

Chojnice, dnia 16.11.2023r.

Nr RŚiGN.6220.5.12.2023

za dowodem doręczenia

DECYZJA

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4, w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, w związku z art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2023r., poz.775 z późn. zm.)

- po rozpatrzeniu wniosku **Państwa Aleksandry i Roberta Masełko**, [REDAKTOWANE], z dnia 27.02.2023r., wpisanego do publicznie dostępnego wykazu pod nr RŚiGN.6220/X/14/23 (prowadzonego na stronie internetowej www.bip.gminachojnice.com.pl – zakładka: Informacje o środowisku)

Orzeka się

Zgodnie z art. 84 ust. 1, ust. 1a i ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.):

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.:

„Budowa obory wolnostanowiskowej na 100 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą w istniejącym siedlisku rolnym”,
planowanego do realizacji na dz. ew. nr 379/1, położonej w obrębie geodezyjnym Sławęcín.

przez **Inwestora: Państwo Aleksandrę i Roberta Masełko**, [REDAKTOWANE]

2. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących:
 - a) etapu realizacji przedsięwzięcia:
 - prace powodujące hałas prowadzić w porze dziennej w godzinach 6 – 22;
 - prowadzić konserwację i naprawę maszyn pracujących na placu budowy na terenach specjalnie do tego przygotowanych – na uszczelnionym podłożu;
 - masy ziemne, powstające podczas prowadzenia prac związanych z wykonywaniem wykopów pod fundamenty, wykorzystać do wyrównania poziomów terenu pod planowane przedsięwzięcie, bądź w przypadku braku takiej możliwości przekazać uprawnionemu podmiotowi do zagospodarowania;

- teren inwestycji zabezpieczyć przed ewentualnym zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi poprzez wyposażenie go w materiały sorpcyjne o dużej chłonności służące do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych pochodzących ze sprzętu lub pojazdów oraz płynnych nawozów naturalnych;
- prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić z należytą ostrożnością z wykorzystaniem sprawnego technicznie sprzętu;
- na etapie realizacji przedsięwzięcia zorganizować plac budowy w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie; zorganizować miejsca postojowe dla maszyn budowlanych na terenie utwardzonym, zabezpieczonym przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo – wodnego;
- na etapie budowy zapewnić pracownikom zaplecze sanitarne; udostępnić istniejące zaplecze sanitarne lub plac budowy wyposażić w przenośne toalety ze szczelnym zbiornikiem oraz zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną firmę;
- teren przedsięwzięcia wyposażić w niezbędną ilość pojemników do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz, zakazuje się przetrzymywania odpadów w miejscu prowadzonych prac ziemnych;
- budowa budynku obory wraz z towarzyszącą infrastrukturą powinna być wykonana zgodnie z projektem, uwzględniając wszystkie rozwiązania eliminujące zagrożenia związane z zanieczyszczeniem środowiska gruntowo – wodnego;
- teren, na którym posadowiony zostanie naziemny zbiornik na gnojówkę powinien być uprzednio utwardzony i uszczelniony, zabezpieczony przed ewentualnym wyciekami i zanieczyszczeniem środowiska gruntowo – wodnego;
- posadzka w budynku inwentarskim powinna być szczelna, zabezpieczająca grunt przed kontaktem z gnojówką;

b) etapu eksploatacji przedsięwzięcia:

- zwierzęta padłe oraz ubite przechowywać na szczelnym podłożu w specjalnych pojemnikach w pomieszczeniu sztuk padłych lub w kontenerze chłodniczym do czasu odbioru odpadu przez wyspecjalizowany zakład utylizacyjny;
- dezynfekcję pomieszczeń inwentarskich prowadzić przy użyciu środków bezpiecznych dla zwierząt i środowiska;
- prowadzić bieżącą kontrolę sprawności eksploatowanych urządzeń;
- ruch pojazdów obsługujących obiekty inwentarskie prowadzić w porze dziennej w godzinach 6 – 22;
- powstające w gospodarstwie nawozy naturalne wykorzystywać rolniczo na gruntach rolnych będących własnością Inwestora lub na działkach przez niego dzierżawionych;
- w celu ograniczenia emisji amoniaku i odorów:
 - zastosować żywienie fazowe zgodnie z aktualnym zapotrzebowaniem pokarmowym zwierząt;
 - zapewnić właściwy mikroklimat wewnątrz pomieszczenia inwentarskiego poprzez montaż wentylatorów zapewniających wymianę powietrza;

- przeprowadzać okresowe kontrole sprawności systemu wentylacyjnego;
 - wodę do celów socjalno – bytowych, hodowlanych i technologicznych pobierać z wodociągu gminnego; zużycie wody monitorować na bieżąco przez regularny odczyt wskazań wodomierza;
 - ilość azotu zawartego w nawozie naturalnym wykorzystywanym do nawożenia gruntów należących do wnioskodawcy nie przekroczy 170 kgN/ha/rok;
 - zakazuje się nawożenia gleb zamarzniętych, zalanych wodą, nasyconych wodą lub pokrytych śniegiem; zakazuje się nawożenia w pobliżu wód powierzchniowych oraz na terenach o dużym nachyleniu w kierunku wód powierzchniowych; nawożenie powinno odbywać się cyklicznie, zgodnie z wyznaczonymi okresami;
 - Inwestor zobowiązany jest do sporządzenia planu nawożenia azotem;
 - Inwestor zobowiązany jest do prowadzenia swojego gospodarstwa zgodnie z założeniami przedstawionymi w Programie działań związanych z ograniczeniem zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych przyjętego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023r. w sprawie „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 244).
3. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
- zaprojektować i wykonać budynek inwentarski przeznaczony do chowu bydła mlecznego na poziomie do 100 DJP;
 - w oborze nr 1 prowadzić hodowlę bydła na poziomie w ilości do 22,98 DJP;
 - wykonać płytę gnojową o powierzchni ok. 150 m² oraz zbiornik na gnojówkę o objętości min. 10 m³.
4. Uczynić charakterystykę całego przedsięwzięcia załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 22.02.2023r. (uzup. 27.02.2023r) do tut. Urzędu wpłynął wniosek: Państwa Aleksandry i Roberta Masełko, [REDAKTOWANE] o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w zakresie oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa obory wolnostanowiskowej na 100 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą w istniejącym siedlisku rolnym”, planowanego do realizacji na dz. ew. nr 379/1, położonej w obrębie geodezyjnym Sławęcín.

Przedmiotowy wniosek został uzupełniony trzykrotnie: w dniu 21.04.2023r. oraz w dniu 20.07.2023r. na wezwania Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: GD.ZZŚ.1.4901.68.2023.AK z dnia 30.03.2023r. oraz znak: GD.ZZŚ.1.4901.68.2.2023.AK z dnia 03.07.2023r. a także w dniu 24.05.2023r. na żądanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, pismo znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.213.2023.IBA.2 z dnia 11.04.2023r.

W międzyczasie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.213.2023.IBA.1 z dnia 31.03.2023r. przedłużył termin na wydanie opinii do dnia 28.04.2023r.

Do wniosku, zgodnie z art. 74 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.), załączono:

1. kartę Informacyjną Przedsięwzięcia sporządzoną zgodnie z art. 62a cyt. ustawy – 4 egzemplarze wraz z ich zapisem w formie elektronicznej,
2. uproszczone wypisy z rejestru gruntów,
3. wyrys z mapy ewidencyjnej w skali 1:1000,
4. załącznik graficzny z przedstawionym zasięgiem oddziaływania inwestycji.

Wniosek został wpisany do publicznie dostępnego wykazu danych prowadzonego na podstawie art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.) pod nr RŚiGN.6220/X/14/23 (prowadzonego na stronie internetowej Urzędu Gminy w Chojnicach www.bip.gminachojnice.com.pl – zakładka: Informacje o środowisku).

Strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

Teren przeznaczony pod inwestycję nie posiada statusu terenu zamkniętego.

