywanie odpadów niebezpiecznych oraz padliny uprawnionym odbiorcom, umieszczanie ich w pojemnikach oraz miejscach niedostępnych dla innych osób.

Odpady inne niż niebezpieczne są gromadzone w standardowych pojemnikach, a następnie przekazywane na składowisko odpadów. Opakowania po lekach są na bieżąco zabierane przez lekarza weterynarii.

Powyższy sposób postępowania z odpadami nie będzie powodować zagrożenia dla środowiska.

Ilość odpadów w produkcji zwierzęcej będzie kształtować się na jednakowym poziomie i zależeć będzie od obsady w budynkach. Z tego względu nie jest możliwe aby ograniczyć ilość takich odpadów jak np.: obornik, gnojówka lub padlina.

W celu ograniczenia ilości odpadów niebezpiecznych w postaci świetlówek będzie prowadzona prawidłowa i w miarę możliwości oszczędna ich eksploatacja. Ponadto będzie prowadzona racjonalna gospodarka odpadami komunalnymi.

Ilości odpadów planowanych do wytworzenia na etapie realizacji inwestycji:

- gruz budowlany - ~1Mg,
- złom stalowy - ~0,5Mg,
- opakowania po impregnatkach - ~ 0,1Mg.

Ilości odpadów planowanych do wytworzenia na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia:

a) odpady niebezpieczne:

- mineralne oleje silnikowe, przekładniowe - ~0,1 Mg/rok,
- syntetyczne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe - ~ 0,1 Mg/rok,
- opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone - ~0,07 Mg/rok,
- sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone,
- substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) - 0,1 Mg/rok

b) odpady inne niż niebezpieczne:

- zwierzęta padłe i ubite z konieczności - ~0,5 Mg/rok,
- opakowania z papieru i tektury - ~0,05 Mg/rok,
- opakowania z tworzyw sztucznych - ~0,08 Mg/rok,
- opakowania z metali - ~0,25 Mg/rok,
- sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione wcześniej - ~0,05 Mg/rok.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Wszelkie oddziaływania związane z realizacją i eksploatacją inwestycji będą odwracalne, krótko- lub średnioterminowe i niezagrażające zdrowiu lub życiu ludzi.

Rozważając rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, stwierdza się, że przedsięwzięcie nie będzie powodować negatywnego oddziaływania na środowisko.

2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Jak wskazano w KIP, działki nr 47 i 48 są od dawna wykorzystywane na potrzeby produkcji rolnej, w ramach siedliska rolniczego, natomiast na części działki nr 47 znajduje się również las brzozowy. Teren poza lasem są to grunty orne użytkowane rolniczo, natomiast na roli zabudowanej występują pojedyncze skupiska chwastów i roślin nitrofilnych, które nie tworzą

zbiorowisk roślinnych. W wyniku przeprowadzonych oględzin nie stwierdzono obecności rzadkich i chronionych prawnie gatunków roślin, grzybów i porostów. Na przedmiotowej działce nie występują chronione siedliska, o których mowa w Załączniku I Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie związane z wycinką drzew.

Jak wskazano w KIP, z terenu działki nie korzysta żaden z gatunków będących przedmiotem i celem ochrony obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009. Teren ten nie jest też miejscem stałego przebywania, a tym bardziej rozrodu, ssaków chronionych, gadów i płazów. Na terenie planowanej inwestycji nie ma potencjalnych miejsc lęgowych ani żerowiskowych dla gatunków ptaków stanowiących przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w całości na terenie obszaru Natura 2000 Obszar specjalnej ochrony ptaków „Bory Tucholskie” PLB220009.

Zgodnie ze Standardowym Formularzem Danych (aktualizacja: marzec 2022r.) przedmiotami ochrony w obszarze Natura 2000 „Bory Tucholskie” PLB220009 są: bąk *Botaurus stellaris*, bączek *Ixobrychus minutus*, bocian biały *Ciconia ciconia*, bocian czarny *Ciconia nigra*, łabędź krzykliwy *Cygnus cygnus*, podgorzałka *Aythya nyroca*, trzmielojad *Pernis apivorus*, kania ruda *Milvus milvus*, kania czarna *Milvus migrans*, bielik *Haliaeetus albicilla*, błotniak stawowy *Circus aeruginosus*, rybołów *Pandion haliaetus*, derkacz *Crex crex*, żuraw *Grus grus*, rybitwa rzeczna *Sterna hirundo*, rybitwa białowąsa *Chlidonis hybridus*, rybitwa czarna *Chlidonis niger*, puchacz *Bubo bubo*, włośchatka *Aegolius funereus*, lelek *Caprimulgus europaeus*, zimorodek *Alcedo atthis*, dzięcioł czarny *Dryocopus martius*, lerka *Lullula arborea*, perkoz *Tachybaptus ruficollis*, perkoz dwuczuby *Podiceps cristatus*, czapla siwa *Ardea cinerea*, łabędź niemy *Cygnus olor*, gęgawa *Anser anser*, krakwa *Anas strepera*, cyraneczka *Anas crecca*, cyranka *Anas querquedula*, gągoł *Bucephala clangula*, szlachar *Mergus serrator*, nurogęś *Mergus merganser*, wodnik *Rallus aquaticus*, kokoszka *Gallinula chloropus*, kszyc *Gallinago gallinago*, samotnik *Tringa ochropus*, brodziec piskliwy *Actitis hypoleucos*, siniak *Columba oenas*, dudek *Upupa epops*, pliszka górská *Motacilla cinerea* i kormoran czarny *Phalacrocorax carbo sinensis*.

