

**UCHWAŁA NR XLII/715/2023  
RADY GMINY W CHOJNICACH**

z dnia 30 marca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
dla fragmentu obrębu geodezyjnego Swornegacie „Psia Góra” gm. Chojnice**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2, 3 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40),

**Rada Gminy  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Swornegacie "Psia Góra", gm. Chojnice uchwalonej uchwałą Nr XXXV/611/2022 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 29 sierpnia 2022 r., zgodnie z załącznikami Nr 1 do niniejszej uchwały.

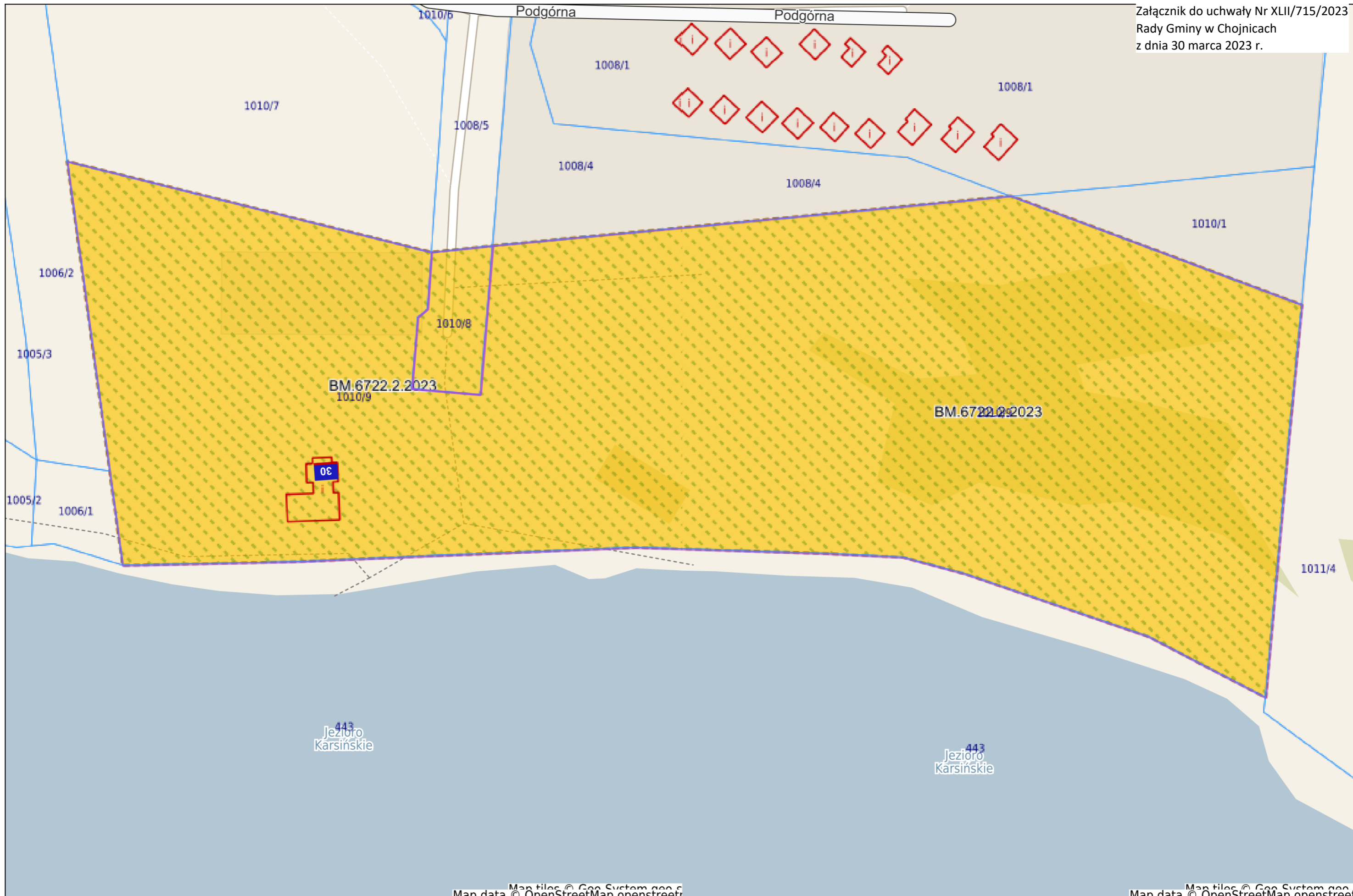
**§ 2.** Granice obszaru objętego opracowaniem zmiany planu przedstawiono na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiącym integralną część uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chojnicach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady

**Ryszard Kontek**



## **Uzasadnienie**

1. Na przedmiotowym obszarze obowiązuje obecnie zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Swornegacie "Psia Góra", gm. Chojnice uchwalona uchwałą Nr XXXV/611/2022 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 29 sierpnia 2022 r. (publikacja Dz. Urz. Woj. Pomorskiego poz. 3615 z dnia 5.10.2022 r.). Plan ten opracowany został zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnice z 2017r.

2. W trakcie realizacji ustaleń planu okazało się, że nie można w oparciu o jego zapisy zrealizować planowanych przez Gminę inwestycji.

3. Obszar zmiany planu dotyczy terenu objętego zmianą planu.

4. Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Chojnice uznał za zasadne przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu geodezyjnego Swornegacie "Psia Góra". W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.