Działka, na której planowana jest realizacja inwestycji nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Skutkiem powyższego, stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy, organem właściwym do wydania decyzji jest Wójt Gminy Chojnice.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 a) tiret pierwsze rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 z późn. zm.) kwalifikowane jest jako: „chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103, w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP - jeżeli ta działalność będzie prowadzona:

– w odległości mniejszej niż 210 m od:

- o terenów lub gruntów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, tj. mieszkaniowych, rolnych zabudowanych zajętych pod budynki mieszkalne, innych zabudowanych z wyłączeniem cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt, zurbanizowanych niezabudowanych lub w trakcie zabudowy, rekreacyjno-wypoczynkowych z wyłączeniem kurhanów, pomników przyrody oraz terenów zieleni nieurządzonej niezaliczonej do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych,

nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone (...);
i posiada status „przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”.

W związku z powyższym, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.), realizacja przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Jej wydanie następuje przed uzyskaniem decyzji, o jakich mowa w art. 72 ust. 1 i 1a cyt. ustawy. W okolicznościach faktycznych niniejszej sprawy aktem tym jest decyzja o warunkach zabudowy, co uzasadnia współdziałanie w niniejszej sprawie, obok Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, organu Inspekcji Sanitarnej.

Zgodnie z treścią art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ustawy, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1;
- po zasięgnięciu opinii: 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska;

2) organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-3a, 10-19 i 21-29 oraz uchwały, o której mowa w art. 72 ust. 1b ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.);

3) organu właściwego do wydania pozwolenia zintegrowanego na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, jeżeli planowane przedsięwzięcie kwalifikowane jest jako instalacja, o której mowa w art. 201 ust. 1 tej ustawy;

4) organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 z późn. zm.) Wójt Gminy Chojnice pismem znak: RŚiGN.6220.5.1.2023 z dnia 10.03.2023r., zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach z prośbą o przedstawienie opinii

w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W odpowiedzi:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk – postanowienie znak: RDOŚ- Gd- WOO.4220.213.2023.IBA.3 z dnia: 05.07.2023r. (wpływ: 10.07.2023r.) - wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia;
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Chojnicach, ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice – pismo znak GD.ZZŚ.1.4901.68.3.2023.AK, z dnia: 13.08.2023r. (wpływ: 15.09.2023r.) – wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chojnicach, ul. Piłsudskiego 39, 89- 600 Chojnice – pismo znak: PSSE-NZ-9201-44/11/1/23 z dnia 27.03.2023r. (wpływ: 28.03.2023r.) wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Chojnice uwzględniając analizowane w toku postępowania uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy, ustalił i zważył co następuje, biorąc pod uwagę:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr 379/1 obręb ewidencyjny Sławęcín, gmina Chojnice, powiat chojnicki.

Działka przeznaczona pod planowaną inwestycję ma powierzchnię 13,57 ha. Działka obejmuje grunty orne klasy IIIb o pow. 3,22 ha, IVa o pow. 6,38 ha, IVb o pow. 2,37 ha, V o pow. 0,43 ha, sady S-RIVa o pow. 0,11 ha, pastwiska V o pow. 0,18 ha, grunty pod wodami W-RIVa o pow. 0,01 ha, W-PsV o pow. 0,004 ha, grunty rolne zabudowane BRIVa o pow. 0,39 ha i nieużytki o pow. 0,47 ha. Teren planowanej inwestycji stanowi uprawy rolne. Aktualnie Inwestor prowadzi gospodarstwo rolne o powierzchni około 43,5 ha.

Na terenie działki, na której ma być zlokalizowana planowana obora, znajduje się obecnie: 9 budynków pełniących funkcję produkcyjną w gospodarstwie rolnym (4 budynki inwentarskie, paszarnia, magazyn, budynek gospodarczy i garażowy), budynek mieszkalny oraz silosy zbożowe.

Najbliższa zabudowa (budynek mieszkalny na gruntach rolnych na dz. nr 414) znajduje się w odległości ok. 31 m na południowy-wschód od obszaru planowanego przedsięwzięcia, następnie (na dz. nr 377/2) ok. 140 m na północ od obszaru planowanego przedsięwzięcia, pozostałe zabudowania znajdują się w odległości ponad 500 m od obszaru planowanej inwestycji.

Przedmiotowa działka stanowi grunty orne użytkowane rolniczo, gdzie występują pojedyncze skupiska chwastów i roślin nitrofilnych, które nie tworzą zbiorowisk roślinnych.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie budynku inwentarskiego - obory w systemie chowu na głębokiej ściółce, do utrzymania bydła mlecznego o obsadzie 100 DJP w istniejącym siedlisku rolnym. Realizacja przedsięwzięcia będzie miała na celu polepszenie warunków bytowych istniejącej obsady. W obrębie planowanej obory przewiduje się hodowlę krów mlecznych oraz jałówek.

Planuje się budowę wolnostojącego budynku jednokondygnacyjnego w kształcie litery L, złożonego z dwóch prostokątów o wymiarach ok. 16 x 50 m i ok. 10 x 15 m.

Powierzchnia hodowlana w projektowanym budynku inwentarskim wyniesie ok. 500 m².

Powierzchnia hodowlana w istniejących budynkach inwentarskich wynosi ok. 440 m².

Całość budynku zostanie zaprojektowana jako jednokondygnacyjna z dachem łukowym (pomieszczenie zwierząt), który przykryty zostanie plandeką PCV oraz z dachem płaskim lub jednospadowym (hala udojowa) w technologii murowano-stalowej. Obora zostanie zaprojektowana w technologii mieszanej: hala udojowa w technologii tradycyjnej murowanej, pomieszczenie dla zwierząt ze ścian z prefabrykowanych bloków betonowych, a dach w konstrukcji stalowo-łukowej. Posadzki wykonane będą z betonu C30/37 (W8), z dodatkiem hydrobetu.

Planowana jest hodowla zwierząt w systemie głębokiej ściółki, natomiast w części, gdzie planowana jest hala udojowa przewidziana jest posadzka. Bydło będzie otrzymywało paszę w korytarzu paszowym ręcznie lub mechanicznie wozem paszowym. W oborze z głęboką ściółką strefa gnojowa jest jednocześnie strefą legowiskową. Będzie ona codziennie uzupełniana świeżą i suchą słomą. Woda będzie dostarczana za pomocą poideł. Nowoczesny system pojenia uwzględniać będzie pełne zapotrzebowanie zwierząt na wodę, zapobiegając jej nieuzasadnionemu zużyciu i wyciekom.

Aktualnie produkcja zwierzęca prowadzona jest w systemie mieszanym: część na płytkiej ściółce (obora nr 1), a część na głębokiej ściółce (obora nr 2, 3, 4). Po wybudowaniu planowanej obory zwierzęta hodowlane zostaną w większości przeniesione do niej. Istniejące budynki zostaną wykorzystane w następujący sposób: obora nr 1 — do hodowli bydła opasowego w ilości 22,98 DJP, obora nr 2 i 4 będą wykorzystane jako magazyn, a obora nr 3 jako garaż na maszyny rolnicze.

Bezpośredni wjazd na działkę będzie się odbywał z przylegającej drogi wewnętrznej gminnej dz. nr 380, do drogi powiatowej nr 2647G (Sławęcín-Obrowo).

Oświetlenie budynku nastąpi światłem naturalnym oraz światłem sztucznym poprzez zamontowanie oświetlenia energooszczędnego. Oświetlenie naturalne będzie zapewnione poprzez siatki w ścianach szczytowych (które jednocześnie spełniać będą rolę otworów wlotowych i wylotowych przy wentylacji grawitacyjnej) oraz plandekę półprzepuszczalną promienie słoneczne. Do obiektu doprowadzona będzie instalacja elektryczna oraz wodociągowa.