Zagrożeniami dla obszaru są m. in.: inne typy zabudowy, infrastruktura sportowa i rekreacyjna, sporty i różne formy czynnego wypoczynku rekreacji, uprawiane w plenerze, wycinka lasu, osuszanie terenów ujściowych i bagiennych, zabudowa rozproszona, drapieżnictwo, inne rodzaje praktyk leśnych, polowanie, regulowanie (prostowanie) koryt rzecznych i zmiana przebiegu koryt rzecznych oraz drogi i autostrady.

Dla obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 został ustanowiony plan zadań ochronnych, Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 31 marca 2015r., zmienionym Zarządzeniem z dnia 6 lipca 2022r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2022r., poz. 2612).

Z danych inwentaryzacyjnych posiadanych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku (Dokumentacja Planu Zadań Ochronnych obszaru Natura 2000 Bory

Tucholskie PLB220009, 2012) wynika, że w odległości ok. 221 m na północ od granic przedmiotowych działek znajduje się terytorium lęgowe lelka *Caprimulgus europaeus*. W ww. zarządzeniu wskazano, jako potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ochrony dla ww. gatunku następujące działania: zalesianie i zarastanie terenów otwartych i półotwartych w obrębie lasów (B01); prace leśne (wyrąb, składowanie i wywóz drewna) wykonywane w pełni sezonu lęgowego lelka, powodujące płoszenie ptaków, a nawet straty w lęgach, czyszczenie młodników i upraw w sezonie lęgowym (B02); stosowanie owadobójczych oprysków na terenach leśnych, w sezonie lęgowym lelka (maj – sierpień), wpływające na redukcję bazy pokarmowej (duże owady, w tym motyle i chrząszcze) (B07).

Analiza zakresu i rodzaju planowanego przedsięwzięcia, jego usytuowania oraz wskazanych wyżej zagrożeń dla populacji gatunków ptaków stanowiących przedmiot ochrony w obszarze Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 nie wskazuje, aby planowana inwestycja była sprzeczna z ustaleniami ww. planu zadań ochronnych. Nie będzie miała również wpływu na realizację wskazanych działań ochronnych dla tych gatunków.

Inne, najbliższej położone obszary sieci Natura 2000 to Wielki Sandr Brdy PLB220001 oraz Sandr Brdy PLH220026, położone w odległości ok. 2,43 km od planowanej inwestycji. W związku z powyższym nie ma podstaw przypuszczać, by realizacja planowanego przedsięwzięcia mogła spowodować utratę powierzchni lub fragmentację siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszaru Natura 2000. Planowane do realizacji zamierzenie nie pogorszy również warunków ekologicznych ww. ostoji. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk gatunków chronionych w granicach obszaru Natura 2000 jako całości. Tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w granicach Chojnicko – Tucholskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w którym obowiązują przepisy Uchwały Nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016r. w sprawie Obszarów Chronionego Krajobrazu w województwie pomorskim (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016r., poz. 2942).

Zgodnie z § 5 pkt 2 ww. uchwały na terenie obszarów chronionego krajobrazu obowiązują zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 z późn. zm.).

Zgodnie z § 7 pkt 2 ww. uchwały zakaz, o którym mowa w § 5 pkt 2, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć potencjalnie mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których organ ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W przedmiotowym przypadku Inwestor w uzupełnieniu otrzymanym w dniu 15.11.2022r. przedstawił analizę z której wynika, iż planowana inwestycja nie naruszy zakazów ustalonych w § 5 pkt 2 ww. uchwały. W związku z powyższym tutejszy organ stwierdził, iż przedmiotowa

inwestycja nie stoi w sprzeczności z zapisami ww. uchwały, zatem nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w tym zakresie.

Inne najbliższe położone formy ochrony przyrody, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 916 z późn. zm.) są zlokalizowane w odległości:

- w bezpośrednim sąsiedztwie Zaborskiego Parku Krajobrazowego;
- w bezpośrednim sąsiedztwie otuliny Parku Narodowego Bory Tucholskie oraz ok. 2,43 km od granic Parku Narodowego;
- ok. 1,19 km użytek ekologiczny bez nazwy;
- ok. 1,96 km pomnik przyrody;
- ok. 5,34 km rezerwat przyrody „Mocadło”.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach korytarza ekologicznego. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się korytarz ekologiczny Bory Tucholskie GKPn-16.

Dodatkowo na terenie objętym wnioskiem, ani w bezpośrednim sąsiedztwie nie znajdują się, obszary wybrzeży, obszary górskie, obszary wodno – błotne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, w związku z tym planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na w/w obszary.

