

OŚ.6220.9.22.2023

**D E C Y Z J A**  
**zmieniająca decyzję**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach,**  
**znak: OŚ.6220.15.19.2020 z dnia 29.09.2021 r.**

Na podstawie art. 104 oraz art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) w związku z art. 71, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 85 ust. 1 oraz art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 73, pkt 89 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.07.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 25.07.2023 r.) Hodowli Ziemniaka Zamarte Sp. z o.o., Zamarte, ul. Parkowa 1, 89-430 Kamień Krajeński, w imieniu której działa pełnomocnik Anna Mojzesowicz EkoPolska Mojzesowicz s. k., Gogolinek 22, 86-011 Wtelno, uzupełnionego w dniu 16.08.2023 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie dwóch urządzeń umożliwiających pobór wód podziemnych na działkach o nr ewid. 27/1 oraz 37, obręb Jerzmionki, gmina Kamień Krajeński”.

**postanawiam**

zmienić decyzję Burmistrza Kamienia Krajeńskiego, znak: OŚ.6220.15.19.2020 z dnia 29.09.2021 r. ustalającą środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa dwóch urządzeń umożliwiających pobór wód podziemnych na działce o nr ewid. 27/1, obręb Jerzmionki, gmina Kamień Krajeński” w zakresie:

1. tytułu inwestycji, na „Budowa dwóch urządzeń umożliwiających pobór wód podziemnych na działkach o nr ewid. 27/1 oraz 37, obręb Jerzmionki, gmina Kamień Krajeński”;
2. aktualizacji o dodatkową kwalifikację przedsięwzięcia w ramach ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj, o § 3 ust. 1 pkt 89 lit. b);
3. zmiany lokalizacji ujęć wód podziemnych,;

4. zmniejszenia wydajności pojedynczego ujęcia z: 50 m<sup>3</sup>/h na: 48 m<sup>3</sup>/h;
5. zmniejszenia głębokości projektowanych otworów z: 99 m na: 72 m;
6. zmiany warstwy wodonośnej z: trzeciorzędu lub czwartorzędu na: czwartorzęd,
7. zmiany długości kolumny filtrowej z: 55 m, 71 m lub 99 m na: 72 m;
8. zmiany budowy rury podfiltrowej z: długości 2 m na: DN 225 mm o długości 1 mb;
9. zmiany budowy części czynnej filtra z: długości 5 m na: część robocza DN 225 mm o długości 15 mb – filtr szczelinowy owinięty siatką;
10. zmiany budowy rury nadfiltrowej z: długości 48 m lub 64 m lub 92 m na: DN 125 mm o długości 56 mb;
11. wyszczególnienia działek przeznaczonych pod nawadnianie;
12. zmiany punktu I.2. (strona nr 1 decyzji) na:
  2. Wodę z przedmiotowych dwóch studni głębinowych pobierać wyłącznie z czwartorzędowej warstwy wodonośnej, nie przekraczając zatwierdzonych zasobów ujęcia, z maksymalną wydajnością dla studni zlokalizowanej na działce o nr ewid. 27/1 obręb Jerzmionki:  $Q = 48 \text{ m}^3/\text{h}$  przy maksymalnej depresji  $s = 3 \text{ m}$  i maksymalnym teoretycznym promieniu leja depresji  $R = 187 \text{ m}$  i dla studni zlokalizowanej na działce o nr ewid. 37 obręb Jerzmionki:  $Q = 48 \text{ m}^3/\text{h}$  przy maksymalnej depresji  $s = 3,6 \text{ m}$  i maksymalnym teoretycznym promieniu leja depresji  $R = 216 \text{ m}$  w sposób racjonalny, tj. sezonowo w okresie od połowy maja do końca września, maksymalnie 12 godzin dziennie, podczas niskich opadów atmosferycznych, niepokrywających zapotrzebowania uprawianych roślin na wodę;
13. zmiany punktu I.4. (strona nr 2 decyzji) na:
  4. nie przekraczać poboru wody dla poszczególnych studni w wysokości zatwierdzonych zasobów wynoszących  $Q_{\text{dop./rok}} = 40\,320 \text{ m}^3/\text{rok}$ ;
14. zmiany punktu I.5. (strona nr 2 decyzji) na:
  5. celem ograniczenia strat ujmowanej wody w wyniku parowania, pobór wody z ujęcia prowadzić w porze godzin późno popołudniowych, wieczornych i nocnych, z wyłączeniem godzin w ciągu dnia podczas intensywnego nasłonecznienia
15. dodania punktu I. 18 o treści:
  18. inwestor powinien przyjąć takie rozwiązania techniczne i technologiczne, również przy projektowaniu zamierzenia, które zagwarantują dotrzymanie standardów środowiska pod względem: ochrony powietrza, wód, gleb przed zanieczyszczeniami, ochroną przed hałasem – poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny;
16. dodania punktu I. 19 o treści:

19. wszystkie urządzenia należy eksploatować w prawidłowy sposób oraz utrzymywać je we właściwym stanie technicznym;
17. dodania punktu I. 20 o treści:
20. urządzenia do poboru wódz podziemnych oraz pompę głębinową dobrać w taki sposób, aby podczas eksploatacji nie przekroczyć zasobów eksploatacyjnych ujęcia, ani wydajności eksploatacyjnej otworu;
18. dodania punktu I. 21 o treści:
21. korzystanie z wód podziemnych nie powinno wpłynąć na zmiany ilościowe, prowadzące do regionalnego obniżenia poziomu wód podziemnych; należy zachować równowagę pomiędzy poborem, a zasilaniem wód podziemnych;
19. dodania punktu I. 22 o treści:
22. przedmiotowe ujęcie wód podziemnych nie może wpływać na warunki poboru najbliższej zlokalizowanych studni.

**Pozostałe zapisy decyzji Burmistrza Kamienia Krajeńskiego, znak: OŚ.6220.15.19.2020 z dnia 29.09.2021 r. pozostają bez zmian.**

### **U Z A S A D N I E N I E**

Procedura oddziaływania na środowisko została wszczęta w związku z wnioskiem złożonym dnia 21.07.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu – 25.07.2023 r.) przez Hodowlę Ziemiaka Zamarte Sp. z o.o., Zamarte, ul. Parkowa 1, 89-430 Kamień Krajeński, w imieniu której działa pełnomocnik Anna Mojzesowicz EkoPolska Mojzesowicz s. k., Gogolinek 22, 86-011 Wtelno, uzupełniony w dniu 16.08.2023 r., w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie dwóch urządzeń umożliwiających pobór wód podziemnych na działkach o nr ewid. 27/1 oraz 37, obręb Jerzmionki, gmina Kamień Krajeński”.

Wnioskowana zmiana obejmuje:

1. zmianę zapisu tytułu inwestycji,
2. aktualizację o dodatkową kwalifikację przedsięwzięcia w ramach ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj. o § 3 ust. 1 pkt 89 lit. b),
3. zmianę lokalizacji ujęć wód podziemnych,
4. zmniejszenie wydajności pojedynczego ujęcia z: 50 m<sup>3</sup>/h na: 48 m<sup>3</sup>/h,
5. zmniejszenie głębokości projektowanych otworów z: 99 m na: 72 m,

6. zmianę warstwy wodonośnej z: trzeciorzędu lub czwartorzędu na: czwartorzęd,
7. zmianę długości kolumny filtrowej z: 55 m, 71 m lub 99 m na: 72 m,
8. zmianę budowy rury podfiltrowej z: długości 2 m na: DN 225 mm o długości 1 mb,
9. zmianę budowy części czynnej filtra z: długości 5 m na: część robocza DN 225 mm o długości 15 mb – filtr szczelinowy owinięty siatką,
10. zmianę budowy rury nadfiltrowej z: długości 48 m lub 64 m lub 92 m na: DN 125 mm o długości 56 mb,
11. wyszczególnienie działek przeznaczonych pod nawadnianie.