Odchody zwierzęce będą usuwane mechanicznie i gromadzone na projektowanej płycie obornikowej ze zbiornikiem na gnojówkę. Obornik i gnojówka będą całkowicie wykorzystywane jako nawóz w gospodarstwie inwestora. Wywożenie obornika i gnojówki na pola Inwestora odbywać się będzie dwa razy do roku wiosną i jesienią.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Brak powiązań z innymi przedsięwzięciami; nie wystąpi kumulacja oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na terenach nieruchomości sąsiednich.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Realizacja przedsięwzięcia jakim jest budowa budynku w zakresie hodowli bydła mlecznego, będzie wykonana w technologii tradycyjnej i spowoduje wykorzystanie na etapie realizacji inwestycji materiałów takich jak: woda, cement, materiały budowlane, paliwa i energię.

Woda wykorzystana zostanie do celów technologicznych przy realizacji zadania, natomiast paliwa i energia wykorzystane będą do pojazdów i maszyn, pracujących przy realizacji inwestycji.

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów budowlanych, paliw i energii. Wszystkie zużyte surowce będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Projektowany budynek na etapie eksploatacji zaopatrywany będzie w wodę i energię elektryczną. Woda doprowadzona będzie w ramach istniejącego przyłącza z wiejskiego wodociągu i wykorzystywana do picia dla zwierząt. Energia elektryczna doprowadzona będzie z istniejącego przyłącza.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 roku w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. Nr 8, poz. 70) normatywne zapotrzebowanie wody w obiektach inwentarskich drobnotowarowych wynosi:

- do 2,1 m³/szt./miesiąc – dla krów mlecznych i sztuk wyrośniętych,
- do 1,2 m³/szt./miesiąc – dla jałówek powyżej 1,0 roku,
- do 1,0 m³/szt./miesiąc – dla cieląt od 0,5 roku do roku,

dla projektowanej obsady:

krowy – 60 szt. x 2,1 m³/miesiąc x 12 = 1512,0 m³/rok;

jałówki – 20 szt. x 1,2 m³/miesiąc x 12 = 288,0 m³/rok;

jałówki cielne – 21 szt. x 1,2 m³/miesiąc x 12 = 302,4 m³/rok;

jałówki od ½ roku do roku – 10 szt. x 1,0 m³/miesiąc x 12 = 120,0 m³/rok;

bydło opasowe od ½ roku do roku – 18 szt. x 1,0 m³/miesiąc x 12 = 216,0,0 m³/rok;

bydło opasowe powyżej roku – 15 szt. x 1,2 m³/miesiąc x 12 = 216,0,0 m³/rok;

cielęta do ½ roku – 20 szt. x 1,0 m³/miesiąc x 12 = 240,0,0 m³/rok;

łącznie 2894,4 m³/rok; z czego dla projektowanego budynku obory zapotrzebowanie wyniesie 2222,4 m³/rok.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię wynosi:

- elektryczną - 150,0 MWh/rok
- ciepłą - 0,0 kWh/rok
- gazową - 0,0 kWh/rok

Energia elektryczna zakupywana będzie w zakładzie energetycznym.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Uciążliwości takie jak emisja zanieczyszczeń: pyłów i gazów do powietrza oraz hałas z terenu prowadzonych prac ziemnych i budowlanych występować będą jedynie w fazie realizacji przedsięwzięcia. Pył oraz emisja związków ze spalania paliw w silnikach związane będą z pracą maszyn budowlanych, urządzeń oraz środków transportu, które mogą powodować pewne uciążliwości w okresie realizacji inwestycji. Uciążliwości te będą krótkookresowe i ustaną z chwilą zakończenia prac budowlano-montażowych. Korzystanie ze sprawnego technicznie, nowoczesnego parku maszynowego z użyciem technologii najmniej uciążliwych akustycznie spowoduje, iż dolegliwości związane z hałasem będą okresowe, przejściowe i nie odczuwalne poza ścisłym rejonem robót. Na etapie eksploatacji inwestycja może powodować jedynie ewentualną emisję zapachów do powietrza. Jednak z uwagi na znaczną odległość od zabudowy mieszkaniowej i stosowaną technologię chowu, oddziaływanie to będzie minimalne.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstawanie:

W czasie cyklu produkcyjnego będą powstawać następujące rodzaje odpadów:

- padlina i odpadowa tkanka zwierzęca – kod 02 01 02,
- niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – kod 20 03 01,
- inne nie wymienione odpady (odpady po lekach i środkach profilaktyki) – kod 18 02 03,
- zużyte żarówki świetlówki rtęciowe - kod 20 01 21,

Padlina i odpadowa tkanka zwierzęca

Odpady magazynowane selektywnie w szczelnym pojemniku w pomieszczeniu kontenerowym w wyznaczonym miejscu. Pojemniki będą oznakowane. Odpady przekazane do unieszkodliwienia odbiorcom uprawnionym do przetwarzania tego rodzaju odpadów (zakłady utylizacyjne). Odpady te będą niezwłocznie przekazywane uprawnionemu odbiorcom. Czas magazynowania na terenie gospodarstwa szacuje się na 24 godzin. Jest to czas potrzebny do powiadomienia odbiorcy i przyjazd na miejsce.

Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne

Do odpadów tych należą odpady bytowo-gospodarcze, niesegregowane.

Wskaźniki nagromadzenia takich odpadów w obiektach hodowlanych kształtuje się na poziomie 0,3 m³ na osobę na rok. Biorąc pod uwagę max. 2 osoby w skali roku będzie powstawać następująca ilość odpadów komunalnych (Q_k)

$$Q_k = 2 \text{ osoby} \times 0,3 \text{ m}^3 = \text{ok. } 0,60 \text{ m}^3 / \text{rok}$$

Opakowania szklane po lekach oraz worki papierowe po środkach dezynfekcyjnych powinny być gromadzone wspólnie z odpadami komunalnymi.

Inne nie wymienione odpady (odpady po lekach i środkach profilaktyki)

Opakowania szklane po lekach i inne odpady z profilaktyki lekarskiej powinny być gromadzone w oddzielnych pojemnikach i przekazywane do uprawnionego odbiorcy lub mogą zostać przekazane lekarzowi weterynarii sprawującemu nadzór nad hodowlą.

Zużyte żarówki świetlówek rtęciowe

Zużyte i uszkodzone świetlówek będą na bieżąco wymieniane i składowane w opakowaniach handlowych w miejscu niedostępnym dla innych osób. Przy zakupie nowych świetlówek, zużyte zostaną przekazane firmie uprawnionej w celu ich utylizacji.

Sposoby zapobiegania powstawaniu odpadów lub ograniczania ilości odpadów i ich negatywnego oddziaływania na środowisko.

W czasie prowadzenia działalności hodowlanej powstają powyżej wymienione odpady, poszczególne rodzaje odpadów będą odpowiednio zagospodarowywane poprzez przekazywanie odpadów niebezpiecznych oraz padliny uprawnionym odbiorcom, umieszczanie ich w pojemnikach oraz miejscach niedostępnych dla innych osób.

Odpady inne niż niebezpieczne są gromadzone w standardowych pojemnikach, a następnie przekazywane na składowisko odpadów. Opakowania po lekach są na bieżąco zabierane przez lekarza weterynarii.

Powyższy sposób postępowania z odpadami nie będzie powodować zagrożenia dla środowiska.

Ilość odpadów w produkcji zwierzęcej będzie kształtować się na jednakowym poziomie i zależeć będzie od obsady w budynkach. Z tego względu nie jest możliwe aby ograniczyć ilość takich odpadów jak np.: obornik, gnojówka lub padlina.

W celu ograniczenia ilości odpadów niebezpiecznych w postaci świetlówek będzie prowadzona prawidłowa i w miarę możliwości oszczędna ich eksploatacja. Ponadto będzie prowadzona racjonalna gospodarka odpadami komunalnymi.

Ilości odpadów planowanych do wytworzenia na etapie realizacji inwestycji:

- gruz budowlany - ~1,0 Mg,
- złom stalowy - ~0,5Mg,
- opakowania po impregnatkach - ~ 0,1Mg.