Realizacja inwestycji w sposób przedstawiony w KIP nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody. Mając powyższe na uwadze, stwierdza się brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na elementy przyrodnicze.

k) wody i obowiązujące na nich cele środowiskowe:

Przedsięwzięcie nie zostało zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujściach rzek, strefach ochronnych ujęć wody i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Działka inwestycyjna oraz tereny przeznaczone do nawożenia nie znajdują się na obszarach szczególnego zagrożenia powodziowego, w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021r., poz. 2233 z późn. zm.). Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP).

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016r., poz. 1911 z późn. zm.) stwierdzono, iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych wód:

- powierzchniowych

- kod PLRW20001729249 – „Raciąska Struga z jeziorami Spierewnik, Grochowskie i Stobno”. Dana JCWP została określona jako silnie zmieniona część wód, monitorowana, typ 17 – potok nizinny piaszczysty, niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego. Stan ww. wód określono jako zły, zgodnie z załącznikiem nr 3 do Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. z 2021r., poz. 1475);

- podziemnych

- kod PLGW200036 – JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym, jest monitorowana. JCWPd jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Dzięki planowanym rozwiązaniom ochronnym na etapie budowy oraz eksploatacji przedsięwzięcie nie przewiduje się negatywnego wpływu na stan ekologiczny i chemiczny wód.

Po przeanalizowaniu dołączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016r., poz. 1911 z późn. zm.).

Uwarunkowania określone w pkt. 2 lit. a) – k) przedsięwzięcia nie znajdują zastosowania, ze względu na cechy i status obszaru, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia.

3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

Uwarunkowania określone w punkcie 3 lit. a) - g) nie znajdują zastosowania, ze względu na cechy i status obszaru, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia.

Podczas realizacji inwestycji następować będzie niezorganizowana chwilowa emisja substancji do powietrza spowodowana pracą sprzętu budowlanego, środków transportu, prowadzonymi pracami budowlanymi. Charakter tych emisji będzie czasowy i niezorganizowany. Oddziaływanie emisji zanieczyszczeń związanych z realizowanymi pracami budowlanymi będzie nieistotne dla stanu środowiska.

W trakcie realizacji inwestycji, uciążliwość prac realizacyjnych sprowadzi się głównie do hałasu związanego z pracami budowlano – montażowymi. Źródłem hałasu będą głównie maszyny i urządzenia budowlane. Oddziaływanie akustyczne będzie spowodowane także

ruchem pojazdów. Emisja hałasu będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego.

Na etapie eksploatacji źródłem emisji nieorganizowanej zanieczyszczeń do powietrza z przedmiotowego przedsięwzięcia będzie emisja zanieczyszczeń:

- z chowu trzody chlewnej i bydła;
- z magazynowania gnojówki i obornika;
- z wywożenia nawozów naturalnych na pola;
- powodowana ruchem pojazdów rolniczych oraz samochodów ciężarowych (spalanie oleju napędowego w silnikach).

W analizie zawartej w KIP uwzględniono natężenie ruchu pojazdów jak i wielkość emisji z nimi związaną i uznano, że emisja nieorganizowana ma pomijalny wpływ na stan jakości powietrza. Na etapie eksploatacji wytwarzany będzie m. in.: dwutlenek węgla, metan, tlenek azotu. N_2O jest emitowany do atmosfery z użytków rolnych, głównie w efekcie mikrobiologicznego przetwarzania nawozów azotowych w glebie. Emisje CH_4 są głównie wynikiem procesów trawiennych. Zarówno emisje CH_4 , jak i N_2O są związane ze składowaniem i rozwożeniem odchodów zwierzęcych.

W czasie prowadzenia hodowli zwierząt najbardziej uciążliwe są substancje odorowe, pochodzące z budynków inwentarskich i gospodarki nawozami naturalnymi. Podstawą w ograniczaniu rozprzestrzeniania się przykrych zapachów jest utrzymanie na wysokim poziomie higieny w pomieszczeniu inwentarskim i czystości w jego otoczeniu.

Jak wskazano w KIP projektowany obiekt nie będzie oddziaływał ponadnormatywnie na otaczające je środowisko oraz nie będzie uciążliwy dla występujących w sąsiedztwie budynków mieszkalnych w zakresie warunków aerosanitarnych.

Podstawowe źródła emitowanego do środowiska z terenu przedmiotowego gospodarstwa rolnego w fazie eksploatacji to:

- źródła stacjonarne (m. in. wentylatory dachowe, praca agregatu prądotwórczego w przypadku braku prądu),
- źródła ruchome (ruch pojazdów rolniczych po terenie gospodarstwa, związany z obsługą i eksploatacją budynków).

Jak wskazano w KIP powstające oddziaływanie nie będzie należeć do obiektów stwarzających nadmierne uciążliwości akustyczne dla środowiska. Projektowany budynek nie będzie uciążliwy dla najbliższej zabudowy chronionej akustycznie w zakresie emisji hałasu do środowiska i nie spowoduje odczuwalnego pogorszenia lokalnych warunków akustycznych zarówno w porze dziennej jak i nocnej.

W KIP podano, iż inwestycja planowana jest na terenie nieznacznie narażonym na zmiany klimatu i wzrost zmienności klimatu. Przedsięwzięcie jest przystosowane do postępujących zmian klimatu, w tym na wystąpienie klęsk żywiołowych. Na etapie projektowania budynku wzięto pod uwagę obciążenie budynku wiatrem, w tym nawałnicami występującymi podczas burz. Uznano zatem, iż zmiany warunków klimatycznych nie mają większego wpływu na powodzenie projektu.

