



REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

Wydział Ocen Oddziaływania na Środowisko

RDOŚ-Gd-WOO.4220.213.2023.IBA.4

za dowodem doręczenia

wpl. dn. 2023 -07- 10

poczta

ilość zał.

złożono osobiście

L.dz..... podpis.....

Gdańsk, 5 lipca 2023 r.

Wójt Gminy Chojnice

Dotyczy: wniosku Wójta Gminy Chojnice znak RŚiGN.6220.5.1.2023 z dnia 10.03.2023 r. (wpływ 20.03.2023 r.) w sprawie wydania opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa obory wolnostanowiskowej na 100 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą w istniejącym siedlisku rolnym” planowanego na działce 379/1 obręb Sławęcín, gm. Chojnice.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku przesyła w załączeniu postanowienie znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.213.2023.IBA.3 dla ww. przedsięwzięcia, z prośbą o powiadomienie stron postępowania.

Powyższe wynika z faktu, iż opinia regionalnego dyrektora ochrony środowiska nie ma charakteru wiążącego dla organu prowadzącego postępowanie główne i po jej przedstawieniu strona może zgłaszać swoje uwagi i wnioski dowodowe do organu głównego.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku
Anna Tchórzewska

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56 a, 89-600 Chojnice
2. aa Sprawę prowadzi: Iwona Babis, tel. 58/68 36 811



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk, tel.: 58 68-36-800, fax: 58 68-36-803, sekretariat@gdansk.rdos.gov.pl, www.gov.pl/web/rdos-gdansk

wpł. dn. 2023 -07- 10

poczta ilość zał.

złożono osobiście

L.dz..... podpis.....



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

RDOŚ-Gd-WOO.4220.213.2023.IBA.3
za dowodem doręczenia

Gdańsk, dnia 5 lipca 2023 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), w związku z art. 64 ust 1 pkt. 1, ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), zwanej dalej „ustawą ooś”, w związku z pismem Wójta Gminy Chojnice znak RŚiGN.6220.5.1.2023 z dnia 10.03.2023 r. (wpływ 20.03.2023 r.), uzupełnionym w dniach 12.04.2023 r., 28.04.2023 r., 02.05.2023 r., 12.06.2023 r. oraz po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Inwestora – Państwa Aleksandrę i Roberta Masełko,

postanawiam

- I. wyrazić opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia pn. **„Budowa obory wolnostanowiskowej na 100 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą w istniejącym siedlisku rolnym”, planowana do realizacji na dz. 379/1 obręb Sławęcín, gmina Chojnice.**
- II. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących:
 1. etapu realizacji przedsięwzięcia:
 - 1.1. prace powodujące hałas prowadzić w porze dziennej;
 - 1.2. prowadzić konserwację i naprawę maszyn pracujących na placu budowy na terenach specjalnie do tego przygotowanych – na uszczelnionym podłożu;
 - 1.3. masy ziemne, powstające podczas prowadzenia prac związanych z wykonywaniem wykopów pod fundamenty, wykorzystać do wyrównania poziomów terenu pod planowane przedsięwzięcie, bądź w przypadku braku takiej możliwości przekazać uprawnionemu podmiotowi do zagospodarowania;
 - 1.4. teren inwestycji zabezpieczyć przed ewentualnym zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi poprzez wyposażenie go w sorbenty.
 2. etapu realizacji przedsięwzięcia:
 - 2.1. padłe zwierzęta do czasu odbioru przez uprawniony podmiot przechowywać w zamkniętym kontenerze;
 - 2.2. dezynfekcję pomieszczeń inwentarskich prowadzić przy użyciu środków bezpiecznych dla zwierząt i środowiska;
 - 2.3. prowadzić bieżącą kontrolę sprawności eksploatowanych urządzeń;

