

Protokół
**ze wspólnego posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Rozwoju
Gospodarczego z Komisją Gospodarki Komunalnej, Spraw Społecznych
i Samorządów Wiejskich z dnia 24 czerwca 2008 roku**

Posiedzenie trwało od godziny 10-tej do godziny 14.35.
W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji – zgodnie z załączoną listą obecności.

Poza tym obecni byli:

- 1/ Pan *Tadeusz Stelmaszyk* – Przewodniczący Rady Gminy
- 2/ Pan dr inż. *Zbigniew Szczepański* – Wójt Gminy Chojnice
- 3/ Pani mgr inż. *Stefania Majewska-Kilkowska* – Z-ca Wójta Gminy
- 4/ Pani *Aleksandra Wojcieszńska* – Skarbnik Gminy
- 5/ Pani mgr *Bożena Kubiak* – p.o. Dyrektora Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich
- 7/ Pan mgr inż. *Andrzej Brunka* – Dyrektor Wydziału Rolnictwa
- 8/ Pan inż. *Zdzisław Stormann* – Dyrektor Wydziału Budownictwa

Obradom przewodniczył Pan *Franciszek Borzych* – Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Rozwoju Gospodarczego.

Porządek obrad:

- I/ Otwarcie Komisji i stwierdzenie quorum,**
- II/ Omówienie materiałów sesyjnych,**
 - 1/ Informacja o stanie przygotowania gminy Chojnice do sezonu turystycznego.**
 - 2/ Omówienie uchwały nr XV/233/08 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Angowice.**
 - 3/ Omówienie uchwały nr XV/234/08 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działek niezabudowanych położonych w miejscowości Ogorzeliny.**
 - 4/ Omówienie uchwały nr XV/235/08 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Nowa Cerkiew.**
 - 5/ Omówienie uchwały nr XV/236/08 w sprawie przystąpienia Gminy Chojnice do realizacji projektu systemowego pod nazwą „Moja przyszłość-aktywność” w ramach programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, współfinansowanego przez Europejski Fundusz Społeczny.**

- 6/ Omówienie uchwały nr XV/237/08** w sprawie zatwierdzenia Planu Rozwoju Miejscowości Ciechocin.
- 7/ Omówienie uchwały nr XV/238/08** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dotyczącej emisji na antenie stacji radiowej usług reklamowych przez Radio RCH PLUS na okres przekraczający rok budżetowy
- 8/ Omówienie uchwały nr XV/239/08** w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008 rok.
- 9/ Omówienie uchwały nr XV/240/08** w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Pawłówko.
- 10/ Omówienie uchwały nr XV/241/08** w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Nowa Cerkiew.
- 12/ Omówienie uchwały nr XV/242/08** w sprawie sprzedaży przetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Charzykowy.
- 13/ Omówienie uchwały nr XV/243/08** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Lichnowy.
- 14/ Omówienie uchwały nr XV/244/08** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych.
- 15/ Omówienie uchwały nr XV/245/08** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki położonej w miejscowości Charzykowy.
- 16/ Omówienie uchwały nr XV/246/08** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki położonej w miejscowości Charzykowy.
- 17/ Omówienie uchwały nr XV/247/08** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki położonej w miejscowości Charzykowy.
- 18/ Omówienie uchwały nr XV/248/08** w sprawie odpłatnego przeniesienia własności działki zabudowanej położonej w miejscowości Charzykowy.
- 19/ Omówienie uchwały nr XV/249/08** w sprawie darowizny na rzecz Gminy Chojnice działki położonej w miejscowości Swornegacie.
- 20/ Omówienie uchwały nr XV/250/08** w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Niezychowice.
- 21/ Omówienie uchwały nr XV/251/08** w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Charzykowy.
- 22/ Omówienie uchwały nr XV/252/08** w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Charzykowy.
- 23/ Omówienie uchwały nr XV/253/08** w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnice.
- 24/ Omówienie uchwały nr XV/254/08** w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnice.

