



## Urząd Gminy w Chojnicach

Chojnice, dnia 28 lutego 2023 r.

PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
w CHOJNICACH

wpł. dn. 2023 -03- 08

PSSE-NZ-9201-27/7/1/23

poczta

ilość zał. ....

złożono osobiście

L.dz..... podpis.....

**Za potwierdzeniem odbioru**

**WÓJT GMINY CHOJNICE**

ul. 31 Stycznia 56a

**89-600 CHOJNICE**

### OPINIA

Na podstawie art. 3 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14-03-1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 195 ze zm.), art. 59 ust. 1, art. 64 ust. 3, w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 oraz art. 72, ust. 1 ustawy z dnia 03-10-2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), **§ 3 ust. 1 pkt 13** - Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10-09-2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839 ze zm.) **po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Chojnice**, znak: RŚiGN.6220.3.1.2023 z dnia 22-02-2023 r. - (data wpływu 23-02-2023 r.) o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa obiektu produkcyjno – magazynowego z częścią socjalną oraz higieniczno – sanitarną pod produkcję wyrobów kompozytowych**” planowanego do realizacji na działce ewidencyjnej nr 91/11 – obręb geodezyjny Krojanty.

Wnioskodawca: Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice.

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY w CHOJNICACH**  
wyraża opinię, że realizacja przedsięwzięcia – zgodnie z przedłożonymi w KIP warunkami wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

**Raport sporządzić zgodnie z art. 66 i art. 67 ustawy z dnia 03-10-2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).**

Wójt Gminy Chojnice, prowadząc postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia zwróciła się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu, załączając m.in.: kopię wniosku oraz KIP (podpisana przez Panią mgr inż. Krystynę Rzepczyńską) z dnia 31-01-2023 r. oraz wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Chojnice dla działki objętej opracowaniem.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie obiektu produkcyjno – magazynowego z częścią socjalną oraz higieniczno – sanitarną pod produkcję wyrobów kompozytowych planowanego do realizacji na działce ewidencyjnej nr 91/11 – obręb geodezyjny Krojanty. Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działki o numerze 91/11 w miejscowości Krojanty zajmujących powierzchnię 2,3498 ha.

Planowany do budowy obiekt będzie składał się z: części produkcyjnej, części montażowej i wyposażeniowej wyrobów, części magazynowej artykułu wyposażenia wyrobów, części składowania i przygotowania do wysyłki gotowych wyrobów, wydzielonego rejonu materiałów chemicznych do produkcji bieżącej, warsztatowego zaplecza biurowego, części sanitarno-higienicznej. Powierzchnia hali produkcyjnej magazynowej wynosić będzie 2500 m<sup>2</sup>. Obiekt będzie przeznaczony na stały pobyt ludzi, a praca dwuzmianowa czas pracy 16 godzin. W początkowym okresie zakład będzie zatrudniał 84 osoby.

Sąsiednie działki nr 91/22 i 91/23 są zagospodarowane istniejącymi obiektami tzn. budynki produkcyjno – biurowe z zapleczem socjalnym. Od strony północnej znajduje się posesja mieszkalna oraz nieużytki. Od wschodu przylega użytek rolny. W ramach realizacji przedsięwzięcia zostaną wykorzystane istniejące przyłącza infrastruktury zewnętrznej, a odprowadzania wody do zbiornika retencyjnego.

W obiekcie odbywać się będzie realizacja budowy wyrobów kompozytowych głównie podzespołów do łodzi wycieczkowych i sportowych z laminatów poliestrowo szklanych oraz elementów maszyn rolniczych zawierających przekładkę termoizolacyjną w ilości 800 do 1000 sztuk/rok.

Przewidywane średnie zużycie materiałów podczas prowadzenia procesów technologicznych (max zużycie na dobę): żelkoty poliestrowe w wersji ekologicznej 100 kg, topkoty poliestrowe 80 kg, żywice poliestrowe specjalnego przeznaczenia do systemów zamkniętych 550 kg, żywice poliestrowe w wersji ekologicznej 150 kg, kleje żywiczne, szpachlówki żywiczne 50 kg, rozpuszczalniki i roztwory czyszczące 25 kg, zbrojenie szklane 400 kg, materiały pomocnicze 15 kg. Przewidywana maksymalna wielkość produkcji w systemie zamkniętym: 225.000 kg laminatu / rok. Przewidywana maksymalna wielkość produkcji w systemie kontaktowym częściowo zamkniętym pod folią: 60.000 kg laminatu / rok.

Planowane przedsięwzięcie położone jest na terenie Natura 2000

Po przeanalizowaniu dokumentacji dotyczącej planowanego przedsięwzięcia, działając zgodnie kompetencją wynikającą z art. 78 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdza, że planowana inwestycja, ze względu na bardzo bliską odległość od najbliższej zabudowy mieszkaniowej oraz negatywne oddziaływanie całości przedsięwzięcia na istniejącą zabudowę mieszkaniową znajdującą się z pobliżu, może wpłynąć na pogorszenie warunków higieniczno – sanitarnych oraz komfortu osób zamieszkałych i przebywających na terenach przyległych pod planowaną inwestycję. **W związku z tym zaopiniowano jak na wstępie.**

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji nastąpi przed uzyskaniem **decyzji o pozwoleniu na budowę.**

Na podstawie tych informacji stwierdzono, że ww. przedsięwzięcie - zgodnie **§ 3 ust. 1 pkt 13** - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) - zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny  
w Chojnicach  
*P. Pilarek*  
Justyna Pilarek

**I. Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice (w załączeniu: zwrot KIP).

**II. Jako strona w sprawie:**

1. Schneider & Dalecki Composites Sp. z o. o., ul. 18 Pułku Ułanów Pomorskich 70, Krojanty, 89-620 Chojnice.

**III. Do wiadomości:**

1. NZ a/a.