- 2.4. ruch pojazdów obsługujących obiekty inwentarskie prowadzić w porze dziennej, w godzinach 6:00 – 22:00;
- 2.5. powstające w gospodarstwie nawozy naturalne wykorzystywać rolniczo na gruntach rolnych będących własnością inwestora lub na działkach przez niego dzierżawionych;
- 2.6. w celu ograniczenia emisji amoniaku i odorów:
 - zastosować żywienie fazowe zgodnie z aktualnym zapotrzebowaniem pokarmowym zwierząt,
 - zapewnić właściwy mikroklimat wewnątrz pomieszczenia inwentarskiego poprzez montaż wentylatorów zapewniających wymianę powietrza,
 - przeprowadzać okresowe kontrole sprawności systemu wentylacyjnego.
3. Warunki dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
 - 3.1. zaprojektować i wykonać budynek inwentarski przeznaczony do chowu bydła mlecznego na poziomie do 100 DJP;
 - 3.2. w obrze nr 1 prowadzić hodowlę bydła w ilości do 22,98 DJP;
 - 3.3. wykonać płytę gnojową o powierzchni ok. 150 m² oraz zbiornik na gnojówkę o objętości min. 10 m³.

UZASADNIENIE

W dniu 20.03.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, wpłynął wniosek Wójta Gminy Chojnice znak RŚiGN.6220.5.1.2023 z dnia 10.03.2023 r. o wyrażenie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Do powyższego wniosku załączono m.in.:

1. Kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożonego przez Inwestora.
2. Kartę informacyjną przedsięwzięcia, zwana dalej „KIP”.
3. Zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycji.
4. Oświadczenie, że Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.213.2023.IBA.2 z dnia 11.04.2023 r. wezwał Wójta Gminy Chojnice do uzupełnienia wniosku, w tym m.in. o doprecyzowanie i uzasadnienie przyjętej kwalifikacji przedsięwzięcia oraz informacji merytorycznych zawartych w KIP. Wójt Gminy Chojnice pismem znak RŚiGN.6220.5.8.2023 z dnia 06.06.2023 r. przedłożył uzupełnienie Inwestora w zakresie wskazanym w ww. wezwaniu

Ponadto w toku postępowania Wójt Gminy Chojnice przedłożył do tutejszego organu pisma znak RŚiGN.6220.5.5.2023 z dnia 05.04.2023 r. (wpływ 12.04.2023 r.), znak RŚiGN.6220.5.6.2023 z dnia 20.04.2023 r. (wpływ 28.04.2023 r.) i znak RŚiGN.6220.5.7.2023 z dnia 25.04.2023 r. (wpływ 02.05.2023 r.), celem włączenia do akt sprawy.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o oś organem właściwym do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie jest regionalny dyrektor ochrony środowiska. Regionalny dyrektor ochrony środowiska wydaje opinię dotyczącą obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2

ustawy ooś. Rodzaje tych przedsięwzięć określone są w § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, iż:

- a. Planowane przedsięwzięcie polega na budowie obory wraz z infrastrukturą towarzyszącą w istniejącym siedlisku rolnym. W istniejącym gospodarstwie Inwestor utrzymuje hodowlę bydła w wielkości obsady 105,2 DJP. W nowej oborze będą hodowane zwierzęta w wielkości 100 DJP, a w istniejącej oborze w wielkości 22,98 DJP. Łączna docelowa obsada zwierząt utrzymywanych w gospodarstwie wyniesie 122,98 DJP, zatem obsada wzrośnie o 17,78 DJP.
- b. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami europejskiej sieci Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.).
- c. Przedsięwzięcie objęte przedłożonym wnioskiem jest kwalifikowane według ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a) tیرهت pierwsze, tj. chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103, w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP - jeżeli ta działalność będzie prowadzona:
 - w odległości mniejszej niż 210 m od:
 - terenów lub gruntów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, tj. mieszkaniowych, rolnych zabudowanych zajętych pod budynki mieszkalne, innych zabudowanych z wyłączeniem cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt, zurbanizowanych niezabudowanych lub w trakcie zabudowy, rekreacyjno-wypoczynkowych z wyłączeniem kurhanów, pomników przyrody oraz terenów zieleni nieurządzonej niezaliczonej do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych, nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone.
- d. Przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- e. W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