- 6/ Omówienie uchwały nr XV/237/08** w sprawie zatwierdzenia Planu Rozwoju Miejscowości Ciechocin.
- 7/ Omówienie uchwały nr XV/238/08** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dotyczącej emisji na antenie stacji radiowej usług reklamowych przez Radio RCH PLUS na okres przekraczający rok budżetowy
- 8/ Omówienie uchwały nr XV/239/08** w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008 rok.
- 9/ Omówienie uchwały nr XV/240/08** w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Pawłówko.
- 10/ Omówienie uchwały nr XV/241/08** w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Nowa Cerkiew.
- 12/ Omówienie uchwały nr XV/242/08** w sprawie sprzedaży przetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Charzykowy.
- 13/ Omówienie uchwały nr XV/243/08** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Lichnowy.
- 14/ Omówienie uchwały nr XV/244/08** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych.
- 15/ Omówienie uchwały nr XV/245/08** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki położonej w miejscowości Charzykowy.
- 16/ Omówienie uchwały nr XV/246/08** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki położonej w miejscowości Charzykowy.
- 17/ Omówienie uchwały nr XV/247/08** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki położonej w miejscowości Charzykowy.
- 18/ Omówienie uchwały nr XV/248/08** w sprawie odpłatnego przeniesienia własności działki zabudowanej położonej w miejscowości Charzykowy.
- 19/ Omówienie uchwały nr XV/249/08** w sprawie darowizny na rzecz Gminy Chojnice działki położonej w miejscowości Swornegacie.
- 20/ Omówienie uchwały nr XV/250/08** w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Niezychowice.
- 21/ Omówienie uchwały nr XV/251/08** w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Charzykowy.
- 22/ Omówienie uchwały nr XV/252/08** w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Charzykowy.
- 23/ Omówienie uchwały nr XV/253/08** w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnice.
- 24/ Omówienie uchwały nr XV/254/08** w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnice.

25/ Omówienie uchwały nr XV/255/08 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Charzykowy w gminie Chojnice.

26/ Omówienie uchwały nr XV/256/08 w sprawie uchwalenia miejscowego planu za gospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi działek nr 451/3, nr 175/5, nr 175/6 i nr 175/7 oraz części działki nr 173/6 obręb Charzykowy i obręb Chojniczki gm. Chojnice.

27/ Omówienie uchwały nr XV/257/08 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części działek nr 224/13 i nr 229/1 w obrębie geodezyjnym Lichnowy gm. Chojnice.

28/ Omówienie uchwały nr XV/258/08 w sprawie ustalenia zobowiązania w formie weksla „in blanco” wraz z deklaracją wekslową jako zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia pn. „Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkół w Nowej Cerkwi”.

29/ Omówienie uchwały nr XV/259/08 w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Wójta Gminy.

III/ Sprawy bieżące.

IV/ Zakończenie obrad.

Przebieg obrad:

Ad I/ Otwarcie Komisji i stwierdzenie quorum.

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Rozwoju Gospodarczego – Pan *Franciszek Borzych*.

Ww. powitał wszystkich zebranych, a następnie przedstawił proponowany porządek obrad.

Ad II/ Omówienie materiałów sesyjnych.

1/ Informacja o stanie przygotowania gminy Chojnice do sezonu turystycznego.

Ww. informację przedstawiła Pani *Ewa Cisewska* - pełniąca obowiązki dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury w Chojnicach.

Wspomniała, m.in., iż przygotowując się do sezonu turystycznego konieczne było przeprowadzenie remontów i modernizacji obiektów Gminnego Ośrodka Kultury w Chojnicach obleganych w sezonie letnim. Gruntownej modernizacji doczekał się amfiteatr letni w Swornegaciach, natomiast amfiteatr w Charzykowach został „odświeżony”. Do użytku oddano również nowowbudowane boisko sportowe w Moszczenicy, na płycie którego po raz pierwszy rozegrano w dniu 14 czerwca 2008 roku Puchar Wójta Gminy w Piłce Nożnej.

