

## Protokół Nr / 2007

### **z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Spraw Socjalnych Rady Gminy w Chojnicach z dnia 28 marca 2007 roku**

Posiedzenie trwało od godziny 12.00 do godziny 14.30. Posiedzenie odbyło się w sali narad Urzędu Gminy w Chojnicach.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji zgodnie z załączoną listą obecności.

#### Poza tym obecni byli :

- 1/ Pani mgr inż. *Stefania Majewska-Kilkowska* – Sekretarz Gminy
- 2/ Pani *Aleksandra Wojcieszńska* – Skarbnik Gminy
- 3/ Pan mgr inż. *Andrzej Brunka* – Dyrektor Wydziału Rolnictwa
- 4/ Pan inż. *Zdzisław Stormann* – Dyrektor Wydziału Budowlano i Gosp. Przestrzennej
- 5/ Pan mgr inż. *Janusz Kochanowski* – Dyrektor Parku Narodowego „Bory Tucholskie”
- 6/ Pan mgr inż. *Andrzej Ciężki* – Pracownik Parku Narodowego „Bory Tucholskie”
- 7/ Pani *Barbara Stelmaszyk* – Pracownik ds. Programów Rozwojowych
- 8/ Pan mgr *Piotr Stanke* – Dyrektor GZO
- 9/ Pani *Dorota Grzywacz* – zam. Małe Swornegacie
- 10/ Pan *Stanisław Grzywacz* – zam. Małe Swornegacie

#### Porządek obrad :

**I. Otwarcie Komisji i stwierdzenie quorum.**

**II. Analiza materiałów sesyjnych wg projektu porządku obrad V Sesji Rady Gminy w Chojnicach**

**1/ zapoznanie się z raportem z wykonania „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii realizowanego na terenie Gminy Chojnice w 2006 roku”.**

a/ dyskusja,

**2/ Omawianie projektów uchwał :**

**a/ uchwały nr V/54/07 w sprawie przyjęcia raportu z wykonania „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii realizowanego na terenie Gminy Chojnice w 2006 r.”**

**b/ uchwały nr V/55/07** w sprawie zaopiniowania projektu planu ochrony Parku Narodowego „Bory Tucholskie.

**c/ uchwały nr V/56/07** w sprawie zmiany uchwały Nr XXVI/349/2005 z dnia 16 marca 2005 w sprawie ustalenia dni i godzin otwarcia i zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i usługowych na terenie gminy Chojnice.

**d/ uchwały nr V/57/07** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Charzykowy.

**e/ uchwały nr V/57a/07** w sprawie zawarcia Porozumienia Komunalnego pomiędzy gminami: gminą Chojnice, miastem Chojnice, miastem Człuchów, gminą Człuchów, Czarne, Debrzno, Koczała, Przechlewo, Rzeczenica, Czersk, Konarzyń, Brusy.

**f/ uchwały Nr V/58/07** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Chojniczki.

**g/ uchwały nr V/59/07** w sprawie wykupu działek położonych w miejscowości Silno.

**h/ uchwały nr V/60/07** w sprawie wykupu nieruchomości położonej w miejscowości Lipienice.

**i/ uchwały nr V/61/07** w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Chojniczki.

**j/ uchwały Nr V/62/07** w sprawie Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym.

**k/ uchwały Nr V/63/07** w sprawie nadania Gimnazjum w Nowej Cerkwi imienia 18 Pułku Ułanów Pomorskich.

**l/ uchwały Nr V/64/07** w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Sołectwa Pawłowo.

**ł/ uchwały nr V/65/07** w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007 rok.

### **III/ Sprawy bieżące.**

a/ Wspólne Pismo NSZZ „Solidarność” Komisji Zakładowej przy MZK Sp.z o.o. w Chojnicach oraz Związku Zawodowego Pracowników Komunikacji Miejskiej RP Miejskiego zakładu Komunikacji Spółka z o.o. w sprawie odstąpienia od wykupu spółki MZK przez inne firmy.

### **IV/ Zakończenie obrad.**

#### **Przebieg obrad :**

#### **Ad I. Otwarcie Komisji i stwierdzenie quorum.**

Pan Andrzej Grala – Przewodniczący Komisji, poinformował, iż w dzisiejszym posiedzeniu uczestniczy 100 % Radnych, a tym samym posiedzenie jest prawomocne

## **II. Analiza materiałów sesyjnych wg projektu porządku obrad V Sesji Rady Gminy w Chojnicach**

### **Ad 1/ Zapoznanie się z raportem z wykonania „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii realizowanego na terenie Gminy Chojnice w 2006 roku”.**

Z wyżej wymienionym raport zapoznał zebrany Pan *Adam Modrzejewski* zajmujący się profilaktyką uzależnień na terenie gminy Chojnice.