Wnioskodawca uzasadnił, że zmiana przedmiotowej decyzji wynika z konieczności przedłożenia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na § 3 ust. 1 pkt 73 i pkt 74 oraz na gospodarowaniu wodą w rolnictwie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 89 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, na etapie uzyskiwania pozwolenia wodnoprawnego.

Zgodnie z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego *„Decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony; przepis art. 154 § 2 stosuje się odpowiednio”*.

Jednocześnie zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko *„przepisy niniejszego działu oraz działu VI stosuje się odpowiednio w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przepis art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach”*.

Postępowanie zostało wszczęte w dniu 21.08.2023 r. O wszczęciu postępowania administracyjnego powiadomiono strony postępowania poprzez obwieszczenie zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kamieniu Krajeńskim, sołectwa Jerzmionki, Ogorzeliny, Gminy Chojnice, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kamieniu Krajeńskim (<https://mst-kamien-krajenski.rbip.mojregion.info/8/strona-glowna->

bip.html) oraz listownie. Strony postępowania w określonym terminie nie wniosły żadnych uwag i nie zgłosiły zastrzeżeń.

Inwestycję tę zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 73 i 89 lit. b) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.:

- „urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m<sup>3</sup> na godzinę”,
- „gospodarowanie wodą w rolnictwie polegające na melioracji terenów znajdujących się na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, innej niż wymieniona w lit. a”.

Zamierzenie będzie realizowane na obszarze, dla którego nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

O wyrażenie opinii co do konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko i ewentualnego jego zakresu wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (pismo znak: OŚ.6220.9.4.2023, z dnia 21.08.2023 r.), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sępólnie Krajeńskim (pismo znak: OŚ.6220.9.6.2023 z dnia 21.08.2023 r.) oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Chojnicach (pismo znak: OŚ.6220.9.5.2023 z dnia 21.08.2023 r.).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sępólnie Krajeńskim w dniu 01.09.2023 r. wydał opinię, znak: N.NZ.9022.1.3.9.2023 o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz wskazującą na zakres raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w dniu 11.09.2023 r. zawiadomił o przedłużeniu terminu, wskazując nowy termin rozpatrzenia - 22.09.2023 r.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Chojnicach w dniu 12.09.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 18.09.2023 r.) wydał opinię, znak: GD. ZZŚ.1.4901.204.2023.S.J. o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenia osiągnięcia przez nie celów środowiskowych i wskazał również na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w dniu 21.09.2023 r. wydał postanowienie, znak WOO.4220.749.2023.PP, o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Burmistrz Kamienia Krajeńskiego w dniu 25.09.2023 r. wydał postanowienie, znak OŚ.6220.9.8.2023 o nałożeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w związku ze zmianą decyzji dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie dwóch urządzeń umożliwiających pobór wód podziemnych na działkach o nr ewid. 27/1 oraz 37, obręb Jerzmionki, gmina Kamień Krajeński” i ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 66 ustawy OOŚ. O wydaniu postanowienia powiadomiono strony postępowania poprzez obwieszczenie zamieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kamieniu Krajeńskim, sołectwa Jerzmionki, Ogorzeliny, Gminy Chojnice, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kamieniu Krajeńskim (<https://mst-kamien-krajenski.rbip.mojregion.info/8/strona-glowna-bip.html>) oraz listownie. Ponadto w dniu 25.09.2023 r., Burmistrz Kamienia Krajeńskiego wydał również postanowienie, znak: OŚ.6220.9.9.2023 o zawieszeniu przedmiotowego postępowania do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 23.10.2023 r. wnioskodawca przełożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz ze szczegółowym wykazem parametrów inwestycji, które ulegną zmianie w porównaniu do pierwotnych założeń wskazanych i uzgodnionych uzyskaną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 29.09.2021 r., znak: OŚ.6220.15.19.2020..