Kończą się prace przy budowie boiska sportowego w miejscowości Ciechocin, a nowego boiska do piłki plażowej doczekały się Charzykowy.

Sezon imprez artystyczno-promocyjnych na scenie Amfiteatru w Charzykowach przeplatać się będzie w tym roku z wieloma imprezami sportowo-rekreacyjnymi na charzykowskiej plaży. Rozpocznemy od otwarcia sezonu koncertem oraz Mistrzostwami Gminy Chojnice w Piłce Nożnej Plażowej.

Bardzo atrakcyjnie zapowiadają się również sztandarowe festiwale, tj. XI Festiwal Piosenki Żeglarskiej oraz Międzynarodowy Festiwal Folkloru. Dla zwolenników aktywnych form wypoczynku Gminny Ośrodek Kultury w Chojnicach proponuje udział w Otwartych Regatach Żeglarskich o Błękitną Wstęgę.

Dla mieszkańców pozostałych miejscowości Gminny Ośrodek Kultury założył organizację wielu festynów, wyjazdów i imprez na bazie swoich placówek. Godziny otwarcia placówek zostały dopasowane do oferty wakacyjnej.

Kolejna oferta dla mieszkańców Gminy Chojnice jest organizowany już po raz drugi biwak integracyjno-profilaktyczny dla około 200 dzieci uczęszczających na zajęcia profilaktyczne w placówkach GOK. Zasady udziału w biwaku zostały zaprezentowane dzieciom już na początku roku i są formą nagrody za aktywny udział w zajęciach.

Członkowie Komisji zwrócili uwagę na bogatą, letnią ofertę kulturalno-sportową pod adresem naszych mieszkańców i turystów.

W dalszej kolejności przystąpiono do omawiania projektów uchwał.

Ad 2/ Omówienie uchwały nr XV/233/08 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Angowice.

Projekt ww. uchwały przedstawił Pan *Andrzej Brunka* - Dyrektor Wydziału Rolnictwa.

Komisja pozytywnie ustosunkowała się do sprawy wykupu na własność gminy działki oznaczonej geodezyjnie numerem 220/1 o powierzchni 283 m², położonej w miejscowości Angowice.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 3/ Omówienie uchwały nr XV/234/08 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działek niezabudowanych położonych w miejscowości Ogorzeli.

Komisja pozytywnie zaopiniowała sprzedaż proponowanych w uchwale działek położonych w miejscowości Ogorzeli.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 4/ Omówienie uchwały nr XV/235/08 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Nowa Cerkiew.

Komisja zaakceptowała sprawę wykupu na własność Gminy Chojnice działki nr 103/1 o powierzchni 886 m² położonej w miejscowości Nowa Cerkiew.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 5/ Omówienie uchwały nr XV/236/08 w sprawie przystąpienia Gminy Chojnice do realizacji projektu systemowego pod nazwą „Moja przyszłość -aktywność” w ramach programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, współfinansowanego przez Europejski Fundusz Społeczny.

Pani *Grażyna Dąbrowiecka* – poinformowała, iż na realizację ww. projektu gmina Chojnice w 2008 roku przeznacza środki finansowe zgodnie z wymaganym poziomem wkładu własnego określonym w Planie Działania na lata 2007-2008 dla Priorytetu VII w województwie pomorskim, które będą wnoszone w formie zasiłków i pomocy w naturze oraz kosztów wynagrodzenia za wykonanie prac społecznie użytecznych dla uczestników projektu „moja przyszłość –aktywność”.

Komisja ww. projekt uchwały zaopiniowała

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 6/ Omówienie uchwały nr XV/237/08 w sprawie zatwierdzenia Planu Rozwoju Miejscowości Ciechocin.

Komisja wyraziła akceptację dla przedstawionego przez Panią *Barbarę Stelmaszyk* Planu Rozwoju.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 7/ Omówienie uchwały nr XV/238/08 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dotyczącej emisji na antenie stacji radiowej usług reklamowych przez Radio RCH PLUS na okres przekraczający rok budżetowy.