Zgodnie z informacjami zawartymi w KIP, realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje degradacji środowiska glebowego, nie wpłynie na zakłócenie stosunków gruntowo – wodnych, nie będzie miała wpływu na naturalne ukształtowanie terenu, stan wód powierzchniowych i stan zieleni.

Na etapie eksploatacji odpady magazynowane będą selektywnie w szczelnym pojemniku w pomieszczeniu kontenerowym w wyznaczonym miejscu. Pojemniki będą oznakowane. Odpady przekazane zostaną uprawnionym odbiorcom do unieszkodliwienia lub do przetworzenia tego rodzaju odpadów (zakłady utylizacyjne).

Nawozy naturalne będą wykorzystywane do nawożenia pól uprawnych Inwestora i stosowane zgodnie z ustawą z dnia 10 lipca 2007r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. Nr 147, poz. 1033 z 2007r.), rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 16 kwietnia 2008r. w sprawie szczegółowego sposobu stosowania nawozów oraz prowadzenia szkoleń z zakresu ich stosowania (Dz. U. Nr 80, poz. 479) oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 23 grudnia 2002r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać programy działań mających na celu ograniczenie odpływu azotu ze źródeł rolniczych (Dz. U. Nr 4, poz. 44 z 2003r.) lub zostaną przekazane odbiorcom na podstawie umów cywilnoprawnych do rolniczego wykorzystania jako nawóz naturalny.

Wody opadowe z dachu budynku obory będą spływały na posesję Inwestora i wsiąkały w grunt.

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko, zostaną zastosowane następujące środki:

- użyty na budowie sprzęt mechaniczny będzie pracować w granicach działek Inwestora, co pozwoli na ograniczenie oddziaływania prac budowlanych na sąsiednie tereny;
- zaplecze techniczne zostanie zlokalizowane na utwardzonym terenie odizolowanym od gruntu i wód gruntowych folią izolacyjną oraz posadzką betonową;
- prace budowlane będą prowadzone jedynie w porze dziennej;
- przy wykonywaniu prac zostanie zwrócona szczególna uwaga na stan techniczny wykorzystywanych maszyn i urządzeń budowlanych. Niedopuszczalne będzie stosowanie maszyn mogących spowodować wyciek substancji ropopochodnych do gruntu lub wód gruntowych;
- gnojówka będzie gromadzona w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach, a następnie będzie okresowo wywożona na pola własne Inwestora;
- obornik będzie wywożony na płycie gnojowej, a następnie będzie okresowo wywożony na pola własne Inwestora;
- sztuki padłe będą przechowywane w konfiskatorach, a następnie przekazywane do zakładu utylizacyjnego lub innego uprawnionego odbiorcy;
- rolnicze wykorzystanie odchodów zwierzęcych odbywać się będzie w dawkach dostosowanych do potrzeb roślin i możliwości regeneracyjnych gleb, co jest bezpieczne dla środowiska;
- w trakcie realizacji inwestycji powstaną odpady budowlane, które będą składowane i magazynowane zgodnie z przepisami o odpadach oraz ochrony środowiska. Powstające w wyniku realizacji inwestycji odpady będą segregowane, gromadzone

w pojemnikach w foliowych workach, a następnie odbierane, utylizowane i usuwane przez specjalistyczną firmę;

- usunięty humus z terenu wyznaczonego do realizacji przedsięwzięcia zostanie zagospodarowany na miejscu w celu wyrównania terenu;
- zabezpieczone zostaną na terenie gospodarstwa rolniczego środki służące do neutralizacji płynnych oraz stałych substancji chemicznych – płynów eksploatacyjnych, w tym emulsji, olejów oraz smarów, tj. pojemniki wytapujące, rękawy absorpcyjne, maty, wykładziny, absorpcyjne sorbenty sypkie;
- w budynku stosowane będą wentylatory o małej mocy akustycznej;
- wentylatory utrzymywane będą w pełnej sprawności i zapewnione będzie szybkie usuwanie ewentualnych awarii.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022r., poz. 2556 z późn. zm.)

Zasięg oddziaływania na środowisko ma jedynie charakter lokalny, a uciążliwe oddziaływanie będzie miało charakter lokalny i czasowy. Wszystkie prace związane z realizacją inwestycji zostaną wykonane z zastosowaniem technologii jak najmniej uciążliwej dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska. Wszelkie prace wykonywane będą tylko w porze dziennej, z zastosowaniem sprawnego technicznie sprzętu.

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia oddaloną o bezpieczną odległość od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

W opinii tut. Organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary Natura 2000. Z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia oraz jego charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ

na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości. Dlatego też nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Uwzględniając proponowane rozwiązania chroniące środowisko skalę oraz rodzaj przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby przedmiotowe przedsięwzięcie znacząco wpłynęło na stan/potencjał ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz podziemnych (JCWPd) oraz uniemożliwiło osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w Planie Gospodarowania Wodami w obszarze dorzecza Wisły.