Burmistrz Kamienia Krajeńskiego w dniu 27.10.2023 r. postanowieniem znak: OŚ.6220.9.12.2023, podjął z urzędu, zawieszono postępowanie administracyjne. W dniu 27.10.2023 r., przekazano również ww. dokument do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy. W dniu 27.10.2023 r. wszczęto także procedurę udziału społeczeństwa. W terminie do 01.12.2023 r. nie zostały złożone żadne uwagi, ani wnioski.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wystąpił w dniu 07.11.2023 r. do tut. Organu o uzupełnienie przesłanych dokumentów o zaświadczenie dot. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego procedowaniem oraz raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i inwentaryzacji przyrodniczej w wersji elektronicznej, które to zostały uzupełnione w dniu 14.11.2023 r.

W dniu 27.12.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko, czego wnioskodawca dokonał w dniu 02.01.2024 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem znak: WOO.4221.265.2023.PP.3 z dnia 01.02.2024 r. uzgodnił realizację przedsięwzięcia na podstawie raportu oddziaływania na środowisko, sporządzonego w październiku 2023 r., uzupełnionego w dniu 03.01.2024 r, przez Panią Annę Mojzesowicz sp. k. i określił warunki jego realizacji.

W dniu 12.02.2024 r. pismem znak: OŚ.6220.9.19.2023, zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, zawiadomiono strony o zebraniu dokumentów.

W ramach inwestycji zaplanowano wykonanie dwóch urządzeń wodnych – ujęć wód podziemnych o zdolności poboru pojedynczego ujęcia wynoszącej do 48 m<sup>3</sup>/h, na działkach o nr ewid. 27/1 oraz 37 obręb Jerzmionki, gmina Kamień Krajeński, powiat sępoleński. Powierzchnia działek wynosi odpowiednio: 41,64 ha i 52,76 ha.

Powierzchnia terenu stale zajęta przez planowane przedsięwzięcie wraz z obudową wyniesie około 1,5-2 m<sup>2</sup> dla każdej ze studni, zatem łącznie stanowić będzie około 3-4 m<sup>2</sup>.

Bezpośrednie otoczenie planowanego zamierzenia stanowią tereny użytkowane rolniczo, droga oraz płaty zieleni.

Pobierana woda wykorzystywana będzie wyłącznie do nawadniania upraw, przez około 70 dni w roku kalendarzowym (od połowy maja do końca września), wyłącznie w godzinach późno popołudniowych, wieczornych i nocnych, przez około 10-12 godzin dziennie, w zależności od aktualnych warunków pogodowych.

W ramach realizacji inwestycji planuje się nawadnianie gruntów na działkach o nr ewid.: 27/1, 37, 39 obręb Jerzmionki, gmina Kamień Krajeński, powiat sępoleński, województwo kujawsko-pomorskie oraz na działce o nr ewid. 84/1 obręb Ogorzeliny, gmina Chojnice, powiat chojnicki, województwo pomorskie.

Obszar działek, na których przewiduje się nawadnianie stanowi powierzchnię wynoszącą około 135,85 ha. Zgodnie z wypisami z rejestru gruntów, teren przedmiotowych działek stanowią: grunty orne, grunty zadrzewione i zakrzewione, grunty pod rowami, nieużytki oraz lasy. Przewiduje się nawadnianie jedynie gruntów orných.

Inwestor posiada opracowaną „Dokumentację hydrogeologiczną ustalającą zasoby eksploatacyjne ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych, otworem

studziennym nr S1, na działce ewidencyjnej numer 27/1 obręb Jerzmionki 0004, gmina Kamień Krajeński, powiat sępoleński, województwo kujawsko-pomorskie” oraz „Dokumentację hydrogeologiczną ustalającą zasoby eksploatacyjne ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych, otworem studziennym nr S1, na działce ewidencyjnej numer 37, obręb Jerzmionki 0004, gmina Kamień Krajeński, powiat sępoleński, województwo kujawsko-pomorskie”.