- I. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia: planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie budynku inwentarskiego – obory w systemie chowu na głębokiej ściółce, do utrzymania bydła mlecznego o obsadzie 100 DJP w istniejącym siedlisku rolnym. Realizacja przedsięwzięcia będzie miała na celu polepszenie warunków bytowych istniejącej obsady. W obrębie planowanej obory przewiduje się hodowlę krów mlecznych oraz jałówek.

Planuje się budowę wolnostojącego budynku jednokondygnacyjnego w kształcie litery L, złożonego z dwóch prostokątów o wymiarach ok. 16 x 50 m i ok. 10 x 15 m.

Powierzchnia hodowlana w projektowanym budynku inwentarskim wyniesie ok. 500 m². Powierzchnia hodowlana w istniejących budynkach inwentarskich wynosi ok. 440 m².

Całość budynku zostanie zaprojektowana jako jednokondygnacyjna z dachem łukowym (pomieszczenie zwierząt), który przykryty zostanie plandeką PCV oraz z dachem płaskim lub jednospadowym (hala udojowa) w technologii murowano-stalowej. Obora zostanie zaprojektowana w technologii mieszanej: hala udojowa w technologii tradycyjnej murowanej, pomieszczenie dla zwierząt ze ścian z prefabrykowanych bloków betonowych, a dach w konstrukcji stalowo-łukowej. Posadzki wykonane będą z betonu C30/37 (W8), z dodatkiem hydrobetu.

Planowana jest hodowla zwierząt w systemie głębokiej ściółki, natomiast w części, gdzie planowana jest hala udojowa przewidziana jest posadzka. Bydło będzie otrzymywało paszę w korytarzu paszowym ręcznie lub mechanicznie wozem paszowym. W oborze z głęboką ściółką strefa gnojowa jest jednocześnie strefą legowiskową. Będzie ona codziennie uzupełniana świeżą i suchą słomą. Woda będzie dostarczana za pomocą poidel. Nowoczesny system pojenia uwzględniać będzie pełne zapotrzebowanie zwierząt na wodę, zapobiegając jej nieuzasadnionemu zużyciu i wyciekom.

Aktualnie produkcja zwierzęca prowadzona jest w systemie mieszanym: część na płytkiej ściółce (obora nr 1), a część na głębokiej ściółce (obora nr 2, 3, 4). Po wybudowaniu planowanej obory zwierzęta hodowlane zostaną w większości przeniesione do niej. Istniejące budynki zostaną wykorzystane w następujący sposób: obora nr 1 – do hodowli bydła opasowego w ilości 22,98 DJP, obora nr 2 i 4 będą wykorzystane jako magazyn, a obora nr 3 jako garaż na maszyny rolnicze.

Bezpośredni wjazd na działkę będzie się odbywał z przylegającej drogi wewnętrznej gminnej dz. nr 380, do drogi powiatowej nr 2647G (Sławęcín-Obrowo).

Oświetlenie budynku nastąpi światłem naturalnym oraz światłem sztucznym poprzez zamontowanie oświetlenia energooszczędnego. Oświetlenie naturalne będzie zapewnione poprzez siatki w ścianach szczytowych (które jednocześnie spełniać będą rolę otworów wlotowych i wylotowych przy wentylacji grawitacyjnej) oraz plandekę półprzepuszczalną promienie słoneczne. Do obiektu doprowadzona będzie instalacja elektryczna oraz wodociągowa.

Odchody zwierzęce będą usuwane mechanicznie i gromadzone na projektowanej płycie obornikowej ze zbiornikiem na gnojówkę. Obornik i gnojówka będą całkowicie wykorzystywane jako nawóz w gospodarstwie inwestora. Wywożenie obornika i gnojówki na pola inwestora odbywać się będzie dwa razy do roku wiosną i jesienią.