Realizacja inwestycji w sposób przedstawiony w karcie informacyjnej nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022r., poz. 916 z późn. zm.).

Na podstawie przeprowadzonej analizy powyższych uwarunkowań, Wójt Gminy Chojnice nie uwzględnił opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach, znak: PSSE-NZ-9201-115/32/1/21 z dnia 05.09.2022r. z uwagi na brak możliwości wystąpienia, zdaniem tut. Organu, negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym w szczególności generowania konfliktów społecznych i przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu i zanieczyszczeń lub też skumulowanego oddziaływania planowanego zamierzenia z innymi przedsięwzięciami o podobnym charakterze w sąsiedztwie inwestycji, a także wzrostu emisji do powietrza amoniaku, odorów, pyłów, czy też zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego. Z uwagi na położenie przedsięwzięcia na terenie obecnie użytkowanym rolniczo, przekształconym, w istniejącym siedlisku rolnym, w znacznej odległości od zabudowań mieszkalnych, poza obszarami wodno – błotnymi, leśnymi, w znacznej odległości od obszarów chronionych, przy zastosowaniu zaproponowanych rozwiązań chroniących środowisko, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja zamierzenia mogła w sposób bezpośredni, bądź pośredni mieć negatywny wpływ na środowisko.

Analizując oddziaływanie przedsięwzięcia, stwierdza się, że planowana inwestycja nie wywrze negatywnego wpływu na przyrodę, krajobraz i zdrowie ludzi. Przedsięwzięcie jest niewielkie o zasięgu lokalnym, dlatego można uznać, że jego wpływ na zdrowie i życie ludzi będzie minimalny. Ponadto inwestycja ta nie będzie stanowiła przedsięwzięcia mogącego osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności: pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 lub wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, lub pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami, zakaz których to oddziaływań wynika z art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022r., poz. 916 z późn. zm.). Biorąc pod uwagę niewielki zakres oddziaływań inwestycji, położenie poza obszarami chronionymi, nie ma podstaw przypuszczać, iż dojdzie do utraty czy fragmentacji siedlisk gatunków chronionych lub pogorszenia warunków bytowania, żerowania i lęgu zwierząt we wskazanych obszarach, z uwagi na położenie inwestycji na terenie, gdzie nie występują siedliska ptaków stanowiących przedmiot ochrony. Ewentualne uciążliwe oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko będzie zminimalizowane poprzez wykonywanie prac wyłącznie w porze

dziennej, zapewnienie prawidłowego przechowywania substancji, materiałów i surowców, gromadzenie selektywnie powstających odpadów. Przedsięwzięcie w fazie eksploatacji nie pogorszy parametrów klimatu akustycznego ani stanu zanieczyszczenia powietrza istniejącego na tym terenie.

Zawiadomieniem znak: RŚiGN.6220.10.10.2022 z dnia 21.03.2023r. Wójt Gminy Chojnice, działając na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2022r., poz. 2000 z późn. zm.), poinformował Strony postępowania o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla analizowanego przedsięwzięcia.

W trakcie prowadzenia postępowania tut. Organ podał do publicznej wiadomości informację o zamieszczeniu w publicznie dostępnym wykazie danych o wniosku o wydanie decyzji, poprzez wywieszenia stosownego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chojnicach oraz tablicy sołectwa Zbeniny, Kłodawa, wskazując miejsce i termin ich składania.

W trakcie trwania postępowania Strony nie wniosły żadnych uwag.

Do tut. Organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski od społeczeństwa.

Pouczenie: Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko; wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł (art. 6 ust. 1 pkt.3, art. 8 ust. 1, część 1.1.45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022r., poz. 2142 z późn. zm.). Zapłata opłaty skarbowej przez wnioskodawcę nastąpiła w dniu 24.06.2022r. w kasie tut. Urzędu.

Informacja o wydanej decyzji podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Od decyzji niniejszej służy Stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Chojnice, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa

do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

WÓJT GMINY CHOJNICE

Otrzymują:

1. Jarosław Kiedrowski, Zbeniny, 89-620 Chojnice – Inwestor (dz. ew. nr 47, 48, 46/3, 46/2 – obręb geodezyjny Zbeniny);
2. Gmina Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice (dz. ew. nr 49 – obręb geodezyjny Zbeniny);
3. Strony wg odrębnego wykazu (3).
4. a/a I.W./A.M.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Chojnicach, ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chojnicach, ul. Piłsudskiego 39, 89-600 Chojnice.

Załącznik nr 1
do decyzji znak RŚIGN.6220.10.11.2022
z dnia 17.04.2023r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

„Budowa obory w ramach obsady zwierząt w ilości 85 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą w istniejącym siedlisku rolnym”,
planowanego do realizacji na dz. ew. nr 47 i 48, położonych w obrębie geodezyjnym Zbeniny.

Charakterystykę sporządzono na podstawie załączonej do wniosku Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia i jej uzupełnień

I. Położenie przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach nr 47 i 48, obręb ewidencyjny Zbeniny, gmina Chojnice.