Podzielił się z zebranymi optymistyczną wiadomością, iż jak pokazują statystyki, ogólne spożycie alkoholu maleje. Wzrasta jednak tendencja picia alkoholu przez kobiety, szczególnie piwa. Prawdopodobnie związane jest to ze zmieniającym się trybem życia niektórych rodzin. Przy coraz powszechniejszym zjawisku wyjeżdżania „za chlebem” przez mężczyzn, kobiety nie radzą sobie z nową sytuacją, z samotnością i dodatkowymi obowiązkami, które kiedyś spoczywały na obojgu małżonkach i coraz częściej sięgają po alkohol.

Optymistyczną wiadomością jest fakt, iż jak wykazały anonimowe ankiety, szkoły na terenie gminy Chojnice są wolne od dilerstwa.

We wszystkich szkołach gminnych w szerokim zakresie prowadzony jest program profilaktyczny.

Zwiększa się też zapotrzebowanie rodziców na udział w prowadzonych przez nas zajęciach, tzw. „grupę dobrego rodzica.”

Szczegółowe sprawozdanie z realizacji programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii na terenie gminy Chojnice w 2006 roku – stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

### **Ad 2/ Omawianie projektów uchwał :**

#### **a/ omówienie uchwały nr V/54/07 w sprawie przyjęcia Raportu z wykonania „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii realizowanego na terenie Gminy Chojnice w 2006 r.”**

Członkowie Komisji Oświaty Kultury, Sportu i Turystyki do przedstawionego materiału sprawozdawczego uwag nie wnieśli tym samym zaproponowali przyjąć przygotowany na najbliższą sesję projekt uchwały w tym zakresie.

- j e d n o g ł o ś n i e -

**b/ omówienie uchwały nr V/55/07 w sprawie zaopiniowania projektu planu ochrony Parku Narodowego „Bory Tucholskie”.**

Pan Andrzej Brunka dokonując wprowadzenia do tematu podkreślił, że prace nad niniejszym projektem rozpoczęły się już w 2004 roku. Zagadnieniem tym zajmowała się już poprzednia Rada Gminy. Dyskutowano temat obszernie. Wypracowano wówczas konsensus i te punkty, które wcześniej nas różniły, zostały skorygowane. Ustalono wówczas, iż ostateczne decyzje w tym zakresie zapadną pod koniec ubiegłej kadencji. Między czasie zaistniały pewne okoliczności, w związku którymi temat przesunięto

Pan Janusz Kochanowski - zgodnie z ustawą Rada Gminy opiniuje Planu ochrony parku. Plan ten był wyłożony do wglądu, ponieważ przeszedł wszystkie procedury, takie jakie stosuje się przy uchwalaniu Planów Zagospodarowania Przestrzennego.

Plan ochrony parku nie wymaga, aż takich zaostzonych procedur, ale świadomie zdecydowaliśmy się na nie, żeby w przyszłości uniknąć jakichkolwiek nieporozumień.

Pan Andrzej Brunka dodał, że obecny kształt Planu nie budzi uwag, ani Wydziału Rolnictwa i Ochrony Środowiska, ani Wydziału Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej.

Pan Stanisław Grzywacz – zapytał, dlaczego ww. Plan nie zawiera analizy kosztów wprowadzenia w życie, które poprzednio były wyszczególnione.

Pan Andrzej Ciężki – wyjaśnił, że rzeczywiście poprzednio była taka informacja, ponieważ wzór przygotowywało Ministerstwo, obecnie nie ma takiej potrzeby.

Pani Dorota Grzywacz – zapytała, czy zgodnie z nowym projektem Planu będzie można zabudowywać swoje tereny?

Pan Janusz Kochanowski wyjaśnił, że w ramach istniejących wsi zabudowa jest dopuszczalna, natomiast na polach mogą powstawać jedynie budynki związane z gospodarstwem rolnym. Nie ma natomiast zakazu budowy siedlisk wkomponowanych w otoczenie.

Pan Andrzej Brunka – podkreślił, iż nie ma zakazów budowy poza korytarzami. To dotyczy półwyspu Miechorz. Trzeba sobie jasno powiedzieć, że nigdy nie będzie zgody na zabudowę tego półwyspu.

Pani Dorota Grzywacz – poprosiła o wyjaśnienie zapisu „największym zagrożeniem dla Parku jest mała powierzchnia”.

Pan Janusz Kochanowski – podkreślił, iż zgadza się z tym zapisem, gdyż uważamy, że obecnie granice dla Parku są nienaturalne. Powinny nimi być tory kolejowe i droga żuźłowa.

