

**UCHWAŁA NR XIV/232/2020**  
**Rady Gminy w Chojnicach**

z dnia 28 lutego 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
terenu w miejscowości Silno, gm. Chojnice**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2, 3 i 4 oraz art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506, z późn. zm.),

**Rada Gminy**  
**uchwała, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Silno, gm. Chojnice uchwalonego uchwałą Nr VIII/144/2015 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 16 października 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 4328 z dnia 17.12.2015r.) zgodnie z załącznikami Nr 1 - 4 do niniejszej uchwały.

§ 2. Granice obszarów objętych opracowaniem zmiany planu przedstawiono na załącznikach graficznych Nr 1 - 4 do niniejszej uchwały, stanowiących integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXXI/519/2018 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 23 marca 2018r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Silno, gm. Chojnice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chojnicach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady

**Ryszard Kontek**



# Chojnice - System Informacji Przestrzennej -

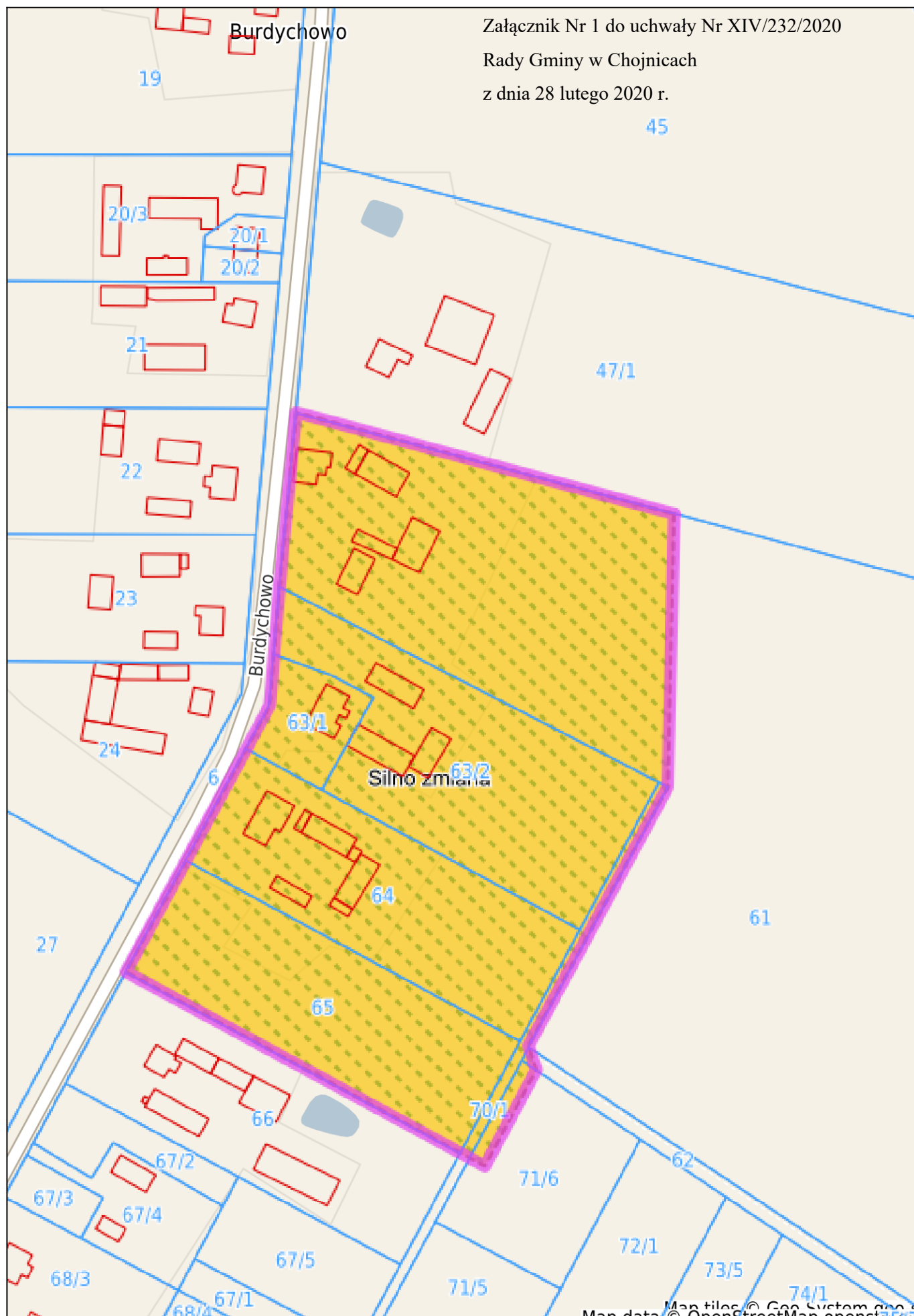
skala 1 : 2000

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XIV/232/2020

Rady Gminy w Chojnicach

z dnia 28 lutego 2020 r.