II. Usytuowanie przedsięwzięcia: przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr 379/1 obręb ewidencyjny Sławęcín, gmina Chojnice, powiat chojnicki.

Działka przeznaczona pod planowaną inwestycję ma powierzchnię 13,57 ha. Działka obejmuje grunty orne klasy IIIb o pow. 3,22 ha, IVa o pow. 6,38 ha, IVb o pow. 2,37 ha, V o pow. 0,43 ha, sady S-RIVa o pow. 0,11 ha, pastwiska V o pow. 0,18 ha, grunty pod wodami W-RIVa o pow. 0,01 ha, W-PsV o pow. 0,004 ha, grunty rolne zabudowane B-RIVa o pow. 0,39 ha i nieużytki o pow. 0,47 ha. Teren planowanej inwestycji stanowi uprawy rolne. Aktualnie Inwestor prowadzi gospodarstwo rolne o powierzchni około 43,5 ha.

Na terenie działki, na której ma być zlokalizowana planowana obora, znajduje się obecnie: 9 budynków pełniących funkcję produkcyjną w gospodarstwie rolnym (4 budynki inwentarskie, paszarnia, magazyn, budynek gospodarczy i garażowy), budynek mieszkalny oraz silosy zbożowe.

Najbliższa zabudowa (budynek mieszkalny na gruntach rolnych na dz. nr 414) znajduje się w odległości ok. 31 m na południowy-wschód od obszaru planowanego przedsięwzięcia, następnie (na dz. nr 377/2) ok. 140 m na północ od obszaru planowanego przedsięwzięcia, pozostałe zabudowania znajdują się w odległości ponad 500 m od obszaru planowanej inwestycji.

Przedmiotowa działka stanowi grunty orne użytkowane rolniczo, gdzie występują pojedyncze skupiska chwastów i roślin nitrofilnych, które nie tworzą zbiorowisk roślinnych. W KIP stwierdzono, iż w wyniku przeprowadzonych oględzin nie stwierdzono obecności rzadkich i chronionych prawnie gatunków roślin, grzybów i porostów. Na przedmiotowej działce nie występują chronione siedliska, o których mowa w Załączniku I Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Planowane przedsięwzięcie nie będzie związane z wycinką drzew.

Różnorodność biologiczna tego miejsca jest bardzo niska. Teren ten nie jest miejscem stałego przebywania, a tym bardziej rozrodu, ssaków chronionych, gadów, i płazów.

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położony obszar Natura 2000 to Bory Tucholskie PLB220009, oddalone o ok. 7,99 km od terenu inwestycji. Położenie inwestycji wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków w ww. obszarze Natura 2000. Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również: spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony ww. obszar Natura 2000; wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszar ten został wyznaczony; pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

Inne najbliższe położone formy ochrony przyrody, objęte ochroną na podstawie przepisów *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody* są zlokalizowane w odległości:

- w bezpośrednim sąsiedztwie: Krajeński Park Krajobrazowy;
- ok. 0,78 km pomnik przyrody
- ok. 3,00 km użytek ekologiczny bez nazwy.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach korytarza ekologicznego.

III. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania: tutejszy organ przy zajęciu stanowiska w przedmiotowej sprawie wziął pod uwagę:

- Podczas realizacji inwestycji następować będzie niezorganizowana chwilowa emisja substancji do powietrza spowodowana pracą sprzętu budowlanego, środków transportu, prowadzonymi pracami budowlanymi. Charakter tych emisji będzie czasowy i niezorganizowany. Oddziaływanie emisji zanieczyszczeń związanych z realizowanymi pracami budowlanymi będzie nieistotne dla stanu środowiska.
- W trakcie realizacji inwestycji, uciążliwość prac realizacyjnych sprowadzi się głównie do hałasu związanego z pracami budowlano-montażowymi. Źródłem hałasu będą głównie maszyny i urządzenia budowlane. Oddziaływanie akustyczne będzie

spowodowane także ruchem pojazdów. Emisja hałasu będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego.

