



PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w CHOJNICACH

Urząd Gminy w Chojnicach

Chojnice, dnia 07 kwietnia 2023 r.

PSSE-NZ-9201-56/14/1/23

wpl. dn. 2023 -04- 11

poczta ilość zał.

złożono osobiście

L.dz..... podpis.....

Za potwierdzeniem odbioru

WÓJT GMINY CHOJNICE

ul. 31 Stycznia 56a
89-600 CHOJNICE

OPINIA

Na podstawie art. 3 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14-03-1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 338), art. 59 ust. 1, art. 64 ust. 3, w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 oraz art. 72, ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) - Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839 ze zm.) **po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Chojnice**, znak: RŚiGN.6220.4.2.2023 z dnia 29-03-2023 r. - (data wpływu 31-03-2023 r. - o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Pawłówko, gmina Chojnice, powiat chojnicki**” planowanego do realizacji na działkach ewidencyjnych nr 105/6 i nr 105/7 – obręb geodezyjny Pawłówko.
Wnioskodawca: Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice.

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY w CHOJNICACH
wyraża opinię, że realizacja przedsięwzięcia -
wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Raport sporządzić zgodnie z art. 66 i art. 67 ustawy z dnia 03-10-2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

Wójt Gminy Chojnice, prowadząc postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia zwróciła się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu, załączając m.in.: kopię wniosku, KIP (podpisana przez Pana Karola Kustuscha) z dnia 16-01-2023 r., uproszczony wypis z rejestru gruntów, mapę ewidencji gruntów, mapę z obszarem oddziaływania, zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycyjnego, mapę ewidencyjną oraz mapę ewidencyjną z zaznaczonym obszarem oddziaływania.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Pawłówko, gmina Chojnice, powiat chojnicki planowanego do realizacji na działkach ewidencyjnych nr 105/6 i nr 105/7 – obręb geodezyjny Pawłówko.

Elektrownię fotowoltaiczną będą cechować następujące parametry: maksymalna moc elektrowni do 2 MW, powierzchnia ogrodzona przez inwestycję – do 2,23 ha, teren zajęty pod panele słoneczne i elementy infrastruktury słonecznej (w rzucie poziomym) – ok. 2,23 ha, 2 kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN o powierzchni zabudowy do 50 m², teren zajęty pod plac manewrowy oraz miejsca parkingowe z materiałów przepuszczalnych, liczba paneli fotowoltaicznych – od 1500 do 5000 sztuk i liczba inwerterów – od 4 do 20 sztuk.

Najbliżej położona zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości odpowiednio ok. 133 m na południe od terenu planowanego przedsięwzięcia oraz ok. 390 m na północ od terenu planowanego przedsięwzięcia.

Planowana farma fotowoltaiczna zlokalizowana jest poza obszarami podlegającymi ochronie.

Po przeanalizowaniu dokumentacji dotyczącej planowanego przedsięwzięcia, działając zgodnie kompetencją wynikającą z art. 78 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdza, że planowana inwestycja, ze względu na bliską odległość od najbliższej zabudowy mieszkaniowej oraz negatywne oddziaływanie całości przedsięwzięcia na istniejącą zabudowę mieszkaniową znajdującą się z pobliżu, może wpłynąć na pogorszenie warunków higieniczno – sanitarnych oraz komfortu osób zamieszkałych i przebywających na terenach przyległych pod planowaną inwestycję. **W związku z tym zaopiniowano jak na wstępie.**

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji nastąpi przed uzyskaniem **decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę.**

Na podstawie tych informacji stwierdzono, że ww. przedsięwzięcie - zgodnie **§ 3 ust. 1 pkt 54 lit. b)** - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) - zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Chojnicach

Justyna Pilarek

I. Otrzymują:

1. Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice (w załączeniu: zwrot KIP).

II. Jako strona w sprawie:

1. E. O. Energia Odnawialna BAU Sp. z o. o., Chośnica 1, 77-124 Parchowo.

III. Do wiadomości:

1. NZ a/a.