Członkowie Komisji głosowali „za” przyjęciem projektu planu ochrony Parku Narodowego „Bory Tucholskie”.

- j e d n o g ł o ś n i e – (4 głosy „za”)

**c/ uchwały nr V/56/07 w sprawie zmiany uchwały Nr XXVI/349/2005 z dnia 16 marca 2005 w sprawie ustalenia dni i godzin otwarcia i zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i usługowych na terenie gminy Chojnice.**

Wójt – poinformował, iż przygotował ten projekt, jako pokłosie zebrania wiejskiego w Charzykowach. Sprawa ta była również diskutowana na posiedzeniu Kolegium Rady.

Wyjaśnił, że zaistniał konflikt między dwoma podmiotami gospodarczymi. Pan Duraj, który prowadzi dyskotekę w Charzykowach uważa, że nie powinno być tak, iż w tygodniu sklep Pana Sobola otwarty jest do godziny 22-giej, natomiast w weekendy (kiedy odbywają się dyskoteki) czynny jest on do godziny 24-tej i stanowi konkurencję jeśli chodzi o sprzedaż alkoholu.

Pani Krystyna Kijek wyjaśniła, że proponowana zmiana dotychczasowej uchwały miałyby dotyczyć § 2 pkt. 1, który w „nowym” projekcie uchwały otrzymałby brzmienie : „Dla placówek handlu detalicznego ustala się ramowe godziny otwierania i zamykania w granicach od 6.00 do 22.00.” (Do tej pory było do 24-tej.

Wobec powyższego przystąpiono do głosowania nad przygotowanym projektem uchwały, który w całości odczytała Radnym Pani Krystyna Kijek.

członkowie Komisji głosowali „przeciw” przedstawionemu projektowi uchwały

- j e d n o g ł o ś n i e - (4 głosy „przeciw”)

Tym samym Komisja Gospodarki Komunalnej Spraw Społecznych i Samorządów Wiejskich **odrzucała** przedłożony projekt uchwały.

Następnie przystąpiono do omawiania projektów uchwał z zakresu gospodarki gruntami, które kolejno relacjonował Pan Andrzej Brunka – Dyrektor Wydziału Rolnictwa.

d/ projekt uchwały nr V/57/07 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości położonej w miejscowości Charzykowy

członkowie ww. Komisji przyjęli bez uwag.

Komisja głosowała „za” przyjęciem ww. projektu uchwały

- j e d n o g ł o ś n i e - (4 głosy „za”)

e/ projekt uchwały nr V/57a/07 w sprawie zawarcia Porozumienia Komunalnego pomiędzy gminami: gminą Chojnice, miastem Chojnice, miastem Człuchów, gminą Człuchów, Czarne, Debrzno, Koczała, Przechlewo, Rzeczyca, Czersk, Konarzyny, Brusy

Zakłada, iż środki finansowe na realizację porozumienia są zapisane dwóch uchwałach Rady Gminy: uchwale budżetowej na 2007 rok oraz uchwale w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Inwestycyjnego. W tym roku na to zadanie przewiduje się środki w wysokości 33.000 złotych, natomiast na rok przyszły zaplanowano kwotę 55.000 złotych. Koszty partycypacji muszą być rozłożone proporcjonalnie do liczby mieszkańców. Okres finansowania jest dwuletni.

Pani Skarbnik rozważała, czy jest możliwość sfinansowania tej inwestycji ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska.

Członkowie Komisji opowiedzieli się „za” przyjęciem projektu ww. uchwały

- j e d n o g ł o ś n i e - (4 głosami „za”)

**f/ projekt uchwały Nr V/58/07 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Chojniczki**

został przyjęty przez członków Komisji be uwag, a tym samym Komisja wyraziła zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej, działki położonej w miejscowości Chojniczki, oznaczonej geodezyjnie nr 433 o powierzchni 1.355 m2, Panu *Rafałowi Reiwer*.

- j e d n o g ł o ś n i e - (4 głosami „za”)

**g/ projekt uchwały nr V/59/07 w sprawie wykupu działek położonych w miejscowości Silno**

Zakłada, iż nastąpi zamiana, Gmina Chojnice wykupi od Agencji Nieruchomości Rolnych trzy działki położone w miejscowości Silno położone przy szosie, które poprzednio należały do mieszkańców, natomiast oni staną się właścicielami działek znajdujących się za budynkami.