Otwory hydrogeologiczne zostały już wykonane.

Projekt przewiduje ujęcie do eksploatacji czwartorzędową warstwę wodonośną.

W wariantcie inwestorskim, zapotrzebowanie na wodę zostało określone w wysokości: dla studni zlokalizowanej na działce nr ewid. 27/1 obręb Jerzmionki  $Q = 48 \text{ m}^3/\text{h}$  przy depresji  $s = 3 \text{ m}$  i zasięgu leja depresji  $R = 187 \text{ m}$ , a dla studni na działce nr ewid. 37 obręb Jerzmionki:  $Q = 48 \text{ m}^3/\text{h}$  przy depresji  $s = 3,6 \text{ m}$  i zasięgu leja depresji  $R = 216 \text{ m}$ .

Określone przez Inwestora maksymalne roczne zapotrzebowanie na wodę dla jednej studni określone zostało na poziomie  $Q_{\text{max.r.}} = 40\,320 \text{ m}^3$ . Maksymalne dobowe zapotrzebowanie na wodę, przy założeniu nawadniania upraw przez maksymalnie 12 godzin w ciągu doby wynosić będzie  $Q_{\text{max.d.}} = 576 \text{ m}^3$ .

Zgodnie z uzupełnieniem raportu z dnia 2 stycznia 2024 r. (data wpływu: 3 stycznia 2024 r.), planuje się zarówno naprzemienne jak i jednoczesne korzystanie z obu planowanych ujęć wód podziemnych.

Nawadnianie odbywać się będzie w okresie wegetacyjnym roślin, tj. od połowy maja do końca września, przez 10-12 godzin dziennie, w porze godzin późno popołudniowych, wieczornych i nocnych, tak aby maksymalnie ograniczyć straty wody na parowanie. Jednocześnie wartość 10-12 godzin nie powinna oznaczać ciągłego poboru przez ten czas, a jedynie przedział godzinowy, w którym deszczowanie jest planowane w związku z racjonalnym użytkowaniem zasobów wodnych, tj. poborem wody i nawadnianiem wyłącznie podczas niskich opadów atmosferycznych, niepokrywających zapotrzebowania uprawianych roślin na wodę. Inwestor zaprzestanie poboru wód w przypadku wystąpienia zagrożenia suszą.

Obecnie Inwestor przewiduje nawadnianie roślin metodą deszczowania z wykorzystaniem deszczowni szpulowej, do której woda dostarczana będzie za pomocą umieszczonych pod ziemią rurociągów, a następnie do zraszaczy.

Podczas projektowania przedmiotowej inwestycji, jako wariant alternatywny rozpatrywano możliwość wykonania jednego urządzenia wodnego – ujęcia wód podziemnych na działce o nr ewid. 37 obręb Jerzmionki, gmina Kamień Krajeński oraz realizację zbiornika