Ilości odpadów planowanych do wytworzenia na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia:

a) odpady niebezpieczne:

- mineralne oleje silnikowe, przekładniowe - ~0,1 Mg/rok,
- syntetyczne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe - ~ 0,1 Mg/rok,
- opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone - ~0,07 Mg/rok,
- sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone,
- substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) - 0,1 Mg/rok

b) odpady inne niż niebezpieczne:

- zwierzęta padłe i ubite z konieczności - ~0,5 Mg/rok,
- opakowania z papieru i tektury - ~0,05 Mg/rok,
- opakowania z tworzyw sztucznych - ~0,08 Mg/rok,

- opakowania z metali - ~0,25 Mg/rok,
- sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione wcześniej - ~0,05 Mg/rok.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Wszelkie oddziaływania związane z realizacją i eksploatacją inwestycji będą odwracalne, krótko- lub średnioterminowe i niezagrażające zdrowiu lub życiu ludzi.

Rozważając rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, stwierdza się, że przedsięwzięcie nie będzie powodować negatywnego oddziaływania na środowisko.

2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Przedmiotowa działka stanowi grunty orne użytkowane rolniczo, gdzie występują pojedyncze skupiska chwastów i roślin nitrofilnych, które nie tworzą zbiorowisk roślinnych. W KIP stwierdzono, iż w wyniku przeprowadzonych oględzin nie stwierdzono obecności rzadkich i chronionych prawnie gatunków roślin, grzybów i porostów. Na przedmiotowej działce nie występują chronione siedliska, o których mowa w Załączniku I Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Planowane przedsięwzięcie nie będzie związane z wycinką drzew.

Różnorodność biologiczna tego miejsca jest bardzo niska. Teren ten nie jest miejscem stałego przebywania, a tym bardziej rozrodu, ssaków chronionych, gadów, i płazów.

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położony obszar Natura 2000 to Bory Tucholskie PLB220009, oddalone o ok. 7,99 km od terenu inwestycji. Położenie inwestycji wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków w ww. obszarze Natura 2000. Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również: spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony ww. obszar Natura 2000; wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszar ten został wyznaczony; pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

Inne najbliższe położone formy ochrony przyrody, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody są zlokalizowane w odległości:

- w bezpośrednim sąsiedztwie: Krajeński Park Krajobrazowy;

- ok. 0,78 km pomnik przyrody;
- ok. 3,00 km użytek ekologiczny bez nazwy.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach korytarza ekologicznego.

Dodatkowo na terenie objętym wnioskiem, ani w bezpośrednim sąsiedztwie nie znajdują się, obszary wybrzeży, obszary górskie, obszary wodno – błotne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, w związku z tym planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na w/w obszary.

Realizacja inwestycji w sposób przedstawiony w KIP nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody. Mając powyższe na uwadze, stwierdza się brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na elementy przyrodnicze.

k) wody i obowiązujące na nich cele środowiskowe:

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze dorzecza Wisły, w myśl Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300, dalej jako: „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły). Zgodnie z ww. zaktualizowanym planem przedsięwzięcie znajduje się na obszarze następujących jednolitych części wód:

- powierzchniowych rzecznych (OCWP RW) o europejskim kodzie RW200016292699 „Kamionka od jez. Mochel do ujścia”, określonej jako naturalna część wód, monitorowanej, typ Rz.org — Rzeka w dolinie o dużym udziale torfowisk, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego. Stan ogólny ww. wód określono jako zły z umiarkowanym stanem ekologicznym, o braku danych dotyczącego stanu chemicznego, zgodnie z załącznikiem nr 3 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1475),
- podziemnych (JCWPd) o kodzie GW200036, zaliczonym do regionu Dolnej Wisły. W Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2148) stan ilościowy i chemiczny określony został jako dobry. Dana JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Przedsięwzięcie nie zostało zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujściach rzek, strefach ochronnych ujęć wody i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Działka inwestycyjna oraz tereny przeznaczone do nawożenia nie znajdują się na obszarach szczególnego zagrożenia powodziowego, w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023r., poz. 1478 z późn. zm.). Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP).

Dzięki planowanym rozwiązaniom ochronnym na etapie budowy oraz eksploatacji przedsięwzięcie nie przewiduje się negatywnego wpływu na stan ekologiczny i chemiczny wód. W pobliżu działki na której planowane jest przedsięwzięcie oraz działek przeznaczonych do nawożenia zlokalizowano wody powierzchniowe, w tym ciek i jeziora, a mianowicie:

- ciek o nazwie Ciechocińska Struga — północno-wschodnia granica działki o nr ewid. 267/3 obręb Sławęcín, gmina Chojnice,
- ciek o nazwie Wytrych — w odległości około 125 m od działek o nr ewid. 561, 609, 611/1 oraz 612 obręb Sławęcín, gmina Chojnice,
- jezioro Kocioł — w odległości około 400 m od działki o nr ewid. 318/1 obręb Dąbrówka, gmina Kamień Krajeński,
- jezioro Obrowo — w odległości około 650 m od działki o nr ewid. 561 obręb Sławęcín, gmina Chojnice.

W celu ochrony środowiska wodnego zakazuje się nawożenia terenu zlokalizowanego w pobliżu wód powierzchniowych oraz na terenach o dużym nachyleniu w kierunku wód powierzchniowych.

Podczas prac budowlanych nie przewiduje się powstawania zanieczyszczeń, które mogłyby wpłynąć na stan wód powierzchniowych lub podziemnych. Należy zachować szczególną ostrożność i zapobiegać przedostawaniu się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego. W trakcie prac budowlanych wykorzystywany będzie tylko sprawdzony i sprawny sprzęt. Zaplecze budowy, baza materiałowa oraz miejsca do tankowania i serwisowania pojazdów powinny zostać zlokalizowane w specjalnie wyznaczonych miejscach, zabezpieczonych przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych. Wszystkie awaryjne zdarzenia wiążące się z zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi środowiska gruntowo – wodnego, będą usunięte natychmiast po wystąpieniu zdarzenia. W celu uniknięcia przedostawania się zanieczyszczeń do gruntu wraz z wodami opadowymi, wykorzystywane maszyny i sprzęt będą utrzymywane w należyтым stanie technicznym. Wszystkie powstałe podczas prac budowlanych odpady będą przechowywane w szczelnych kontenerach w wyznaczonych do tego miejscach, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom. Etap realizacji inwestycji będzie wiązał się z wykorzystaniem surowców i materiałów budowlanych oraz paliw i energii związanych z wykonywanymi robotami budowlanymi. W celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego wszystkie pomieszczenia inwentarskie planuje się wyposażyć w szczelne posadzki wykonane z betonu nieprzepuszczalnego, zabezpieczonego masą izolacyjną. Takie działanie zabezpieczy grunt przed przenikaniem zanieczyszczeń powstałych na etapie eksploatacji. Planowana hodowla zwierząt będzie wiązała się z wykorzystywaniem surowców, w tym wody. Woda do celów hodowlanych będzie pobierana z wodociągu gminnego na podstawie umowy zawartej z firmą wodociągową. Podczas prac budowlanych ścieki socjalno-bytowe będą zbierane

w przenośnych toaletach, a nieczystości będą systematycznie wywożone przez wyspecjalizowaną firmę. Wody opadowe lub roztopowe z połaci dachowych oraz gruntów utwardzonych, nie narażonych na zanieczyszczenie, odprowadzane będą jak dotychczas, w sposób niezorganizowany do gruntu.