Projekt ww. uchwały przedstawiła Pani Skarbnik Gminy.
Poinformowała, iż zaangażowanie środków finansowych na realizację ww. zadania będzie do 7.320 złotych rocznie.
Zobowiązanie to będzie pokrywane w każdym roku budżetowym z dochodów własnych gminy.

Pan Tadeusz Kujawski - zapytał, czy podobną umowę mamy podpisaną z radiem Weekend?

Pan Wójt - chcemy wesprzeć konkurencyjne radio, żeby w ramach 5.000 złotych mogli zrobić audycję z samorządami. Po podpisaniu tej umowy będziemy z tego radia korzystać. Aktualnie w tym radiu pracuje 6 osób.

Projekt ww. uchwały został przyjęty przez Komisję

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 9/Omówienie uchwały nr XV/239/08 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008 rok.

Pani Aleksandra Wojcieszewska – wyjaśniła, że projekt ww. uchwały dotyczy głównie przeniesienia planu wydatków między działami.
Dodatkowo wprowadzono 50.000 złotych na remont budynku Internatu w Swornegaciach, a także 150.000 złotych na budowę sieci wodno-kanalizacyjnej Charzykowy. Kanalizacja ta ma być budowana na nowopowstającym osiedlu przy wjeździe do Charzykowa po prawej stronie za samolotem. Mieszkańcy tego osiedla mają opracować dokumentację i będą płacili 50% kosztów uzbrojenia działek. Natomiast drugą połowę zapłaci gmina.

Komisja głosowała za przyjęciem ww. projektu uchwały

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 10/ Omówienie uchwały nr XV/240/08 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Pawłówko.

Projekt ww. uchwały przedstawiła Pani Skarbnik Gminy.

Komisja wyraziła zgodę na wykup na własność Gminy Chojnice działki nr 44/18 o powierzchni 688 m2 położonej w miejscowości Pawłówko.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 11/ Omówienie uchwały nr XV/241/08 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Nowa Cerkiew.

Z projektem ww. uchwały zapoznał zebranych Pan Andrzej Brunka – Dyrektor Wydziału Rolnictwa.

Komisja nie miała zastrzeżeń, aby wyrazić zgodę na wykup na własność Gminy Chojnice , działki nr 158/6 o powierzchni 69 m2, położonej w miejscowości Nowa Cerkiew.

Projekt uchwały został przyjęty

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 12/ Omówienie uchwały nr XV/242/08 w sprawie sprzedaży przetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Charzykowy.

Po przedstawieniu przez Pana Dyrektora Wydziału Rolnictwa projektu uchwały:

Komisja wyraziła zgodę na sprzedaż w formie przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, działki niezabudowanej, położonej w miejscowości Charzykowy, obręb ewidencyjny Charzykowy oznaczonej numerem 661/5 o powierzchni 149 m2.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 13/ Omówienie uchwały nr XV/243/08 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Lichnowy.

Po zapoznaniu się z projektem uchwały Komisja wyraziła zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki nr 92/21 o powierzchni 360m², w celu uzupełnienia działki nr 92/5 położonej w miejscowości Lichnowy.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 14/ Omówienie uchwały nr XV/244/08 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych.

Po przedstawieniu projektu ww. uchwały

Komisja wyraziła zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej wymienionych w projekcie uchwały lokali w następujących miejscowościach: Niezychowice, Silnie, Pawłówko dotychczasowym najemcom.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 15/ Omówienie uchwały nr XV/245/08 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki położonej w miejscowości Charzykowy.

Po zapoznaniu się z projektem uchwały

Komisja wyraziła zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej prawa własności działki nr 969 o powierzchni 300m² położonej w Charzykowach.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 16/ Omówienie uchwały nr XV/246/08 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki położonej w miejscowości Charzykowy.

Projekt ww. uchwały przedstawił Pan Andrzej Brunka

Komisja wyraziła zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej prawa własności działki położonej w miejscowości Charzykowy, nr 960/2 o powierzchni 192 m² jej dotychczasowym użytkownikiem wieczystym pp. Tadeuszowi i Emili Meszka.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 17/ Omówienie uchwały nr XV/247/08 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki położonej w miejscowości Charzykowy.