retencyjnego o powierzchni do 0,49 ha i głębokości do 2,9 m. W wariantcie tym przed zaplanowanym nawadnianiem upraw, Inwestor przez kilka dni pompowałby wodę bezpośrednio ze studni do zbiornika wodnego. W dalszej kolejności woda za pomocą pompy oraz deszczowni szpulowej kierowana byłaby na pola uprawne. Odstąpiono od realizacji wariantu alternatywnego z uwagi na powierzchnię zajmowaną przez zbiornik retencyjny, która mogłaby zostać wykorzystana pod uprawy, a także ze względu na fakt iż, realizacja nowego siedliska przyrodniczego – zbiornika wodnego może przyczynić się do zwiększenia koncentracji cennych gatunków zwierząt, szczególnie ptaków wodno-błotnych, na terenie działki. Biorąc pod uwagę całość zabiegów agrotechnicznych związanych z przemysłową hodowlą ziemniaka, jest to zjawisko niekorzystne. Cykliczne, powtarzające się zabiegi związane z hodowlą ziemniaka (zasiewy, nawożenie, nawadnianie, zbiory, orka itd.) mogą przyczynić się do niepokożenia, płoszenia czy nawet nieumyślnego niszczenia siedlisk czy gniazd ptaków, bytujących w obrębie oraz sąsiedztwie planowanego zbiornika oraz pola uprawnego. Biorąc pod uwagę również cel wykonania zbiornika retencyjnego warto podkreślić możliwy negatywny wpływ na zwierzęta i rośliny, związany z niestabilnymi warunkami bytowymi, spowodowanymi cyklicznymi opróżnianiem i napełnianiem zbiornika retencyjnego przeznaczonego do nawadniania upraw, wodą głębinową o niskiej temperaturze. W związku z powyższym odstąpiono od jego realizacji i zdecydowano o wyborze nawadniania za pośrednictwem dwóch ujęć wód podziemnych.

Generalnie, na omawianym obszarze przepływ wód podziemnych przebiega z kierunku wschodniego na zachód.

Przewidywany profil litologiczny otworu S1 (na działce o nr ewid. 37 obręb Jerzmionki) przedstawia się następująco:

- 0,0-10,0 m p.p.t. – glina piaszczysta, brązowa,
- 10,0-13,0 m p.p.t. – piasek gruboziarnisty, brązowy,
- 13,0-55,0 m p.p.t. – glina piaszczysta ze żwirem, szara,
- 55,0-71,0 m p.p.t. – piasek drobno- i średnioziarnisty, szary,
- 71,0-72,0 m p.p.t. – glina piaszczysta, szara.

Przewidywany profil litologiczny otworu S1 (na działce o nr ewid. 27/1 obręb Jerzmionki) przedstawia się następująco:

- 0,0-6,0 m p.p.t. – glina piaszczysta, brązowa,
- 6,0-10,0 m p.p.t. – piasek drobnoziarnisty, brązowy,
- 10,0-56,0 m p.p.t. – glina piaszczysta ze żwirem, szara,

- 56,0-71,0 m p.p.t. – piasek drobno- i średnioziarnisty, szary,
- 71,0-72,0 m p.p.t. – glina piaszczysta, szara.

Do eksploatacji ujęto warstwę wodonośną zalegającą w przedziale głębokości od 55 do 71 m p.p.t.

Otwory zostały wykonane metodą obrotową z prawy obieg płuczki.

Dla każdego z planowanych ujęć projektuje się kolumnę filtrową o długości 72 m, o następującej konstrukcji:

- rurę podfiltrową o średnicy 225 mm i długości 1 m,
- część roboczą o średnicy 225 mm i długości 15 m – filtr szczelinowy owinięty siatką,
- rurę nadfiltrową o średnicy 125 mm i długości 56 m.

Otwór wiertniczy zostanie wyposażony w szczelną obudowę, zabezpieczającą przed dostawaniem się i migracją zanieczyszczeń z powierzchni terenu. Ponadto, teren wokół obudowy studni zostanie wyprofilowany w celu zapewnienia odpływu wód opadowych z bezpośredniego sąsiedztwa.

Na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji nie stwierdza się negatywnego wpływu w zakresie zachowania różnorodności biologicznej. Na etapie eksploatacji zamierzenie wiązało się będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę oraz energię elektryczną, natomiast nie spowoduje emisji do środowiska odpadów, ścieków, zanieczyszczeń gazowych lub pyłowych oraz hałasu i pól elektromagnetycznych.

W ramach inwestycji nie przewiduje się wystąpienia żadnych poważnych awarii, katastrofy naturalnej czy budowlanej, nie będą miały miejsca również prace rozbiórkowe.

