

**Protokół Nr 5/2023**  
**z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska**  
**i Rozwoju Gospodarczego**  
**Rady Gminy w Chojnicach**  
**z dnia 7 listopada 2023 roku**  
**w godz. 9:00 – 10:00**

**Ad 1.** Obrady Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Rozwoju Gospodarczego otworzyła, a następnie prowadziła **Pani Radna Danuta Łoboda** (Przewodnicząca Komisji).

Prowadząca powitała członków Komisji oraz pozostałe osoby uczestniczące w posiedzeniu.

W posiedzeniu uczestniczyli wszyscy członkowie ww. Komisji zgodnie z załączoną listą obecności.

*(Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.)*

**Spoza Komisji w posiedzeniu udział wzięła:**

Iwona Lewandowska – Skarbnik.

**Przewodnicząca Pani Radna Danuta Łoboda** serdecznie powitała przedstawicieli podmiotów pracujących na rzecz rolnictwa, a także podziękowała im za przybycie.

**Ad. 2. Przyjęcie porządku obrad.**

**Przewodnicząca Pani Radna Danuta Łoboda** zaproponowała następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Omówienie stawek podatkowych na 2024 rok.
5. Wnioski komisji do projektu budżetu na 2024.
6. Przyjęcie planu pracy komisji na 2024 rok.
7. Zakończenie obrad.

*Radni nie wnosili uwag do zaproponowanego porządku obrad.*

### Ad 3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Protokół nr 4/2023 z dnia 18 września 2023 roku  
został przyjęty 5 głosami „za”

### Ad 4. Omówienie stawek podatkowych na 2024 rok.

Skarbnik Pani Iwona Lewandowska – jeśli chodzi o podatek rolny to padła decyzja, że obniżamy stawkę tego podatku do 75 zł za kwintal. Ustawowa stawka na 2024 r. wynosi 89,63 zł. Podatek leśny wynosi tyle ile obowiązująca stawka ogłoszona przez Ministra.

Skarbnik omówiła stawki podatkowe na 2024 r., które kształtują się następująco:

#### Podatek rolny 2024

Lp.	Nazwa	Podstawa - ha przeliczeniowe/fizyczne	Stawka ustawowa 2023 = 89,63	Podatek 2023 r. według ustawowej	Stawka 2024 r.= 75,00 zł	Podatek 2024 r.
1.	Osoby prawne	1 986,0000	224,08	445 022,88	187,50	372 375,00
2.	Osoby fizyczne - rolnicy	11 788,0000	224,08	2 641 455,04	187,50	2 210 250,00
3.	Osoby fizyczne /prawne- nieruchomości	469,0000	448,15	210 182,35	375,00	175 875,00
<b>RAZEM</b>				<b>3 296 660,27</b>		<b>2 758 500,00</b>

#### Podatek leśny

Lp.	Nazwa	Podstawa	Stawka 2023 r.	Podatek
1.	Lasy pow. 40 lat - os. fizyczne	1 537,8158	72,03	110 769 zł
2.	Lasy pow. 40 lat - os. prawne	7 527,2342	72,03	542 187 zł
3.	Os. prawne - parki, rezerваты	3 673,0956	36,01	132 287 zł
<b>RAZEM</b>				<b>785 242 zł</b>

Lp.	Nazwa		Podstawa	Stawka ustawowa 2024	podatek 2024 STAWKA USTAWOWA	stawka 2023r.	podatek 2023r.	stawka 2024r. wzrost 18%	podatek 2024r.
1.	budynki mieszkalne	os. fiz. nier.	667 255,70	1,15	767 344 zł	0,90	600 530 zł	1,00	667 256 zł
		os. prawne	14 535,97		16 716 zł		13 082 zł		14 536 zł
2.	budynki pod działalność gospodarczą	os. fiz. nier.	101 911,44	33,10	3 373 269 zł	26,00	2 649 697 zł	30,00	3 057 343 zł
		os. prawne	145 633,11		4 820 456 zł		3 786 461 zł		4 368 993 zł
3	budynki pozostałe	os. fiz. nier.	117 340,38	11,17	1 310 692 zł	9,00	1 056 063 zł	10,00	1 173 404 zł
		os. prawne	21 384,78		238 868 zł		192 463 zł		213 848 zł
4	budynki dział, gosp. - świadczenia zdrowotne	os. fiz. nier.	12 221,30	6,76	82 616 zł	5,50	67 217 zł	6,50	79 438 zł
		os. prawne	689,76		4 663 zł		3 794 zł		4 483 zł
5	budowle związane z działalnością gospodarczą	os. fiz. nier.	6 100 750,00	0,02	122 015 zł	0,02	122 015 zł	0,02	122 015 zł
		os. prawne	223 221 931,00		4 464 439 zł		4 464 439 zł		4 464 439 zł
6	grunty związane z działalnością gospodarczą	os. fiz. roi.	972 725,34	1,34	1 303 452 zł	1,00	972 725 zł	1,20	1 167 270 zł
		os. prawne	1 134 994,00		1 520 892 zł		1 134 994 zł		1 361 993 zł
7.	grunty pozostałe	os. fiz. nier.	3 732 473,00	0,71	2 650 056 zł	0,50	1 866 237 zł	0,60	2 239 484 zł
		os. prawne	479 094,00		340 157 zł		239 547 zł		287 456 zł
8.	grunty pod jeziorami	os. fiz. nier.	10,07	6,66	67 zł	5,50	55 zł	6,50	65 zł
		os. prawne	13,96		93 zł		77 zł		91 zł
9.	budynki pod dział. - ośrodki wczasowe	os. fiz. nier.	11 750,25	33,10	388 933 zł	23,00	270 256 zł	27,00	317 257 zł
		os. prawne	4 385,76		145 169 zł		100 872 zł		118 416 zł
10.	grunty pod dział, gosp.- oś. wczasowe	os. fiz. nier.	123 168,00	1,34	165 045 zł	0,90	110 851 zł	1,00	123 168 zł
		os. prawne	108 205,00		144 995 zł		97 385 zł		108 205 zł
11.	bud. mater.siewny	os. fiz. nier.	-	15,50	-zł	12,00	- zł	14,00	-zł
		os. prawne	-		-zł		- zł		-zł
12.	budynki na cele agroturystyczne	os. fiz. nier.	1 858,58	33,10		17	31 596 zł	20,00	37 172 zł
		os. prawne					- zł		-zł
13	grunty przeznaczone pod wysypiska	os. fiz.	-	1,34	-zł	1,10	- zł	1,30	-zł
		os. prawne	28 400,00		38 056 zł		31 240 zł		36 920 zł
14	zabytki - działalność gospodarcza	os. fizyczne	544,18	33,10	18 012 zł	13,00	7 074 zł	15,00	8 163 zł
		os. prawne	53,20		1 760,92		692 zł		798 zł
					21 917 765 zł		17 819 362 zł		19 972 212 zł