- Na etapie eksploatacji źródłem emisji niezorganizowanej zanieczyszczeń do powietrza z przedmiotowego przedsięwzięcia będzie:
 - emisja zanieczyszczeń z chowu bydła,
 - emisja zanieczyszczeń z magazynowania gnojówki i obornika,
 - emisja zanieczyszczeń z wywożenia nawozów naturalnych na pola,
 - emisja zanieczyszczeń powodowana ruchem pojazdów rolniczych oraz samochodów ciężarowych (spalanie oleju napędowego w silnikach).

Uwzględniając natężenie ruchu pojazdów jak i wielkość emisji z nimi związaną, uznano w KIP, że emisja niezorganizowana, której źródłem jest ruch pojazdów ma pomijalny wpływ na stan jakości powietrza.

Na etapie eksploatacji wytwarzany będzie:

- dwutlenek węgla powstały w wyniku: pośredniego zużycia energii niezbędnej do działania maszyn wykorzystywanych w gospodarstwie, produkcji i przetwarzania ropy wykorzystywanej przez sprzęt mechaniczny w gospodarstwie;
- metan powstały w wyniku produkcji i przetwarzania ropy wykorzystywanej przez sprzęt mechaniczny w gospodarstwie oraz transport m.in. odpadów oraz karmy dla zwierząt;
- tlenek azotu powstały w wyniku transportu odpadów oraz karmy dla zwierząt;

W czasie eksploatacji inwestycji bezpośrednio wytwarzanymi gazami cieplarnianymi będą podtlenek azotu (N_2O) i metan (CH_4), których ważnym źródłem jest rolnictwo.

Gospodarstwo rolne Inwestora prowadzi zrównoważone metody gospodarowania. Działania te mają charakter bezpośredni polegający na zapobieganiu erozji gleby, ograniczaniu emisji z gleb pozostających bez okrywy roślinnej jak również pośredni poprzez właściwą meliorację gleb, która zapobiega procesom przesuszania przez co nie prowadzi do utraty glebowej materii organicznej.

W KIP uznano, iż projektowany obiekt nie będzie oddziaływał ponadnormatywnie na otaczające je środowisko oraz nie będzie uciążliwy dla występujących w sąsiedztwie budynków mieszkalnych w zakresie warunków aerosanitarnych.

- W czasie prowadzenia obory najbardziej uciążliwe są substancje odorowe, pochodzące z budynków inwentarskich i gospodarki nawozami naturalnymi. Podstawą w ograniczaniu rozprzestrzeniania się przykrych zapachów jest utrzymanie na wysokim poziomie higieny w pomieszczeniu inwentarskim i czystości w jego otoczeniu. Budynki będą wyposażone w sprawne urządzenia wentylacyjne, które utrzymują temperaturę i wilgotność powietrza oraz koncentrację gazów na poziomie zapewniającym dobre samopoczucie i zdrowie zwierząt.
- Przedmiotowe gospodarstwo rolne w fazie eksploatacji stanowi zespół źródeł emisji hałasu do środowiska w skład którego wchodzi bezpośrednio oraz kubaturowe źródła emisji. Podstawowe źródła hałasu w warunkach normalnych eksploatacji inwestycji stanowiąc będą:
 - wentylatory wewnętrzne,
 - ruch pojazdów rolniczych po terenie gospodarstwa,
 - praca agregatu prądotwórczego w przypadku braku prądu.Oceniane przedsięwzięcie będzie także źródłem emisji hałasu ze źródeł ruchomych, związanych z obsługą i eksploatacją budynków.