Członkowie Komisji przyjęli ww. projekt uchwały

- j e d n o g ł o ś n i e - (4 głosami „za”)

**h/ projekt uchwały nr V/60/07 w sprawie wykupu nieruchomości położonej w miejscowości Lipienice**

dotyczy wykupu przez Gminę Chojnice na własność od Pani Moniki Michalak działki w miejscowości Lipienice o powierzchni 1.920 metrów. Docelowo na ww. terenie ma powstać Plac Zabaw dla nowopowstałego osiedla. Przewidywany koszt wykupu gruntu wynosi 14 zł za m2.

Pani *Gabriela Krieger* - stwierdziła, że z punktu widzenia gminy są to zmarnowane pieniądze. Tam są tylko 4 domy.

Komisja do projektu ustosunkowała się

- j e d n o g ł o ś n i e – (4 głosów „za”)

i/ projekt uchwały nr V/61/07 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Chojniczki.

Miejscowa społeczność zaproponowała nazwę – ulica Brzozowa.

Pan *Stormann* wyjaśnił, że jest to ulica usytuowana prostopadle do ulicy Żwirowej i biegnąca wzdłuż działek o nr 238/21-238/16.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli, a tym samym zaakceptowali propozycję nazwy ulicy

- j e d n o g ł o ś n i e – (4 głosów „za”)

Kolejne dwa projekty uchwał dotyczące tematyki oświatowej omówił Pan Dyrektor *Stanke*.

j/ projekt uchwały Nr V/62/07 w sprawie Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym:

dotyczy on uczniów zamieszkałych na terenie gminy Chojnice i określa: rodzaje pomocy materialnej o charakterze socjalnym, formy pomocy, tryb i sposób przyznawania oraz wstrzymywania i cofania świadczeń pomocy materialnej. Określa wysokość stypendiów oraz okresy i formy płatności pomocy materialnej.

Zaistniała potrzeba przygotowania tego dokumentu, ponieważ w ostatnim czasie zmieniły się kryteria dochodów. Inna jest wysokość zasiłku rodzinnego i dochodu z jednego hektara.

Do ww. projektu uchwały uwag nie wniesiono.

Komisja głosowała „za” przyjęciem powyższego projektu uchwały

- j e d n o g ł o ś n i e - (4 głosami „za”)

k/ projekt uchwały Nr V/63/07 w sprawie nadania Gimnazjum w Nowej Cerkwi imienia 18 Pułku Ułanów Pomorskich.

Pan *Stanke* podkreślił, że taką samą nazwę nosi już Szkoła Podstawowa w Nowej Cerkwi. Początkowo był zamiar, aby nadać jednolitą nazwę całemu Zespołowi Szkół, jednak jak nas poinformowało MEN, nie ma takiej prawnej

możliwości. Szkoła Podstawowa i Gimnazjum, mimo to że funkcjonują w jednym budynku muszą mieć odrębne nazwy. Żeby już nie komplikować, w tym wypadku społeczność szkolna postanowiła powielić imię 18 Pułku Ułanów Pomorskich.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli, a tym samym zaakceptowali zaproponowaną nazwę dla Gimnazjum

- j e d n o g ł o ś n i e – (4 głosów „za”)

**I/ projekt uchwały Nr V/64/07 w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Sołectwa Pawłowo.**

Pani Barbara Stelmaszyk – wyjaśniła, że jest to już 17-ty plan odnowy sołectwa, który został przygotowany według określonego schematu. Bez tego dokumentu nie można obecnie starać się o środki Unijne.

Do przedłożonych materiałów Radni uwag nie wnieśli.

W związku z powyższym Komisja zaakceptowała ww. projekt uchwały

- j e d n o g ł o ś n i e - (4 głosami „za”)

**I/ projekt uchwały nr V/65/07 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007 rok.**

Omówiła Pani Skarbnik Gminy. Wyjaśniła, iż zmiany do budżetu na ten rok zostały wprowadzone zgodnie z pismem Ministra finansów z dnia 12 lutego br. Pozostałe zmiany dotyczą przeniesienia planu wydatków budżetowych między działami klasyfikacji budżetowej.

Komisja głosowała „za” przyjęciem powyższego projektu uchwały

- j e d n o g ł o ś n i e - (4 głosami „za”)

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Ad III/ Sprawy bieżące.**

a/ Wspólne Pismo NSZZ „Solidarność” Komisji Zakładowej przy MZK Sp.z o.o. w Chojnicach oraz Związku Zawodowego Pracowników Komunikacji Miejskiej RP

Miejskiego zakładu Komunikacji Spółka z o.o. w sprawie odstąpienia od wykupu spółki MZK przez inne firmy.

**Ad IV/ Zakończenie obrad.**

Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji Gospodarki Komunalnej, Spraw Społecznych i Samorządów Wiejskich zakończono.

**Protokolowała:**

*Hanna Papierkiewicz*

**Przewodniczący Komisji :**

*Andrzej Grala*