**Skarbnik Pani Iwona Lewandowska** – szacuje się, że skutek finansowy związany ze wzrostem podatków wyniesie 2 152 850,03 zł.

**Przewodnicząca Pani Danuta Łoboda** – średnia cena skupu żyta wyniosła 89,63 zł za kwintal. Oznacza to, że w 2024 r. wielkość podatku rolnego od każdego hektara gruntów wyniesie 224,07 zł - równowartość 2,5 kwintali żyta. Będzie to o 38,95 zł więcej w porównaniu z dotychczasową kwotą - 185,13 zł. Jeśli chodzi o ulgę podatkową w specjalnej strefie ekonomicznej to zostanie ona zniesiona?

**Skarbnik Pani Iwona Lewandowska** – tak. Ulga przysługuje obecnie dwóm firmom znajdującym się w specjalnej strefie ekonomicznej: Creaton i Meblik. Ze względu na stan finansowy gminy, rezygnujemy z wprowadzonej ulgi.

#### **Ad 5. Wnioski komisji do projektu budżetu na 2024.**

**Przewodnicząca Pani Danuta Łoboda** – czy ktoś składa jeszcze jakieś wnioski do projektu budżetu? Wszystko jest już ustalone. Przypominam, że dwa tygodnie temu odbyły się dwa spotkania dot. budżetu zorganizowane przez Pana Wójta.

#### **Ad 6. Przyjęcie planu pracy komisji na 2024 rok.**

**Przewodnicząca Pani Danuta Łoboda** – zaproponowała następujący plan pracy komisji:  
Praca ciągła – analiza materiałów i projektów uchwał na sesję Rady Gminy w Chojnicach.

I kwartał (styczeń – marzec)

1. Przyjęcie sprawozdania z pracy komisji za 2023 r.
2. Zapoznanie się z bieżącą działalnością ARMiR.

II kwartał (kwiecień – czerwiec)

1. Omówienie raportu o stanie gminy.
2. Omówienie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Chojnice za 2023 r.
3. Omówienie programu dofinansowania do wymiany pieców „Czyste powietrze”.
4. Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie gminy Chojnice za 2023 r.

III kwartał (lipiec – wrzesień)

1. Omówienie wykonania budżetu za I półrocze 2024 r.
2. Ocena sytuacji w rolnictwie i funkcjonowanie podmiotów pracujących na rzecz rolnictwa.

IV kwartał (październik – grudzień)

1. Omówienie stawek za wodę i ścieki na 2025 r.
2. Omówienie sprawozdania z pracy komisji za 2024 rok.
3. Przyjęcie planu pracy komisji na 2025 rok.

**Radny Pan Robert Piesik** – proponuję wprowadzić do planu pracy na I kwartał następujące punkty: ocena sytuacji melioracji na terenie gminy Chojnice (zaproszenie przedstawicieli Spółek Wodnych) oraz zapoznanie się z „Programem opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobieganie bezdomności zwierząt na terenie gminy Chojnice na rok 2023”.

Przewodnicząca Pani Danuta Łoboda wraz z pozostałymi członkami komisji zgodziła się na dopisanie punktów wskazanych przez Radnego Pana Roberta Piesika.

**Ad 7. Zakończenie obrad.**

Po wyczerpaniu porządku obrad Pani Danuta Łoboda podziękowała zebranych za udział w posiedzeniu i dyskusji, a następnie zamknęła obrady posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Rozwoju Gospodarczego.

**Protokołowała**

**Agnieszka Klunder**

**Przewodnicząca Komisji**

**Danuta Łoboda**

Załącznik nr 1  
do Protokołu nr 5/2023  
z dnia 07.11.2023 r.

**Lista obecności**

**Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska  
i Rozwoju Gospodarczego  
z dnia 07.11.2023 r.**

<b>Lp.</b>	<b>IMIĘ i NAZWISKO</b>	<b>PODPIS</b>
1.	Łoboda Danuta	
2.	Drażkowski Zbigniew	
3.	Knyba Sylwester	
4.	Piesik Robert	
5.	Wirkus Tadeusz	