

**UCHWAŁA NR XLIX/807/2023  
RADY GMINY W CHOJNICACH**

z dnia 29 listopada 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w prawie własności nieruchomości zabudowanej położonej  
w obrębie ewidencyjnym Ciechocin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm. ) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

**Rada Gminy  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na sprzedaż udziału wynoszącego 1/12 w prawie własności nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Ciechocin, stanowiącej działkę gruntu nr 369 o powierzchni 1039 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach prowadzi księgę wieczystą nr SL1C/00024424/6.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chojnicach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady

**Ryszard Kontek**

### **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Ponieważ Rada Gminy w Chojnicach nie podjęła uchwały określającej zasady zbywania nieruchomości, każde zbycie nieruchomości wymaga podjęcia przez radę stosownej uchwały.

Zbycia nieruchomości będącej przedmiotem uchwały dokonuje się w celu realizacji zadań budżetowych gminy.