

**Uchwała Nr III/14/06
Rady Gminy w Chojnicach
z dnia 29 grudnia 2006 roku**

W sprawie : zatwierdzenia planu rozwoju sołectwa Kłodawa

Na podstawie art. 7 i art. 18 ust. 2 pkt 6 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

**Rada Gminy
uchwala co następuje:**

§1

Wyrazić akceptację planu rozwoju sołectwa Kłodawa, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały

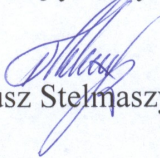
§2

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Chojnice.

§3

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Tadeusz Stelmazyk

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Gminy Chojnice nr III/14/06

GMINA CHOJNICE



KŁODAWA

PLAN ROZWOJU SOŁECTWA

CZĘŚĆ I

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO I WYBRANYCH KIERUNKÓW ROZWOJU SOŁECTWA

1. Charakterystyka sołectwa Kłodawa.

Pierwsze ślady pobytu człowieka w okolicach dzisiejszej miejscowości Kłodawa pochodzą z I – II wieku naszej ery, a poświadczają je fragmenty ceramiki i ozdób znajdujące na tutejszych polach.

Po raz pierwszy w źródłach pisanych Kłodawa, wraz ze Zbeninami i Krojantami pojawia się w 1357 roku. Z dokumentu wynika jednak, iż wspomniane miejscowości, zwane często kluczem dóbr zbenińskich istniały już prawdopodobnie za panowania Wielkiego Mistrza Karola z Trewiru (1311 – 1324). Dokument z 1357 roku, wystawiony w Człuchowie przez Wielkiego Mistrza Winrycha von Kniprode (1352 – 1382), nadaje na prawie chełmińskim Szczepanowi, Jakubowi, Jeszkowi, Mateuszowi z Ornety, Jakubowi Rutken i Jakubowi dobra Kłodawę, Krojanty oraz Duże i Małe Zbeniny. Cały nadział liczy wówczas 680 ha. W zamian za otrzymaną ziemię wspomniani rycerze zobowiązani byli stawać w lekkiej zbroi na każde wezwanie zakonu, uczestniczyć w budowie i naprawie zamków oraz corocznie uiszczać daninę w zbożu.

Do końca panowania krzyżackiego Kłodawa leży na terenie komturstwa człuchowskiego, a po odzyskaniu Pomorza przez Polskę w roku 1466 znalazła się w granicach starostwa człuchowskiego. W latach 1511 – 1512 obszar Kłodawy wynosił 22 łany. W 1570 roku wieś była w posiadaniu Jerzego Lewalda.

Spis z 1883 roku podaje, iż we wsi znajdowało się 50 budynków, zamieszkiwana zaś była przez 122 katolików i 18 mieszkańców wyznania ewangelickiego.

Pierwsza szkoła we wsi, której budynek zachował się do dnia dzisiejszego, wybudowana została w 1887 roku. Obecnie funkcjonująca szkoła powstała w latach 1971 – 1974.

We wsi zachowały się przykłady charakterystycznych dla regionu form mieszkalnego budownictwa drewnianego oraz ceglane zabudowania z przełomu XIX/XX wieku. W centrum Kłodawy znajduje się także kapliczka przydrożna powstała około 1934 roku.

Sołectwo Kłodawa zajmuje obszar około 900 ha, z czego przeszło 500 stanowią grunty uprawne. Wieś, wraz z wybudowaniami została zelektryfikowana w latach 1962 – 1963, od 2002 roku posiada kanalizację. Obecnie zamieszkuje ją 326 mieszkańców. Funkcję sołtysa po raz drugi pełni Czesław Jaśkiewicz.

2. Inwentaryzacja istniejących zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
walory krajobrazu			X	
walory przyrodnicze			X	
wody powierzchniowe (rzeki, stawy)		X		
gleby			X	
kopaliny	X			
Środowisko kulturowe				
walory architektury wiejskiej		X		
zagospodarowanie przestrzenne	X			
zabytki	X			
zespoły artystyczne	X			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
miejsca, osoby i przedmioty kultu			X	
święta, odpusty, pielgrzymki			X	
tradycje, obrzędy, gwara		X		
legandy, podania i fakty historyczne		X		
specyficzne nazwy	X			
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę		X		
	X			

działki pod domki letniskowe				
działki i lokale przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej		X		
placze i miejsca publicznych spotkań i rekreacji			X	
Gospodarka i rolnictwo				
specyficzne produkty	X			
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	X			
możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
Sąsiedzi i „przyjezdni”				
ruch tranzytowy	X			
przyjezdni stali i sezonowi		X		
Rodzaj zasobu				
placówki opieki społecznej	X			
szkoły				X
Dom kultury	X			
Świetlica			X	
Remiza			X	
Ludzie, organizacje społeczne				
OSP				X
KGW		X		
Stowarzyszenia	X			
Darczyńcy i sponsorzy	X			