Średnie roczne wartości wielkości produkcji nawozów naturalnych i koncentracja zawartego w nich azotu w zależności od gatunku zwierzęcia gospodarskiego zostały oszacowane na podstawie załącznika nr 6 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 244). Z obliczeń wynika, że w związku z prowadzoną hodowlą zwierzęcą na terenie zespołu inwentarskiego w ciągu roku wytwarzane będzie ok. 6326,01 kgN/rok. Zgodnie z art. 105 ust. 1 ustawy Prawo Wodne „Zastosowana w okresie roku dawka nawozów naturalnych wykorzystywanych rolniczo nie może zawierać więcej niż / 70 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych”. Wnioskodawca wykazał działki przeznaczone do nawożenia o łącznym areale 43,5 ha. Przy rocznej produkcji azotu wynoszącej 6326,01 kgN /rok, dawka azotu przypadająca na 1 ha wyniesie 145,43 kgN /ha/rok. Planowana Inwestycja przewiduje utrzymanie obsady do 122,98 DJP na rok, co obliguje wnioskodawcę do wykonania zgodnie z art. 105a ust. 1 pkt 2, ustawy Prawo Wodne planu nawożenia azotem.

Przedmiotowa Inwestycja została zlokalizowana na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 128 (Zbiornik międzymorenowy Ogorzeliny). Jest to zbiornik porowy, którego całkowita powierzchnia wynosi 180 km², a szacunkowe zasoby dyspozycyjne wynoszą 33 tys. m³/dobę.

Po przeanalizowaniu dołączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022r. (Dz. U. z 2023r., poz. 300).

Uwarunkowania określone w pkt. 2 lit. a) – k) przedsięwzięcia nie znajdują zastosowania, ze względu na cechy i status obszaru, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia.

3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

Uwarunkowania określone w punkcie 3 lit. a) - g) nie znajdują zastosowania, ze względu na cechy i status obszaru, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia.

Podczas realizacji inwestycji następować będzie niezorganizowana chwilowa emisja substancji do powietrza spowodowana pracą sprzętu budowlanego, środków transportu, prowadzonymi pracami budowlanymi. Charakter tych emisji będzie czasowy i niezorganizowany. Oddziaływanie emisji zanieczyszczeń związanych z realizowanymi pracami budowlanymi będzie nieistotne dla stanu środowiska.

W trakcie realizacji inwestycji, uciążliwość prac realizacyjnych sprowadzi się głównie do hałasu związanego z pracami budowlano – montażowymi. Źródłem hałasu będą głównie maszyny i urządzenia budowlane. Oddziaływanie akustyczne będzie spowodowane także ruchem pojazdów. Emisja hałasu będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego.

Na etapie eksploatacji źródłem emisji niezorganizowanej zanieczyszczeń do powietrza z przedmiotowego przedsięwzięcia będzie emisja zanieczyszczeń:

- z chowu trzody chlewnej i bydła;
- z magazynowania gnojówki i obornika;
- z wywożenia nawozów naturalnych na pola;
- powodowana ruchem pojazdów rolniczych oraz samochodów ciężarowych (spalanie oleju napędowego w silnikach).

W analizie zawartej w KIP uwzględniono natężenie ruchu pojazdów jak i wielkość emisji z nimi związaną i uznano, że emisja niezorganizowana ma pomijalny wpływ na stan jakości powietrza. Na etapie eksploatacji wytwarzany będzie m. in.: dwutlenek węgla, metan, tlenek azotu. N₂O jest emitowany do atmosfery z użytków rolnych, głównie w efekcie mikrobiologicznego przetwarzania nawozów azotowych w glebie. Emisje CH₄ są głównie wynikiem procesów trawiennych. Zarówno emisje CH₄, jak i N₂O są związane ze składowaniem i rozwożeniem odchodów zwierzęcych.

W czasie prowadzenia hodowli zwierząt najbardziej uciążliwe są substancje odorowe, pochodzące z budynków inwentarskich i gospodarki nawozami naturalnymi. Podstawą w ograniczaniu rozprzestrzeniania się przykrych zapachów jest utrzymanie na wysokim poziomie higieny w pomieszczeniu inwentarskim i czystości w jego otoczeniu. Budynki będą wyposażone w sprawne urządzenia wentylacyjne, które utrzymują temperaturę i wilgotność powietrza oraz koncentrację gazów na poziomie zapewniającym dobre samopoczucie i zdrowie zwierząt.

Gospodarstwo rolne Inwestora prowadzi zrównoważone metody gospodarowania. Działania te mają charakter bezpośredni polegający na zapobieganiu erozji gleby, ograniczaniu emisji z gleb pozostających bez okrywy roślinnej jak również pośredni poprzez właściwą meliorację gleb, która zapobiega procesom przesuszania przez co nie prowadzi do utraty glebowej materii organicznej.

Jak wskazano w KIP projektowany obiekt nie będzie oddziaływał ponadnormatywnie na otaczające je środowisko oraz nie będzie uciążliwy dla występujących w sąsiedztwie budynków mieszkalnych w zakresie warunków aerosanitarnych.

Podstawowe źródła emitowanego do środowiska z terenu przedmiotowego gospodarstwa rolnego w fazie eksploatacji to:

- źródła stacjonarne (m. in. wentylatory dachowe, praca agregatu prądotwórczego w przypadku braku prądu),
- źródła ruchome (ruch pojazdów rolniczych po terenie gospodarstwa, związany z obsługą i eksploatacją budynków).

Jak wskazano w KIP powstające oddziaływanie nie będzie należeć do obiektów stwarzających nadmierne uciążliwości akustyczne dla środowiska. Projektowany budynek nie będzie uciążliwy dla najbliższej zabudowy chronionej akustycznie w zakresie emisji hałasu do środowiska i nie spowoduje odczuwalnego pogorszenia lokalnych warunków akustycznych zarówno w porze dziennej jak i nocnej.

Wody opadowe spływające z dachu budynku obory będą spływały na posesję inwestora i wsiąkały do gruntu.

Oddziaływanie fazy eksploatacji przedsięwzięcia należy uznać za bezpośrednie w miejscu lokalizacji oraz pośrednie na terenie upraw rolnych, nawożonych obornikiem i gnojówką powstającą w oborach. Oddziaływania bezpośrednie przedsięwzięcia będą w całości odwracalne, trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektów. Oddziaływania pośrednie charakteryzować się będą dłuższym czasem trwania. Przestrzeganie dopuszczalnych dawek nawozu naturalnego zawartego w gnojówce i oborniku, stosowanych do nawożenia pól uprawnych, spowoduje, że oddziaływania te będą odwracalne, bez negatywnych skutków dla stanu jakości gleb, wód powierzchniowych i podziemnych.

Nawóz naturalny związany z realizacją przedsięwzięcia wywożony będzie w okresie od marca do listopada i najpóźniej kolejnego dnia zostanie przykryty lub wymieszany z glebą. Zachowane zostaną ponadto min. dopuszczalne odległości od zbiorników wodnych i cieków wodnych, nie będą one również stosowane podczas opadów deszczu i w przypadku kiedy pola będą zalane wodą.

Przedmiotowe przedsięwzięcie wiąże się z niewielkim zwiększeniem obsady, ale w dalszym ciągu spełnione pozostaną normy dotyczące ilości nawozów naturalnych, w tym zawartości azotu możliwego do zastosowania w okresie roku (nie więcej niż 170 kg azotu (N) na 1 ha użytków rolnych). Jak wynika z KIP obecnie Inwestor użytkuje 43,5 ha gruntów rolnych, a zawartość azotu w nawozach wyniesie 145,43 kg/ha, zatem dostępna powierzchnia gruntów pozwala na zagospodarowanie nawozów naturalnych powstających w gospodarstwie zgodnie z wymogami ustawy z dnia 26 lipca 2000 r. o nawozach i nawożeniu.

Jak wynika z uzupełnienia Inwestora z dnia 22.05.2023 r., otrzymanym pismem Wójta Gminy Chojnice znak RŚiGN.6220.5.8.2023 z dnia 06.06.2023 r., w związku ze wzrostem produkowanej w gospodarstwie gnojówki, cyt. „w przypadku realizacji inwestycji skutkować będzie koniecznością realizacji nowego zbiornika o minimalnej objętości 10 m³”. W uzupełnieniu wskazano także cyt. „minimalna powierzchnia nowoprojektowanej płyty obornikowej to 150 m²”. Tutejszy organ wskazał ww. parametry do warunków koniecznych do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

W KIP podano, iż inwestycja planowana jest na terenie nieznacznie narażonym na zmiany klimatu i wzrost zmienności klimatu. Przedsięwzięcie jest przystosowane do postępujących zmian klimatu, w tym na wystąpienie klęsk żywiołowych. Na etapie projektowania budynku wzięto pod uwagę obciążenie budynku wiatrem, w tym nawałnicami występującymi podczas burz. Uznano zatem, iż zmiany warunków klimatycznych nie mają większego wpływu na inwestycję.