Powierzchnia działki ewidencyjnej nr 47 wynosi 6,8 ha, a nr 48 wynosi 8,4 ha. Działka nr 47 obejmuje grunty orne klasy IVb, V, VI, pastwiska IV, lasy IV i grunty rolne zabudowane B-RVI. Działka nr 48 obejmuje grunty orne klasy IIIb, IVa, IVb, V, VI, sady S-RIVb, S-RVI, pastwiska IV, V i grunty rolne zabudowane B-RVI.

Teren planowanej inwestycji stanowi obecnie uprawy rolne. Aktualnie Inwestor prowadzi gospodarstwo rolne o powierzchni około 49,5 ha, z czego 28,5 ha stanowią grunty własne, a pozostałe grunty są dzierżawione.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa (budynek mieszkalny) znajduje się w odległości 160 m na wschód od planowanego przedsięwzięcia, pozostałe zabudowania znajdują się w odległości ponad 500 m od planowanej inwestycji.

Działki, na których planowana jest realizacja inwestycji nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w całości na terenie obszaru Natura 2000 Obszar specjalnej ochrony ptaków „Bory Tucholskie” PLB220009.

Inne, najbliższe położone obszary sieci Natura 2000 to Wielki Sandr Brdy PLB220001 oraz Sandr Brdy PLH220026, położone w odległości ok. 2,43 km od planowanej inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w granicach Chojnicko – Tucholskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Inne najbliższe położone formy ochrony przyrody, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 916 z późn. zm.) są zlokalizowane w odległości:

- w bezpośrednim sąsiedztwie Zaborskiego Parku Krajobrazowego;

- w bezpośrednim sąsiedztwie otuliny Parku Narodowego Bory Tucholskie oraz ok. 2,43 km od granic Parku Narodowego;
- ok. 1,19 km użytek ekologiczny bez nazwy;
- ok. 1,96 km pomnik przyrody;
- ok. 5,34 km rezerwat przyrody „Mocadło”.

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach korytarza ekologicznego. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się korytarz ekologiczny Bory Tucholskie GKPN-16.

Dodatkowo na terenie objętym wnioskiem, ani w bezpośrednim sąsiedztwie nie znajdują się, obszary wybrzeży, obszary górskie, obszary wodno – błotne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, w związku z tym planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na w/w obszary.

Realizacja inwestycji w sposób przedstawiony w KIP nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody. Mając powyższe na uwadze, stwierdza się brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na elementy przyrodnicze.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016r., poz. 1911 z późn. zm.) stwierdzono, iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych wód:

- powierzchniowych

- kod PLRW20001729249 – „Raciąska Struga z jeziorami Spierewnik, Grochowskie i Stobno”;

- podziemnych

- kod PLGW200036.

II. Charakterystyka techniczna inwestycji:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na utrzymaniu budowie budynku inwentarskiego – obory w systemie chowu na płytkiej ściółce, do utrzymania bydła mlecznego w ilości 85 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zostanie zlokalizowana w istniejącym siedlisku rolnym.

Realizacja przedsięwzięcia będzie miała na celu polepszenie warunków bytowych istniejącej obsady. Planuje się budowę wolnostojącego budynku jednokondygnacyjnego o wymiarach 30 x 50 m i powierzchni zabudowy ok. 1500 m² wraz z infrastrukturą towarzyszącą: zbiorniki na gnojówkę oraz płyta gnojowa. Obora zostanie zaprojektowana w technologii murowano – stalowej. Budynek zostanie zaprojektowany jako jednokondygnacyjny z dachem dwuspadowym, z wykorzystaniem materiałów budowlanych (cement, kruszywo naturalne, stal, elementy prefabrykowane i inne), posadowiony na fundamentach betonowych. Oświetlenie budynku światłem naturalnym poprzez świetliki dachowe, które jednocześnie

spełniać będą rolę otworów wylotowych przy wentylacji grawitacyjnej oraz światłem sztucznym (światłówki jarzeniowe). Do obiektu doprowadzona będzie instalacja elektryczna oraz wodociągowa.

Na terenie, na którym ma być zlokalizowana planowana obora znajdują się obecnie: 3 budynki (budynek inwentarski, stodoła i budynek garażowy) oraz budynek mieszkalny. Aktualnie w gospodarstwie rolnym prowadzona jest hodowla bydła (krowy) w obsadzie 66,25 DJP oraz trzody chlewnej (świń) o obsadzie 10 DJP, czyli łącznie 76,25 DJP. Po wybudowaniu nowej obory obsada bydła wyniesie 75 DJP. Po rozbudowie w starym budynku inwentarskim nadal będzie trzymana trzoda chlewna o obsadzie 10 DJP, zatem łącznie w gospodarstwie będązymane zwierzęta w ilości 85 DJP.

W obrębie planowanej obory przewiduje się hodowlę krów mlecznych oraz młodzięży i cielaków. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie nowej obory przy jednoczesnym zwiększeniu obsady. Jak wskazał Inwestor w uzupełnieniu z dnia 27.01.2023r. w nowym budynku planuje się zastosowanie dojarki przewodowej. W uzupełnieniu wskazano także, iż po wybudowaniu nowej obory, istniejąca obora zostanie wykorzystana jako magazyn płodów rolnych wraz z pomieszczeniami gospodarskimi.