45

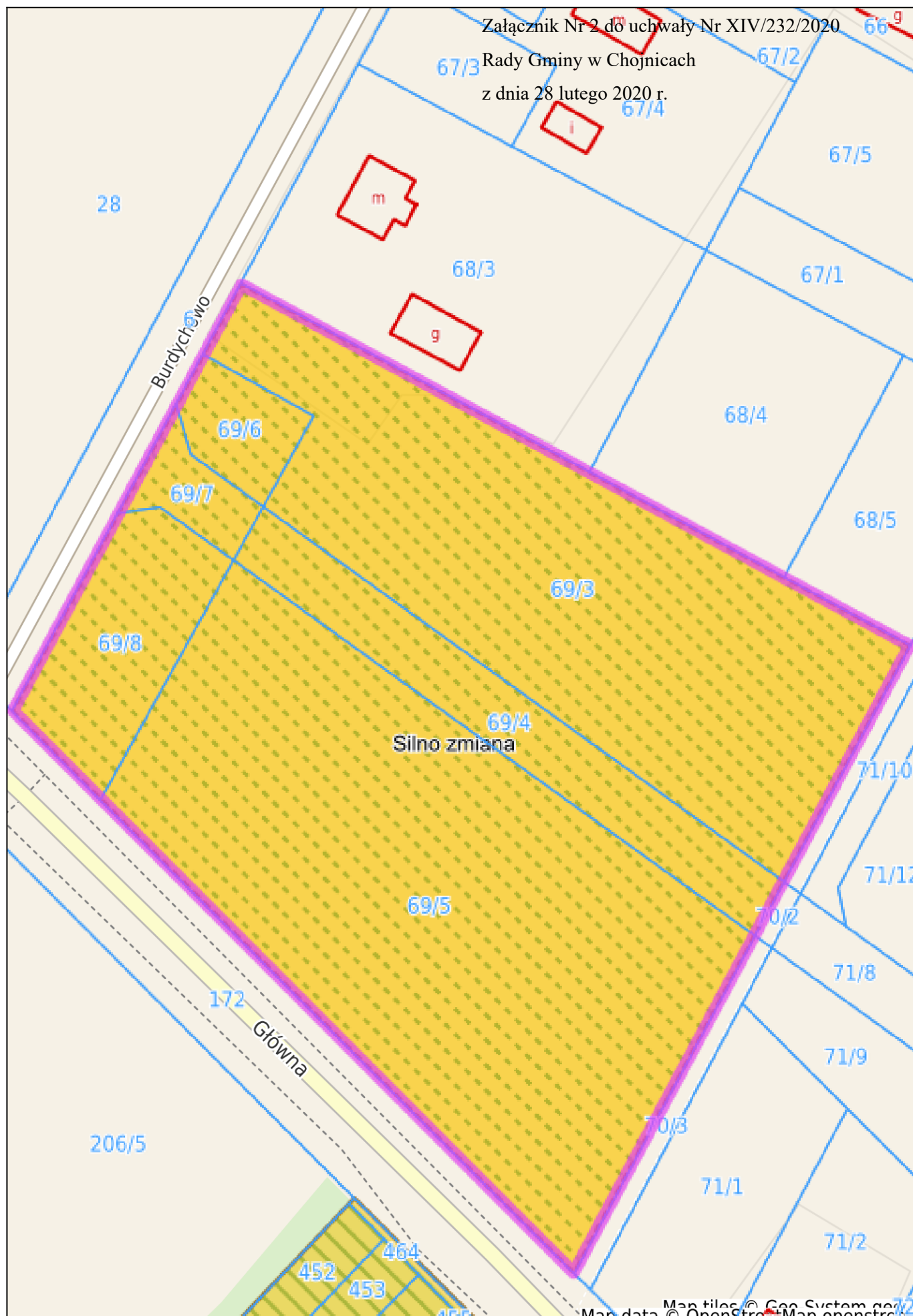


Map data © OpenStreetMap contributors



# Chojnice - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 1000







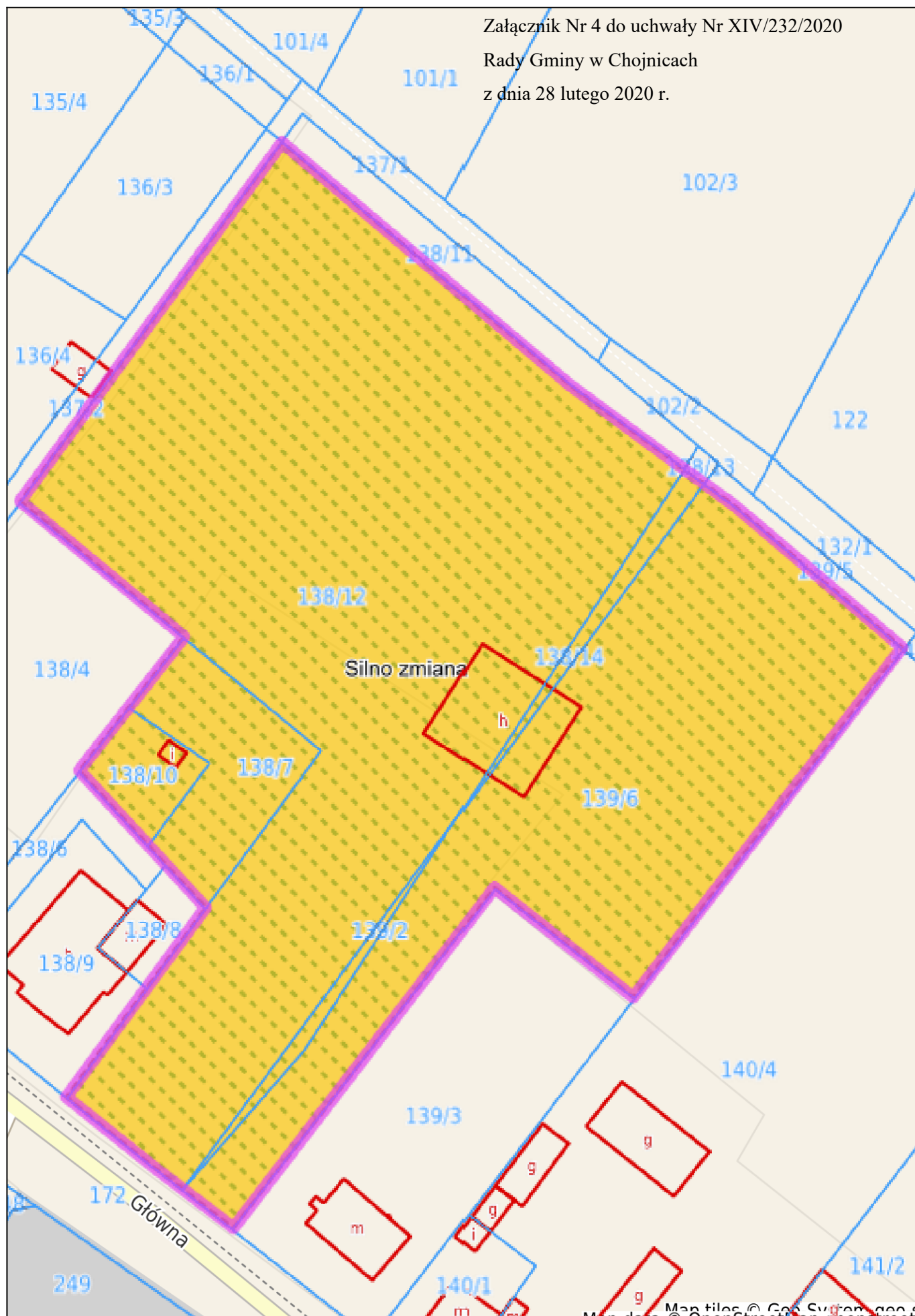
# Chojnice - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 1000

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XIV/232/2020

Rady Gminy w Chojnicach

z dnia 28 lutego 2020 r.



## **Uzasadnienie**

1. Na przedmiotowym obszarze obowiązuje obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Silno, gm. Chojnice uchwalony uchwałą Nr VIII/144/2015 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 16 października 2015 r. (publikacja Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 4328 z dnia 17.12.2015r.). Plan ten opracowany został zgodnie z zapisami Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnice z 2014r.

2. W trakcie realizacji ustaleń planu zrodził się konflikt związany z lokalizacją dróg w obszarze objętym planem.

3. Obszar zmiany planu dotyczy fragmentów terenu objętego planem.

4. Rada Gminy w Chojnicach 23 marca 2018r. podjęła uchwałę Nr XXXI/519/2018 o przystąpieniu do zmiany w/w planu, ale jej zakres okazał się za mały.

5. Przeprowadzona analiza, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wykazała, że zmiana planu jest celowa. Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Chojnice uznał za zasadne przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Silno. W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.