W KIP podano, iż inwestycja planowana jest na terenie nieznacznie narażonym na zmiany klimatu i wzrost zmienności klimatu. Przedsięwzięcie jest przystosowane do postępujących zmian klimatu, w tym na wystąpienie klęsk żywiołowych. Na etapie projektowania budynku wzięto pod uwagę obciążenie budynku wiatrem, w tym nawałnicami występującymi podczas burz. Uznano zatem, iż zmiany warunków klimatycznych nie mają większego wpływu na powodzenie projektu.

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na środowisko, zostaną zastosowane następujące środki:

a) etap realizacji

- prace budowlane prowadzone będą jedynie w porze dziennej;
- paliwa nie będą przechowywane na terenie działki, a jedynie dowożone w miarę potrzeby;
- przy wykonywaniu prac zostanie zwrócona szczególna uwaga na stan techniczny wykorzystywanych maszyn i urządzeń budowlanych. Niedopuszczalne będzie stosowanie maszyn mogących spowodować wyciek substancji ropopochodnych do gruntu lub wód gruntowych;
- w trakcie realizacji inwestycji powstaną odpady budowlane (gruz budowlany, złom stalowy, opakowania po impregnatach itp.), które będą składowane i magazynowane zgodnie z przepisami o odpadach oraz ochrony środowiska. Powstające odpady będą segregowane, a następnie odbierane, utylizowane i usuwane przez specjalistyczną firmę;
- usunięty humus z terenu wyznaczonego do realizacji przedsięwzięcia zostanie zagospodarowany na miejscu w celu wyrównania terenu;
- zaplecze techniczne zostanie zlokalizowane na utwardzonym terenie odizolowanym od gruntu i wód gruntowych folią izolacyjną oraz posadzką betonową.

b) etap eksploatacji:

- płynne odchody będą gromadzone w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach, a następnie będą - okresowo wywożone na pola Inwestora;
- na terenie gospodarstwa rolniczego będzie wydzielone i dokładnie opisane miejsce przeznaczone do magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów oraz przekazywane będą do zagospodarowania firmom posiadającym stosowne zezwolenia;
- sztuki padłe (padlina) będą przechowywane w konfiskatorach, a następnie przekazywane do zakładu utylizacyjnego lub innego uprawnionego odbiorcy;
- w zakresie ochrony gleby, wód podziemnych i powierzchniowych: zastosowany będzie szczelny zbiornik na gnojowicę i płyta gnojowa ze szczelnym zbiornikiem na odcieki.
- do odprowadzenia pyłów i gazów z budynku obory wykorzystane będą przewietrzenia w ścianach szczytowych budynku;
- na terenie gospodarstwa rolniczego zabezpieczone będą środki służące neutralizacji płynnych oraz stałych substancji chemicznych - płynów eksploatacyjnych w tym emulsji, olejów oraz smarów tj. pojemniki wylapujące, rękawy absorpcyjne, maty, wykładziny, absorpcyjne sorbenty sypkie;
- utrzymanie pojazdów rolniczych w dobrym stanie technicznym;

- utrzymywanie w należytej czystości placów manewrowych i dróg wewnętrznych;
- ograniczony będzie czas pracy pojazdów rolniczych, a w szczególności niepotrzebny ich postój przy pracującym silniku;
- dobrana będzie odpowiednia wentylacja, zapewniająca utrzymanie odpowiedniej temperatury i wilgotności w pomieszczeniach inwentarskich;
- żywienie bydła zgodnie z odpowiednio dobranym programem dostosowanym do kondycji i wieku stada;
- planowane będą nasadzenia roślinności, jako bariera izolacyjna;
- zastosowane będzie energooszczędne oświetlenie zmniejszające pobór energii;
- stosowanie wentylatorów o małej mocy akustycznej.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym:

- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000;
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone;
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022r., poz. 2556 z późn. zm.)

Zasięg oddziaływania na środowisko ma jedynie charakter lokalny, a uciążliwe oddziaływanie będzie miało charakter lokalny i czasowy. Wszystkie prace związane z realizacją inwestycji zostaną wykonane z zastosowaniem technologii jak najmniej uciążliwej dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska. Wszelkie prace wykonywane będą tylko w porze dziennej, z zastosowaniem sprawnego technicznie sprzętu.

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia oddaloną o bezpieczną odległość od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

W opinii tut. Organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary Natura 2000. Z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia oraz jego charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk

przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości. Dlatego też nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Uwzględniając proponowane rozwiązania chroniące środowisko skalę oraz rodzaj przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby przedmiotowe przedsięwzięcie znacząco wpłynęło na stan/potencjał ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz podziemnych (JCWPd) oraz uniemożliwiło osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w Planie Gospodarowania Wodami w obszarze dorzecza Wisły.

Realizacja inwestycji w sposób przedstawiony w karcie informacyjnej nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023r., poz. 1336 z późn. zm.).

Na podstawie przeprowadzonej analizy powyższych uwarunkowań, Wójt Gminy Chojnice nie uwzględnił opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach, znak: PSSE-NZ-9201-44/11/1/23 z dnia 27.03.2023r. z uwagi na brak możliwości wystąpienia, zdaniem tut. Organu, negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym w szczególności generowania konfliktów społecznych i przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu i zanieczyszczeń lub też skumulowanego oddziaływania planowanego zamierzenia z innymi przedsięwzięciami o podobnym charakterze w sąsiedztwie inwestycji, a także wzrostu emisji do powietrza amoniaku, odorów, pyłów, czy też zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego. Z uwagi na położenie przedsięwzięcia na terenie obecnie użytkowanym rolniczo, przekształconym, w istniejącym siedlisku rolnym, w znacznej odległości od zabudowań mieszkalnych, poza obszarami wodno – błotnymi, leśnymi, w odległości od obszarów chronionych, przy zastosowaniu zaproponowanych rozwiązań chroniących środowisko, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja zamierzenia mogła w sposób bezpośredni, bądź pośredni mieć negatywny wpływ na środowisko.

Analizując oddziaływanie przedsięwzięcia, stwierdza się, że planowana inwestycja nie wywrze negatywnego wpływu na przyrodę, krajobraz i zdrowie ludzi. Przedsięwzięcie jest niewielkie o zasięgu lokalnym, dlatego można uznać, że jego wpływ na zdrowie i życie ludzi będzie minimalny. Ponadto inwestycja ta nie będzie stanowiła przedsięwzięcia mogącego osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności: pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 lub wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, lub pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami, zakaz których to oddziaływań wynika z art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023r., poz. 1336 z późn. zm.). Biorąc pod uwagę niewielki zakres oddziaływań inwestycji, położenie poza obszarami chronionymi, nie ma podstaw przypuszczać, iż dojdzie do utraty czy fragmentacji siedlisk gatunków chronionych lub pogorszenia warunków bytowania, żerowania i lęgu zwierząt we wskazanych obszarach, z uwagi na położenie inwestycji na terenie, gdzie nie występują siedliska ptaków stanowiących przedmiot ochrony. Ewentualne uciążliwe oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko będzie zminimalizowane poprzez wykonywanie prac wyłącznie w porze dziennej, zapewnienie prawidłowego przechowywania substancji, materiałów i surowców,

gromadzenie selektywnie powstających odpadów. Przedsięwzięcie w fazie eksploatacji nie pogorszy parametrów klimatu akustycznego ani stanu zanieczyszczenia powietrza istniejącego na tym terenie.