Zamierzenie nie będzie związane z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie przedmiotowego zadania.

Skala i lokalizacja przedsięwzięcia nie spowoduje ujemnego oddziaływania na otoczenie oraz zdrowie i życie ludzi.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód, obszary o znacznej gęstości zaludnienia. Przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe, przylegającymi do jezior, uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

Analizowana inwestycja położona jest częściowo w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 128 „Zbiornik Ogorzeliny”. Teren przeznaczony pod planowane zamierzenie upraw rolnych położony poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Projektowane zadanie znajduje się poza obszarami stref ochronnych ujęć pobierających wodę na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300 t.j.).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200036, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Zadanie znajduje się w obszarze zlewni jednolitych części wód powierzchniowych oznaczonych europejskimi kodami:

- PLRW200010292659 – „Kamionka”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako: zły (stan ekologiczny: umiarkowany; stan chemiczny: brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania umiarkowanego stanu ekologicznego (pozostałe wskaźniki – II klasa jakości; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D) oraz osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych,
- PLLW20400 – „Zamarte” zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP jeziornych posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako: brak danych (stan ekologiczny: brak danych; stan chemiczny: dobry). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego stanu ekologicznego oraz w przypadku

stanu chemicznego dla złagodzonych wskaźników poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry wód powierzchniowych.

Na etapie eksploatacji otworu studziennego emisja hałasu będzie mogła być wywołana przez pracę urządzeń służących do poboru wody. Pompa głębinowa zostanie zainstalowana wewnątrz studni, znacznie poniżej poziomu terenu. Ponadto urządzenia wodne zostaną zabudowane obudową, która dodatkowo tłumi dźwięk. W związku z tym nie przewiduje się emisji hałasu.

Faza eksploatacji nie będzie związana z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Studnie wyposażone zostaną w pompę zasilaną energią elektryczną.

Podczas eksploatacji studni głębinowej nie przewiduje się powstawania odpadów, prócz mogących powstać w ramach prac serwisowych. Eksploatacji studni głębinowej nie będzie towarzyszyło powstawanie ścieków.

Odpady powstałe na etapie realizacji inwestycji zagospodarowane zostaną zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.

W celu ochrony wód podziemnych, zaleca się zapobieganie lub ograniczanie dopływu zanieczyszczeń, zapobieganie pogarszaniu się stanu wód przez utrzymanie czystości w obudowie studni, jak i w pobliskim otoczeniu, zapewnienie równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem oraz wdrażanie działań niezbędnych dla ochrony wód przed zanieczyszczeniami spowodowanymi przez działalność człowieka. Planowane zamierzenie nie będzie oddziaływać negatywnie na powyższe cele.

Użytkowanie ujęcia nie będzie powodowało dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie ich stanu chemicznego. Wody opadowe częściowo infiltrują w podłoże oraz częściowo spływają po powierzchni terenu. W strefie lokalizacji projektowanego ujęcia, użytkowa warstwa wodonośna poziomu czwartorzędowego jest dobrze izolowana od wpływów powierzchniowych. Pokrywa ta, przy obecnym sposobie użytkowania terenu (rozproszona zabudowa mieszkaniowa, brak przemysłu) tworzy wystarczającą izolację ujmowanej warstwy wodonośnej. Zakłada się, że planowane studnie nie będą miały również negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu ilościowego wód podziemnych. Wydajność maksymalną i maksymalny możliwy pobór wody z ujęcia wyznaczono dla każdej ze studni na  $Q = 48 \text{ m}^3/\text{h}$ . Przewiduje się, że pobór w wysokości  $Q = 40\,320 \text{ m}^3/\text{rok}$  dla każdej ze studni nie naruszy w istotny sposób zasobów warstwy wodonośnej.