W KIP stwierdzono, iż inwestycja nie będzie należeć do obiektów stwarzających uciążliwości akustyczne dla środowiska. Biorąc pod uwagę charakterystykę akustyczną przedmiotowego gospodarstwa rolnego, jak również zakres inwestycji stwierdzono w KIP, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie miała istotnego wpływu na kształtowanie się klimatu akustycznego w rejonie lokalizacji. Projektowany budynek nie spowoduje odczuwalnego pogorszenia lokalnych warunków akustycznych zarówno w porze dziennej jak i nocnej.

- Wody opadowe spływające z dachu budynku obory będą spływały na posesję inwestora i wsiąkały do gruntu.
- Oddziaływanie fazy eksploatacji przedsięwzięcia należy uznać za bezpośrednie w miejscu lokalizacji oraz pośrednie na terenie upraw rolnych, nawożonych obornikiem i gnojówką powstającą w oborach. Oddziaływania bezpośrednie przedsięwzięcia będą w całości odwracalne, trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektów. Oddziaływania pośrednie charakteryzować się będą dłuższym czasem trwania. Przestrzeganie dopuszczalnych dawek nawozu naturalnego zawartego w gnojówce i oborniku, stosowanych do nawożenia pól uprawnych, spowoduje, że oddziaływania te będą odwracalne, bez negatywnych skutków dla stanu jakości gleb, wód powierzchniowych i podziemnych.
- Nawóz naturalny związany z realizacją przedsięwzięcia wywożony będzie w okresie od marca do listopada i najpóźniej kolejnego dnia zostanie przykryty lub wymieszany z glebą. Zachowane zostaną ponadto min. dopuszczalne odległości od zbiorników wodnych i cieków wodnych, nie będą one również stosowane podczas opadów deszczu i w przypadku kiedy pola będą zalane wodą.
- Przedmiotowe przedsięwzięcie wiąże się z niewielkim zwiększeniem obsady, ale w dalszym ciągu spełnione pozostaną normy dotyczące ilości nawozów naturalnych, w tym zawartości azotu możliwego do zastosowania w okresie roku (nie więcej niż 170 kg azotu (N) na 1 ha użytków rolnych). Jak wynika z KIP obecnie Inwestor użytkuje 43,5 ha gruntów rolnych, a zawartość azotu w nawozach wyniesie 145,43 kg/ha, zatem dostępna powierzchnia gruntów pozwala na zagospodarowanie nawozów naturalnych powstających w gospodarstwie zgodnie z wymogami *ustawy z dnia 26 lipca 2000 r. o nawozach i nawożeniu*.
- Jak wynika z uzupełnienia Inwestora z dnia 22.05.2023 r., otrzymanym pismem Wójta Gminy Chojnice znak RŚiGN.6220.5.8.2023 z dnia 06.06.2023 r., w związku ze wzrostem produkowanej w gospodarstwie gnojówki, cyt. „w przypadku realizacji inwestycji skutkować będzie koniecznością realizacji nowego zbiornika o minimalnej objętości 10 m³”. W uzupełnieniu wskazano także cyt. „minimalna powierzchnia nowoprojektowanej płyty obornikowej to 150 m²”. Tutejszy organ wskazał ww. parametry do warunków koniecznych do uwzględnienia w projekcie budowlanym.
- W KIP podano, iż inwestycja planowana jest na terenie nieznacznie narażonym na zmiany klimatu i wzrost zmienności klimatu. Przedsięwzięcie jest przystosowane do postępujących zmian klimatu, w tym na wystąpienie klęsk żywiołowych. Na etapie projektowania budynku wzięto pod uwagę obciążenie budynku wiatrem, w tym nawałnicami występującymi podczas burz. Uznano zatem, iż zmiany warunków klimatycznych nie mają większego wpływu na inwestycję.