3. Ocena mocnych i słabych stron sołectwa – analiza SWOT

Silne strony	Słabe strony
<p>Kłodawa położona jest z dala od uciążliwości miejskich i z dala od ruchliwych tras komunikacyjnych. Dobrze działająca Szkoła Podstawowa . Wspólnie z radą sołecką organizuje festyny dla społeczeństwa , wykorzystuje się świetlicę wiejską , przy świetlicy działa OSP.</p>	<p>Kiepskie drogi lokalne, brak dobrego dostępu do internetu Mimo sporej aktywności części mieszkańców problemem jest bierność u pozostałej części mieszkańców, bezrobocie i niski status materialny.</p>
Okazje	Zagrożenia
<p>Współpraca z Gminą przy realizacji planu odnowy sołectwa. Zwiększenie się dostępności do funduszy i środków pomocowych.</p>	<p>Starzejące się społeczeństwo . Emigracja młodzieży do miast. Brak funduszy na dalszy rozwój infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Właściwe zagospodarowanie terenów ważnych dla wizerunku miejscowości.</p>

4. *Wizja rozwoju sołectwa*

Sołectwo nowoczesne, przyjazna z dobrymi drogami, sprawnymi łączami telekomunikacyjnymi , pięknymi ogrodami. Wieś zintegrowana poprzez festyny, zabawy.

5. *Program rozwoju sołectwa*

Rozwój sołectwa Kłodawa ma nastąpić dzięki wprowadzeniu i zrealizowaniu przedstawionych poniżej priorytetów, celów, projektów oraz zadań.

Priorytet 1. Poprawa infrastruktury i ogólnego wizerunku naszego sołectwa		
Cel I	Cel II	Cel III
Modernizacja i rozwój kulturalny	Rekreacyjno- sportowe	Poprawa stanu środowiska naturalnego
Projekty: Modernizacja świetlicy z remizą OSP. Wymiana eternitu na blachodachówkę Wentylacja wewnętrzna Ocieplenie poddasza oraz ścian Zewnętrznych Wymiana okien oraz drzwi wejściowych na pcv Wykonanie tarasu z zadaszeniem Zakup nowoczesnego sprzętu do kuchni Zagospodarowanie poddasza; wyposażenie w gry sportowe, tenis stołowy, szachy, warcaby,	Projekty: Unowocześnienie placu zabaw dla dzieci Utworzenie zieleńca przed świetlicą	Projekty: Pogłębienie dwóch stawów wiejskich oraz zagospodarowanie terenów wokół nich w celu przystosowania do odpoczynku i rekreacji . Posadzenie drzewek i krzewów Stosownych do otoczenia

Wymiana systemu ogrzewania		
----------------------------	--	--

Priorytet 2. Poprawa bytu mieszkańców.	Priorytet 3. Rozwój i poprawa rolnictwa.
Cel 1.	Cel 1.
<ul style="list-style-type: none"> - Wspieranie inicjatyw pozyskania finansów dla rozwoju gospodarstw rolnych. - Tworzenie różnych szkoleń na temat ekologicznej gospodarki rolnej przy współpracy z O.P.R i Urzędem Gminy jak i również współpraca z innymi sołectwami. - Reaktywowanie Koła Gospodyń Wiejskich. - Rozwijanie zajęć sportowych i kulturalnych wśród młodzieży. - Spotkania z ciekawymi i zasłużonymi ludźmi. 	<ul style="list-style-type: none"> - Stworzenie warunków dla rozwoju rolnictwa i podjęcie działań umożliwiających skuteczne wykorzystanie środków unijnych. - Podnoszenie poziomu wykształcenia rolników celem dostosowania gospodarstw do wymogów UE oraz tworzenia dodatkowych form dochodów poza rolnictwem. - Rozwijanie lokalnej grupy producenckiej. - Rozwijanie kursów podnoszących kwalifikacje (agroturystyka, informatyka). - Edukacja w zakresie turystyki, zwłaszcza w zakresie agroturystyki.

CZĘŚĆ II

WSTĘPNE KOSZTY POSZCZEGÓLNYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ

2007

Zagospodarowanie placu zabaw,

uzupełnienie sprzętu 12.000 PLN

2008

Pogłębienie dwóch stawów

oraz zagospodarowanie terenów

wokół zbiorników wodnych 22.000 PLN

2009

Ustawienie ławek –

stworzenie miejsca do wypoczynku 3.000 PLN

2010

Wykonanie tarasu oraz podestu

przy budynku świetlicy wiejskiej 8.000 PLN

Wymiana okien i parapetów (wew. i zew.) w budynku świetlicy	6.000 PLN
<u>2011</u>	
Remont komina i założenie wentylacji wewnętrznej – świetlica	4.000 PLN
Wymiana drzwi wejściowych i tarasowych w budynku świetlicy	5.000 PLN
<u>2012</u>	
Wymiana pokrycia dachu – świetlica	21.000 PLN
Montaż rynien – świetlica	2.000 PLN
Remont instalacji elektrycznej – świetlica	1.000 PLN
<u>2013</u>	
Ocieplenie ścian zewnętrznych i elewacji – świetlica	28.600 PLN
<u>2014</u>	
Ocieplenie poddasza w budynku świetlicy	12.960 PLN
Elementy wyposażenia kuchni, zakup sprzęty RTV	15.000 PLN
RAZEM	140.560 PLN