Zawiadomieniem znak: RŚIGN.6220.5.11.2023 z dnia 26.09.2023r. Wójt Gminy Chojnice, działając na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2023r., poz. 775 z późn. zm.), poinformował Strony postępowania o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla analizowanego przedsięwzięcia.

W trakcie prowadzenia postępowania tut. Organ podał do publicznej wiadomości informację o zamieszczeniu w publicznie dostępnym wykazie danych o wniosku o wydanie decyzji, poprzez wywieszenia stosownego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chojnicach oraz tablicy sołectwa Sławęcín oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Kamień Krajeński oraz w pobliżu miejsca realizacji inwestycji na terenie Gminy Kamień Krajeński, wskazując miejsce i termin ich składania.

W trakcie trwania postępowania Strony nie wniosły żadnych uwag.

Do tut. Organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski od społeczeństwa.

Pouczenie: Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko; wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł (art. 6 ust. 1 pkt.3, art. 8 ust. 1, część 1.1.45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023r., poz. 2111). Zapłata opłaty skarbowej przez wnioskodawcę nastąpiła w dniu 27.02.2023r. w kasie tut. Urzędu.

Informacja o wydanej decyzji podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Od decyzji niniejszej służy Stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Chojnice, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa

do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

WÓJT GMINY CHOJNICE

Otrzymują:

1. Aleksandra i Robert Masełko, [REDACTED] – Inwestor (dz. ew. nr 379/1, nr 412, nr 414, nr 421/1 i nr 422 – obręb geodezyjny Sławęcín),
2. Gmina Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice (dz. ew. nr 380, nr 413 i nr 419 – obręb geodezyjny Sławęcín);
3. Strony wg odrębnego wykazu (3).
4. a/a I.W./A.M.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk,
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Chojnicach, ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chojnicach, ul. Piłsudskiego 39, 89-600 Chojnice.

Załącznik nr 1
do decyzji znak RŚiGN.6220.5.12.2023
z dnia 16.11.2023r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

**„Budowa obory wolnostanowiskowej na 100 DJP wraz z infrastrukturą towarzyszącą
w istniejącym siedlisku rolnym”,**
planowanego do realizacji na dz. ew. nr 379/1, położonej w obrębie geodezyjnym
Sławęcín.

Charakterystykę sporządzono na podstawie załączonej do wniosku Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia i jej uzupełnień.

I. Położenie przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr 379/1 obręb ewidencyjny Sławęcín, gmina Chojnice, powiat chojnicki.

Działka przeznaczona pod planowaną inwestycję ma powierzchnię 13,57 ha. Działka obejmuje grunty orne klasy IIIb o pow. 3,22 ha, IVa o pow. 6,38 ha, IVb o pow. 2,37 ha, V o pow. 0,43 ha, sady S-RIVa o pow. 0,11 ha, pastwiska V o pow. 0,18 ha, grunty pod wodami W-RIVa o pow. 0,01 ha, W-PsV o pow. 0,004 ha, grunty rolne zabudowane BRIVa o pow. 0,39 ha i nieużytki o pow. 0,47 ha. Teren planowanej inwestycji stanowi uprawy rolne. Aktualnie Inwestor prowadzi gospodarstwo rolne o powierzchni około 43,5 ha.

Najbliższa zabudowa (budynek mieszkalny na gruntach rolnych na dz. nr 414) znajduje się w odległości ok. 31 m na południowy-wschód od obszaru planowanego przedsięwzięcia, następnie (na dz. nr 377/2) ok. 140 m na północ od obszaru planowanego przedsięwzięcia, pozostałe zabudowania znajdują się w odległości ponad 500 m od obszaru planowanej inwestycji.

Przedmiotowa działka stanowi grunty orne użytkowane rolniczo, gdzie występują pojedyncze skupiska chwastów i roślin nitrofilnych, które nie tworzą zbiorowisk roślinnych.

Działki, na których planowana jest realizacja inwestycji nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położony obszar Natura 2000 to Bory Tucholskie PLB220009, oddalone o ok. 7,99 km od terenu inwestycji.

Inne najbliższe położone formy ochrony przyrody, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody są zlokalizowane w odległości:

- w bezpośrednim sąsiedztwie: Krajeński Park Krajobrazowy;
- ok. 0,78 km pomnik przyrody;
- ok. 3,00 km użytek ekologiczny bez nazwy.

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach korytarza ekologicznego.

Dodatkowo na terenie objętym wnioskiem, ani w bezpośrednim sąsiedztwie nie znajdują się, obszary wybrzeży, obszary górskie, obszary wodno – błotne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, w związku z tym planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na w/w obszary.

Realizacja inwestycji w sposób przedstawiony w KIP nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody. Mając powyższe na uwadze, stwierdza się brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na elementy przyrodnicze.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300) stwierdzono, iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych wód:

- powierzchniowych

- kod PLRW200016292699 „Kamionka od jez. Mochel do ujścia”

- podziemnych

- kod PLGW200036.

II. Charakterystyka techniczna inwestycji:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie budynku inwentarskiego - obory w systemie chowu na głębokiej ściółce, do utrzymania bydła mlecznego o obsadzie 100 DJP w istniejącym siedlisku rolnym. Realizacja przedsięwzięcia będzie miała na celu polepszenie warunków bytowych istniejącej obsady. W obrębie planowanej obory przewiduje się hodowlę krów mlecznych oraz jałówek.

Planuje się budowę wolnostojącego budynku jednokondygnacyjnego w kształcie litery L, złożonego z dwóch prostokątów o wymiarach ok. 16 x 50 m i ok. 10 x 15 m.

Powierzchnia hodowlana w projektowanym budynku inwentarskim wyniesie ok. 500 m².

Powierzchnia hodowlana w istniejących budynkach inwentarskich wynosi ok. 440 m².

Całość budynku zostanie zaprojektowana jako jednokondygnacyjna z dachem łukowym (pomieszczenie zwierząt), który przykryty zostanie planką PCV oraz z dachem płaskim lub jednospadowym (hala udojowa) w technologii murowano-stalowej. Obora zostanie zaprojektowana w technologii mieszanej: hala udojowa w technologii tradycyjnej murowanej, pomieszczenie dla zwierząt ze ścian z prefabrykowanych bloków betonowych, a dach w konstrukcji stalowo-łukowej. Posadzki wykonane będą z betonu C30/37 (W8), z dodatkiem hydrobetu.

Planowana jest hodowla zwierząt w systemie głębokiej ściółki, natomiast w części, gdzie planowana jest hala udojowa przewidziana jest posadzka. Bydło będzie otrzymywało paszę

w korytarzu paszowym ręcznie lub mechanicznie wozem paszowym. W oborze z głęboką ściółką strefa gnojowa jest jednocześnie strefą legowiskową. Będzie ona codziennie uzupełniana świeżą i suchą słomą. Woda będzie dostarczana za pomocą poideł. Nowoczesny system pojenia uwzględniać będzie pełne zapotrzebowanie zwierząt na wodę, zapobiegając jej nieuzasadnionemu zużyciu i wyciekom.

Aktualnie produkcja zwierzęca prowadzona jest w systemie mieszanym: część na płytkiej ściółce (obora nr 1), a część na głębokiej ściółce (obora nr 2, 3, 4). Po wybudowaniu planowanej obory zwierzęta hodowlane zostaną w większości przeniesione do niej. Istniejące budynki zostaną wykorzystane w następujący sposób: obora nr 1 — do hodowli bydła opasowego w ilości 22,98 DJP, obora nr 2 i 4 będą wykorzystane jako magazyn, a obora nr 3 jako garaż na maszyny rolnicze.

Bezpośredni wjazd na działkę będzie się odbywał z przylegającej drogi wewnętrznej gminnej dz. nr 380, do drogi powiatowej nr 2647G (Sławęcín-Obrowo).