Po omówieniu przez Dyrektora Wydziału Rolnictwa projektu ww. uchwały

Komisja postanowiła wyrazić zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej prawa własności działki położonej w miejscowości Charzykowy, oznaczonej numerem 920 o powierzchni 546m² jej dotychczasowym użytkownikom pp. Ryszardowi i Zenobii Wenderskim.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 18/ Omówienie uchwały nr XV/248/08 w sprawie odpłatnego przeniesienia własności działki zabudowanej położonej w miejscowości Charzykowy.

Projekt ww. uchwały omówił Pan Andrzej Brunka.

Komisja pozytywnie ustosunkowała się do sprawy przeniesienie własności, w trybie art. 231 §2 kodeksu cywilnego, na rzecz Polskiego Towarzystwa Turystyczno-Krajoznawczego, działki zabudowanej nr 157/5, o powierzchni 160 m² położonej w miejscowości Charzykowy.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 19/ Omówienie uchwały nr XV/249/08 w sprawie darowizny na rzecz Gminy Chojnice działki położonej w miejscowości Swornegacie.

Po zapoznaniu się z projektem ww. uchwały:

Komisja wyraziła zgodę na przejęcie w formie darowizny na własność Gminy od pp. Haliny i Joanny Frankenstein, działki nr 3391/1 o powierzchni 25 m² położonej w miejscowości Swornegacie.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 20/ Omówienie uchwały nr XV/250/08 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Niezychowice.

Projekt ww. uchwał przedstawił Pan *Andrzej Brunka*.

Komisja wyraziła zgodę na wykup na własność Gminy Chojnice działki nr 171/70 o powierzchni 414 m² położonej w miejscowości Niezychowice.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 21/ Omówienie uchwały nr XV/251/08 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Charzykowy.

Z projektem ww. uchwały zapoznał zebranych Pan *Zdzisław Stormann*.

Komisja zaakceptowała zaproponowaną w projekcie uchwały nazwę ulicy „Widokowa” w Charzykowach.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 22/ Omówienie uchwały nr XV/252/08 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Charzykowy.

Po przedstawieniu przez Pana *Stormanna* kolejnego projektu uchwały

Komisja zaakceptowała zaproponowaną w projekcie uchwały nazwę ulicy Świętego Wojciecha w Charzykowach.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 23/ Omówienie uchwały nr XV/253/08 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnice.

Pan *Stormann* – wyjaśnił iż, zmiana Studium obejmuje: część działki nr 224/13 i część działki nr 229/1 położonych w obrębie geodezyjnym Lichnowy gm. Chojnice.

Teren ten przeznaczony będzie pod budowę Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Nowym Dworze.

Komisja do ww. projektu uchwały ustosunkowała się pozytywnie

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 24/ Omówienie uchwały nr XV/254/08 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnice.

Pan *Stormann* – wyjaśnił iż, zmiana Studium obejmuje: teren działek nr 52/3, 52/4, 173/7, 173/18, 173/20, 173/64, 173/93, 173/95, 173/97, 173/ 100, 173/105 położonych w miejscowości Topole, obręb geodezyjny Niezychowice. Teren ten przeznaczony będzie pod zabudowę produkcyjną i usługową (w tym usługi sportu).

Komisja do ww. projektu uchwały ustosunkowała się pozytywnie

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 25/ Omówienie uchwały nr XV/255/08 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Charzykowy w gminie Chojnice.

Pan *Stormann* – wyjaśnił, iż plan obejmuje teren położony po północnej stronie drogi powiatowej Charzykowy-Chojniczki po obu stronach granicy obwodów geodezyjnych Charzykowy i Chojniczki.

Przedmiotem ustaleń są: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, teren ciągów pieszo-jezdnych, tereny dróg wewnętrznych dojazdowych, teren drogi publicznej zbiorczej, teren urządzeń elektroenergetycznych.

