



wpł. dn. 2023 -10- 18

Chojnice, dnia 16 października 2023 r.

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w CHOJNICACH

pocztą ilość zał.
 złożono osobiście
L.dz..... podpis.....

Za potwierdzeniem odbioru

PSSE-NZ-9201-164/44/1/23

WÓJT GMINY CHOJNICE

ul. 31 Stycznia 56a
89-600 CHOJNICE

OPINIA

Na podstawie art. 3 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14-03-1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 338), art. 59 ust. 1, art. 64 ust. 3, w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 oraz art. 72, ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), **§ 3 ust. 1 pkt 54 lit. b)** - Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839 ze zm.) **po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Chojnice**, znak: RSiGN.6220.6.10.2023 z dnia 06-10-2023 r. - (data wpływu 10-10-2023 r.) - o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ew. 203/1 (obręb 0016) w ob. ew. Niezychowice, Gmina Chojnice**”.

Wnioskodawca: Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice.

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY w CHOJNICACH
wyraża opinię, że realizacja przedsięwzięcia – zgodnie z przedłożonymi w KIP warunkami nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Chojnice, prowadząc postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia zwróciła się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu, załączając m.in.: kopię wniosku, KIP (podpisana przez Panią Katarzynę Kopciak) z dnia 09-2023 r., uproszczony wypis z rejestru gruntów, mapę ewidencji gruntów, mapę z obszarem oddziaływania, zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycyjnego.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ew. 203/1 (obręb 0016) w ob. ew. Niezychowice, gmina Chojnice. Planowana inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5 MW. Inwestor dopuszcza podział inwestycji i realizację kilku odrębnych instalacji o łącznej mocy nieprzekraczającej wnioskowanej mocy do 5 MW, o łącznej powierzchni nieprzekraczającej wnioskowanej powierzchni do 3,21 ha.

Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące główne elementy: panele fotowoltaiczne, inwertery, konstrukcje wsporcze, stację transformatorową, kontener techniczny, stację GPO SN/WN, okablowanie nN, SN, WN, magazyn energii, drogi dojazdowe i wewnętrzne, plac manewrowy, ogrodzenie i inne urządzenia elektroenergetyczne.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 243 m od granic działek inwestycyjnych (w kierunku południowo-zachodnim).

Teren inwestycji w całości znajduje się poza granicami obszarów podlegających ochronie.

Po przeanalizowaniu dokumentacji dotyczącej planowanego przedsięwzięcia, działając zgodnie kompetencją wynikającą z art. 78 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy

z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdza, że planowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie warunków higieniczno – sanitarnych oraz komfortu życia osób zamieszkałych i przebywających na terenach przyległych pod planowaną inwestycję. **W związku z tym zaopiniowano jak na wstępie.**

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji nastąpi przed uzyskaniem **decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę.**

Na podstawie tych informacji stwierdzono, że ww. przedsięwzięcie - zgodnie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) - zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Chojnicach
Justyna Pilarek

I. Otrzymują:

1. Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice (w załączeniu: zwrot KIP).

II. Jako strona w sprawie:

1. Elektrownia PV 72 Sp. z o. o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa
(na adres pełnomocnika: Katarzyna Kopciak, ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa).

III. Do wiadomości:

1. NZ a/a.