Oświetlenie budynku nastąpi światłem naturalnym oraz światłem sztucznym poprzez zamontowanie oświetlenia energooszczędnego. Oświetlenie naturalne będzie zapewnione poprzez siatki w ścianach szczytowych (które jednocześnie spełniać będą rolę otworów wlotowych i wylotowych przy wentylacji grawitacyjnej) oraz plandekę półprzepuszczalną promienie słoneczne. Do obiektu doprowadzona będzie instalacja elektryczna oraz wodociągowa.

Odchody zwierzęce będą usuwane mechanicznie i gromadzone na projektowanej płycie obornikowej ze zbiornikiem na gnojówkę. Obornik i gnojówka będą całkowicie wykorzystywane jako nawóz w gospodarstwie inwestora. Wywożenie obornika i gnojówki na pola Inwestora odbywać się będzie dwa razy do roku wiosną i jesienią.

Realizacja przedsięwzięcia jakim jest budowa budynku w zakresie hodowli bydła mlecznego, będzie wykonana w technologii tradycyjnej i spowoduje wykorzystanie na etapie realizacji inwestycji materiałów takich jak: woda, cement, materiały budowlane, paliwa i energię.

Woda wykorzystana zostanie do celów technologicznych przy realizacji zadania, natomiast paliwa i energia wykorzystane będą do pojazdów i maszyn, pracujących przy realizacji inwestycji.

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów budowlanych, paliw i energii. Wszystkie zużyte surowce będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. Projektowany budynek na etapie eksploatacji zaopatrywany będzie w wodę i energię elektryczną. Woda doprowadzona będzie w ramach istniejącego przyłącza z wiejskiego wodociągu i wykorzystywana do picia dla zwierząt. Energia elektryczna doprowadzona będzie z istniejącego przyłącza.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 roku w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. Nr 8, poz. 70) normatywne zapotrzebowanie wody w obiektach inwentarskich drobnotowarowych wynosi:

- do 2,1 m³/szt./miesiąc – dla krów mlecznych i sztuk wyrośniętych,
- do 1,2 m³/szt./miesiąc – dla jałówek powyżej 1,0 roku,
- do 1,0m³/szt./miesiąc – dla cieląt od 0,5 roku do roku,

dla projektowanej obsady:

krowy – 60 szt. x 2,1 m³/miesiąc x 12 = 1512,0 m³/rok;

jałówki – 20 szt. x 1,2 m³/miesiąc x 12 = 288,0 m³/rok;

jałówki cielne – 21 szt. x 1,2 m³/miesiąc x 12 = 302,4 m³/rok;

jałówki od ½ roku do roku – 10 szt. x 1,0 m³/miesiąc x 12 = 120,0 m³/rok;

bydło opasowe od ½ roku do roku – 18 szt. x 1,0 m³/miesiąc x 12 = 216,0,0 m³/rok;

bydło opasowe powyżej roku – 15 szt. x 1,2 m³/miesiąc x 12 = 216,0,0 m³/rok;

cielęta do ½ roku – 20 szt. x 1,0 m³/miesiąc x 12 = 240,0,0 m³/rok;

łącznie 2894,4 m³/rok; z czego dla projektowanego budynku obory zapotrzebowanie wyniesie 2222,4 m³/rok.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię wynosi:

- elektryczną - 150,0 MWh/rok

- ciepłą - 0,0 kWh/rok

- gazową - 0,0 kWh/rok

Energia elektryczna zakupywana będzie w zakładzie energetycznym.

W czasie cyklu produkcyjnego będą powstawać następujące rodzaje odpadów:

- padlina i odpadowa tkanka zwierzęca – kod 02 01 02,
- niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – kod 20 03 01,
- inne nie wymienione odpady (odpady po lekach i środkach profilaktyki) – kod 18 02 03,
- zużyte żarówki świetlówki rtęciowe - kod 20 01 21,

Padlina i odpadowa tkanka zwierzęca

Odpady magazynowane selektywnie w szczelnym pojemniku w pomieszczeniu kontenerowym w wyznaczonym miejscu. Pojemniki będą oznakowane. Odpady przekazane do unieszkodliwienia odbiorcom uprawnionym do przetwarzania tego rodzaju odpadów (zakłady utylizacyjne). Odpady te będą niezwłocznie przekazywane uprawnionemu odbiorcom. Czas magazynowania na terenie gospodarstwa szacuje się na 24 godzin. Jest to czas potrzebny do powiadomienia odbiorcy i przyjazd na miejsce.

Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne

Do odpadów tych należą odpady bytowo-gospodarcze, niesegregowane.

Wskaźniki nagromadzenia takich odpadów w obiektach hodowlanych kształtuje się na poziomie 0,3 m³ na osobę na rok. Biorąc pod uwagę max. 2 osoby w skali roku będzie powstawać następująca ilość odpadów komunalnych (Q_k)

Q_k1= 2 osoby x 0,3 m³ = ok. 0,60m³/rok

Opakowania szklane po lekach oraz worki papierowe po środkach dezynfekcyjnych powinny być gromadzone wspólnie z odpadami komunalnymi.

Inne nie wymienione odpady (odpady po lekach i środkach profilaktyki)

Opakowania szklane po lekach i inne odpady z profilaktyki lekarskiej powinny być gromadzone w oddzielnych pojemnikach i przekazywane do uprawnionego odbiorcy lub mogą zostać przekazane lekarzowi weterynarii sprawującemu nadzór nad hodowlą.

Zużyte żarówki świetlówki rtęciowe

Zużyte i uszkodzone świetlówki będą na bieżąco wymieniane i składowane w opakowaniach handlowych w miejscu niedostępnym dla innych osób. Przy zakupie nowych świetlówek, zużyte zostaną przekazane firmie uprawnionej w celu ich utylizacji.

Sposoby zapobiegania powstawaniu odpadów lub ograniczania ilości odpadów i ich negatywnego oddziaływania na środowisko.

W czasie prowadzenia działalności hodowlanej powstają powyżej wymienione odpady, poszczególne rodzaje odpadów będą odpowiednio zagospodarowywane poprzez przekazywanie odpadów niebezpiecznych oraz padliny uprawnionym odbiorcom, umieszczanie ich w pojemnikach oraz miejscach niedostępnych dla innych osób.

Odpady inne niż niebezpieczne są gromadzone w standardowych pojemnikach, a następnie przekazywane na składowisko odpadów. Opakowania po lekach są na bieżąco zabierane przez lekarza weterynarii.

Powyższy sposób postępowania z odpadami nie będzie powodować zagrożenia dla środowiska.

Ilość odpadów w produkcji zwierzęcej będzie kształtować się na jednakowym poziomie i zależeć będzie od obsady w budynkach. Z tego względu nie jest możliwe aby ograniczyć ilość takich odpadów jak np.: obornik, gnojówka lub padlina.

W celu ograniczenia ilości odpadów niebezpiecznych w postaci świetlówek będzie prowadzona prawidłowa i w miarę możliwości oszczędna ich eksploatacja. Ponadto będzie prowadzona racjonalna gospodarka odpadami komunalnymi.

Ilości odpadów planowanych do wytworzenia na etapie realizacji inwestycji:

- gruz budowlany - ~1,0 Mg,
- złom stalowy - ~0,5Mg,
- opakowania po impregnatkach - ~ 0,1Mg.

Ilości odpadów planowanych do wytworzenia na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia:

a) odpady niebezpieczne:

- mineralne oleje silnikowe, przekładniowe - ~0,1 Mg/rok,
- syntetyczne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe - ~ 0,1 Mg/rok,
- opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone - ~0,07 Mg/rok,
- sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone,
- substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) - 0,1 Mg/rok

b) odpady inne niż niebezpieczne:

- zwierzęta padłe i ubite z konieczności - ~0,5 Mg/rok,
- opakowania z papieru i tektury - ~0,05 Mg/rok,
- opakowania z tworzyw sztucznych - ~0,08 Mg/rok,
- opakowania z metali - ~0,25 Mg/rok,
- sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione wcześniej - ~0,05 Mg/rok.

WÓJT GMINY CHOJNICE