Następnie omówił przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów oraz przedstawił uzasadnienie do uchwały.

Projekt ww. uchwały Komisja przyjęła

Komisja do ww. projektu uchwały ustosunkowała się pozytywnie

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 26/ Omówienie uchwały nr XV/256/08 w sprawie uchwalenia miejscowego planu za gospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi działek nr 451/3, nr 175/5, nr 175/6 i nr 175/7 oraz części działki nr 173/6 obręb Charzykowy i obręb Chojniczki gm. Chojnice.

Pan Zdzisław Stormann – wyjaśnił, iż miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obrębu Charzykowy w gminie Chojnice sporządzono w związku z realizacją uchwały Nr XXXIX/512/2006 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 24 kwietnia 2006 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania części obrębu Charzykowy gm. Chojnice.

Plan został opracowany na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Podstawowymi założeniami planu są: - poprawa walorów estetycznych terenu, poprawa warunków funkcjonowania terenu.

W trakcie wyłożenia planu do publicznego wglądu w dniach od 1 kwietnia do 30 kwietnia 2008 wpłynęła jedna uwaga. Uwaga ta przez Wójta Gminy nie została uwzględniona.

W chwili obecnej teren ten użytkowany jest jako rolny, a brak obowiązującego planu uniemożliwia realizację funkcji ustalonych w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnice. Podjęcie przedmiotowej uchwały stwarza szansę realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi, jako funkcją uzupełniającą.

Komisja do ww. projektu uchwały ustosunkowała się pozytywnie

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 27/ Omówienie uchwały nr XV/257/08 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części działek nr 224/13 i nr 229/1 w obrębie geodezyjnym Lichnowy gm. Chojnice.

Projekt ww. uchwały przedstawił pan Zdzisław Stormann.
Dotyczy on terenu przeznaczanego pod budowę Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Nowym Dworze.

Komisja do ww. projektu uchwały ustosunkowała się pozytywnie

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 28/ Omówienie uchwały nr XV/258/08 w sprawie ustalenia zobowiązania w formie weksla „in blanco” wraz z deklaracją wekslową jako zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia pn. „Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkół w Nowej Cerkwi”.

Pani Skarbnik - wyjaśniła, że realizacja zadania nastąpi z dochodów własnych gminy.

Komisja do ww. projektu uchwały ustosunkowała się pozytywnie

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 29/ Omówienie uchwały nr XV/259/08 w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Wójta Gminy.

Projekt ww. uchwały omówiła Pani Skarbnik Gminy.
Poinformowała, że wynagrodzenie Wójta będzie się składało z trzech składników:
- wynagrodzenia zasadniczego 6.000 złotych, dodatku funkcyjnego w wysokości 2.100 złotych oraz dodatku stażowego, który wynosi 1.200 złotych.
W projekcie uchwały proponuje się, aby zmianę wynagrodzenia uwzględnić do wypłaty od miesiąca lipca 2008.

Członkowie Komisji do ww. projektu uchwały ustosunkowali się pozytywnie

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad IV/ Sprawy bieżące.

Pan Tadeusz Kujawski – zwrócił się do pana Wójta z prośbą o zorganizowanie spotkania z przedstawicielami MZK i PKS w celu spowodowania wprowadzenia kursu autobusu w rejonie Ogorzelin.

Wójt – poinformował, że w ciągu trzech dni postara się zorganizować spotkanie z Prezesami MZK i PKS z udziałem Radnych Tadeusza Kujawskiego i Jarosława Kurka.

Pan Franciszek Borzych – wnioskuje, aby umorzyć rolnikom jedną ratę podatku ze względu na suszę.

Proponował, aby Rada Gminy na sesji podjęła w tej sprawie stosowne Stanowisko.

Komisje opowiedziały się za rozstrzygnięciem tej sprawy na sesji.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad V/ Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończono.
Przewodniczący Komisji podziękował zebranych za przybycie i udział w dyskusji.

Protokołowała :

mgr Hanna Papierkiewicz

Prowadzący obrady :

Franciszek Borzych