Aktualnie produkcja zwierzęca prowadzona jest w systemie płytowej ściółki. Po realizacji inwestycji system hodowli pozostanie bez zmian. Gnojówka będzie odprowadzana do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a obornik składowany na nowej płycie gnojowej. W zakresie gospodarki nawozami naturalnymi istniejące budynki obsługują następujące urządzenia: 3 podziemne zbiorniki na gnojówkę o pojemności ok. 25 m³ oraz zbiornik na odcieki o pojemności ok. 4 m³, a także 2 płyty obornikowe o powierzchni 140 m² oraz 96 m².

W związku z realizacją Inwestor planuje budowę płyty gnojowej o powierzchni ok. 265 m² oraz zbiornika lub zbiorników na gnojówkę o łącznej objętości min. 250 m³. Jak wskazał Inwestor w uzupełnieniu z dnia 27.01.2023r. planowana wielkość płyty gnojowej i zbiorników na gnojówkę pozwolą na przechowanie wyprodukowanych nawozów naturalnych przez okres 6 miesięcy. Odprowadzenie gnojówki odbywać się będzie systemem kanałów gnojowych do szczelnego zbiornika skąd wywożona będzie dwa razy w ciągu roku na pola Inwestora. Obornik będzie wygarniany z obory na płytę gnojową, skąd będzie wywożony na pola własne Inwestora. Inwestor prowadzi gospodarstwo rolne o powierzchni ok. 49,5 ha, z czego 28,5 ha stanowią grunty własne, a pozostałe są dzierżawione. Jak przedstawiono w KIP, powierzchnia ta pozwala na zagospodarowanie nawozów naturalnych powstających w gospodarstwie zgodnie z wymogami ustawy z dnia 26 lipca 2000r. o nawozach i nawożeniu.

Karmienie zwierząt odbywać się będzie wozem paszowym z wykorzystaniem korytarza paszowego biegnącego środkiem budynku. Woda będzie dostarczana zwierzętom za pomocą poideł. Nowoczesny system pojenia uwzględnić będzie pełne zapotrzebowanie zwierząt na wodę, zapobiegając jej nieuzasadnionemu zużyciu i wyciekom.

Bezpośredni wjazd na działkę na działkę będzie się odbywał z przylegającej drogi gminnej (dz. nr 49), poprzez sieć dróg gminnych do drogi wojewódzkiej nr 235.

Realizacja przedsięwzięcia jakim jest budowa budynku w zakresie hodowli bydła mlecznego, będzie wykonana w technologii tradycyjnej i spowoduje wykorzystanie na etapie realizacji inwestycji materiałów takich jak: woda, cement, materiały budowlane, paliwa i energię.

Woda wykorzystana zostanie do celów technologicznych przy realizacji zadania, natomiast paliwa i energia wykorzystane będą do pojazdów i maszyn, pracujących przy realizacji inwestycji.

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów budowlanych, paliw i energii. Wszystkie zużyte surowce będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Projektowany budynek na etapie eksploatacji zaopatrywany będzie w wodę i energię elektryczną. Woda doprowadzona będzie w ramach istniejącego przyłącza z wiejskiego wodociągu i wykorzystywana do picia dla zwierząt. Energia elektryczna doprowadzona będzie z istniejącego przyłącza.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 roku w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. Nr 8, poz. 70) normatywne zapotrzebowanie wody w obiektach inwentarskich drobnotowarowych wynosi:

- do 2,1 m³/szt./miesiąc – dla krów mlecznych,
- do 1,2 m³/szt./miesiąc – dla jałówek powyżej 1,0 roku,
- do 1,2 m³/szt./miesiąc – dla cieląt od 0,5 roku do roku,
- do 2,4 m³/szt./miesiąc – dla byków,
- do 2,1 m³/szt./miesiąc – dla macior z przychowkiem,
- do 0,75 m³/szt./miesiąc – dla knurów,
- do 0,6 m³/szt./miesiąc – dla tuczników,
- do 0,3 m³/szt./miesiąc – dla prosiaków

dla projektowanej obsady:

krowy mleczne – 52 szt. x 2,1 m³/miesiąc x 12 = 1310,4 m³/rok;

jałówki powyżej 1 roku - 9 szt. x 1,2 m³/miesiąc x 12 = 129,6 m³/rok;

byki - 7 szt. x 2,4 m³/miesiąc x 12 = 201,6 m³/rok;

cielęta od ½ roku do roku – 15 szt. x 1,2 m³/miesiąc x 12 = 216,0 m³/rok;

cielęta do ½ roku – 10 szt. x 1,2 m³/miesiąc x 12 = 144,0 m³/rok;

maciory – 8 szt. x 2,1 m³/miesiąc x 12 = 201,6 m³/rok;

knury – 1 szt. x 0,75 m³/miesiąc x 12 = 9,0 m³/rok;

tuczniaki – 25 szt. x 0,6 m³/miesiąc x 12 = 180,0 m³/rok;

warchlaki (brak takiej kategorii w w/w Rozporządzeniu przyjęto wskaźniki przez interpolację) 40 szt. x 0,45 m³/miesiąc x 12 = 216,0 m³/rok;

prosiaki – 25 szt. x 0,3 m³/miesiąc x 12 = 90,0 m³/rok;

łącznie 2698,2 m³/rok; z czego dla projektowanego budynku obory zapotrzebowanie wyniesie 2001,6 m³/rok.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię wynosi:

- elektryczną - 150,0 MWh/rok

- ciepłą - 0,0 kWh/rok

- gazową - 0,0 kWh/rok

Energia elektryczna zakupywana będzie w zakładzie energetycznym.