Wykonana inwestycja nie będzie oddziaływać na stan wód powierzchniowych. Pobór wody polegał będzie na eksploatacji warstwy wodonośnej z poziomu

czwartorzędowego, odizolowanego od powierzchni terenu warstwą słabo przepuszczalnych utworów, w związku z czym nie osuszy on wód powierzchniowych oraz nie pogorszy warunków gruntowo-wodnych.

Analizowane zamierzenie nie wpłynie negatywnie na wzrost prawdopodobieństwa wystąpienia powodzi, nie wiąże się także ze zmniejszeniem zdolności retencyjnej zlewni.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji stwierdzono, iż zarówno w wyniku realizacji, jak i eksploatacji, przedsięwzięcie nie wpłynie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie Krajeńskiego Parku Krajobrazowego, gdzie obowiązują uwarunkowania określone przez art. 17 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.) oraz uchwałę nr X/229/15 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 sierpnia 2015 r. w sprawie Krajeńskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2015 r., poz. 2550 ze zm.), w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 17 ust. 3 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody ww. zakaz, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest obowiązkowe i przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę i krajobraz parku krajobrazowego.

Zgodnie z załącznikiem nr 6 i 7 do ww. uchwały działka inwestycyjna znajduje się w wykazie terenów wyłączonych z zakazu „budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:

- a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,
- b) zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w art. 389 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne – z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej”.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na Krajeński Park Krajobrazowy oraz środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują

zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

W uzupełnieniu raportu z dnia 2 stycznia 2024 r. podano że najbliższe studnie należące do innych właścicieli znajdują się w oddaleniu ponad 1 km od planowanego przedsięwzięcia.

Odległość pomiędzy wnioskowanymi studniami wynosi około 948 m.

Warunek współdziałania studni zachodzi w momencie, gdy odległość między studniami „L” jest mniejsza niż suma promieni lejów depresji przez nie wytworzonych. Dla analizowanej inwestycji, w zakładanych warunkach techniczno-eksploatacyjnych, współdziałanie innych ujęć z projektowanymi studniami nie występuje, z uwagi na ich znaczne oddalenie. Maksymalny zasięg oddziaływania ujęcia – lej depresji dla omawianych otworów studziennych wynosi dla studni zlokalizowanej na działce nr ewid. 27/1 obręb Jerzmionki:  $R = 187$  m, a dla studni na działce nr ewid. 37 obręb Jerzmionki:  $R = 216$  m., tak więc realizowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływało na inne ujęcia wody (w tym omówione wyżej), nie doprowadzi do nakładania się lejów depresji, nie spowoduje oddziaływania skumulowanego z istniejącymi w sąsiedztwie studniami, z uwagi na ich oddalenie.

Mając na uwadze powyższe realizowane przedsięwzięcie, w zakładanych warunkach techniczno-eksploatacyjnych, nie będzie oddziaływało na inne ujęcia wody, nie doprowadzi do nakładania się lejów depresji, nie spowoduje oddziaływania skumulowanego z istniejącymi w sąsiedztwie studniami, a także pomiędzy obiema planowanymi, w ramach przedmiotowego zamierzenia, studniami.

Ponadto, projektowane studnie znajdują się poza obszarami stref ochronnych ujęć pobierających wodę na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę. Najbliższej zlokalizowana strefa ochronna znajduje się w odległości 5,82 km od granic wnioskowanych działek.

Nie przewiduje się konfliktów społecznych w związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia.

Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zastosowanie zaproponowanych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko analizowanego przedsięwzięcia, rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

**BURMISTRZ**  
*mgr inż. Wojciech Głomski*

## **POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Na podstawie art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek

o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wnioski o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Decyzja została udostępniona  
w Biuletynie Informacji Publicznej  
w dniu .....  
2024-03-18

**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca,
2. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 74 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
3. a/a

**Do wiadomości:**

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sępólnie Krajeńskim, ul. Kościuszki 28, 89-400 Sępólno Krajeńskie,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz,
3. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Chojnicach, ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice.