

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji gospodarki Komunalnej Spraw Społecznych i Samorządów Wiejskich z Komisją Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Rozwoju Gospodarczego z dnia 27 marca 2008 roku

Posiedzenie trwało od godziny 10-tej do godziny 14.15.
W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji – zgodnie z załączoną listą obecności.

Poza tym obecni byli :

- 1/ Pan *Tadeusz Stelmaszyk* - Przewodniczący Rady Gminy
- 2/ Pan *Zbigniew Szczepański* – Wójt Gminy Chojnice
- 3/ Pani *Stefania Majewska-Kilkowska* – Z-ca Wójta Gminy
- 4/ Pani *Krzyszyna Kijek* – Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Prawnego
- 5/ Pan *Sebastian Matthes* - Podinspektor UG
- 6/ Pan *Zdzisław Stormann* – Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego
- 7/ Pan *Andrzej Brunka* – Dyrektor Wydziału Rolnictwa
- 8/ Pan *Adam Modrzejewski* – Pełnomocnik Wójta ds. Przeciwdziałania Alkoholizmowi
- 9/ Pan dr *Jan Kowalski* – Dyrektor S.P. Przychodni Wiejskiej Gminy Chojnice

Obradom przewodniczył Pan Andrzej Grala - Przewodniczący Komisji Komunalnej, Spraw Społecznych i Samorządów Wiejskich.

Porządek obrad :

I/ Otwarcie Komisji i stwierdzenie quorum.

II/ Omówienie materiałów sesyjnych.

1/ Przedstawienie sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2007 rok.

a/ dyskusja

2/ Przedstawienie uchwały nr XIII/207/08 w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego Samodzielnej Publicznej Przychodni Wiejskiej Gminy Chojnice za 2007 rok.

3/ Przedstawienie uchwały nr XIII/208/08 w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii realizowanego na terenie Gminy Chojnice w 2007 r.”

- 4/ Przedstawienie uchwały nr XIII/209/08** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na wykonanie wycen nieruchomości i prac geodezyjnych.
- 5/ Przedstawienie uchwały nr XIII/210/08** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na budowę sali gimnastycznej w Zespole Szkół Nowa Cerkiew.
- 6/ Przedstawienie uchwały nr XIII/211/08** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowości Chojniczki.
- 7/ Przedstawienie uchwały nr XIII/212/08** w sprawie przyznania miesięcznych diet dla sołtysów gminy Chojnice.
- 8/ Przedstawienie uchwały nr XIII/213/08** w sprawie określenia wysokości miesięcznych diet i zwrotu kosztów podróży dla radnych.
- 9/ Przedstawienie uchwały nr XIII/214/08** w sprawie regulaminu określającego zasady wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez Radę Gminy w Chojnicach.
- 10/ Przedstawienie uchwały nr XIII/215/08** w sprawie ustalenia kwoty najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz określenia wartości jednego punktu w celu określenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników nie będących nauczycielami zatrudnionych i internacie założonych i prowadzonych przez Gminę Chojnice.
- 11/ Przedstawienie uchwały nr XIII/216/08** w sprawie zmian w budżecie na 2008 rok.
- 12/ Przedstawienie uchwały nr XIII/217/08** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Małe Swornegacie.
- 13/ Przedstawienie uchwały nr XIII/218/08** w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Kruszka.
- 14/ Przedstawienie uchwały nr XIII/219/08** w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Sławęcín.
- 15/ Przedstawienie uchwały nr XIII/220/08** w sprawie sprzedaży przetargowej lokalu mieszkalnego w miejscowości Pawłówko.
- 16/ Przedstawienie uchwały nr XIII/221/08** w sprawie wykupu współdziałów w prawie własności nieruchomości położonej w miejscowości Lichnowy.
- 17/ Przedstawienie uchwały nr XIII/222/08** w sprawie zamiany nieruchomości położonych w miejscowościach : Niezychowice, Ogorzelińy, Nowy Dwór, Chojnaty, Chojniczki, Czartołómie.
- 18/ Przedstawienie uchwały nr XIII/223/08** w sprawie ustalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej.
- 19/ Przedstawienie uchwały nr XIII/224/08** w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Chojniczki.
- 20/ Przedstawienie uchwały nr XIII/225/08** w sprawie zatwierdzenia rozszerzenia działalności i zmian w Statucie Samodzielnej, Publicznej, Przychodni Wiejskiej Gminy Chojnice.

21/ Przedstawienie uchwały nr XIII/226/08 w sprawie udzielenia poręczenia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki wodnej w Gdańsku zaciąganej przez Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Chojnicach na przedsięwzięcie pn. „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków Swornegaciach w raz z rozbudowa kanalizacji sanitarnej”.

III/ Sprawy bieżące.

IV/ Zakończenie obrad.

Przebieg obrad :

Ad I/ Otwarcie Komisji i stwierdzenie quorum.

Obrady otworzył Pan Franciszek Borzych – Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Rozwoju Gospodarczego.

Prowadzący powitał wszystkich zebranych oraz stwierdził, iż w dzisiejszym posiedzeniu Komisji uczestniczą wszyscy jej członkowie.

Ad II/ Omówienie materiałów sesyjnych.

Poinformował iż Komisja zebrała się głównie w celu wspólnego przeanalizowania materiałów będących przedmiotem obrad XIII Sesji Rady Gminy w Chojnicach wyznaczonej na dzień 4 kwietnia 2008 roku.

1/ Przedstawienie sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2007 rok.

Prowadzący obrady podkreślił, że ww. materiał sprawozdawczy Radni otrzymali na dwa tygodnie przed sesją, zatem określony w ustawie termin został zachowany.

Sprawozdanie z wykonania budżetu szczegółowo omówiła Skarbnik Gminy – Pani Aleksandra Wojcieszewska.

Pani Skarbnik przedstawiła, iż Plan Budżetu po stronie dochodów wynosi 37.798.860 złotych.

Budżet Gminy w stosunku do planu został wykonany niemal w 99% , co daje kwotę 37.365.188 złotych.

Wykonanie budżetu po stronie wydatków wynosi 38.064.459 złotych, co stanowi 96,62 % w stosunku do planu.

W 2007 roku przychody budżetu wyniosły 3.388.742 złotych, natomiast rozchody zamknęły się kwotą 1.792.004 zł. Składa się na to spłata pożyczki zaciągniętej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku na kwotę 525.000 złotych oraz spłata kredytów zaciągniętych na przedsięwzięcia inwestycyjne w wysokości 1.267.004 złotych.

Nie zostały zrealizowane w pełnej wysokości wpływy podatku od nieruchomości od osób fizycznych (92,83%) i prawnych (91,84). Było to spowodowane bardzo złą sytuacją ekonomiczną niektórych podmiotów.

Po przeanalizowaniu materiałów sprawozdawczych z całą pewnością można stwierdzić, że nie została naruszona dyscypliny finansów publicznych.

Pani Skarbnik podkreśliła, że w minionym roku na wniosek Wójta Gminy została umorzona pożyczka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku w kwocie 105.000 złotych, którą zaciągnięto na pierwszy etap budowy kanalizacji sanitarnej w Chojniczkach.

Następnie Pani Skarbnik zapoznała członków Komisji z treścią uchwały nr 021/g217/A/V/08 składu orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej Gdańsku z dnia 20 marca 2008 roku, opiniującą pozytywnie przesłany wcześniej wniosek Komisji Rewizyjnej Rady Gminy w Chojnicach o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy z tytułu wykonania budżetu za 2007 rok oraz uchwałą nr 020/g217/R/III/08 składu orzekającego RIO w Gdańsku z dnia 27 marca 2008 roku, w sprawie opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Chojnice za 2007 rok.

Zgodnie z nadesłaną opinią RIO sprawozdanie z wykonania budżetu za miniony rok daje Radzie Gminy możliwość oceny wykonania budżetu, jak też spełnia wymagania określone przepisami ustawy o finansach publicznych. Pozwala również ustalić jakie zadania zostały w ciągu roku zrealizowane oraz określić wysokość poniesionych na nie wydatków.

a/ dyskusja

Pani Danuta Łoboda - stwierdziła, że na podstawie Sprawozdania widać, że to był kolejny dobry rok i zamknął się taka samą nadwyżką wolnych środków.

Członkowie Komisji opowiedzieli się „za” przyjęciem sprawozdania z wykonania budżetu za 2007 rok

Ad 2/ Przedstawienie uchwały nr XIII/207/08 w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego Samodzielnej Publicznej Przychodni Wiejskiej Gminy Chojnice za 2007 rok.

Dr Kowalski – podkreślił, iż instytucja, którą kieruje jest jednostką gminy i mają obowiązek co roku składać sprawozdanie ze swojej działalności.

Poinformował, że Samodzielna, Publiczna Przychodnia Wiejska Gminy Chojnice od dnia 1 stycznia 1999 roku działa, jako samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, na podstawie zarządzenia Wojewody Bydgoskiego z dnia 12 listopada 1998 roku.

Organem założycielskim Przychodni jest Gmina w Chojnicach, która sprawuje nad nią nadzór.

W 2007 roku suma kosztów wyniosła 2.148.381,35 zł, z czego 2.516 zł to koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodu, od których zgodnie z przepisami Przychodnia odprowadziła do Urzędu Skarbowego podatek dochodowy w kwocie 478,- złotych.

Suma przychodów za 2007 r. to kwota 2.300.807,61 złotych.

Wynik finansowy Przychodni za 2007 r. to zysk w wysokości 151.948,26 zł.

Bilans został zatwierdzony przez Radę Społeczną Samodzielnej Publicznej Przychodni Wiejskiej Gminy Chojnice w dniu 07 lutego 2008 r.

Przychodnia obejmuje opieką 15.905 pacjentów (stan na 31 grudnia 2007 r.)

W 2007 r. udzielono 74.711 porad w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej oraz 2.692 porady ginekologiczne.

Porady świadczone są w Poradni centralnej w Chojnicach oraz w 6 placówkach w terenie.

W S.P. Przychodni Wiejskiej Gminy Chojnice porad medycznych udzielają wykwalifikowani lekarze.

Porady są realizowane w dniu zgłoszenia pacjenta, a także wykonywane są wizyty w domu chorego.

Członkowie Komisji głosowali „za” przyjęciem ww. uchwały.

- j e d n o g ł o ś n i e -

3/ Przedstawienie uchwały nr XIII/208/08 w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii realizowanego na terenie Gminy Chojnice w 2007 r.”

Pan Adam Modrzejewski – szczegółowo zapoznał członków Komisji ze specyfiką prowadzonej przez siebie działalności.

Poinformował, że jeśli chodzi o działalność profilaktyczną, to prace w tym zakresie prowadziło jedenaście Świetlic Wiejskich w : Chojniczkach, Ostrowitem ZR, Pawłowie, Nowym Dworze, Ciechocinie, Krojantach, Angowicach, Czartołomiu , Lotyniu, Raclawakach i Gockowicach (Łącznie 410 dzieci) oraz trzy Wiejskie Domy Kultury w Silnie, Ogorzelinach, Swornegaciach. (Łącznie 140 dzieci). W każdej z placówek zatrudniona jest osoba prowadząca program z zakresu profilaktyki, którego zadaniem jest wspieranie prawidłowego rozwoju dzieci i udzielenie pomocy rodzinom w rozwiązywaniu problemów wychowawczych i nie tylko.

Regularnie na zajęcia profilaktyczne do ww. miejsc uczęszcza około 550 dzieci. W ramach integracji ośrodków profilaktyki Gminy Chojnice odbyły się między innymi: biwak profilaktyczny Chojnice miejscowości Babilon, dyskoteki profilaktyczne, festyn profilaktyczny w Świetlicy w Ciechocinie pod hasłem „Dzieci i Młodzież Ojcu Świętemu”, wyjazdy na basen do parku wodnego i kina w Chojnicach, spływy kajakowe oraz wycieczki do Teatru Polskiego w Bydgoszczy, Parku Narodowego w Łebie, Muzeum w Fojutowie, Wymysłowi, Oceanarium w Gdyni, Molo w Sopocie. Wszystkie świetlice i domy kultury włączyły się do realizowanej na terenie naszej gminy Ogólnopolskiej Kampanii Profilaktycznej pod hasłem „Zachowaj trzeźwy umysł”. Po raz kolejny w dniach 24-27.11.2007, 01-03.12.2007 i 08.-11.2007 r. odbyło się szkolenie z zakresu rozwoju umiejętności profilaktycznych. W tym roku były to warsztaty pod nazwą „Spójrz inaczej – program dla uczniów klas I – VI i gimnazjum” skierowane dla instruktorów świetlic wiejskich, domów kultury i nauczycieli realizujących program warsztatów rozwoju umiejętności społecznych dzieci na terenie szkół naszej gminy. Wydatki na to zadanie ogółem wyniosły 46.970 złotych.

W 2007 roku sześć szkół podstawowych w Charzykowach , Nowej Cerkwi, Kłodawie, Ogorzelinach, Ostrowitem i Swornegaciach przystąpiło do realizacji programu profilaktycznego metodą warsztatów rozwoju umiejętności społecznych dzieci. Jest to najnowsza, a zarazem najskuteczniejsza forma realizacji profilaktyki pierwszorzędowej, czyli adresowanej do szkół. Polega na tym, że zaistnieć ma w klasie naturalna możliwość konfrontowania się z opiniami, emocjami czy potrzebami innych osób (dzieci i dorośli – nauczyciele). Prowadzi to w dalszej

konsekwencji do konieczności poszukiwania dobrych, skutecznych sposobów rozwiązywania problemów i rozwijania umiejętności współpracy. Umiejętności te są z kolei efektem coraz lepszego rozumienia przez dziecko tego, co przydarza się jemu, jak i innym ludziom we wzajemnych kontaktach, co dzieje się w innych i we mnie, gdy pojawiają się trudne sytuacje. Wzrasta samodzielność dziecka w radzeniu sobie z tymi sytuacjami, a tym samym rośnie poczucie jego wartości, Wiara we własne możliwości, pewność siebie, oparta na coraz lepszych umiejętnościach coraz bardziej swobodnego poruszania się w złożonej materii między ludzkich relacji. Przewodnim hasłem warsztatów jest zdanie „Jesteśmy dla siebie mili”. Nauczyciel prowadzący warsztaty jest wyczulony na sytuacje, gdy w relacjach między dziećmi, a dziecko-dorosły dochodzi do realizacji tej zasady. Wyłapując te sytuacje na gorąco i omawiając później w trakcie spotkania społeczności wychowawczej.

Warsztaty Rozwoju Umiejętności Społecznych dzieci trwają przez cały czas pobytu dziecka w szkole. Proces społecznego uczenia się odbywa się ustawicznie, dzięki nabywaniu przez dzieci umiejętności w trakcie normalnego życia szkolnego. Zajęcia natomiast odbywają się raz w tygodniu, jako czas na podsumowanie „wychowawcze minionego tygodnia” i zaplanowanie działań na kolejny tydzień. Proces społecznego uczenia się dzieci będzie przebiegał dzięki nabywaniu przez dzieci przy pomocy nauczyciela podstawowych, prawidłowych umiejętności społecznych.

Ad 4/ Przedstawienie uchwały nr XIII/209/08 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na wykonanie wycen nieruchomości i prac geodezyjnych.

Projekt ww. uchwały omówiła Pani Aleksandra Wojcieszewska – Skarbnik Gminy.

Komisja powiedziała się pozytywnie w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez gminę Chojnice umowy na wykonanie wycen nieruchomości i prac geodezyjnych na terenie gminy Chojnice. Na okres przekraczający rok budżetowy.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że zaangażowanie środków na to zadanie wyniesie łącznie 105.000złoty (brutto) z rozłożeniem na dwa lata. W 2008 roku zostanie przekazana na ten cel kwota 55.000 złotych, natomiast w 2009 roku 60.000 złotych. Łączny koszt świadczenia usług geodezyjnych oraz wyceny nieruchomości został oszacowany na podstawie cen dotychczasowych. Podpisanie umów na okres dwuletni gwarantuje stabilizację cen za zlecane usługi na poziomie 2008 roku, a więc na poziomie najniższym przynajmniej o jednoroczny wskaźnik inflacji.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

Ww. projekt uchwały został przyjęty

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 5/ Przedstawienie uchwały nr XIII/210/08 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na budowę sali gimnastycznej w Zespole Szkół Nowa Cerkiew.

Pani Skarbnik - zaangażowanie środków finansowych na realizację zadania szacuje się do wysokości 3.000.000 złotych. Proces inwestycyjny będzie trwał trzy lata, gdyż przedsięwzięcie to nie było możliwe do wykonania w ciągu jednego roku.

W 2008 roku 1.500.000 zł (brutto), w 2009 roku 1.100.000 zł (brutto), natomiast w roku 2010 kwota przeznaczony się na ten cel już tylko 400.000 złotych. Źródłem finansowania będą nie tylko środki własne budżetu, ale również środki z budżetu państwa.

Ww. projekt uchwały został przyjęty

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 6/ Przedstawienie uchwały nr XIII/211/08 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowości Chojniczki.

Pani Wojcieszńska – w związku z przygotowaniem wniosków na dofinansowanie zadania w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego konieczne jest opracowanie dokumentacji technicznej jak również podpisanie umowy na wykonanie powyższego zadania. Zostanie ono zakończone w 2009 roku.

Przewidywany koszt budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Chojniczki został oszacowany na 6.710.000 zł (brutto).

Koszt w 2008 roku wyniesie 183.000 zł, natomiast w 2009 r. pozostałe 6.527.000 zł, co wymaga podjęcia przez Radę Gminy uchwały o zaciągnięciu zobowiązania na ten cel.

Ww. projekt uchwały został przyjęty

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 7/ Przedstawienie uchwały nr XIII/212/08 w sprawie przyznania miesięcznych diet dla sołtysów gminy Chojnice.

Pani *Skarbnik* wyjaśniła, iż dieta obejmuje zwrot kosztów za abonament telefoniczny wraz z kosztami rozmów telefonicznych, kosztów podróży, oraz ekwiwalent za utracony czas wynikający ze sprawowania funkcji sołtysa (udział w posiedzeniach Rady Gminy, komisjach, naradach), a także inkasa z tytułu podatków i opłat.

Obecnie jest propozycja, aby podnieść wynagrodzenie sołtysów o 50 złotych w każdej grupie.

Wójt - praca sołtysów nie jest łatwa i zajmuje sporo czasu. Wymaga dużego zaangażowania i to niezależnie od wielkości sołectwa. Podniesienie wynagrodzenia o 50 złotych byłoby jak najbardziej uzasadnione. Ostatnia podwyżka była w 2003 roku.

Członkowie Komisji głosowali za projektem uchwały

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 8/ Przedstawienie uchwały nr XIII/213/08 w sprawie określenia wysokości miesięcznych diet i zwrotu kosztów podróży dla radnych.

Pani *Skarbnik* przedstawiła zebranych projekt uchwały uwzględniający 50% podwyżkę dla Radnych.

W trakcie dyskusji członkowie Komisji doszli do wniosku, aby diety radnych pozostawić na tym samym poziomie.

Stwierdzono, że podwyżka wynagrodzenia o 50 złotych przy dzisiejszych cenach niewiele zmienia, natomiast tylko rozdrażnia społeczeństwo.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 9/ Przedstawienie uchwały nr XIII/214/08 w sprawie regulaminu określającego zasady wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez Radę Gminy w Chojnicach.

Projekt ww. uchwały został przyjęty przez członków Komisji

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 10/ Przedstawienie uchwały nr XIII/215/08 w sprawie ustalenia kwoty najniższego wynagrodzenia zasadniczego oraz określenia wartości jednego punktu w celu określenia tabeli miesięcznych stawek wynagrodzenia zasadniczego pracowników nie będących nauczycielami zatrudnionych i internacie założonych i prowadzonych przez Gminę Chojnice.

Pani *Zimnicka* – powiedziała, iż zdaje sobie sprawę że zarobki te nie są wysokie, a obowiązków jest sporo. Jednak w gminie Chojnice podstawa zarobków i wartość punktu jest wyższa niż w mieście.

Wyjaśniła, iż zgodnie z projektem uchwały z dniem 1 stycznia wynagrodzenia te zostaną podniesione na 774 zł (brutto) natomiast wartość jednego punktu na 5 złotych.

Podkreśliła, że już w styczniu wynagrodzenie było podniesione o 3%, natomiast obecna zwyżka wynagrodzenia utrzymuje się na poziomie 10%.

Czyli łącznie w tym roku wzrost wynagrodzenia wyniesie 13 %.

W chwili obecnej możemy dać jedynie 10% podwyżki na każdą szkołę. Będzie to kwota, którą Dyrektor przeliczy na te punkty i weźmie pod uwagę staż.

Zwróciła uwagę, że zatrudniamy przeważnie na terenie naszych szkół ludzi z miejscowych, co nie jest bez znaczenia, gdyż nie muszą już oni już wydawać pieniędzy na dojazdy do pracy.

Członkowie Komisji głosowali za projektem uchwały

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 11/ Przedstawienie uchwały nr XIII/216/08 w sprawie zmian w budżecie na 2008 rok.

Projekt ww. uchwały omówiła Pani *Skarbnik Gminy*.

Poinformowała, iż kwotę 300.000 zł zamierza się przeznaczyć na modernizację i remonty dróg.

10.000 złotych na remont dachu remizy OSP Ostrowie i 15.000 zł na plac zabaw w Ciechocinie. Zwiększa się również odpis zakładowego funduszu świadczeń socjalnych dla emerytów i rencistów o kwotę 4.684 zł.

Kwotę 1.260 zł przeznacza się na pokrycie kosztów związanych z utrzymaniem dziecka z Ogorzelin w przedszkolu w Gminie Kosakowo w ramach porozumienia. Dla Gminnego Ośrodka Kultury zwiększa się dotacje o kwotę 40.000 złotych z przeznaczeniem na:

- wynagrodzenie trenera w ramach środków sołeckich - 4.000 zł
- na koszty związane z wyjazdem sportowca „Orionek” na Międzynarodowy Turniej Unihokeja Wiking Lin Cup w Faluu w Szwecji w dniach od 30.04.2008 do 5.05. 2008 - 2.500 złotych,
- koszty związane z montażem kotła CO w świetlicy wiejskiej w Ciechocinie – 14.500 zł.
- koszty położenia kostki brukowej przy świetlicy wiejskiej w Angowicach – 10.000 złotych,
- koszty związane z wybudowaniem pomieszczenia dla sportowców w Nowej Cerkwi – 9.000 złotych.

W związku z wydzierżawieniem pomieszczeń od Wyższej Szkoły Humanistycznej „Pomerania” dla celów Banku Żywności zwiększa się plan wydatków na kwotę 1.400 złotych.

100.000 złotych przeznacza się na remont budynków komunalnych na terenie gminy.

W ramach oszczędności z tyt. niższej składki na ubezpieczenia społeczne 150.000 złotych przeznacza się na remont budynku Szkoły podstawowej w Lichnowach. Pozostałe zmiany dotyczą przeniesienia planu wydatków budżetowych między działami, rozdziałami i paragrafami.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

Projekt ww. uchwały został przyjęty przez członków Komisji

- j e d n o g ł o ś n i e -

Blok uchwał z zakresu gospodarki gruntami omówił Pan Andrzej Brunka – Dyrektor Wydziału Rolnictwa.

Ad 12/ Przedstawienie uchwały nr XIII/217/08 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Małe Swornegacie.

Pan Dyr. Brunka - poinformował, iż przedmiotowa działka znajduje się po lewej stronie przed sklepem Gminnej Spółdzielni. Do tej pory było tam użytkowanie wieczyste, teraz będzie przekształcenie własnościowe.

Projekt ww. uchwały został przyjęty przez członków Komisji

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 13/ Przedstawienie uchwały nr XIII/218/08 w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Kruszka.

Dyrektor Brunka - przedmiotem sprzedaży jest duża działka po prawej stronie przy wjeździe do Kruszki.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.
Został on przyjęty

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 14/ Przedstawienie uchwały nr XIII/219/08 w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Sławęcín.

Projekt ww. uchwały przedstawił Pan Andrzej Brunka.

Został przyjęty przez członków Komisji

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 15/ Przedstawienie uchwały nr XIII/220/08 w sprawie sprzedaży przetargowej lokalu mieszkalnego w miejscowości Pawłówko.

Pan Brunka – lokal ten sprzedajemy ze względu na śmierć właściciela i zaległości rodziny w czynszu. (Dyslokacja).

Cena za m2 tego mieszkania będzie wynosiła około 1.500 złotych.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.
Został on przyjęty

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 16/ Przedstawienie uchwały nr XIII/221/08 w sprawie wykupu
współdziałów w prawie własności nieruchomości położonej w miejscowości
Lichnowy.**

Projekt ww. uchwały odczytał Pan *Andrzej Brunka* – dyrektor Wydziału Rolnictwa.

Członkowie Komisji do ww. uchwały uwag nie zgłosili.

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 17/ Przedstawienie uchwały nr XIII/222/08 w sprawie zamiany
nieruchomości położonych w miejscowościach : Niezychowice, Ogorzeliny, Nowy
Dwór, Chojnaty, Chojniczki, Czartołomie.**

Wójt - _trzeba będzie uzgodnić, które nieruchomości będzie można od nich przejąć._

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.
Został on przyjęty

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 18/ Przedstawienie uchwały nr XIII/223/08 w sprawie ustalenia stawek
procentowych opłaty adiacenckiej.**

Pan *Andrzej Brunka* wyjaśnił, iż była już wcześniej podejmowana podobna uchwała w 1999 roku. Jednak nie została ona opublikowana w Dzienniku Urzędowym.

Komisja wyraziła pozytywną opinię w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej na 50% różnicy między wartością, jaka nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń

infrastruktury technicznej, a wartością, jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

Członkowie Komisji do ww. uchwały uwag nie zgłosili.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 19/ Przedstawienie uchwały nr XIII/224/08 w sprawie sprzedaży przetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Chojniczki.

Projekt ww. uchwały odczytał Pan *Andrzej Brunka*.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.
Został on przyjęty

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 20/ Przedstawienie uchwały nr XIII/225/08 w sprawie zatwierdzenia rozszerzenia działalności i zmian w Statucie Samodzielnej, Publicznej, Przychodni Wiejskiej Gminy Chojnice.

Narodowy Fundusz Zdrowia warunkuje finansowanie niektórych usług szczegółowymi zapisami w Statutach Przychodni.

Komisja nie miała zastrzeżeń, aby w § 8 Statutu S.P. Przychodni Wiejskiej Gminy Chojnice dodać ust.10 o treści „prowadzeniu poradni alergicznej dla dzieci” natomiast w § 11 ust.1 Statutu dodać lit. „i” o treści „poradnię alergologiczną dla dzieci”.

Projekt powyższej uchwały przyjęto

- j e d n o g ł o ś n i e -

Zgodnie z wyjaśnieniami Dyrektora Kowalskiego wprowadzenie tego zapisu pozwoli to na finansowanie tych zadań przez FOZ.

Projekt powyższej uchwały przyjęto

- j e d n o g ł o ś n i e -

Zgodnie z wyjaśnieniami Dyrektora Kowalskiego wprowadzenie tego zapisu pozwoli to na finansowanie tych zadań przez FOZ.

Ad 21/ Przedstawienie uchwały nr XIII/226/08 w sprawie udzielenia poręczenia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku zaciąganej przez Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Chojnicach na przedsięwzięcie pn. „Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków Swornegaciach wraz z rozbudową kanalizacji sanitarnej”.

Projekt ww. uchwały omówiła Pani Aleksandra Wojcieszewska - Skarbnik Gminy.

Wyjaśniła, że termin poręczenia określa się do dnia 31 grudnia 2015 roku. Źródłem pokrycia zobowiązania wynikającego z udzielonego poręczenia będą dochody własne zaplanowane w budżecie Gminy Chojnice. Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej przedstawi Wójtowi projekt umowy pożyczki wraz z harmonogramem spłat do akceptacji.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.
Został on przyjęty

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad III/ Sprawy bieżące.

Nie było.

Ad IV/ Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu porządku obrad prowadzący podziękował zebranych za przybycie i udział w dyskusji.

Protokołowała :

Hanna Papierkiewicz

Przewodniczący Komisji :

Andrzej Grala