W czasie cyklu produkcyjnego będą powstawać następujące rodzaje odpadów:

- padlina i odpadowa tkanka zwierzęca – kod 02 01 02,
- niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – kod 20 03 01,
- inne nie wymienione odpady (odpady po lekach i środkach profilaktyki) – kod 18 02 03,
- zużyte żarówki świetłówki rtęciowe - kod 20 01 21,

Padlina i odpadowa tkanka zwierzęca

Odpady magazynowane selektywnie w szczelnym pojemniku w pomieszczeniu kontenerowym w wyznaczonym miejscu. Pojemniki będą oznakowane. Odpady przekazane do unieszkodliwienia odbiorcom uprawnionym do przetwarzania tego rodzaju odpadów (zakłady utylizacyjne). Odpady te będą niezwłocznie przekazywane uprawnionemu odbiorcom. Czas magazynowania na terenie gospodarstwa szacuje się na 24 godzin. Jest to czas potrzebny do powiadomienia odbiorcy i przyjazd na miejsce.

Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne

Do odpadów tych należą odpady bytowo-gospodarcze, niesegregowane.

Wskaźniki nagromadzenia takich odpadów w obiektach hodowlanych kształtuje się na poziomie 0,3 m³ na osobę na rok. Biorąc pod uwagę max. 2 osoby w skali roku będzie powstawać następująca ilość odpadów komunalnych (Q_k)

$$Q_k = 2 \text{ osoby} \times 0,3 \text{ m}^3 = \text{ok. } 0,60 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Opakowania szklane po lekach oraz worki papierowe po środkach dezynfekcyjnych powinny być gromadzone wspólnie z odpadami komunalnymi.

Inne nie wymienione odpady (odpady po lekach i środkach profilaktyki)

Opakowania szklane po lekach i inne odpady z profilaktyki lekarskiej powinny być gromadzone w oddzielnych pojemnikach i przekazywane do uprawnionego odbiorcy lub mogą zostać przekazane lekarzowi weterynarii sprawującemu nadzór nad hodowlą.

Zużyte żarówki świetłówki rtęciowe

Zużyte i uszkodzone świetłówki będą na bieżąco wymieniane i składowane w opakowaniach handlowych w miejscu niedostępnym dla innych osób. Przy zakupie nowych świetlówek, zużyte zostaną przekazane firmie uprawnionej w celu ich utylizacji.

Sposoby zapobiegania powstawaniu odpadów lub ograniczania ilości odpadów i ich negatywnego oddziaływania na środowisko.

W czasie prowadzenia działalności hodowlanej powstają powyżej wymienione odpady, poszczególne rodzaje odpadów będą odpowiednio zagospodarowywane poprzez przekazywanie odpadów niebezpiecznych oraz padliny uprawnionym odbiorcom, umieszczanie ich w pojemnikach oraz miejscach niedostępnych dla innych osób.

Odpady inne niż niebezpieczne są gromadzone w standardowych pojemnikach, a następnie przekazywane na składowisko odpadów. Opakowania po lekach są na bieżąco zabierane przez lekarza weterynarii.

Powyższy sposób postępowania z odpadami nie będzie powodować zagrożenia dla środowiska.

Ilość odpadów w produkcji zwierzęcej będzie kształtować się na jednakowym poziomie i zależeć będzie od obsady w budynkach. Z tego względu nie jest możliwe aby ograniczyć ilość takich odpadów jak np.: obornik, gnojówka lub padlina.

W celu ograniczenia ilości odpadów niebezpiecznych w postaci świetlówek będzie prowadzona prawidłowa i w miarę możliwości oszczędna ich eksploatacja. Ponadto będzie prowadzona racjonalna gospodarka odpadami komunalnymi.

Ilości odpadów planowanych do wytworzenia na etapie realizacji inwestycji:

- gruz budowlany - ~1Mg,
- złom stalowy - ~0,5Mg,
- opakowania po impregnatkach - ~ 0,1Mg.

Ilości odpadów planowanych do wytworzenia na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia:

a) odpady niebezpieczne:

- mineralne oleje silnikowe, przekładniowe - ~0,1 Mg/rok,
- syntetyczne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe - ~ 0,1 Mg/rok,
- opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone - ~0,07 Mg/rok,
- sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone,
- substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) - 0,1 Mg/rok

b) odpady inne niż niebezpieczne:

- zwierzęta padłe i ubite z konieczności - ~0,5 Mg/rok,
- opakowania z papieru i tektury - ~0,05 Mg/rok,
- opakowania z tworzyw sztucznych - ~0,08 Mg/rok,
- opakowania z metali - ~0,25 Mg/rok,
- sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione wcześniej - ~0,05 Mg/rok.

WÓJT GMINY CHOJNICE