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko, zostaną zastosowane następujące środki:

a) etap realizacji

- Prace budowlane prowadzone będą jedynie w porze dziennej.
- Paliwa nie będą przechowywane na terenie działki, a jedynie dowożone w miarę potrzeby.
- Przy wykonywaniu prac zostanie zwrócona szczególna uwaga na stan techniczny wykorzystywanych maszyn i urządzeń budowlanych. Niedopuszczalne będzie stosowanie maszyn mogących spowodować wyciek substancji ropopochodnych do gruntu lub wód gruntowych.
- W trakcie realizacji inwestycji powstaną odpady budowlane (gruz budowlany, złom stalowy, opakowania po impregnatkach itp.), które będą składowane i magazynowane zgodnie z przepisami o odpadach oraz ochrony środowiska. Powstające odpady będą segregowane, a następnie odbierane, utylizowane i usuwane przez specjalistyczną firmę.
- Usunięty humus z terenu wyznaczonego do realizacji przedsięwzięcia zostanie zagospodarowany na miejscu w celu wyrównania terenu.
- Zaplecze techniczne zostanie zlokalizowane na utwardzonym terenie odizolowanym od gruntu i wód gruntowych folią izolacyjną oraz posadzką betonową.

b) etap eksploatacji:

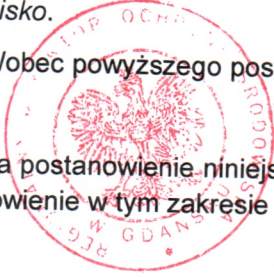
- Płynne odchody będą gromadzone w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach, a następnie będą - okresowo wywożone na pola Inwestora.
- Na terenie gospodarstwa rolniczego będzie wydzielone i dokładnie opisane miejsce przeznaczone do magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów oraz przekazywane będą do zagospodarowania firmom posiadającym stosowne zezwolenia.
- Sztuki padłe (padlina) będą przechowywane w konfiskatorach, a następnie przekazywane do zakładu utylizacyjnego lub innego uprawnionego odbiorcy.
- W zakresie ochrony gleby, wód podziemnych i powierzchniowych: zastosowany będzie szczelny zbiornik na gnojowicę i płyta gnojowa ze szczelnym zbiornikiem na odcieki.
- Do odprowadzenia pyłów i gazów z budynku obory wykorzystane będą przewietrzenia w ścianach szczytowych budynku.
- Na terenie gospodarstwa rolniczego zabezpieczone będą środki służące neutralizacji płynnych oraz stałych substancji chemicznych - płynów eksploatacyjnych w tym emulsji, olejów oraz smarów tj. pojemniki wylapujące, rękawy absorpcyjne, maty, wykładziny, absorpcyjne sorbenty sypkie.
- Utrzymanie pojazdów rolniczych w dobrym stanie technicznym.
- Utrzymywanie w należytej czystości placów manewrowych i dróg wewnętrznych.
- Ograniczony będzie czas pracy pojazdów rolniczych, a w szczególności niepotrzebny ich postój przy pracującym silniku.
- Dobrana będzie odpowiednia wentylacja, zapewniająca utrzymanie odpowiedniej temperatury i wilgotności w pomieszczeniach inwentarskich.
- Żywnienie bydła zgodnie z odpowiednio dobranym programem dostosowanym do kondycji i wieku stada.
- Planowane będą nasadzenia roślinności, jako bariera izolacyjna.
- Zastosowane będzie energooszczędne oświetlenie zmniejszające pobór energii.
- Stosowanie wentylatorów o małej mocy akustycznej.

Uwzględniając powyższe, ze względu na skalę, rodzaj przedsięwzięcia a także biorąc pod uwagę możliwe jego oddziaływanie na środowisko tut. organ uznał, iż **nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania** na środowisko wymaganej art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak na wstępie.

POUCZENIE

Na postanowienie niniejsze nie służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku
Anna Tchórzewska

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56 a, 89-600 Chojnice
2. Strony postępowania za pośrednictwem Wójta Gminy Chojnice
3. RDOŚ aa Sprawę prowadzi: Iwona Babis, tel. 58/68 36 811